

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 318 (11.268) пятница, 25 ноября 2016 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 3 стр.

Internet-продажи, как эффективный инструмент сбыта для производителей агропродукции – об этом Вадим Клементьев 4 стр.

Информационные сообщения о торгах 5-12 стр.

Заказчику по 223-ФЗ лучше не "отсекать" участников закупки по размеру уставного капитала

Если заказчик в закупочной документации установит требование о размере уставного капитала организаций-участников, антимонопольный орган может признать это нарушением Закона о защите конкуренции. Так считает Минэкономразвития.

Вывод основан на том, что данный Закон запрещает при проведении закупок ограничивать, не допускать или устранять конкуренцию. Не разрешены даже те действия, которые могут привести к таким последствиям. Суды оценивают подобные ситуации по-разному.

В одних случаях они признают, что устанавливать требования о размере уставного капитала участников можно, поскольку положение о закупке заказчика не содержит исчерпывающего перечня требований к участникам. В других случаях суды считают, что включение этого требования в документацию неправомерно, так как ограничивает конкуренцию.

Отдельные суды полагают: можно установить такое требование при закупках страховых услуг, если оно обусловлено размерами возможных страховых выплат заказчику.

Чтобы действия заказчика не были признаны нарушением законодательства, а итоги закупки не были аннулированы, рекомендуем не включать в закупочную документацию требование к размеру уставного капитала организаций – участников закупок.

Документы:

Письмо Минэкономразвития России от 20.07.2016 № ОГ-Д28-8819.

Какова позиция госорганов об установлении требования к размеру уставного капитала участника? (Путеводитель по спорам в сфере закупок (223-ФЗ)).

© КонсультантПлюс, 1992-2016

Закупка работ у единственного подрядчика вследствие аварийной ситуации: контроль ФАС России

Закон № 44-ФЗ предусматривает возможность осуществления закупки без проведения конкретных способов у единственного подрядчика вследствие аварийной ситуации в связи с отсутствием времени для проведения торгов. Вместе с тем с позиции территориальных органов ФАС России заказчик в ряде случаев не вправе осуществлять закупки на вышеуказанных основаниях. Автор статьи анализирует практику внеплановых проверок территориальных органов ФАС России в части применения мер административной ответственности к виновным должностным лицам, осуществившим неправомерное заключение контракта без проведения конкретных способов определения подрядчика.



Толстобок Олега Николаевича, кандидат технических наук, эксперт по комплексному контролю государственных и общественных закупок, эксперт по проведению антикоррупционной экспертизы НПА РФ, аккредитованный Министерством юстиции РФ

Напомним, согласно пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) может осуществляться заказчиком в случае, осуществление закупки определенных товаров, работ, услуг вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы, в случае возникновения необходимости в оказании медицинской помощи в экстренной форме либо в оказании медицинской помощи в неотложной форме, в том числе при заключении федеральным органом исполнительной власти контракта с иностранной организацией на лечение гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации (при условии, что такие товары, работы, услуги не включены в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень товаров, работ, услуг, необходимых для оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера) и применение иных способов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), требующих затрат времени, нецелесообразно. Заказчик вправе заключить в соответствии с настоящим пунктом контракт на поставку товара, выполнение работы или оказание услуги соответственно в количестве, объеме, которые необходимы для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы, либо для оказания медицинской помощи в экстренной форме или неотложной форме.

Таким образом, Закон о контрактной системе прямо предусматривает

аварию, чрезвычайную ситуацию природного или техногенного характера, непреодолимую силу в качестве оснований для закупки у единственного подрядчика.

Применение пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ при указанных обстоятельствах возможно при обязательном соблюдении следующих условий:

- время возникновения обстоятельств аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы; Заказчики по объективным причинам не располагают временем для проведения конкурентных процедур закупок;

- закупаемые товары, работы и услуги не должны быть включены в Перечень товаров, работ и услуг, необходимых для оказания гуманитарной помощи либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 21.12.1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

В соответствии с определением, указанным в пункте 3 статьи 401 ГК РФ, непреодолимая сила характеризуется двумя связанными между собой признаками: чрезвычайностью и непредотвратимостью при данных условиях обстоятельства.

К обстоятельствам непреодолимой силы можно отнести такие чрезвычайные события, как военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, землетрясение, извержение вулкана, наводнение, засуха, ураган, цунами, сель и другие обстоятельства, при наличии которых нормальный ход развития отношений невозможен из-за их чрезвычайности и непредотвратимости при данных условиях. Они характеризуются непредсказуемостью или неопределенностью во времени наступления и неоднозначностью последствий, могут вызвать человеческие жертвы и нанести материальный ущерб. (Письмо Министерства экономического развития Российской Федерации от 08.09.2009 года № Д05-4387).

Также, в определении Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 30 июля 2013 года N ВАС-9962/13 указано, что обстоятельства, которые могут служить обоснованием причин заключения контракта с един-

ственным исполнителем в случае, если возникла потребность в определенных товарах, работах, услугах вследствие непреодолимой силы, необходимости срочного медицинского вмешательства, в связи с чем применение иных способов размещения заказа, требующих затрат времени, нецелесообразно, должны обладать свойствами внезапности, чрезвычайности и непредотвратимости.

Рассмотрим типичные нарушения практики осуществления закупок у единственного подрядчика вследствие аварийной ситуации на основании п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.

Несвоевременное уведомление контрольного органа о факте заключения контракта

При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, предусмотренных пунктами 6, 9 и 34 части 1 настоящей статьи, заказчик обязан уведомить в срок не позднее одного рабочего дня с даты заключения контракта контрольный орган в сфере закупок о такой закупке. Уведомление о такой закупке направляется при ее осуществлении для обеспечения федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд соответственно в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, или контрольный орган в сфере государственного оборонного заказа, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления муниципального района или орган местного самоуправления городского округа, уполномоченные на осуществление контроля в сфере закупок. К этому уведомлению прилагается копия заключенного в соответствии с настоящим пунктом контракта с обоснованием его заключения.

Заказчиком следует помнить о том, что в случае несвоевременного уведомления контрольного органа о факте заключения контракта ФАС России применяет меры административной ответственности.

Например, 18.08.2015 в Новгородское УФАС России поступило уведомление (вх. № 7040 Новгородского УФАС России) от государственного заказчика – ФКУ Упрдор «Россия» о заключении с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) государственного контракта на выполнение работ. Как следует из постановления о назначении административного наказания по делу об административном правонарушении Новгородского УФАС России № 5276/03 от 17.09.2015, заказчик 11.08.2015 заключил государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд № 0325Д-15/СПЭ-3662/02. Государственный контракт заключен государственным заказчиком – ФКУ Упрдор «Россия»

с единственным поставщиком в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013. При этом государственный заказчик – ФКУ Упрдор «Россия» уведомил контрольный орган в сфере закупок (Новгородское УФАС России) о заключении государственного контракта на выполнение работ для государственных нужд № 0325Д-15/СПЭ-3662/02 от 11.08.2015 в срок позднее одного рабочего дня с даты заключения государственных контрактов, что подтверждает уведомление (исх. № 18/14-3045 от 14.08.2015 ФКУ Упрдор «Россия», вх. № 7040 от 18.08.2015 Новгородского УФАС России).

Таким образом, в действиях ФКУ Упрдор «Россия» содержится нарушение части 2 статьи 93 Закона № 44-ФЗ, выразившиеся в несвоевременном представлении сведений (информации) о заключении государственного контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в федеральный орган исполнительной власти уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок. Вышеуказанные действия государственного заказчика указывают на наличие в действиях его должностного лица признаков административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена статьей 19.7.2 КоАП в размере 15 000 рублей.

Отсутствие документов, подтверждающих обоснование заключения контракта

Как было отмечено выше, к уведомлению о заключении контракта заказчик обязан приложить помимо копии контракта, обоснование его заключения, в противном случае применяются меры административного наказания.

Мурманским УФАС России установлено, что Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центральная медико-санитарная часть №120 Федерального медико-биологического агентства» 23 сентября 2014 года был заключен договор № 12 на выполнение работ по аварийно-восстановительному ремонту кровли палатного корпуса стоимостью 3 495 758 рублей. При этом материалы, подтверждающие факт возникновения на данном объекте (кровле палатного корпуса) аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, непреодолимой силы, последствия которых необходимо было ликвидировать, не были представлены. Таким образом, как следует из постановления о назначении административного наказания Мурманского УФАС России № 06-04/15-85 от 01.09.2015, заказчик ФГБУЗ ЦМСЧ №120 ФМБА в нарушение требований пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ заключило договор на выполнение работ по аварийно-восстановительному ремонту кровли палатного корпуса, что обусловило применение мер административной ответственности.

Несвоевременное доведение лимитов бюджетных обязательств не является обстоятельством непреодолимой силы

По результатам проведенной проверки прокуратурой Бай-Тайгинского района Республики Тыва установлено следующее:

Администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» на ООС 29.10.2014 года размещено извещение о проведении электронного аукциона на выполнение аварийно-восстановительных работ моста через р. Хемчик на автомобильной дороге «Бай-Тал-Хемчик-Бажы» участок км 28+100 (мост). Согласно протокола рассмотрения первых частей заявок в электронном аукционе на момент окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе поступила одна заявка – ООО «Кызыл-дорстрой», которая признана аукционной комиссией соответствующей аукционной документации. По результатам аукциона в электронной форме между Администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» и ООО «Кызыл-дорстрой» заключен муниципальный контракт № 2014.361894 от 03.12.2014 года на сумму 804 243,00 рублей.

Постановлением Правительства Республики Тыва от 26.12.2014 года № 615 были внесены изменения в части финансирования, а именно по автомобильной дороге «Бай-Тал-Хемчик-Бажы», участок км.28+100(мост). Так ранее сумма финансирования была в размере 804 243 рублей, постановлением Правительства Республики Тыва от 26.12.2014 года указанная сумма увеличена до 6 393 679, 25 рублей.

Как установлено прокуратурой, на основании постановления Правительства Республики Тыва от 26.12.2014 года № 615 и пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ между Администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва» и ООО «Кызыл-дорстрой» без проведения торгов был заключен муниципальный

контракт № 18/14 от 26.12.2014 года на выполнение аварийно-восстановительных работ моста через р. Хемчик на автомобильной дороге «Бай-Тал-Хемчик-Бажы», участок км. 28+100 (мост) на сумму 5 589 436, 25 рублей.

При таких обстоятельствах, в рассматриваемом случае, заключение муниципального контракта № 18/14 от 26.12.2014 года на аварийно-восстановительные работы с единственным поставщиком является нарушением пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

Таким образом, в нарушение части 1 статьи 24, части 5 статьи 24, пункта 6 части 2 статьи 83, частей 17 и 24 статьи 95, пункта 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ Администрацией муниципального района «Бай-Тайгинский кожуун Республики Тыва», в лице <...> неправомерно выбран способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) при осуществлении закупки, а именно при заключении муниципального контракта № 18/14 от 26.12.2014 года на выполнение аварийно-восстановительных работ моста через р. Хемчик на автомобильной дороге «Бай-Тал-Хемчик-Бажы» участок км 28+100 (мост), что привело к назначению штрафа в размере 50 000 рублей (см. Постановление о назначении административного наказания Тывинского УФАС России № А16-7.29/15 от 14.09.2015).

Обстоятельства, носящие систематический характер или связанные с осуществлением властных полномочий заказчика, не являются непреодолимой силой

В Челябинское УФАС России 23 октября 2015 года поступили материалы дела об административном правонарушении и постановление о возбуждении дела об административном правонарушении по части 2 статьи 7.29 КоАП РФ, вынесенное <...> в отношении <...>.

Согласно представленным материалам <...> 12 мая 2015 года в Администрации Магнитского городского поселения, расположенной по адресу: Челябинская область, Кусинский район, р.п. Магнитка, ул. К. Маркса, 9, в нарушение статей 48, 93 Закона № 44-ФЗ заключен муниципальный контракт (договор) № 21 на выполнение работ для муниципальных нужд у единственного поставщика без проведения открытого конкурса.

Так, <...> заключен муниципальный контракт (договор) № <...>.

Комиссией <...> по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации и пожарной безопасности 11.05.2015 в связи с нарушением условий жизнеобеспечения жителей принято решение о проведении работ <...>. Согласно протоколу КЧС и ПБ от <...> 2015, <...> предложил заключить муниципальный контракт <...>.

В выполнении подрядных работ <...> подготовлен локальный сметный расчет по ремонту сетей водоснабжения, информация об аварийном состоянии указанных сетей до заключения контракта имелась, муниципальный контракт заключен и работы выполнены до наступления отрицательных температур воздуха.

Упущенные сроки подачи документов по проведению конкурса свидетельствуют о бездействии органов местного самоуправления по своевременному, эффективному и экономному освоению бюджетных средств. В силу статьи 7 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» основными направлениями деятельности государственных органов по повышению эффективности противодействия коррупции являются, в том числе обеспечение добросовестности, открытости, добросовестной конкуренции и объективности при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд, устранение необоснованных запретов и ограничений, особенно в области экономической деятельности, повышение ответственности органов местного самоуправления и их должностных лиц за принятие мер по устранению причин коррупции.

Должностное лицо Челябинского УФАС России, рассмотрев материалы дела, пришло к следующим выводам. Основанием для заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) является не столько отсутствие времени для проведения иных процедур закупок, сколько наступление такого обстоятельства как непреодолимая сила.

Термин «непреодолимая сила» положениями Закона № 44-ФЗ не закреплен. Однако это понятие определено в гражданском законодательстве, являющимся нормативной основой для отношений в сфере закупок. Согласно пункту 3 статьи 401 Гражданского кодекса РФ, непреодолимая сила характеризуется признаками чрезвычайности и непредотвратимости наступивших обстоятельств.

Под чрезвычайностью следует понимать необычность явления для повседневности, отсутствие его систематичности. Второй признак непреодолимой силы характеризуется невозможностью собственными усилиями его предотвратить.

Правоприменительная практика относит к непреодолимой силе явления стихийного характера: землетрясения, сильные снегопады, цунами и т. д. Признаки чрезвычайности и непредотвратимости наступления последствий должны присутствовать в совокупности.

В частности, не могут быть признаны непреодолимой силой обстоятельства, носящие систематический характер или связанные с осуществлением властных полномочий заказчика.

Вина <...> состоит в том, что он не выполнил установленные требования Закона № 44-ФЗ, не предпринял зависящие от него меры по соблюдению положений законодательства о контрактной системе, заключил контракт по пункту 9 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ, который не служит целям устранения последствий непреодолимой силы и чрезвычайной ситуации.

Как следует из Постановления о назначении административного наказания Челябинского УФАС России № 7.29-2/1075-15 от 03.11.2015, виновное должностное лицо подвергнуто наказанию в виде наложения административного штрафа в размере 50 000 рублей.

Крайняя необходимость и отсутствие времени на проведение конкурентных способов определения подрядчика не основание заключения контракта без торгов

10.06.2015г. администрацией г. Рубцовска был заключен договор (контракт) на выполнение работ по текущему ремонту асфальтобетонного покрытия дороги на сумму 4 825 627,70 рублей.

Перечень товаров, работ, услуг, в случае осуществления закупок которых заказчик обязан проводить аукцион в электронной форме, утвержден Постановлением Правительства РФ от 31.10.2013 № 2019-р. В указанный перечень входят строительные работы, в том числе общестроительные работы по устройству дорожных покрытий автомагистралей, дорог, улиц, прочих автомобильных пешеходных дорог (код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2007 – 45.23.12). Таким образом, указанный договор (контракт) мог быть заключен только по результатам аукциона. Вместе с тем, электронный аукцион для заключения вышеуказанного контракта не проводился.

Как отмечено в Постановлении о назначении административного наказания Алтайского краевого УФАС России № 203-АД (КЗ) 10-15 от 30.10.2015, согласно преамбуле, договор (контракт) заключен в соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ. Заключение договора без проведения процедуры электронного аукциона согласно требованиям Закона № 44-ФЗ, в данном случае, образует состав административного правонарушения и влечет ответственность в соответствии с частью 2 статьи 7.29 КоАП РФ.

Так, согласно объяснениям, имеющимся в материалах дела, Постановлением администрации г. Рубцовска от 29.12.2014г. № 5790 «О подготовке и проведении в г. Рубцовске VII летней Олимпиады городов Алтайского края» было определено место и порядок проведения Олимпиады. Во исполнение указанного постановления, а также в связи с большим числом участвующих в Олимпиаде, возникла необходимость ремонта асфальтобетонного покрытия. Частично финансирование мероприятий по проведению Олимпиады было возложено на бюджет Алтайского края, т.к. оно не было произведено в установленные сроки, администрация г. Рубцовска не имела возможности запланировать заранее финансирование работ по ремонту дорожного покрытия и провести конкурс (аукцион).

Указанные обстоятельства не могут быть отнесены к обстоятельствам непреодолимой силы в понимании действующего законодательства. Более того, согласно Постановлению от 29.12.2014г. № 5790 «О подготовке и проведении в г. Рубцовске VII летней Олимпиады городов Алтайского края» Администрации г. Рубцовска было известно о проведении Олимпиады и необходимости ее подготовки за полгода до ее проведения.

В материалах дела документы, обосновывающие заключения договора по п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ (подтверждающие наличие обстоятельств непреодолимой силы), отсутствуют, что и обусловило назначение штрафа виновному должностному лицу в размере 50 000 рублей.

Не наступление на объекте аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, послуживших основанием для заключения контракта

25 сентября 2015 года в адрес Брянского УФАС России поступило обращение финансового отдела Администрации Злынковского района, из содержания которого следует, что заказчиком МБОУ Вышковская СОШ 18 августа 2015 года заключен контракт № 15 на выполнение работ по объекту: крепление стен металлическими тяжами на сумму 1 251 972 руб. 00 коп. Согласно преамбуле контракта № 15 от 18.08.2015 года контракт заключен МБОУ Вышковская СОШ в соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.

При рассмотрении дела об административном правонарушении установлено, что в обоснование заключения контракта № 15 от 18.08.2015 года заказчиком были положены следующие обстоятельства:

поступление 13.08.2015 года обращения родительского комитета МБОУ Вышковская СОШ сведений о выявлении многочисленных трещин на стенах и потолках здания школы, что угрожает жизни детей.

Этой же датой 13.08.2015 года <...> направила в адрес отдела образования администрации Злынковского района письмо с просьбой провести работы по укреплению здания школы с целью недопущения увеличения размера трещин до начала учебного года.

13.08.2015 года приказом отдела образования администрации Злынковского района создана комиссия по обследованию помещений МБОУ Вышковская СОШ, по итогам работы которой 14.08.2015 года составлен акт обследования МБОУ Вышковская СОШ. Согласно акта обследования МБОУ Вышковская СОШ от 14 августа 2015 года комиссией обнаружены многочисленные трещины стен и потолка.

14 августа 2015 года <...> направил <...> обращение о рассмотрении вопроса о возможности проведения работ по укреплению стен здания тяжами. <...> 17 августа 2015 года за исх. № 1379 рекомендовало приступить к выполнению работ по укреплению стен здания МБОУ Вышковская СОШ, сообщив о выделении лимитов на финансирование вышеуказанных работ в 2016 году.

Разработка проектной документации объекта осуществлялась в рамках исполнения договора №3-1506-18 на выполнение проектных работ от 08 июня 2015 года.

На момент рассмотрения дела об административном правонарушении исходя из содержания актов о приеме выполненных работ от 15.09.2015 года работы выполнены подрядчиком в полном объеме, денежные средства подрядчику не перечислены.

Вышеизложенные факты свидетельствует, что заказчиком МБОУ Вышковская СОШ принято решение об осуществлении закупки на выполнение работ по объекту: крепление стен металлическими тяжами у единственного подрядчика в соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.

Однако, как следует из Постановления о назначении административного наказания Брянского УФАС России № 1182 от 28.10.2015, понятие непреодолимой силы содержится в п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ, под которой понимаются чрезвычайные и непреодолимые при данных условиях обстоятельства, т.е. обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть и предотвратить. Так, в частности к непреодолимой силе относятся чрезвычайные события, такие как землетрясение, извержение вулкана, наводнение, засуха, ураган, цунами, сель, а также военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки и другие обстоятельства, при наличии которых нормальный ход развития отношений невозможен из-за их чрезвычайности и непредотвратимости при данных условиях.

Однако потребность в выполнении работ по объекту: крепление стен металлическими тяжами возникла не в результате наступления какого-то чрезвычайного обстоятельства, возникшего внезапно, а в результате физического состояния (износа) здания школы и о возникшей потребности заказчик знал задолго до заключения контракта.

Данный вывод подтверждается следующим:

1. Заказчиком не обозначено какое-либо обстоятельство, наступление которого повлекло необходимость выполнения работ по креплению стен здания металлическими тяжами. Техническое обследование здания МБОУ СОШ Вышковская СОШ проведено ГУП «Брянсккомунпроект» по письму заявке заказчика еще от 31 марта 2015 года № 207 и договору № 3-1402-06 от 31.03.2015 года, что подтверждает, что МБОУ Вышковская СОШ задолго до заключения контракта № 15 от 18.08.2015 года знало об неудовлетворительном состоянии здании школы, что и послужило поводом направления соответствующего письма в адрес ГУП «Брянсккомунпроект» от отдела образования Администрации Злынковского района от 31 марта 2015 года исх. № 207 с просьбой выполнить техническое обследование МБОУ Вышковская СОШ. Согласно п. 2.1 Технического обследования, обследование здания школы осуществлялось в присутствии представителей заказчика. Имеющийся протокол оперативного совещания по вопросу принятия мер по обеспечению безопасной эксплуатации МБОУ Вышковская СОШ, состоявшегося 12 августа 2015 года, свидетельствует также, что заказчик до поступления заявления от родительского комитета школы обладал информацией о существующем неудовлетворительном состоянии деревянной части здания школы и необходимости выполнения соответствующих работ.

2. Техническое обследование содержит вывод, что ряд основных конструкций и инженерного оборудования находится:

а) в ограниченно-работоспособном состоянии: фундаменты, стены кирпичной части школы, перемычки, крыша кирпичной части школы;

б) в недопустимом состоянии: стены деревянной части школы, перекрытие деревянной части школы, крыша деревянной части школы;

в) в удовлетворительном состоянии: перегородки;

г) в неудовлетворительном состоянии: общее состояние полов, общее состояние столярных изделий, общее состояние отделки, состояние инженерного оборудования,

д) в работоспособном состоянии: состояние перекрытий кирпичной части школы;

е) в ветхом состоянии: состояние кровли.

Данные выводы обследования свидетельствуют: с одной стороны о нахождении отдельных конструктивных элементов здания в разной степени состояния (удовлетворительное, неудовлетворительное, ограниченно-работоспособное, недопустимое состояние, работоспособное, ветхое), которое возникло не в результате внезапно возникшего, непредвиденного события или аварии, а в результате физического износа здания, длительного отсутствия ремонта; а с другой стороны — о физическом износе кирпичной части школы в размере 54/57 процентов. Основные несущие конструкции здания находятся в ограниченно работоспособном состоянии. Здание школы длительно не ремонтировалось, эксплуатироваться не может. Здание подлежит незамедлительному ремонту. Для устранения выявленных дефектов ГУП «Брянсккомунпроект» указывает на необходимость выполнения следующих работ и мероприятий: исключить возможность попадания воды под фундаменты, выполнить усиление аварийных участков кирпичных стен, выполнить крепление стен здания металлическими напряженными поясами, выполнить ремонт кирпичной кладки парапетов, отремонтировать полы, выполнить наружные и внутренние отделочные работы и другие работы.

Вышеперечисленные работы указывают на необходимость выполнения работ капитального характера, при этом необходимость крепления стен здания является одним из необходимых для выполнения работ, но не единственным.

3. Подготовкой проектно-сметной документации по усилению стен здания МБОУ Вышковская СОШ металлическими напряженными поясами заказчик занимался также задолго до заключения контракта, в марте—июле 2015 года.

4. Положительным заключением ГАУБО «РРЦС БО» от 14.08.2015 года, которое осуществлялось на основании письма МБОУ Вышковская СОШ от 20 июля 2015 года и договора №224 от 12.08.2015 года.

Таким образом, Брянским УФАС России не установлено также наступление на объекте аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, послуживших основанием для заключения МБОУ Вышковская СОШ контракта № 15 от 18.08.2015 года в соответствии с п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ, что обусловило назначение штрафа виновному должностному лицу в размере 50 000 рублей. ■

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Предприятие является обществом группы ПАО «НК «Роснефть», но не попадает под действие Закона № 223-ФЗ. Возник вопрос по целевым займам. Предприятие выдает такие займы своим сотрудникам на протезирование зубов, приобретение жилья и проч. Явля-

ется ли выдача целевого займа закупкой и требует ли проведения закупочных процедур?

Я полагаю, что не является, поскольку никакого товара, работы или услуги предприятие от заемщиков не получает. Кроме того, сами заемные деньги являются строго возвратными.

Согласно п. 7 раздела 1 постановления Правительства РФ от 11.12.2014 г. № 1352 при расчете совокупного годового стоимостного объема договоров учитывать или нет закупки у единственного поставщика:

а) включенные в план закупок предприятия и размещенные на официальном сайте (стоимостью более 100 (500) тыс. руб.);

б) не размещенные на официальном сайте (стоимостью менее 100 (500) тыс. руб.)?

Полагаю, что в совокупном годовом объеме договоров нужно считать все закупки, как размещенные, так и не размещенные в ЕИС.

Согласно п. 4 «б» раздела 1 постановления Правительства РФ от 11.12.2014 г. № 1352 проводилась закупка только

для субъектов малого и среднего предпринимательства. В закупочной документации было установлено требование подтвердить принадлежность участника к таким субъектам декларацией по форме, указанной в вышеназванном постановлении. Участник подал заявку, в которой подтвердил свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства по форме не соответствующей постановлению Правительства РФ от 11.12.2014 г. № 1352.

Следует ли отклонить заявку этого участника? Если можно не отклонять заявки таких участников, то можно ли считать эту закупку проведенной «только для субъектов малого и среднего предпринимательства»?

Да, заявку, к которой приложена ненадлежащая по форме декларация, следует отклонить, потому что участники закупки должны подтверждать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства либо сведениями из соответствующего реестра, либо декларацией, составленной по установленной форме. А в описанной Ва-

ми ситуации получается, что ни того, ни другого не предоставлено.

Заказчиком по Закону № 44-ФЗ заключен договор на реконструкцию спортивного комплекса. Срок выполнения работ — конец 2016 г. Выполнение работ производится на основании проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы.

В ходе исполнения договора выясняется, что проектом часть работ предусмотрена в меньшем объеме, чем это необходимо. Увеличение объема превышает 10%. Работы (прокладка кабелей) связаны с последующими работами. Что предпринять заказчику при условии, что подрядчик по договору на выполнение работ и по договору на разработку проектной документации одно и то же юридическое лицо?

Заказчик хотел бы часть работ, предусмотренных договором (замена напольного покрытия), заменить аналогичными работами с использованием более современных материалов по сравнению с теми, которые указаны

в проектно-сметной документации. Объем не меняется. Замена ведет к значительному увеличению стоимости работ. Понимаем, что замена невозможна, но выполнение работ, предусмотренных проектно-сметной документацией, на настоящий момент не соответствует требованиям заказчика. Можно ли заключить на эти работы другой договор по правилам Закона № 223-ФЗ, но тогда одновременно будут действовать 2 договора на одни и те же работы, ведь уменьшить цену договора согласно Закону № 44-ФЗ можем только расторжением. Сроки поджимают. Есть ли законный способ решения проблемы?

Мне видится такой допустимый сценарий. В первом случае либо ограничиться увеличением на 10% либо вообще не пользоваться такой возможностью. Весь дополнительный объем работ вывести на финансирование по отдельному договору, заключенному в рамках Закона № 223-ФЗ. Аналогичным образом можно поступить и со второй проблемой: расторгнуть контракт в части установки напольного покрытия и заключить на

эти работы с учетом использования других материалов договор по правилам Закона № 223-ФЗ.

Согласно ч. 3 ст. 103 Закона № 44-ФЗ информация об исполнении контракта направляется заказчиком в течение трех рабочих дней с даты изменения контракта, исполнения контракта, расторжения контракта, приемки поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги. Что делать заказчику, если акты о приемке коммунальных услуг поступают через 10-20 дней? Например, дата акта за электроэнергию 30 сентября, заказчику акт передали 15 ноября. Получается, что дата приемки товара 30 сентября. Как в таком случае заказчику соблюсти требования законодательства?

Следует делать отметку о получении на таких актах, ведь акт передают заказчику подписанным только со стороны исполнителя, следовательно, полноценным документом о приемке услуг такой акт становится лишь после подписания его со стороны заказчика. Заказчик может отсчитывать три рабочих дня на размещение информации в реестре контрактов от даты подписания акта со своей стороны. Можно еще ставить дату непосредственно около подписи уполномоченного лица заказчика.

Здравствуй Ольга Александровна! В основном Вам задают вопросы заказчики, а мы являемся поставщиками услуг и просим Вас разъяснить осуществление филиалом федерального казенного учреждения функций государственного заказчика в соответствии с Законом № 44-ФЗ в связи с тем, что филиалы проводят закупки, а далее в связи с недоведением лимитов головным учреждением начинают вносить изменения в

заключенный контракт или расторгать его при несогласии поставщика на уменьшение общей суммы контракта.

В соответствии со ст. 55 ГК РФ представительства и филиалы не являются юридическими лицами. Ранее Минэкономразвития России в письме от 18.12.2015 г. № Д28и-3733 высказывало сходную позицию в отношении филиалов заказчика — бюджетного учреждения. Также ведомство отмечало, что самостоятельным заказчиком филиал не является, поэтому он не может создать контрактную службу, комиссию по осуществлению закупок, а также назначить контрактного управляющего, а значит и осуществлять закупку.

Вместе с тем следует отметить, что план закупок формируется заказчиком и включает в себя закупки, необходимые для нужд филиалов, заказчик самостоятельно должен осуществлять ведение плана закупок и плана-графика и проведение закупок для собственных нужд и для нужд своих филиалов. Является ли это грубейшим нарушением законодательства РФ и подлежит ли руководитель головного учреждения или филиала привлечению к административной ответственности, если это является нарушением, то почему функционал ЕИС позволяет филиалам регистрироваться в качестве заказчиков?

Филиал, действительно, не может самостоятельно осуществлять закупки, ведь он является всего лишь территориально обособленным подразделением юридического лица — заказчика. Филиал действует в лице своего руководителя, который, в свою очередь, уполномочен доверенностью от головного учреждения. То есть все закупки филиалов с правовой точки зрения являются закупками непосредственно головного учрежде-

ния. Отказ от контракта или внесение в него изменений в связи с недоведением лимитов от головного учреждения — это политика введения поставщика в заблуждение, поскольку контракт заключен не с филиалом, которому якобы доводят финансирование, а с головным учреждением в лице руководителя такого-то филиала. Иными словами, все обязанности по оплате контрактных обязательств лежат именно на головном учреждении.

Оснований для административной ответственности я не вижу, здесь имеет место гражданско-правовое нарушение — односторонний отказ от исполнения обязательств (ст. 309, 310 ГК РФ).

Образовательное учреждение заключило договор на строительство учебного помещения способом электронного аукциона. В период строительства возникла необходимость проведения непредвиденных, и, как следствие, не включенных в техническое задание работ (перенос теплотседей). Генподрядчик имеет необходимые возможности и разрешения для выполнения работ. Как с точки зрения Закона № 44-ФЗ можно оформить выполнение этих работ?

Никак нельзя, обычно в таких ситуациях стороны обращаются в суд с иском о признании об изменении условий контракта на основании пункта 1 ст. 451 ГК РФ — существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора. Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

При проведении закупки видео продукции (фильмы, презентации, ролики и проч.) в один лот объединяется производство видео контента и его прокат на каких-либо ТВ каналах или прочих мест вещания. Законно ли это? Как нам разделить лоты, поскольку производство мы с легкостью можем осуществить, а вот на прокат нужна лицензия и прочие разрешительные документы. При обращении на ТВ канал нам отказывают, видимо, сами рассчитывают взять данную закупку, которая, как я понимаю, ограничивает конкуренцию. Подскажите, пожалуйста, как нам грамотно разделить лоты? При обращении к заказчику мы получаем отказ о разделении.

Если Вы полагаете, что лоты необоснованно «укрупнены», следует обратиться с жалобой в антимонопольный орган, здесь налицо состав административного правонарушения, предусмотренного частью 4.1 ст. 7.30 КоАП РФ, — включение в состав одного лота, объекта закупки товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных между собой. Похоже на то, что у подобной жалобы есть все шансы на удовлетворение, антимонопольный орган выдаст заказчику предписание о внесении изменений в документацию о закупке в части разделения лотов.

Проконсультируйте, пожалуйста, по вопросу о возможности составления соглашения о расторжении договора для освобождения денежных лимитов на заключение нового договора. Делаем так, например: договор заключен на 500 тыс. руб. Мы выбрали на 250 тыс. руб. Договор исполнен на 250 тыс. руб. соответственно. Сумма расторжения составляет 250 тыс. руб. Провели оплату в процессе его поэтапного

исполнения на 200 тыс. руб. На момент расторжения договора наш долг перед Поставщиком составляет 50 тыс. руб. Мы делаем соглашение о расторжении договора и публикуем его на сайте, тогда контракт переходит во вкладку «исполнение прекращено». Когда появляется последняя оплата, вносятся изменения в исполнение контракта и публикуется.

Правомерно ли так делать? Просим со ссылкой на нормы права или судебную практику, дать аргументированный ответ, почему так делать нельзя! Ведь если не публиковать соглашения, а ждать последней оплаты, тогда будет нарушение сроков публикации информации о контракте (соглашения о расторжении).

P.S. Мы так делали всегда, но на обучение по Закону 44-ФЗ в конце 2016 г. нам сказали, что так делать нельзя, к сожалению, их аргументы нас не убедили.

На мой взгляд, Вы поступаете правильно, ведь последний платеж производится уже не на основании контракта, а на основании соглашения о его расторжении, действие контракта на момент поступления этого платежа уже прекращено.

Планируется закупка строительных работ за счет средств федерального бюджета. Трудность в том, что 90% выделяются из одного бюджета бюджетной системы РФ, 10% — из другого. Работы очень взаимосвязаны, деление между разными подрядчиками нецелесообразно. Заключение же единого договора, по словам сотрудника, отвечающего за распределение бюджетных средств в нашей организации, приведет к большим проблемам при оформлении отчетов. Как быть в подобной ситуации?

Только один договор, сложности в отчетности вполне преодолимы.

Internet-продажи, как эффективный инструмент сбыта для производителей агропродукции



Клементьев Вадим, ООО «ГК Технологии трейдинга», Генеральный директор

Биржи и аукционы по агропродукции существуют давно, в том числе в Internet. Прозрачное ценообразование, отсутствие коррупции на местах, возможность купить товар «из первых рук» или мгновенно расширить на федеральный уровень свой сбыт, купля-продажа в режиме real-time и возможность влияния на рейтинг своих контрагентов — все это быстро раскручивает маховик

Internet-продаж, несмотря на высокую инерционность отрасли.

Среди наиболее успешных проектов надо назвать: IDK.ru — зерновую биржу, проект «Русская рыба» по аукционной торговле online Сбербанк-АСТ, аналогичный проект Санкт-Петербургской товарно-сырьевой биржи. Многие игроки начинают обращать внимание на этот сектор и предлагать решения по online-трейдингу агропродукции.

В феврале 2016 года, при поддержке Национального союза свиноводов, была запущена первая трейдинговая площадка для крупнооптовой торговли свининой online PigPrice.ru. Через площадку производитель за несколько минут может организовать торги среди мясопереработчиков и сбыть свою продукцию. Аналогично, мясопереработчик может провести торги на закупку среди производителей. Инструмент совсем новый и не привычный, однако уже сейчас через площадку продается и покупается 0.5% от всего объема свинины, которая производится в России.

Компания ООО «ГК Технологии трейдинга» не новичок в Internet-бизнесе. Кроме PigPrice.ru в агентство входит еще пять площадок: говядина, баранина, птица, рыба и морепродукты, молоко и молочные продукты, овощи и фрукты. Все площадки объе-

динены единой логикой и построены на трейдинговой платформе «PROD. CENTER 2.0».

Принципы работы

Принцип торгов следующий: доверенные компании (производители, переработчики, бойни, ритейл-сети) каждый день выставляют тот или иной объем на закупку или на продажу товара. Система сводит покупателей и продавцов, которые в режиме прозрачной конкурентной борьбы торгуются за товар в аукционной модели. В случае неисполнения контрактных условий, компания может быть дерейтингована, вплоть до приостановки возможности участия в торгах.

Чтобы обеспечить «продаваемость», на площадке должно быть большое количество «голодных» покупателей. Чтобы покупатель нашел нужный ему товар, необходимо привлечь большое количество продавцов с адекватными ценами. Обеспечение большого количества покупателей и продавцов, обеспечение высокой деловой активности — все это является неперемными условиями успеха для любого market-place, особенно в Internet.

В этом разрезе объем проведенных сделок на 600 млн.р. (при среднем объеме одной сделки в 5 млн.р.) за Август — результат, позволяющий рассматривать

Internet-трейдингу как новый, но уже зарекомендовавший себя инструмент продаж.

Мировой опыт

Казалось бы, динамику на этом рынке должны задавать американские компании. Действительно, крупнейшая в мире Чикагская товарно-сырьевая биржа расторгивает 4% продукции мясного рынка США, при этом цены, устанавливаемые на бирже, служат индикативами для всего мирового рынка. Но это действительно биржа, с брокерами, фьючерсами и форвардными контрактами. Есть ли способы купить ту же свинину или рыбу в крупном опте у производителя «первой руки» действительно online с отгрузкой «на завтра» без каких-либо сложных бюрократических процедур?

При детальном рассмотрении выясняется, что действительно работающих онлайн-бирж агропродукцией ни в США, ни в Европе нет — в лучшем случае товар расторгивается на классических биржах с физическим присутствием представителей производителей и переработчиков. Так происходит, например, во Франции, где свиноводы встречаются с мясопереработчиками и, как и 20 лет назад, торгуются поднимая таблички с цифрами. Во многих, казалось бы, передовых странах Европы

(Дания, Германия, Нидерланды и пр.) как таковых торгов вообще не происходит. Кооперативные объединения производителей два раза в год договариваются с такими же кооперативными объединениями переработчиков о ценах на основные виды продукции.

Из-за отсутствия применимого к нашим российским реалиям мирового опыта, все технологии и бизнес-процессы были разработаны с нуля. Новые возможности уже оценили порядка 1000 допущенных к торгам компаний. Ежедневно более 100 компаний успешно покупают или продают товар, каждый день к проекту присоединяется 15-20 компаний. Конечно, это лишь начало пути, но судя по всему в России Internet-трейдинг работает.

Технологии трейдинга

На площадках PROD.CENTER 2.0 (PigPrice.ru, KRSPrice.ru, FishPrice.ru и пр.) торги могут проходить в открытом (для всех компаний) или закрытом (только для авторизованных компаний) режимах. Победителей может быть несколько: система распределяет объем в зависимости от предложенной цены. Гибкие настройки видимости (в зависимости от того, насколько организаторы торгов готовы раскрывать информацию) позволяют внешним компаниям видеть или не видеть цены, участников и т.д.

С момента запуска первой площадки было проведено более 250 успешных торгов, на которых выставленный товар был продан. Сейчас торги проводятся ежедневно, пик приходится на пятницу, при этом все чаще торги публикуются и проходят в выходные и праздники. Все компании, допущенные к торгам, проходят проверку. Для участников торгов доступна вся информация о потенциальных контрагентах. При этом аккумулируется информация по компаниям из всех общедоступных источников, что позволяет с высокой степенью достоверности определить надежность контрагента.

После прохождения процедур проверки компания может организовать торги либо участвовать в торгах других компаний. Сам процесс организации торгов занимает 5-10 минут, вероятность и скорость продажи зависит только от количества допущенных участников, качества товара и адекватности цены.

Интернет-трейдинг минимизирует промежуточные звенья и напрямую сводит конечных продавцов и покупателей. При этом трейдеры, оказывающие какие-либо дополнительные услуги (логистика, кредитование и пр.), так же успешно работают на порталах. Трейдерам же, привыкшим работать только в формате «купи-продай», конечно же, сложно, так как информация становится общедоступной для всех контрагентов. Интересный момент:

долгое время на мясном рынке цену определял производитель, а не владелец денег, переработчик. Сейчас же на площадке активно и успешно проводятся торги самими мясокомбинатами на поставку продукции.

Перспективы и преимущества

Интернет-трейдинг открывает перед организаторами торгов и участниками большие возможности, недостижимые и неизвестные приверженцам классической торговли. Например, механизм ценообразования становится совершенно прозрачным. На этапе создания площадки был изучен опыт продаж примерно пятнадцати производителей. Процедура в целом стандартная: несколько раз в неделю специалист службы продаж созванивается с такими же специалистами аналогичных предприятий в данном регионе и выясняет, кто и по какой цене продал или собирается продавать, какие новости у импортеров и т.д. Исходя из результатов опроса, с поправкой на качество собственного товара, устанавливается целевая цена, которая предлагается своим покупателям.

Дальше – торг «каждый с каждым» за скидку от целевой цены. И если «целевая» цена была 100 рублей, в действительности же одна часть товара могла уйти по 90, вторая по 93 рубля, а «случайным» – по 105. При этом в большинстве случаев обе стороны остаются недовольны. Одни считают, что продали слишком дешево, другие – что купили слишком дорого.

Интернет-трейдинг – это механизм быстрого определения справедливой (рыночной) цены. Механизм ценообразования максимально приближен к биржевому, при этом самих участников торгов уже более чем достаточно, чтобы цена на товар была не конъюнктурной, а действительно справедливой – рыночной.

Стоимость

В подавляющем большинстве случаев Интернет-сервисы берут комиссию «за вход» и/или оплату «за период». При этом вне зависимости от того, пользуется ли компания этим сервисом фактически, приносит ли этот сервис реальную пользу – все это никак не зависит от размера и периодичности платы за сервис. Безусловно, это некомфортная для контрагента логика, которая рано или поздно заканчивается вопросом: что изменится, если не платить ничего?

В случае интернет-трейдинга система «понимает» кому сервис оказал необходимую услугу, таким образом, стало возможно использовать гораздо более справедливый подход, выражающийся в формуле «плата за успех». Если сделка состоялась, то организатор торгов, как их основной бенефициар, оплачивает 0,25% от суммы сделки, Участники же торгов не платят

ничего. Других платежей нет. Размер процента был выбран исходя из уровня ментального стоп-фактора, после превышения которого контрагент скорее откажется от сделки. При этом в среднем, расходы на офлайн аукционы или продажу через биржу составляют 2-7%, а уровень стоп-фактора на аграрном рынке составляет 0,5-1%. Другими словами, если сервис стоит ≈1%, около 70% компаний будут очень серьезно задумываться, насколько имеет смысл пользоваться таким сервисом.

Динамика развития

Скорость регистрации новых компаний по всем товарным группам увеличивается. Если в начале пути все компании регистрировались «в ручном режиме», то сейчас каждый день на площадках появляется 15-20 новых компаний, которые приходят самостоятельно. Для любого market-place это важнейший показатель – чем больше предложений о покупке и продаже, тем выше вероятность совершения сделок.

Динамика фактических продаж развивается в геометрической прогрессии, если в Марте 2016 было несколько сделок на 7 млн.р., то в июне объем продаж составил 320 млн.р. Сейчас объем торгов составляет около 150 млн.р. в неделю, к концу года этот показатель должен быть удвоен.

В последнее время появился интерес к площадкам со стороны региональных продуктовых сетей: сегодня зарегистрированы 15 сетей, из которых 11 уже провели фактически закупки. Осенью запланирован выпуск решения специально для retail-сетей, что существенно упростит работу с площадками для этой категории пользователей.

Результативность торгов зависит во многом от адекватности цен, устанавливаемых организатором торгов и целей, которые преследуют участник и организаторы торгов. Некоторые компании играют ценами, завышая их при продаже или занижая при покупке. Естественно такие торги в большинстве случаев заканчиваются безрезультатно. Если же цена адекватна, то в подавляющем большинстве случаев торги завершаются сделкой.

Дополнительные преимущества

В реальном бизнесе в отношениях с контрагентами всегда возникают какие-либо проблемные ситуации. Максимум что может при этом сделать компания в отношении недобросовестного контрагента – это отказаться от его услуг, в крайнем случае, подать в суд. Что может предложить в этом случае интернет-трейдинг? Казалось бы, ничего, но посмотрите, как изменился рынок такси с внедрением таких сервисов, как Яндекс-такси, как изменился рынок врачей с внедрением DocDoc.ru – все это B2C-решения, однако принципы отслеживания добросовестности ис-

полнения услуг полностью применимы и на B2B-рынке.

Сейчас система рейтингования на площадках используется в режиме накопления стартовой статистической информации, при этом сами рейтинги проставляются «в ручном режиме» операторами системы исходя из определенной логики (выручка, количество судебных разбирательств и пр.). Но уже через полгода эта система будет запущена в полном объеме: будут подключены системы Россельхознадзора, будут запущены оценочные сервисы со стороны контрагентов, будет накоплен фактическая статистика завершённых сделок. Все это позволит автоматически рассчитывать публичный рейтинг контрагента. Дальше же рейтинг контрагента будет непосредственно влиять на возможность участия и условия участия в торгах. Систематические некорректные действия компании автоматически будут приводить к дисквалификации компании и отстранению от торгов. Чем больше объем торгов проходит в системе, тем выше мотивация компаний не нарушать взятые на себя обязательства и улучшать деловую репутацию.

Наличие такого механизма автоматически повышает уровень добросовестности контрагентов. Сейчас таксисты стали крайне предупредительны, приезжают вовремя, не курят, выключают музыку, не говорят по мобильному и берут ровно столько, сколько стоит их услуга. Еще три года назад это казалось невозможным. Сетевое сообщество очень быстро идет в этом направлении и меняет мир реальный. B2B-сегмент тоже к этому придет.

Безопасные платежи

Отдельное направление развитие – проект по разработке системы «online аккредитив» или «безопасный платеж», в котором участвует Россельхозбанк. Средства, перечисленные участниками торгов либо их организаторами, резервируются на специальном счете в РСХБ, пока не поступит подтверждение контрагентов о фактическом завершении сделки. При этом ситуация, в которой компания, находясь в критическом финансовом положении, собирает предоплату, а затем объявляет себя банкротом, де-факто станет невозможной.

Internet-трейдинг за короткое время стал эффективным инструментом купли-продажи агропродукции, показал свою маркетинговую и экономическую эффективность для производственной деятельности производителей и перерабатывающих предприятий. При этом интернет-коммуникации снижают операционные и коррупционные издержки. Масштабирование интернет-торговли открывает перед ее участниками и рынком возможности принимать более взвешенные решения в вопросах продаж и ценообразования. ■

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже движимого и недвижимого имущества, находящегося в Республике Башкортостан (собственники – ООО «Газпром нефтехим Салават», ООО «Агидель-Спутник»)

Продавцы (собственники имущества): ООО «Газпром нефтехим Салават», ООО «Агидель-Спутник», тел.: (3476) 39-31-46, (3476) 39-16-95, e-mail: 50mgr@snos.ru, 50fsv@snos.ru.

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru. Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **26 декабря 2016 г.** в 15 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

- 1) Имущество ООО «Газпром нефтехим Салават»: недвижимое имущество – здание и движимое имущество в кол-ве 2-х наименований;
- 2) Имущество ООО «Агидель-Спутник»: недвижимое имущество – здания, сооружения, земельный участок в количестве 9 позиций и движимое имущество – техника, оборудование мебель и пр. в количестве 190 наименований.

Место нахождения Имущества: Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, д. Лесной кордон.

Начальная цена Имущества: 79 637 532,06 рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 рублей.

Размер задатка: 4 000 000 рублей (НДС не облагается).

Имущество реализуется на торгах единым лотом.

С полным перечнем имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 25 ноября 2016 г. по 22 декабря 2016 г.** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 23 декабря 2016 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnponcoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущественного комплекса «Общежитие для командировочного персонала», расположенного по адресу: Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. 17 часов 00 минут по московскому времени

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Имущественный комплекс «Общежитие для командировочного персонала».

В состав имущественного комплекса входят: здание бойлерной, здание котельной, 3 здания общежития для командировочного персонала, сети теплотрассы общежития, сети водопровода общежития, сети горячего водоснабжения общежития, сети канализации общежития, сети электроснабжения общежития, ангар стоянки техники № 1, ангар стоянки техники № 2, движимое имущество (в т. ч.: оборудование бойлерной, оборудование котельной, мебель и бытовая техника).

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.

Место нахождения Имущества: Российская Федерация, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино.

Начальная цена продажи Имущества: 22 910 118,00 (Двадцать два миллиона девятьсот десять тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Первый шаг на понижение цены: 158 817,00 (Сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Последующие шаги на понижение цены: 179 000,00 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Размер задатка: 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Минимальная цена продажи: 4 851 301,00 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча триста один) рубль 00 копеек, с учетом НДС.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже четырех нежилых зданий производственной базы, расположенной по адресу: Тамбовская область, город Моршанск, поселок Газопровод (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество реализуется одним Лотом (далее – Имущество):

Объект № 1: Здание столярной мастерской.

Здание одноэтажное, назначение нежилое, площадь по внутр. обмеру 137,4 кв. м, V 476,0 куб. м, фундамент кирпичный, стены кирпичные, перекрытия деревянные, крыша шиферная, имеется отопление, освещение, водопровод, канализация.

Объект № 2: Здание с блочной пристройкой Лит. А-А1.

Здание одноэтажное с блочной пристройкой (проходная, гараж), назначение нежилое, площадь по внутр. обмеру 148,5 кв. м, V 605,0 куб. м, фундамент бетонный, стены кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша шиферная, имеется освещение.

Объект № 3: Здание производственной базы Лит. В.

Здание одноэтажное, назначение нежилое, площадь по внутр. обмеру 290,2 кв. м, V 1149 куб. м, фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытия деревянные, ж/б плиты, крыша шифер, имеется отопление, освещение, газоснабжение.

Объект № 4: Здание производственной базы Лит. Г.

Здание одноэтажное, назначение нежилое, площадь по внутр. обмеру 225,5 кв. м, V 1010 куб. м, фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытия деревянные, ж/б блоки, крыша шифер, имеется отопление, освещение, водопровод, канализация, газоснабжение.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке.

Имущество размещается на земельном участке площадью 7 239 кв. м на правах долгосрочной аренды до 16.01.2063.

Место нахождения Имущества: Россия, Тамбовская область, город Моршанск, поселок Газопровод. **Начальная цена Имущества:** 3 117 00,00 (Три миллиона сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг повышения цены: 70 000,00 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже жилого дома, расположенного по адресу: Белгородская область, р-н Ровеньский, с. Калиниченково (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 11 часов 30 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество:

Дом оператора: Одноэтажное здание, площадь по внутр. обмеру 93,67 кв. м, площадь по наруж.

обмеру – 117,6 кв. м фундамент ж/б, стены – шлакоблоки, перекрытия – дерево, крыша – шифер. Земельный участок с правом долгосрочной аренды, общей площадью 1 197 кв. м, кадастровый номер 31:24:0302002:0048.

Место нахождения имущества: Белгородская область, р-н Ровеньский, с. Калиниченково.

Начальная цена Имущества: 331 638,00 (Триста тридцать одна тысяча шестьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Размер задатка: 60 000,00 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Голубое пламя», расположенной по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

База отдыха «Голубое пламя».

База отдыха расположена на 1-ой береговой линии, по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2, на берегу Азовского моря. В состав базы входят: здание незавершенное строительством – коттедж (площадь по наружн. обмеру – 348,6 кв. м, трехэтажное здание с подвалом, фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер, степень готовности 60 %); здание вагон-столовая (площадь по внутр. обмеру – 84,1 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – пластик волнистый); введено в эксплуатацию 01.01.1993); кирпичный дом (площадь по внутр. обмеру – 108,8 кв. м, двухэтажное здание,

фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); здание вагон домика (площадь по внутр. обмеру – 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); вагон-домик (площадь по внутр. обмеру 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонная подушка, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); наружная канализация (керамическая труба D=100 мм, протяженностью 175,2 м; введено в эксплуатацию 01.06.1971). Площадь земельного участка составляет 10 841 кв. м, находится в долгосрочной аренде до 2056 года.

Начальная цена имущества: 7 324 320,00 (Семь миллионов триста двадцать четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаги понижения цены: 73 261,33 (Семьдесят три тысячи двести шестьдесят один) рубль 33 копейки. Минимальная цена: 6 225 400,00 (Шесть миллионов двести двадцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 600 000,00 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества (автотранспорт), расположенного по адресу: ЯНАО, г.Надым; Надымский р-н, п.Пангоды, принадлежащего ООО «Газпром добыча Надым»

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым», тел. (3499) 567-635.
Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.
Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 28.12.16 г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот №1 – Спец. заправщик УРАЛ 4320 1112 АТЗ, г.в. 1994.
Начальная цена: 165 254,24 руб. **Шаг повышения:** 10 000 руб. **Задаток:** 16 500 руб.;
Лот №2 – Грузовой бортовой УРАЛ-4320-10, г.в. 1995.
Начальная цена: 144 067,80 руб. **Шаг повышения:** 9 000 руб. **Задаток:** 14 000 руб.;
Лот №3 – Полуприцеп ПБ0807, 1983 г.в., инв. №15001078.
Начальная цена: 54 237,29 руб. **Шаг повышения:** 5 000 руб. **Задаток:** 5 000 руб.;
Лот №4 – Прицеп-роспуск 880 ЗУ, г.в. 1995.
Начальная цена: 54 237,29 руб. **Шаг повышения:** 5 000 руб. **Задаток:** 5 000 руб.;
Лот №5 – Автобус МАЗ-152-060, г.в. 2002.
Начальная цена: 127 966,10 руб. **Шаг повышения:** 8 000 руб. **Задаток:** 12 000 руб.;
Лот №6 – Автобус МАЗ-152-060, г.в. 2001.
Начальная цена: 127 966,10 руб. **Шаг повышения:** 8 000 руб. **Задаток:** 12 000 руб.;
Лот №7 – Автобус ТАМ-222-А110Е, г.в. 2002.
Начальная цена: 168 644,07 руб. **Шаг повышения:** 10 000 руб. **Задаток:** 16 000 руб.;
Лот №8 – Автомастерская ЛВ-85 ЗИЛ131 АКЗС 75М, г.в. 1993.

Начальная цена: 75 423,73 руб. **Шаг повышения:** 5 000 руб. **Задаток:** 7 000 руб.;
Лот №9 – Грузовой фургон ЗИЛ-131 КМ-131, г.в. 1992.
Начальная цена: 65 254,24 руб. **Шаг повышения:** 4 500 руб. **Задаток:** 6 000 руб.;
Лот №10 – Автомобиль-самосвал 450650, г.в. 2004.
Начальная цена: 114 406,78 руб. **Шаг повышения:** 7 500 руб. **Задаток:** 10 000 руб.;
Лот №11 – Автомобиль-самосвал 450650, г.в. 2004.
Начальная цена: 144 915,25 руб. **Шаг повышения:** 9 000 руб. **Задаток:** 14 000 руб.;
Лот №12 – Легковой MERCEDES-BENZ G 55 AMG KOMPRESSOR, г.в. 2005.
Начальная цена: 1 123 728,81 руб. **Шаг повышения:** 45 000 руб. **Задаток:** 110 000 руб.
Начальные цены, а также шаг повышения цены указаны с учетом НДС.
Задаток НДС не облаг.

Место нахождения Имущества:

лоты №№1-4, 7, 9, 12 – ЯНАО, г.Надым, ул.Заводская, панель М;
лоты №№5-6, 8, 10-11 – ЯНАО, Надымский р-н, п.Пангоды.

Обременения Имущества:

Отсутствуют.

На вышеуказанный перечень Имущества зарегистрировано право собственности.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с **12:00 25.11.16 г. по 16:00 26.12.16 г.** заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 27.12.16 г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже долей в праве собственности на мини-завод по производству мяса и мини-молочный завод, расположенных в Брянской области (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 года в 14 часов 30 минут по московскому времени.

Выставляемое на торги Имущество:

Лот № 1 – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

Начальная цена Лота: 3 678 000,00 (Три миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Размер задатка: 321 800,00 (Триста двадцать одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Обременения: отсутствуют.

Лот № 2 – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод. Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

Начальная цена Лота: 4 316 000,00 (Четыре миллиона триста шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Размер задатка: 416 000,00 (Четыреста шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Обременения: отсутствуют.

Дата приема заявок: заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже жилого одноэтажного здания (общежитие), расположенного по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д.20 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество:

Одноэтажное здание, общей площадью 749,6 кв. м, фундамент бутовый, стены шлакоблок, перегородки кирпичные, шлакоблоки, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы дощатые. В том числе: котельная общей площадью 88,9 кв. м, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы бетонные. Гараж общей площадью 38,4 кв. м, фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы бетонные. Гараж

общей площадью 49,9 кв. м, фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия деревянные, кровля шифер, полы бетонные.

Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет до 2055 г.

Местонахождение имущества: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д. 20.

Начальная цена Имущества: 11 670 000,00 (Одиннадцать миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаги на понижение цены: 68 000,00 (Шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена имущества: 7 002 000,00 (Семь миллионов две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 000 000,00 рублей (Один миллион) рублей 00 копеек.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов с **26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже здания овощехранилища, расположенного по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, с. Алпатьево, ул. Санаторная, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Москва» (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, адреса электронной почты: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», адрес электронной почты: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; адрес электронной почты: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Нежилое 1-этажное здание овощехранилища общей площадью 94,6 кв. м (по внутреннему обмеру) и 183,4 кв. м (по наружному обмеру). Высота 2,85 м. Строительный объем 335 кв. м. Фундамент железобетонный ленточный, стены блоки, крыша железная.

Расположено на участке 10 000 кв. м с кадастровым номером 50:35:0020503:397. Вид права земельного участка – бессрочное (постоянное) пользование, категория – земли поселений.

Местонахождение имущества: Московская область, Луховицкий р-н, с. Алпатьево, ул. Санаторная, санаторий «Приокские дали», стр. 1.

Начальная цена Имущества: 1 725 000 (Один миллион семьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Шаг понижения цены: 25 875 (Двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Минимальная цена Имущества: 409 618 (четыреста девять тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 150 000 рублей (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже здания общежития, расположенного по адресу: Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 15 часов 30 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество:
Здание общежития: 2-х этажное, площадь по внутр. обмеру 654,6 кв. м, площадь по наруж. обмеру – 482,84 кв. м, фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытия ж/б плита, кровля черепичная,

полы линолеум, плитка. Оборудовано электроснабжением, отоплением, вентиляцией, водоснабжением, канализацией. Земельный участок с правом аренды на 49 лет, общей площадью 1 060 кв. м, кадастровый номер 62:21:0060101:0066, категория – земли поселений, разрешенное использование: для обслуживания общежития.

Место нахождения имущества: Рязанская обл., Старожиловский р-н, с. Истье, ул. Газовиков.
Начальная цена Имущества: 15 248 000,00 (Пятнадцать миллионов двести сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг аукциона на повышение цены: 700 000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Размер задатка: 5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Извещение о проведении торгов по продаже жилого дома, расположенного по адресу: Владимирская область, Александровский район, Лизуновский с/о, дер. Жуклино (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром»: e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
Дом оператора обслуживающего персонала ГРС №38 (1-этажн., S по внутреннему обмеру 100,4 кв. м, строительный объем 418 куб. м, фундамент кирпичный, ленточный, стены кирпичные, перегородки

кирпичные, перекрытие ж/б, кровля мягкая, электро и сантехнические устройства: АГВ, электричество (скрытая проводка), газоснабжение)
Имущество расположено на земельном участке общей площадью 3 200 кв. м, предоставленном по договору долгосрочной аренды.

Место нахождения имущества: Владимирская область, Александровский район, Лизуновский с/о, дер. Жуклино.
Начальная цена продажи Имущества: 1 363 046,00 (Один миллион триста шестьдесят три тысячи сорок шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов. Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже движ. имущества (автотранспорт), расположенного по адресу: ЯНАО, г.Надым; Надымский р-н, п.Пангоды, принадлежащего ООО «Газпром добыча Надым»

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым», тел.: (3499) 567-635.
Организатор торгов (далее ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», 127083, г. Москва, ул. Юннатов, д.18, тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.
Место проведения торгов: электронная площадка ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – http://www.business.centerr.ru раздел «Публичные предложения».
Выставляемое на торги движ. имущество:
Лот №13 – Седелный тягач УРАЛ-4320, г.в. 1994.
Начальная цена: 403 348,66 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 201 674,33 руб.
Размер задатка: 40 000 руб.;
Лот №14 – Грузовой бортовой КамАЗ-5320, г.в. 1989.
Начальная цена: 190 020,14 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 95 010,07 руб.
Размер задатка: 19 000 руб.;
Лот №15 – Грузовой бортовой КамАЗ-5320, г.в. 1989.
Начальная цена: 584 495,08 руб.

Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 292 247,54 руб.
Размер задатка: 58 000 руб.;
Лот №16 – Специализ.а/м МА3-5337-044 АЦ-56552-11, г.в. 2001.
Начальная цена: 1 282 501 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 641 250,50 руб.
Размер задатка: 100 000 руб.;
Лот №17 – Специализ.а/м МА3-5337-044 АЦ-56552-11, г.в. 2001.
Начальная цена: 1 315 546,38 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 657 773,19 руб.
Размер задатка: 100 000 руб.;
Лот №18 – Аварийная ремонтная АЗГМ УРАЛ-43201111 ПВ-95, г.в. 1990.
Начальная цена: 149 342,06 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 74 671,03 руб.
Размер задатка: 14 000 руб.;
Лот №19 – Тягач трубоплетевозный УРАЛ-43204-31, г.в. 1995.
Начальная цена: 1 077 727,16 руб.
Шаг на понижение цены: 10 % от начал.цены.
Минимальная цена: 538 863,58 руб.
Размер задатка: 100 000 руб.
Начальные цены, а также минимальные цены указаны с уч. НДС.
Задаток НДС не облаг.

Место нахождения:
лоты №№13-15, 19 – ЯНАО, г.Надым, ул.Заводская, панель М;
лоты №№16-18 – ЯНАО, Надымский р-н, п.Пангоды.
Обременения: Отсутствуют.

Осмотр осуществляется по согласованию с Продавцом. На вышеуказанный перечень Имущества зарегистрировано право собственности. Торги будут проводиться с 25.11.16 г. по 28.12.16 г. Срок, по истечению которого последовательно снижается цена лота, уменьшенная на шаг аукциона – 6 календарных дней. Всего 6 периодов, на первом периоде цена не снижается. Прием заявок начинается в 10:00 первого дня и заканчивается в 17:00 последнего дня каждого периода. Торги проводятся в порядке, установленном регламентом площадки и законодательством РФ. Время везде московское. К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnocoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф. Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

ООО «Ассет Менеджмент» сообщает о проведении торгов по продаже единым лотом прав (требований) по договорам, заключенным между ПАО Сбербанк и ЗАО «СТИЛ-Трейд», ООО «СТИЛ-Пром», ООО «СТИЛ-Авто», ООО «НЗМк», Беспаловым А.А. 29 декабря 2016 года в 12:00

Организатор торгов (аукциона): ООО «Ассет менеджмент».
Контактные данные: тел.: (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru.
Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна.
Торги проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по комбинированной схеме на ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет http://etp.gpb.ru/ в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ.
Прием заявок осуществляется по рабочим дням с 12:00 до 14:00 и с 15:00 до 18:00 с 25 ноября 2016 г. по 15 декабря 2016 г.
Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 15 декабря 2016 г.
Дата рассмотрения заявок и определение участников аукциона в электронной форме и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется 28 декабря 2016 г.
Дата начала проведения аукциона в электронной форме и подведение итогов аукциона состоится 29 декабря 2016 г. в 12:00 минут.
Предмет аукциона в электронной форме:
Права (требования) ПАО Сбербанк, возникшие из Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) №1897-1-103610 от 19.07.2010г. в редакции мирового соглашения от 25.12.2013, утвержденного Определением Пушкинского районного суда города Санкт-Петербурга 25.12.2013 по делу №2-3239/2013 (далее – Кредитный договор, заключенный с ЗАО «СТИЛ-Трейд» (ИНН 7804137030, ОГРН 1027810226047, местонахождение: 192241, г. Санкт-Петербург, проспект Славы, д. 52 литера. А кв. 51Н).

В залоге у ПАО Сбербанк находится следующее имущество:

- 1) Земельный участок – 61 705 кв.м.;
- 2) Здание теплового склада – 923,9 кв.м.;
- 3) Здание арматурно-опалубочного цеха с пристройкой БСУ – 2727,7 кв.м.;
- 4) Здание арматурного цеха – 1088,7 кв.м.;
- 5) Бытовой корпус – 251,6 кв.м.;
- 6) Сети водопровода противопожарного – 871 п.м.;
- 7) Сети канализации ливневых очищенных стоков – 791,5 п.м.;
- 8) Сети канализации ливневых поверхностных стоков – 787,4 п.м.;
- 9) Сети хозяйственно-бытовой канализации – 157,6 п.м.;
- 10) Распределительный газопровод – 414,3 п.м.;
- 11) Сети хозяйственно-бытового водопровода – 231,4 п.м.

Начальная цена продажи Прав: 118 673 002,95 рубля, НДС не облагается.
Шаг аукциона на понижение: 13 603 800,59 рублей.
Минимальная цена продажи Прав: 50 654 000 рублей, НДС не облагается.
Шаг аукциона на повышение: 1 000 000 рублей.
Сумма задатка: 3 560 000 рублей, НДС не облагается.

За дополнительной информацией просьба обращаться к Организатору аукциона.

Ознакомиться с документацией, а также иными сведениями можно по запросу у Организатора аукциона с момента начала приема заявок или по адресу место нахождения Организатора: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500, тел. (495) 221-65-52. Договор уступки прав (требований) заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона/ Единственным участником аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/ и на сайте Организатора аукциона http://www.100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже спецтехники и автотранспорта, находящегося в г. Надым, Надымском и Ямальском р-не (собственник актива – ООО «Газпром добыча Надым»).

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым», тел. тел. (3499) 567-376, 567-635.

Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **26 декабря 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500.

Место нахождения имущества: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Заводская, панель М, а также Ямальский район, п. Бованенково; Ямальский район, п. Харасавэй; Надымский р-н, п. Пангоды.

Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):

Спецтехника реализуется на торгах отдельными лотами (Лот № 1 – Лот № 28):

№ лота	Наименование Имущества	Начальная цена Имущества в рублях, с учетом НДС
1	Экскаватор колесный ТО-49	200 600
2	Топливозаправщик УРАЛ-4320	398 840
3	Полуприцеп-платформа SCHEUERLE	232 460
4	Специальная буровая установка УРАЛ-4320-31 ПБУ	436 600
5	Автобус ЛАЗ-699Р	90 860
6	Легковые прочие VolkswagenTransporter	585 280
7	Специализированные заправщики ТАТРА-815 S1A	403 560
8	Бензовоз УРАЛ-4320 -1951-40 АЦ-10 мод. 566812	860 220
9	Полуприцеп-платформа SCHEUERLE	232 460
10	Бортовой УРАЛ-4320	376 420
11	Автоцистерна АКН-6.6 УРАЛ-4320-10	561 680
12	Автобусы ТАМ-222А 110Т	357 540
13	Автобусы ТАМ-222А 110Т	357 540
14	Бортовой ОГ УРАЛ-4320-0611-31	565 220
15	Бортовой УРАЛ-4320-11	310 340

16	Авиационные подвижные электроагрегаты УРАЛ-4320-1012-31 АПА 5Д вариант 1	475 540
17	Специальная УРАЛ-5557-10 АИС-1 мод.5934	647 820
18	Трактор на г/х-бол. Т10МБ.2122-2	696 200
19	Бортовой ОГ УРАЛ-4320	565 220
20	Трубовоз УРАЛ-43204-1153-31 мод. 4444-01А	468 460
21	Прицеп-роспуск мод. 9047-0000010-01	149 860
22	Топливозаправщик аэродромный УРАЛ-4320 ТЗА мод.56132-07	1 895 080

Торги в части лотов №1-№22 проводятся в форме аукциона на повышение цены Имущества.

№ лота	Наименование Имущества	Начальная цена Имущества в рублях, с учетом НДС	Минимальная цена Имущества в рублях, с учетом НДС
23	Бортовые ЗИЛ-43310	349 182	174 591
24	Бортовые ЗИЛ-43310	593 501	296 751
25	Седелный тягач НЗ-40.45/45 «FAUN»	2 321 151	1 160 576
26	Седелный тягач НЗ-40.45/45 «FAUN»	2 389 053	1 194 527
27	Грузовой фургон УРАЛ-4320-10 ФР-1-4314	426 971	264 320
28	Топливозаправщик УРАЛ-4320 АТЗ-11.5	2 033 161	1 016 581

Торги в части лотов №23-№28 проводятся в форме аукциона по комбинированной схеме – сначала на понижение, а затем на повышение цены Имущества.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **25 ноября 2016 г. по 22 декабря 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 23 декабря 2016 г.

С подробной информацией об Имуществе, шагами аукциона, размером задатка для обеспечения участия в аукционе и фотографиями можно ознакомиться у Организатора торгов.

Также информация доступна в полном тексте Извещения, опубликованном на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже движимого имущества в количестве 28 единиц, расположенного в г. Москве, поселение Сосенское, д. Зименки (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydov@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (единичный лот):

Торговое оборудование (витрины, прилавки, холодильное оборудование и прочее) в количестве 28 ед. **Место нахождения Имущества:** Россия, г. Москва, поселение Сосенское, д. Зименки **Начальная цена Имущества:** 383 972 (Триста восемьдесят три тысячи девятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.

Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **26 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже спецтехники и автотранспорта в количестве 15 лотов (Собственник – ООО «Газпром трансгаз Волгоград»)

Продавец (собственник): ООО «Газпром трансгаз Волгоград», тел. (8442) 96-02-43.

Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **29 декабря 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Место нахождения имущества: Российская Федерация, Волгоградская область, Воронежская область, Ростовская область.

Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):

Автотранспорт и спецтехника в количестве 15 (Пятнадцати) лотов:

№ лота	Наименование Имущества	Инв. №	Год выпуска	Место нахождения Имущества	Начальная цена Имущества, с учетом НДС
1	Автомобиль- фургон специальный 476911 ГАЗ-3308 № К864АО 34	3779009	2006	Бубновское ЛПУМГ	60 000
2	Фургон УАЗ-37410 № Т146ХА 34	3543015	2003	Бубновское ЛПУМГ	40 000
3	Грузовой автомобиль УАЗ-39099 № О155ВУ 34	5550007	2003	Бубновское ЛПУМГ	40 000
4	Грузовой ГАЗ-3302 С992ТС	5566047	2005	Калининское ЛПУМГ	50 000
5	Грузовой А/М УАЗ-390992 В6720М	5550006	2003	Калининское ЛПУМГ	40 000
6	Грузовой А/М УАЗ 39099 О750ММ	0935021	2004	Ольховское ЛПУМГ	40 000
7	Грузовой ГАЗ-3302 К674 КТ 36	05566046	2005	Писаревское ЛПУМГ	60 000

8	УАЗ-3741 Фургон Е221ЕУ 36	03543001	2003	Писаревское ЛПУМГ	40 000
9	УАЗ-39099 грузовой а/м С874ЕХ 36	04037008	2003	Писаревское ЛПУМГ	40 000
10	ГАЗ 330210 грузовой бортовой В 533 ОУ	5207001	1995	УАВР	40 000
11	Автобус Мерседес-Бенц-310Д Х 461 СС	4007001	1993	УАВР	50 000
12	Полуприцеп МЗКТ-99867-010 ВК 73-18	4033007	2002	УАВР	190 000
13	МЗКТ-741331 тягач седелный Х 489 ХТ	3035061	1997	УАВР	180 000
14	Автомобиль грузовой бортовой МАЗ 53371 В614ЕР	3055415	1994	УМТСиК	55 000
15	Грузовой а/м УАЗ-39099 О235ВТ	5550009	2004	Фроловское ЛПУМГ	30 000

Шаг аукциона в части лотов № 1, 7, 14 составляет 4 000 рублей;

Шаг аукциона в части лотов № 2-6, 8-11 составляет 3 000 рублей;

Шаг аукциона в части лотов № 12, 13 составляет 5 000 рублей;

Шаг аукциона в части лота №15 составляет 2 000 рублей.

Размер задатка в части лотов №1-№9 составляет 20% (в рублях) от Начальной цены Имущества за каждый лот (НДС не облагается).

С фотографиями Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 27 декабря 2016 г. Полный текст Извещения опубликован на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

ОАО «Аудино» извещает о проведении открытого аукциона по продаже акций АО «Приока», принадлежащих АО «Приокский завод цветных металлов».

Активы предприятия – это санаторно-курортное учреждение, расположенное в зоне лесов Мещерского края на берегу реки Оки.

Аукцион состоится «26» декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут (время московское).

по адресу: 101000, г. Москва, Милютинский пер., д. 16, стр. 2, (ОАО «Аудино»).

Подробная информация размещена на официальном сайте РФ torgi.gov.ru в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества» (Извещение № 221116/4423500/01) и на официальном сайте Продавца www.zvetmet.ru.

Контактный телефон: +7 (495) 624-27-94.

Организатор торгов ЗАО «Сбербанк-АСТ» сообщает о проведении на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/>)

26 декабря 2016 г. в 10-00 по МВ

открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества,

принадлежащего ОАО «АК «ТРАНСАЭРО»:

Авиационные агрегаты и компоненты.

Нач. цена 3 234 831 руб. **Шаг аукциона** 10% (от нач стоимости). **Задаток** 500 000 руб.

Заявки принимаются с **23 ноября 2016 г.** с 14-00 по **26 декабря 2016 г.** до 16-00.

Требования к заявке, порядок подведения итогов и определения победителя, проект договора купли-продажи содержатся в аукционной документации, размещенной на <http://utp.sberbank-ast.ru/> в торговой секции «Закупки и продажи» в разделе «Продажи»

Доп. информация по тел: +7 (985) 425-41-67.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов в электронной форме по продаже движимого и недвижимого имущества, расположенного в ЯНАО, г. Надым

Наименование торгов: открытый аукцион в электронной форме с повышением начальной цены, проводимый на ООО ЭТП ГПБ.

Собственник (Продавец): ЗАО «Газинком».

Тел.: (919) 105-05-99, e-mail: tarasov@gazinkom.ru.

Организатор аукциона: ООО «Ассет Менеджмент»; e-mail: petrov@npg.ru; тел.: (495) 221-65-52.

Оператор электронной площадки: ООО ЭТП ГПБ.

Тел.: (495) 276-00-51. http://etp.gpb.ru/

Дата проведения торгов: 28 декабря 2016 года в 12-00 по московскому времени.

Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):

Лот №1: Здание: Магазин №21 «ЯМАЛ», площадь 1 459,10 кв.м.,

этажность – 1, с оборудованием в количестве 105 ед., и земельным участком площадью 2996,0 кв.м., **адрес:** г. Надым, пр.Ленинградский. **Начальная (стартовая) цена:** 48 110 600 рублей.

Лот №2: Здание: МАГАЗИН №25ТЦ «НАДЫМ» с пристроем, площадь 1953 кв.м., в т.ч. подвал площадью 184 кв.м., этажность – 2, с оборудованием в количестве 18 ед., и земельным участком площадью 1425 кв.м., **адрес:** г. Надым, проспект Ленинградский. **Начальная (стартовая) цена:** 49 376 600 рублей.

Лот №3: Здание: Ресторан «65 параллель», площадь 1 643,80 кв.м., этажность – 2, с оборудованием в количестве 3 ед., и земельным участком площадью 1 387,00 кв.м., **адрес:** г.Надым, ул. Комсомольская. **Начальная (стартовая) цена:** 40 900 960 рублей.

Лот №4: Здание: Магазин №6 «Дом торговли», площадь 1 665,80 кв.м., этажность – 3, с оборудованием в количестве 69 ед., и земельным участком площадью 1 324,00 кв.м., **адрес:** г. Надым, ул. Комсомольская, д. 7а. **Начальная (стартовая) цена:** 47 958 400 рублей.

Лот №5: Часть здания: Магазин №24 «Спортивные товары», площадь

497,80 кв.м., этаж – 1, с оборудованием в количестве 3 ед., и земельным участком площадью 764,00 кв.м., **адрес:** г. Надым, ул. Комсомольская, д.5. **Начальная (стартовая) цена:** 17 883 960 рублей.

По запросу Участника торгов Организатор аукциона предоставляет информацию об имуществе.

Шаг аукциона: 1% (в рублях) от Начальной (стартовой) цены лота. **Размер задатка:** 10% от Начальной (стартовой) цены лота.

Обременения: зарегистрирована аренда.

Дата начала приема заявок: 28.11.2016 с 12:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 26.12.2016 в 15-00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 27.12.2016.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении открытых торгов на право заключения договора купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 157/1

Продавец: ООО «Газпром торгсервис».

Контактные данные: тел.: 8 (495) 719-23-79, 8 (495) 719-51-29, e-mail: A.Kasianov@gts.gazprom.ru, A.Tcherkasov@gts.gazprom.ru.

Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром» e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 28 декабря 2016 года в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество:

– нежилое помещение, расположенное в подвальном (№ помещений 1-19), на первом (№ помещений 43-65), втором (№ помещений 1-17), третьем (№ помещений 1-17), четвертом (№ помещений 1-19) и пятом (№ помещений 1-15) этажах. Общая площадь 1678,70 кв.м.

– право аренды земельного участка с кадастровым номером 72:23:02 19 001:0008 площадью 448 кв.м, для использования вышеуказанного недвижимого имущества.

Вся необходимая информация, в том числе перечень всего имущества, выставляемого на торги, находится у собственника актива и организатора торгов.

Местонахождение имущества: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 157/1.

Обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена Имущества: 46 500 000 (Сорок шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 3 328 900 (Три миллиона триста двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 25 ноября 2016 г. по 26 декабря 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Извещение о проведении торгов

Комиссия по ликвидации ФГУП «Росспиртпром» извещает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении ФГУП «Росспиртпром», в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества.

Организатор торгов и продавец имущества: ФГУП «Росспиртпром», 121170, Москва, Кутузовский пр-т, д.34, корп.21А, тел.(495)7853825.

Выставленное на торги имущество:

Лот № 1. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Ветлужский ликероводочный завод» в количестве 12 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 302749,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Нижегородская область, г. Урень, ул. Строителей, д. 1а.

Лот № 2. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Ветлужский ликероводочный завод» в количестве 26 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 77586,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Нижегородская область, г. Ветлуга, ул. Алешкова, д. 1.

Лот № 3. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Ветлужский ликероводочный завод» в количестве 255 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 1852855,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Нижегородская область, г. Ветлуга, ул. Алешкова, д. 1.

Лот № 4. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Арзинский спиртовой завод» в количестве 40 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 70247,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Нижегородская область, Починковский район, с. Арзинка, Заводская, д. 1, ул. Железнодорожная, д. 5.

Лот № 5. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Арзинский спиртовой завод» в количестве 368 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 6000000,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Нижегородская область, Починковский район, с. Арзинка, Заводская, д. 1, ул. Железнодорожная, д. 5.

Лот № 6. Квартира № 9 площадью 51,5 кв. м кадастровый номер 52:51:0010106:1170, расположенная по адресу: Нижегородская область, Починковский район, с. Арзинка, ул. Совхозная, д. 6.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 1200000,00 рублей.

Лот № 7. Имущество ФГУП «Росспиртпром» в количестве 692 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 1080663,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 34, стр. 1А.

Лот № 8. Имущество ФГУП «Росспиртпром» в количестве 735 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 512950,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 34, стр. 1А.

Лот № 9. Имущество ТСП филиала ФГУП «Росспиртпром» «Комбинат «Казак Уральский» «Петропавловский спиртовой завод» в количестве 27 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 58807,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Челябинская область, Кусинский район, с. Петропавловка, ул. Советская, д.1.

Лот № 10. Имущество ТСП филиала ФГУП «Росспиртпром» «Комбинат «Казак Уральский» «Петропавловский спиртовой завод» в количестве 232 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 7000000,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Челябинская область, Кусинский район, с. Петропавловка, ул. Советская, д.1.

Лот № 11. Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Фокинский ликероводочный завод» в количестве 363 позиций.

Начальная цена, в том числе НДС 18%, 7000000,00 рублей.

Имущество расположено по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, пос. Советский, ул. Механизаторов, д.26.

Торги состоятся 28.12.2016 в 11ч. 00мин. по адресу: 121170, Москва, Кутузовский пр-т, д.34, корп.21А, помещение 400.

Заявки представляются с предложением о цене приобретения имущества не позднее 21.12.2016.

Участник торгов вносит **задаток в размере 10%** стоимости лота на расчетный счет ФГУП Росспиртпром». Задаток должен поступить на расчетный счет ФГУП Росспиртпром» не позднее 10ч. 30мин. 22.12.2016.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену за продаваемое имущество, но не ниже начальной цены. Организатор торгов подписывает в день их проведения протокол о результатах торгов и направляет его копию участникам торгов по электронной почте.

Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти рабочих дней после их окончания подписать договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем единовременного перечисления денежных средств в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

Получить дополнительную информацию о торгах и правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и документацией, характеризующей имущество, можно по адресу организатора торгов.

ООО «Газпром торг Краснодар» извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром торг Краснодар».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-495-276-00-51.

Заявки на участие в торгах принимаются с 28 ноября 2016 года 10:00 (МСК) по 27 декабря 2016 14:00 (МСК).

Дата начала проведения аукциона в электронной форме: 28 декабря 2016 года в 14:00 (МСК).

Предмет аукциона: Право заключения договора купли-продажи недвижимого (10 объектов) и неотделимые улучшения (5 объектов).

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воронежская, д. 43 (43/1). Имущество выставлено на торги единым неделимым лотом.

Начальная стартовая цена: 27 410 000,00 (двадцать семь миллионов четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

ООО «Газпром трансгаз Югорск» извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Югорск».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-34675-2-23-24.

Заявки на участие в торгах принимаются с 25 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 23 декабря 2016 15:00 (МСК).

Дата начала проведения аукциона в электронной форме: 26 декабря 2016 года в 11:00 время московское.

Предмет аукциона: Право заключения договора купли-продажи на 15 объектов недвижимого имущества и земельный участок для подсобного хозяйства.

Место нахождения Имущества: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Югорск, ул. Кольцевая, д.7. Имущество выставлено на торги единым неделимым лотом.

Начальная стартовая цена: 34 884 001 (Тридцать четыре миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи один) рубль 00 копеек, НДС составное.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении открытых торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (собственник – ООО «Запсибгазторг» филиал «Уралгазторг»)

Продавец: ООО «Запсибгазторг» филиал «Уралгазторг», тел. (34386) 2-13-73, e-mail: ivdel2011@yandex.ru.

Организатор торгов (далее ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 30.12.16г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее ЭТП) – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот №1 – Здание нежилого назначения, литер А-1, условный номер 66:19/01:01:46:43:00 (магазин № 14), общ.пл. 355,4 кв.м., **расположенное по адресу:** Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Красноармейская, д. 43.

Начальная цена: 7 000 000 руб., с уч. НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 руб., с уч. НДС.

Размер задатка: 100 000 руб. (НДС не облаг.).

Обременения Имущества: Отсутствуют.

На вышеуказанное Имущество зарегистрировано право собственности.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистр. в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах **с 12:00 28.11.16г. по 16:00 29.12.16г.** заявку (по форме ОТ) с док-тами. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 29.12.16г.

Время везде московское. Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

Информационное сообщение о проведении продаж недвижимого имущества (магазин и торговый центр «Симва») (собственник – ООО «Газпром трансгаз Ухта»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ухта», тел.: 8 (8216) 77-22-53, 8 (8216) 77-20-90

Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495)722-59-49;

e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

Место, дата, время проведения торгов: 12:00 28.12.16 г., г. Москва, ул. Зацепа, д.28, стр.1.

Выставляемое на торги Имущество:

Лот №1 – магазин пристройка, **располож. по адресу:** Ярославская обл., Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул.Газовиков, д.7, общ. пл. 293,7 кв.м. Зем. уч. общ. пл. 406 кв.м предоставлен по дог-ру аренды от 13.09.2005 №609, зарег. в ЕГРП, на срок с 21.07.2007 по 20.07.2022. Кад. №76:07:012601:0041;

Лот №2 – тц «Симва», **располож. по адресу:** Республика Коми, Княжпогостский р-н, пос.Синдор, ул.Северная, д.4, общ. пл. 1507,2 кв.м. Зем. уч. общ. пл. 3355 кв.м. предоставлен по дог-ру аренды от 25.04.2008 №5-ЮР/08, зарег. в ЕГРП, на срок с 21.07.2007 по 20.07.2022. Кад. №11:10:1601005:44.

Начальная цена Лотов (в руб., с уч. НДС):

Лот №1 – 11 905 956,29; **Лот №2** – 38 967 762,73.

Шаг на понижение цены (в руб., с уч. НДС):

Лот №1 – 759 305,63; **Лот №2** – 2 315 747,37.

Шаг на повышение цены (в руб., с уч. НДС):

Лот №1 – 119 059,56; **Лот №2** – 389 677,63.

Минимальная цена (в руб., с уч. НДС):

Лот №1 – 4 312 900; **Лот №2** – 15 810 289.

Размер задатков по Лотам (в руб., НДС не облаг.):

Лот №1 – 504 489,67; **Лот №2** – 1 651 176,39.

Обременения Имущества:

Лот №1 – отсутствуют, **Лот №2** – аренда 1 этажа по 31.01.2019.

Лоты реализуются без движ. имущества.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), представившие для участия в торгах ОТ с 12:00 по 16:00 каждого рабочего дня, начиная **с 25.11.16 г. по 27.12.16 г.** заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на офиц. сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 27.12.16 г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

ПАО «Газпром» извещает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества.

Собственнике имущества: ПАО «Газпром».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8-812-609-76-55.

Предмет продажи: Часть здания площадью 310,4 кв. м, **по адресу:** г. Москва, ул. Ульяновой Марии, д.9, корп.2.

Заявки на участие в торгах принимаются **с 25 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 26 декабря 2016 15:00 (МСК).**

Дата проведения аукциона: 27.12.2016 г. в 12:00 (МСК).

Начальная цена: 22 746 438,00 рублей без НДС.

ПАО «Газпром» извещает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ПАО «Газпром».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-812-609-76-55.

Предмет продажи: Часть здания площадью 20106,9 кв.м и право аренды земельного участка площадью 7 567,0 кв.м, **по адресу:** г. Москва, просп. Вернадского, д. 41, стр. 1.

Заявки на участие в торгах принимаются **с 25 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 26 декабря 2016 15:00 (МСК).**

Дата и время проведения аукциона: 27.12.2016 г. в 11:00 (МСК).

Начальная стартовая цена: 2 314 216 665,00 рублей без НДС.

ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Ухта».

Заявки на участие в торгах принимаются **с 25 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 27 декабря 2016 года 11:00 (МСК).**

Дата и время проведения аукциона: 27 декабря 2016 года 12:00 (МСК)

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22.

Наименование реализуемого имущества:

1. Квартира, общей площадью 45,1 кв. м с земельным участком площадью 99 кв.м.

Место нахождения: Белгородская область, п. Разумное, ул. Заречная, д.6, кв.7.

Начальная цена: 2 449 117 руб., НДС нет.

2. Квартира, общей площадью 48 кв. м с земельным участком площадью 99 кв.м.

Место нахождения: Белгородская область, п. Разумное, ул. Заречная, д.5, кв.4.

Начальная цена: 2 605 297 руб., НДС нет.

3. Квартира, общей площадью 52,6 кв. м с земельным участком площадью 99 кв.м.

Место нахождения: Белгородская область, п.Разумное, ул.Лазурная, д.2, кв.7.

Начальная цена: 2 853 009 руб., НДС нет.

4. Квартира, общей площадью 66,1 кв. м.

Место нахождения: Белгородская область, г.Белгород, ул.Молодежная, д.22, кв.32.

Начальная цена: 3 966 000 руб., НДС нет.

Минимальная цена: 3 710 000 руб.

5. Двухэтажный жилой дом общей площадью 417,9 кв.м.

Место нахождения: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Южная, д.5а.

Начальная стартовая цена: 10 130 000 руб., НДС нет.

6. Квартира, общей площадью 124,6 кв. м.

Место нахождения: г. Вологда, ул. Возрождения, д.32, кв.11.

Начальная цена: 4 440 000 руб., НДС нет.

7. Плавсредства: Буксир-толкач, Баржа – площадка.

Место нахождения плавсредств – Ярославская обл., г.Мышкин.

Начальная стартовая цена: 7 552 000 руб., в том числе НДС 18 %.

ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении торгов (аукциона) на повышение цены по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Ухта».

Заявки на участие в торгах принимаются **с 25 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 27 декабря 2016 года 11:00 (МСК)**

Дата и время проведения аукциона: 27 декабря 2016 года 12:00 (МСК).

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет <https://etp.gpb.ru/>. Контактные телефоны: 8-800-100-66-22.

Наименование реализуемого имущества:

1. Магазин финского жилого комплекса (общей площадью 160,8 кв. м),

Овощехранилище п. Юбилейный (общей площадью 487,9 кв. м),

Павильон «Снежок» (общей площадью 25,9 кв. м)

Место нахождения: Вологодская область, Тотемский район, пос. Юбилейный, ул. Галушко, д. 2.

Начальная цена: 4 650 403 руб., в том числе НДС 18%.

Минимальная цена: 2 631 400 руб., в том числе НДС 18%.

2. Магазин-павильон, общей площадью 168,5 кв. м.

Место нахождения: Архангельская область, Котласский район, поселок Приводино, улица Молодежная, дом 4/1.

Начальная цена: 1 793 600 руб., в том числе НДС 18%.

3. Магазин на 3 рабочих места, общей площадью 159,5 кв. м.

Место нахождения: Вологодская область, Нюксенский район, село Нюксеница, ул.Юбилейная.

Начальная цена: 2 017 800 руб., в том числе НДС 18%.

4. Помещение магазина смешанных товаров общей площадью 248,3 кв. м.

Место нахождения: Вологодская область, Нюксенский район, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.1.

Начальная цена: 5 710 757 руб. 48 коп., в том числе НДС 18%.

Минимальная цена: 2 938 200 руб., в том числе НДС 18%.

5. Квартира, общей площадью 143,5 кв.м.

Место нахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 134, кв. 21.

Начальная цена: 7 040 000 руб., НДС нет.

6. Квартира, общей площадью 184,2 кв.м.

Место нахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 134, кв. 15.

Начальная цена: 8 810 000 руб., НДС нет.

7. Вставка в жилом доме – аптека, общей площадью 332,3 кв.м.

Место нахождения: Вологодская обл., г.Бабаево, ул.Гайдара, дом 16.

Начальная цена: 3 563 600 руб., в том числе НДС 18%.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав базы отдыха «Корсака» (собственник – ООО «Газпром добыча Астрахань»)

Продавец: ООО «Газпром добыча Астрахань», тел.: (8512) 31-66-41, (8512) 23-11-76.

Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 28.12.16 г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Объекты движ. и недвиж. имущества, входящего в состав базы отдыха «Корсака»: Ангар 5 х 7 из металлопрофиля, двускатный. Предназначен для хран. речного и автотранспорта. Год: 2004; Банкетный зал, пл. 152,8 кв.м, год: 2004; Благоустройство – асфальт. дорожки (лит. V), пл. 4282,7 кв.м; фонари (лит. X) метал. столбы – 62 шт., трехрожк. светильники 2-х видов: прозрач. и белые круглые – 46 шт.; Вагон дом для отдыха рабочих, пл. 20,10 кв.м, 1-этаж.; Вагон-дом лит. У, пл. 61,2 кв.м; Гаражи – в кол-ве 2 шт., пл. 182,10 кв.м и пл. 49,20 кв.м, год: 2004; Дачный дом, пл. 43,7 кв.м, крыльцо, пл. 3,1 кв.м, год: 1989; Дома отдыха в кол-ве 16 шт., 1-этаж., пл. от 34,8 до 76,1 кв.м, года: 1989-2004; Зем. уч. с кад. №30:06:160302:32, пл. 50000 кв.м; Игровая площадка, пл. 2236,5 кв.м, год: 2007;

Столовая, пл. 152,70 кв.м, год: 2004; Сторожка в кол-ве 2 шт. Сторожка пл. 14,90 кв.м. и пл. 18,40 кв.м., год: 1992; Футбольное поле, пл. 1558,8 кв.м, год: 2007. Всего к реализации предлагается 104 объекта основных средств (в том числе земель. уч.), ТМЦ и инвентарь.

Место нахождения: Астраханская обл., Красноярский р-н, с/с Юбилейнинский, в месте слияния рек Ахтуба и Корсака по направлению на северо-запад.

Начальная цена: 16 970 010 руб., с уч. НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 руб. (с уч. НДС).

Размер задатка: 1 500 000 рублей (НДС не облаг.).

Обременения Имущества: Отсутствуют.

На вышеуказанное Имущество зарегистрировано право собственности.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с **12:00 28.12.16 г. по 16:00 26.12.16 г.** заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 27.12.16 г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Организатор торгов ИП Дюрягин Сергей Витальевич (ИНН 742205189531, СНИЛС 026-180-494-37, 454000, г. Челябинск, ул.Энтузиастов, д.23, тел. 89222396894, E-mail: arbitr_torgi@mail.ru) по поручению конкурсного управляющего **ООО «НПО «Мостовик» Котова Михаила Сергеевича** (ИНН 504700282785, СНИЛС 040-465-660-35, рег. № 2562), члена НП СОАУ «Меркурий» (ОГРН: 1037710023108; ИНН: 7710458616, рег. № 0012, юридический адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2; почтовый адрес: 127051, Москва, ул. 2-я Ямская, д. 2, офис 201), действующего на основании решения Арбитражного суда Омской области от 02 июня 2015 г. по делу № А46-4042/2014, сообщает о результатах первых торгов в форме аукциона,

открытого по составу участников, с закрытой формой подачи ценового предложения, по продаже лота №7, принадлежащего ООО НПО «Мостовик» (644080, г. Омск, Проспект Мира, 5, 5, ИНН 5502005562, ОГРН 1025501857710), на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413) по адресу <http://bankruptcy.lot-online.ru/>, назначенных на 18.11.2016 г. Торги признаны состоявшимися. **Победитель** – ООО «Авалон» (ИНН: 9718008588, ОГРН: 1167746488931, Российская Федерация, 107589, город Москва, ул. Красноярская, дом 17, помещение XXII). **Ценовое предложение** – 105 000 000,00 руб. Заинтересованность победителя по отношению к должнику, кредиторам, АУ отсутствует. АУ, СРО в капитале заявителя не участвуют.

ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении торгов (аукциона)

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром добыча Уренгой».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-3494-94-81-85.

Сведения о предмете продажи: имущества, состоящего из незавершенных и завершенных

строительством складов, нзс путей ж/д тупиков и прочего имущества.

Адрес места нахождения: ЯНАО, г. Новый Уренгой, Северная промзона, панель «А».

Заявки на участие в торгах принимаются с 28 ноября 2016 года 11:00 (МСК) по 18 января 2017 16:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 20 января 2017 года в 11:00 (МСК).

Минимальная цена Имущества: 63 645 900 (шестьдесят три миллиона шестьсот сорок пять тысяч девятьсот) рублей, с учетом НДС.

ПАО Сбербанк в лице ООО «Ассет Менеджмент» извещает о проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже недвижимого имущества и земельных участков, принадлежащих ПАО Сбербанк.

Продавец (собственник) имущества: ПАО Сбербанк.

Организатор торгов (аукциона): ООО «Ассет менеджмент».

Торги проводятся в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, по комбинированной схеме (далее – аукцион).

Оператор электронной площадки: ООО «Электронная торговая площадка ГПБ».

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается на сайте: ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/> и на сайте Организатора аукциона <http://100lotov.ru/>. и проходят в соответствии с регламентом ЭТП ГПБ.

Принем заявок: по рабочим дням с 12:00 до 14:00 и с 15:00 до 18:00 с **25 ноября 2016 г. по 22 декабря 2016 г.**

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее **22 декабря 2016 г.**

Дата рассмотрения заявок и определение участников аукциона: 23 декабря 2016 г.

Дата начала проведения аукциона и подведение итогов состоится **27 декабря 2016 г. в 12:00 минут.**

Предмет аукциона в электронной форме:

Открытый аукцион в электронной форме по продаже объектов (далее – Имущество), принадлежащих на праве собственности ПАО Сбербанк, а именно:

– жилой дом, площадью 255,7 кв.м., инв. № 141:045-7577, лит. А, с кадастровым номером 50:12:0080113:1373.

Место нахождения: Московская область, Мытищинский район, д. Грибки, ул. Адмиральская, д.12.

– земельный участок, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 50:12:0080111:116.

Место нахождения: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, д. Ново-Грезново, уч. 29/19.

– жилой дом, площадью 428,2 кв.м., инв.№141:045-7578, лит. А, с кадастровым номером 50:12:0080113:1172.

Место нахождения: Московская область, Мытищинский район, д. Грибки, ул. Адмиральская, д.12А.

– земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 50:12:0080111:117.

Место нахождения: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, д. Ново-Грезново, уч. 13/19.

Начальная цена продажи Имущества: 28 800 000 (Двадцать восемь миллионов восемьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

Шаг аукциона на понижение: 576 000 (Пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Минимальная цена продажи Имущества: 11 520 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение: 288 000 (Двести восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Сумма задатка: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

Имущество реализуется на торгах единым лотом.

Форма заявки и порядок подачи заявок: в соответствии с извещением об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки <https://etp.gpb.ru/>.

За дополнительной информацией просьба обращаться к Организатору аукциона

по тел. (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru.

Порядок внесения задатка: в соответствии с договором о задатке, размещенном на электронной площадке по адресу в сети Интернет: <https://etp.gpb.ru/>.

Полный текст Извещения опубликован на сайте ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru/> в разделе Извещения о торгах.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже принадлежащих ПАО «Газпром» объектов жилого поселка, расположенных по адресу: ст. Старокорсунская г. Краснодар

Продавец: ПАО «Газпром», тел.: (812) 609-76-22, (812) 609-76-24, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов (Агент): ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: «26» декабря 2016 г. в 16:00 по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Форма проведения торгов – открытый аукцион по составу участников и способу подачи предложений по цене.

Выставляемое на торги Имущество: Движимое и недвижимое имущество жилого поселка, расположенного г. Краснодар, ст. Старокорсунская (67 ед.). Имущество продается единым лотом. Визуальный осмотр Имущества осуществляется претендентами самостоятельно по предварительному согласию с Продавцом. Сведения о земельных участках: Имущество расположено на земельных участках площадью 12 128 кв.м с кадастровым номером 23:43:0436003:32 и площадью 26 303 кв.м с кадастровым номером 23:43:0436003:33, предоставленных Продавцу на основании договоров аренды № 4300017094 от 02.02.2011, № 4300017095 от 02.02.2011.

Начальная цена продажи Имущества: 124 686 000 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей, кроме того НДС по ставке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

Размер задатка: 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, НДС не облагается. **Обременения** отсутствуют.

Место нахождения Имущества: Российская Федерация, г. Краснодар, ст. Старокорсунская.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **«25» ноября 2016 г. по «24» декабря 2016 г.** с 10:00 до 17:00 по московскому времени по адресу: г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Полная информация о торгах, в том числе: формы заявки на участие в аукционе, соглашения о задатке и договора купли-продажи актива размещены на официальном сайте организатора торгов <http://www.gbes.ru/>. Кроме того, информация о торгах размещена на специализированном сайте продавца: <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/>.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности

за содержание информационных сообщений

и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного

разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 24.11.16 в 23:00

Отпечатано в

ОАО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 12 полос. Формат А3.

Заказ № 1539.

Газета распространяется на территории Российской Федерации

•

Московский тираж 10 000 экз.

Региональный тираж 45 000 экз.

Распространяется бесплатно.