

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 314 (10.264) пятница, 28 октября 2016 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Эксперты назвали лучших заказчиков и поставщиков России

3 стр.



## Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева

4 стр.

## Информационные сообщения о торгах

5-8 стр.

## Госзаказчик должен платить пени в большем размере, если этого требует специальный закон

ВС РФ пояснил: госзаказчики должны платить неустойку по контракту на энергоснабжение в размере 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки, а не 1/300, как это предусмотрено Законом № 44-ФЗ.

Закон № 44-ФЗ определяет особенности участия заказчиков в гражданско-правовых отношениях. Есть и специальные законы, например Закон о газоснабжении, Закон об электроэнергетике. Рассчитывать пени, взыскиваемые с заказчика, надо с учетом именно их положений. Эти законы установили пени для потребителя услуг в размере 1/130 ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки от не выплаченной в срок суммы.

Иную точку зрения высказывал Минфин. Ведомство отмечало: если каким-либо законом для заказчика установлен иной, чем в Законе № 44-ФЗ, размер неустойки, все равно применяется Закон № 44-ФЗ.

При расчете неустойки по контракту заказчиком и участникам следует помнить: с 1 января 2016 года Банк России не устанавливает значение ставки рефинансирования. Она приравнивается к ключевой. С 19 сентября ключевая ставка равна 10% годовых.

Документ: Обзор судебной практики ВС РФ № 3 (2016), утвержденный Президиумом ВС РФ 19.10.2016. Как установить в госконтракте ответственность сторон? (Путеводитель по договорной работе).

© КонсультантПлюс, 1992-2016

## Новое в законодательстве о контрактной системе

Закупки товаров, произведенных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом



Андреева Любовь Васильевна, доктор юридических наук, профессор кафедры предпринимательского и корпоративного права Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА)

Федеральным законом № 365-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" 3 июля 2016г. были внесены изменения и дополнения в Закон о контрактной системе, в соответствии с которыми установлено право заказчика на заключение контракта с производителем на поставку товаров, произведенных в соответствии с заключенным специальным инвестиционным контрактом при соблюдении предусмотренных законом условий.

Что же представляет собой специальный инвестиционный контракт (СПИК)?

Понятие СПИК и основные правила о нем содержатся в Федеральном законе от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», принятие которого имело большое значение, поскольку в нем предусмотрены меры по развитию промышленного производства, которые должны способствовать преодолению кризисных явлений, обеспечению импортозамещения и реализации поставленных задач по структурной перестройке российской экономики и переходу к инновационному пути развития. Это новая договорная конструкция направлена на решение задач производства инновационной и высокотехнологичной продукции.

Согласно ч.1 ст. 16 Закона о промышленной политике по специальному инвестиционному контракту одна сторона – инвестор в предусмотренный этим контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц обязуется создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, а другая сторона – Российская Федерация или субъект Российской Федерации в течение такого срока обязуется осуществлять меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные законодательством Российской Федерации или законодательством

субъекта Российской Федерации в момент заключения специального инвестиционного контракта.

Хотя в принятом Законе о промышленной политике и не было предусмотрено, что заключение СПИКа осуществляется в целях обеспечения государственных нужд, данный вывод можно сделать исходя из указанных в Правилах заключения специальных инвестиционных контрактах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 15 июля 2015г. №708, целей его заключения, которые аналогичны целям государственных закупок, установленных ст.13 Закона о контрактной системе.

Законодатель именуется данный контракт как инвестиционный, к нему применяются положения законодательства об инвестиционной деятельности, если иное не установлено Законом о промышленной политике и не противоречит существу специального инвестиционного контракта (ч.9 ст.16). Вместе с тем, наименование в его определении «специальный» означает, что такой договор имеет особенности, связанные со сферой его применения.

В литературе отмечается, что экономический эффект от специального инвестиционного контракта заключается не в получении какого-либо имущества в государственную собственность, а в создании добавочного продукта, новых рабочих мест на территории страны, налоговых поступлений в бюджет от новых инвесторов. [Еременко В.И. Российское законодательство о промышленной политике // Законодательство и экономика. 2015. №3. С.45.]

В отличие от договоров, опосредующих передачу товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключаемый СПИК имеет своим предметом осуществление в совокупности различных видов экономической деятельности – строительство, модернизация и (или) осуществление выпуска промышленной продукции. Тем самым заключаемый государством с инвестором СПИК способствует решению масштабных социально-экономических задач.

Постановлением Правительства РФ от 16 июля 2015 г. № 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности" утверждены Правила заключения специальных инвестиционных контрактов и типовая форма специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности. [СЗ РФ. 2015. №30. Ст.4587.]

Типовая форма соответствует признакам типового договора, предусмотренного п.4 ст.426 Гражданского кодекса РФ и содержит императивные нормы, сформулированные преимущественно в нескольких вариантах, что позволяет учесть те или иные особенности заключаемых специальных инвестиционных контрактов.

В Типовой форме специального инвестиционного контракта предусмотрена возможность составления предмета инвестиционного контракта в трех вариантах.

По первому варианту инвестор принимает на себя обязательства по созда-

нию или модернизации промышленного производства в целях освоения производства промышленной продукции в установленном объеме и номенклатуре, что предполагает выполнение на промышленном предприятии технологических и производственных операций в соответствии с указанным в контракте графиком выполнения таких операций.

По второму варианту инвестор обязуется внедрить в промышленное производство наилучшие доступные технологии в соответствии с планом мероприятий по охране окружающей среды или программой повышения экологической эффективности.

Наилучшая доступная технология означает технологию производства продукции (товаров), выполнения работ, оказания услуг, определяемую на основе современных достижений науки и техники и наилучшего сочетания критериев достижения целей охраны окружающей среды при условии наличия технической возможности ее применения (ст.1 Федерального закона от 10 января 2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».) Для заключения СПИКа, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с установленным пакетом документов, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды":

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды" (для объектов II и III категории);

б) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды" (для объектов I категории).

Третий вариант предполагает разработку инвестором технологических и производственных операций в соответствии с бизнес-планом по освоению производства промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов в установленных контрактом объеме и номенклатуре. В постановлении Правительства РФ от 17 июля 2015 г. №719 "О критериях отнесения промышленной продукции к промышленной продукции, не имеющей аналогов, произведенных в Российской Федерации" установлены такие критерии.

В отличие от строительного инвестиционного контракта целью специального инвестиционного контракта является не только выполнение строительных подрядных работ, но и открытие производства промышленной продукции и (или) освоение нового вида продукции. В Законе о промышленной политике предусматриваются основные понятия – промышленное производство (промышленность), отрасль промышленности, определяемые на основании ОКВЭД. Освоение

производства рассматривается как мероприятия, обеспечивающие подготовку субъектов деятельности в сфере промышленности к выпуску ранее не производимой ими промышленной продукции или существенному увеличению количества ранее производимой промышленной продукции и включающие в себя подготовку к вводу в эксплуатацию основных средств и их ввод в эксплуатацию, разработку и отработку технологических процессов, овладение практическими навыками производства промышленной продукции (ст.3 Закона о промышленной политике).

В отличие от соглашения о государственно-частном партнерстве, стороной которого — инвестором может быть только российское юридическое лицо, инвестором по СПИК может быть также иностранный инвестор, поэтому специальный контракт может стать достаточно эффективным инструментом привлечения иностранных инвестиций в отрасли, нуждающиеся в притоке инвестиций.

В отличие от других видов соглашений, заключаемых публично-правовыми образованиями для обеспечения публичных интересов (концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве, предусматривающих возможность бюджетного финансирования проектов) основными обязательствами публично-правовых образований (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований) является предоставление мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемых в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору и (или) иным указанным в специальном инвестиционном контракте лицам (п.6 ч.3 ст.16 Закона о промышленной политике), а также гарантирование неизменности в течение срока действия специального инвестиционного контракта предоставляемых инвестору и (или) привлеченному лицу — промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

В Законе о промышленной политике также установлено, что законодательством о налогах и сборах предусматриваются на срок действия специального инвестиционного контракта гарантии неповышения величины совокупной налоговой нагрузки на доходы инвестора и (или) иных указанных в специальном контракте лиц по сравнению с величиной совокупной налоговой нагрузки на доходы инвестора, являющегося стороной СПИК, и (или) иных указанных в контракте лиц в момент его заключения (ч.6 ст.16).

В СПИК обязательно указывается срок действия контракта, который составляет до 10 лет; характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается; перечень мероприятий, направленных на создание или модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции; объем инвестиций; порядок представления субъектом инвестиционной деятельности отчета об исполнении принятых обязательств; перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемый в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору и (или) иным указанным в специальном инвестиционном контракте лицам; иные обеспечивающие выполнение специального инвестиционного контракта условия (ч.3 ст.16).

Следует отметить, что объем инвестиций в инвестиционный проект не может составлять менее 750 млн. рублей.

Согласно ч.2 ст.16 Закона наряду с Российской Федерацией сторонами специального инвестиционного контракта могут быть субъект Российской Федерации и (или) муниципальное образование, а при заключении СПИК без участия Российской Федерации наряду с субъектом Российской Федерации стороной такого контракта может быть муниципальное образование, если меры стимулирования деятельности в сфере промышленности предусмотрены нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации или муниципальными правовыми актами.

От имени Российской Федерации контракт заключает Минпромторг России, от имени иных публично-правовых образований — уполномоченные государственные органы.

Помимо инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, в контракте могут быть указаны иные лица, если в отношении них будут также применены меры стимулирования деятельности в сфере промышленности. Взаимоотношения инвестора с данными лицами регулируются инвестиционным соглашением или предварительным договором о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия привлеченного лица в реализации инвестиционного проекта, именуемого в Типовой форме контракта промышленным предприятием (п.6 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов).

Вместе с тем, в отношении промышленного предприятия как участника договорных отношений по СПИК существующие правила довольно противоречивы. В Законе о промышленной политике не предусмотрено, что промышленное предприятие может выступать стороной СПИК. В то же время в Правилах заключения специальных инвестиционных контрактов предусмотрено, что заявление для заключения инвестиционного контракта подписывает и инвестор и привлеченное лицо — промышленное предприятие и представляет в уполномоченный орган. Обязательства промышленного предприятия указываются в контракте отдельно от обязательств инвестора. И инвестор и промышленное предприятие подписывают проект специального инвестиционного контракта либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (п. 15 Правил заключения специальных инвестиционных контрактов). Исходя из данных правил получается, что и промышленное предприятие выступает стороной СПИК.

Учитывая масштабность и значимость СПИК для российской экономики необходимым условием заключения контракта является получение положительного заключения Межведомственной комиссии, состоящей из представителей различных министерств (Минэкономразвития, Минпромторга, Минфина, Минэнерго), а также представителей промышленных, кредитных, общественных и научных организаций, и утверждаемой Правительством Российской Федерации.

Внесенные дополнения в Закон о контрактной системе правила о закупке товаров, произведенных в соответствии со СПИК тесно взаимосвязаны с правилами о СПИК.

Прежде всего, следует подчеркнуть, что государственный заказчик имеет право, но не обязан осуществлять закупку товаров, произведенных в соответствии со СПИК.

Установлен способ закупки — у единственного поставщика. Право производителя товаров на заключение контракта на поставку товаров ограничено 30% количества товара каждого наименования произведенного в течение календарного года. Данное условие должно быть предусмотрено в специальном инвестиционном контракте. При нарушении производителем данного условия установлен штраф в размере 50% стоимости превышения. Ограничение объема закупаемых товаров путем применения неконкурентного способа закупки позволяет производителю реализовать оставшуюся часть производимых товаров на свободном рынке.

Введение нового правила повлекло за собой необходимость изменения ранее действовавших в сфере государственных закупок правил об ограничении включения в один лот различных видов работ. Ст.34 Закона о контрактной системе дополнена ч.16.1, в которой установлено, что «Предметом контракта может быть одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства. Порядок и основания заключения таких контрактов устанавливаются Правительством Российской Федерации.»

Решение о закупке товаров в соответствии со СПИК принимает Правительство РФ, которое определяет принимаемым актом инвестора СПИК или привлеченного им лица — производителя единственным поставщиком указанного товара.

Новыми правилами предусмотрено ведение еще одного реестра — единственных поставщиков товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается на территории Российской Федерации, правила ведения которого и состав предоставляемой в него информации устанавливает Правительство РФ.

Для закупки товаров, произведенных в соответствии со СПИК должно быть обеспечено соблюдение в совокупности условий, определенных в акте Правительства РФ:

1) специальный инвестиционный контракт заключен Российской Федерацией (Российской Федерацией наряду с субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием);

2) объем инвестиций, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в создание или модернизацию и (или) освоение производства товара на территории Российской Федерации превышает три миллиарда рублей;

3) производство товара на территории Российской Федерации будет осуществляться российским юридическим лицом;

4) страной происхождения товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается на территории Российской Федерации является Российская Федерация. По существу, заключать или нет государственный контракт будет решать Правительство РФ. При этом произведенная или модернизированная

продукция должна быть российского происхождения. Из этого следует, что основная цель СПИК — стимулирование производства российских товаров.

Помимо полномочий, предоставленных Правительству РФ по установлению правил по подготовке и заключению контракта на поставку товаров в соответствии со СПИК, полномочия по решению определенных вопросов предоставлены и федеральному органу исполнительной власти, заключившему СПИК. В его компетенцию входит установление порядка определения предельной цены единицы товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается на территории Российской Федерации в соответствии со СПИК, а также порядка определения цены контракта, заключаемого с производителем товара. Кроме того, данный федеральный орган исполнительной власти принимает решения о дате начала срока, в течение которого заказчики вправе заключать контракты с производителем товара — единственным поставщиком, и о продлении срока действия государственного контракта с единственным поставщиком на один год, если он в течение не менее чем одного календарного года осуществил экспорт товара, производство которого создано или модернизировано и (или) освоено на территории Российской Федерации в соответствии со СПИК, в объеме не менее десяти процентов количества такого произведенного товара в течение указанного календарного года. Введение данного правила направлено на стимулирование производства высокотехнологичной и инновационной продукции, поставляемой на экспорт.

Следует отметить, что Федеральным законом №365-ФЗ Правительству РФ предоставлено право в соответствии с рассмотренными правилами определить нескольких производителей однородных или идентичных товаров, с которыми заказчики вправе заключать контракты способом — у единственного поставщика.

Представляется, что применение неконкурентного способа закупок — у единственного поставщика в отношении производителей товаров, производимых не в соответствии со СПИК, не оправдано и ведет к ограничению конкуренции на рынке определенного товара.

В Законе о контрактной системе установлена обязанность заказчика расторгнуть в одностороннем порядке контракт на поставку товаров, произведенных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (СПИК), если СПИК расторгнут (ч.15 ст.95). Предусмотрен и специальный порядок расторжения контракта на поставку товаров. Орган государственного управления, который заключил СПИК от имени Российской Федерации либо от имени Российской Федерации наряду с субъектом РФ и (или) муниципальным образованием, направляет в течение 10 рабочих дней со дня его расторжения уведомление об указанном расторжении заказчиком, заключившим контракты на поставку товара, обязательства по которым не исполнены на дату направления такого уведомления. Перечень соответствующих заказчиков определяется на основании информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками.

Заказчики не позднее трех рабочих дней с даты получения указанного уведомления обязаны принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного в соответствии с пунктом 47 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе, то есть у единственного поставщика.

После выполнения этих действий расторжение контракта осуществляется в соответствии с общим порядком, предусмотренным Законом о контрактной системе.

В Законе о контрактной системе дополнен ст.111.4 установлены также правила по заключению контракта на поставку товара, произведенного в соответствии с государственным контрактом, предусматривающим встречные инвестиционные обязательства поставщика-инвестора по созданию или модернизации и (или) освоению производства товара на территории субъекта Российской Федерации. Правила по заключению контракта на поставку товара, произведенного в результате исполнения договорных обязательств по созданию или модернизации и (или) освоению производства товара на территории субъекта Российской Федерации, сходны с аналогичными рассмотренными правилами о контракте на поставку товаров, произведенных в соответствии со СПИК. Контракт на поставку товаров заключается также способом — у единственного поставщика (п.48 ч.1 ст.93). Заключать контракт способом у единственного поставщика вправе только заказчики данного субъекта Российской Федерации, а также муниципальных образований, находящихся на территории данного субъекта Российской Федерации.

Поставляемый товар должен в соответствии с законодательством Российской Федерации признаваться товаром российского происхождения.

Однако в отличие от рассмотренных правил основанием заключения такого контракта является не СПИК, заключенный субъектом Российской Федерации,

а государственный контракт со встречными инвестиционными обязательствами, заключаемый по правилам Закона о контрактной системе. Поэтому в отличие от СПИК государство может принимать на себя и финансовые обязательства. Государственный контракт со встречными инвестиционными обязательствами заключается для обеспечения нужд соответствующего региона. Государственный контракт заключается по итогам проведения конкурса. Решение о заключении государственного контракта принимает высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации. В принимаемом этим органом акте определяются:

1) орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, который проводит конкурс и заключает такой государственный контракт;

2) наименование товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается

на территории субъекта Российской Федерации в соответствии с таким государственным контрактом;

3) срок действия такого государственного контракта, который не может превышать десять лет;

4) максимальный срок, в течение которого осуществляются создание или модернизация и (или) освоение на территории субъекта Российской Федерации производства товара в соответствии с таким государственным контрактом. Данное производство должно обеспечивать поставку товара, который в соответствии с законодательством Российской Федерации признается товаром российского происхождения;

5) минимальный объем инвестиций, которые осуществляет поставщик-инвестор в создание или модернизацию и (или) освоение производства товара на территории субъекта Российской Федерации, составляющий не менее одного миллиарда рублей;

б) общие требования к порядку определения предельной цены единицы товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается в соответствии с таким государственным контрактом. Вид конкурса в Законе не определен.

Предусмотрена возможность заключения несколько государственных контрактов, предусматривающих встречные инвестиционные обязательства поставщиков-инвесторов по созданию или модернизации и (или) освоению производства однородных либо идентичных товаров, с которыми заказчики вправе заключать контракты на поставку товара на основании пункта 48 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе. Установленные правила лишь в минимальной степени регулируют рассматриваемые новые контракты, поэтому остается надеяться, что четкие и определенные правила по их заключению, исполнению и расторжению будут разработаны в подзаконных нормативных правовых актах. ■

## Эксперты назвали лучших заказчиков и поставщиков России

Подведены итоги премии «Лидер конкурентных закупок» — главного профессионального конкурса для российских компаний-заказчиков и поставщиков. В этом году на победу в 9 номинациях претендовало 244 компании, проекты которых оценивали 42 независимых эксперта.

Компанией года в области конкурентных закупок и обладателем Гран-При премии стала Госкорпорация «Росатом», которая представила сразу три проекта и получила самые высокие оценки общественного совета конкурса. Компания реализовала единую отраслевую систему закупок, в рамках которой все предприятия отрасли проводят закупки по одинаковым правилам. В настоящий момент «Росатом» внедряет категорийное управление закупками, которое подразумевает их укрупнение и централизацию. Это позволяет корпорации получать дополнительный эффект и многомиллиардную экономию. Кроме того, компания стремится сократить время на закупки простой продукции и создает для этого электронный магазин.

«Повышая эффективность закупок российских компаний, мы двигаем нашу экономику вперед, — рассказал Александр Бойко, председатель

Общественного совета премии, председатель совета директоров компании B2B-Center. — Это прекрасно видно на примере номинантов премии. С каждым годом их становится все больше, проекты становятся сложнее и интереснее, с реальными достижениями приходят компании из новых отраслей. Если раньше основная борьба шла между энергетическими и промышленными холдингами, то сейчас серьезную конкуренцию им составляют игроки рынков телекоммуникаций и ритейла. Награждение победителей позволяет ежегодно повышать профессиональную планку, которая становится ориентиром для всего бизнеса».

**Компания года в области конкурентных закупок**  
Госкорпорация «Росатом».

**Победители в номинациях для заказчиков**  
«Экономическая эффективность закупочных операций» — ПАО «Мегафон».

«Лидер инноваций торгово-закупочной деятельности» — ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат», АО «Башкирская электросетевая компания».

«Лучшая система работы с поставщиками» — ПАО МГТС, ООО «Техкомпания Хуавей».

### Победители в персональных номинациях

«Профессионал конкурентных закупок» — Валерий Шоржин, вице-президент по закупкам и административным вопросам ПАО «МТС».

«За лучшее освещение закупочной деятельности в СМИ» — Софья Окунь, корреспондент ИД «Коммерсантъ».

### Победители в номинациях для поставщиков

Поставщик года — АО «Электромаш».

Лучший поставщик в категории «Малый и средний бизнес» — ООО «Коско».

### Победители в специальных номинациях

«За модернизацию закупочной деятельности в ритейле» — Розничная сеть «Магнит».

«За унификацию закупочной деятельности в производственном холдинге» — ООО «Стан».

Победители премии «Лидер конкурентных закупок» были определены по результатам голосования членов общественного совета конкурса. В этом году в него вошло 42 независимых эксперта: представители профессиональных объединений, руководители закупочных подразделений крупнейших компаний страны, признанные на рынке специалисты. Ежегодная премия присуждается за реализацию ярких и значимых проектов в сфере корпоративных закупок и продаж. ■

### Анонс

#### XI Всероссийской практической конференции-семинара «Государственные и муниципальные закупки — 2016»

10-11 ноября 2016 года Институт госзакупок ([www.goszakupki.ru](http://www.goszakupki.ru)) проводит XI Всероссийскую практическую конференцию-семинар «Государственные и муниципальные закупки — 2016» (Москва, гостиничный комплекс «Измайлово»).

В этом году Конференция посвящена не только текущим практическим вопросам применения Закона № 44-ФЗ, но и изменению режима закупок унитарных предприятий, актуальным проблемам госзаказа и медицинских закупок. Кроме того, предполагается услышать интересные доклады по инновационным закупочным механизмам — специальным инвестиционным контрактам (СПИКаМ), офсетным сделкам и проектам государственно-частного партнерства (ГЧП).

В ходе конференции планируют выступить ответственные сотрудники Минэкономразвития России, Центрального аппарата ФАС России и Управления ФАС России по Москве, эксперты Института госзакупок, представители заказчиков и экспертных организаций в сфере корпоративных закупок.

Будут рассмотрены вопросы:

- Планирование закупок на 2017 год — где заказчики уже ошиблись и как исправить?
- Нормирование — что же все-таки надо делать?
- ГОСТы и Техрегламенты в технических заданиях — надо ли применять и как правильно указывать?
- Профстандарты — надо ли их вообще учитывать?
- Проблемы списания и взыскания неустоек
- Типовые контракты — когда применять и что можно менять?
- Как избежать штрафов или заплатить меньше?
- Новые административные составы. Обзор практики ФАС России

Перед Конференцией — 9 ноября 2016 года также проводятся дополнительные семинары: «Актуальные вопросы применения Закона № 223-ФЗ. Административная практика, последние изменения в правовом регулировании», «Последние изменения в Законе о контрактной системе (44-ФЗ). Практика проверок ФАС России».

Подробная информация о Конференции и семинарах размещена на сайте Института: [www.goszakupki.ru](http://www.goszakupki.ru) в разделе «Конференции».

По вопросам участия в конференции обращайтесь в Исполнительную Дирекцию. Контактное лицо: Марина Шкутенко, менеджер проекта, тел. +7 (951) 537-78-11, эл.почта: [conf@roszakupki.ru](mailto:conf@roszakupki.ru).

#### COMMERZ 2017: Управление коммерческими закупками 24–25 ноября 2016, Москва, Swissotel Красные Холмы

Как снизить риски и повысить отдачу от работы с поставщиками? Как изменить систему закупок, повысив рентабельность бизнеса? Получите ответы на эти вопросы от ведущих экспертов. Топ-менеджеры МТС, РОССЕТЕЙ, MARS PETCARE RUSSIA, Т ПЛЮС, YUM! RESTAURANTS, НЛМК, ПРОДО, банка Хоум Кредит, ЕВРАЗХОЛДИНГ и Почты России поделятся своим практическим опытом на конференции COMMERZ 2017.

##### Ключевые темы Конференции:

- Как повысить эффективность функции закупок в компании: что можно сделать по-новому?
- Как без потерь адаптировать практику закупок к требованиям № 223-ФЗ?
- Реальный опыт управления валютными рисками
- Как быстро выбрать поставщика и не промахнуться?
- Системные ошибки при работе с недобросовестными поставщиками
- Как сохранить партнерские отношения с поставщиками в условиях касового разрыва?

##### 4 веские причины посетить конференцию COMMERZ 2017:

- Программа конференции построена на экспертном опросе руководителей закупочных подразделений более чем 40 компаний. Только жизненно важные темы, включая опыт адаптации к требованиям № 223-ФЗ.
- Большинство спикеров не встретишь на других мероприятиях. Это уникальная возможность лично задать вопросы ведущим практикам закупок.

- Никакой воды и саморекламы в докладах: мы ввели режим жесткой модерации выступлений.
- В этом году «Управление коммерческими закупками пройдет уже в восьмой раз! Вокруг конференции уже сложилось сообщество, объединяющее директоров по закупкам, снабжению и логистике России и стран СНГ. Присоединяйтесь!

##### Новые темы и докладчики в программе COMMERZ 2017:

- Как повысить эффективность функции закупок в компании: что можно сделать по-новому? Екатерина Ткачева, директор по коммерческим операциям, MARS PETCARE RUSSIA
- Изменения закупочной стратегии с учетом изменяющегося законодательства, Виктор Симоненко, начальник управления электронных закупок, РОССЕТИ
- Как перевести закупки на новый уровень? Екатерина Баранникова, эксперт, Экспертный совет при Правительстве Российской Федерации по направлению «Повышение эффективности госзакупок»
- Как вывести на новый уровень оценку и выбор поставщика? Дмитрий Лапин, директор по снабжению, ЕВРАЗХОЛДИНГ
- Обзор последних изменений в законодательной базе. Как повлияют законодательные изменения на корпоративных заказчиков? Георгий Суходольский, координатор Рабочей группы Экспертного совета при Правительстве РФ по закупкам и инвестициям

**Зарегистрируйтесь на Конференцию COMMERZ 2017: Управление коммерческими закупками. Укажите промокод «Отличник» и получите скидку до 20 %!**

## Вопрос юристу



**На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.**

Является ли основанием для отклонения заявки ситуация, когда исполнитель в котировочной заявке в пункте «Руководитель действует на основании» не указал номер и серию свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя?

У индивидуального предпринимателя нет «руководителя», он действует от собственного имени, указывая свою фамилию, имя и отчество. Исчерпывающий перечень требований к заявке на участие в запросе котировок установлен в ч. 3 ст. 73 Закона № 44-ФЗ, поэтому я бы на Вашем месте не отклоняла.

Уважаемая Ольга Александровна, ФАС (в решении от 05.05.2016 г. № 738-ФАС 52-КТ-78-09/04-16 (225-ДР) признал нарушением Закона № 44-ФЗ неустановление запрета по требованию постановления Правительства РФ от 29.12.2015 г. № 1457 (Перечень по Турции), п. 5 «выполнение работ, оказание услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», при закупке услуг страхования.

Скажите, пожалуйста, должны ли заказчики, работающие по правилам Закона № 223-ФЗ при проведении закупки аудита согласно Закону № 44-ФЗ устанавливать такое требование, или же данное постановление Правительства РФ к ним не относится?

Я считаю, что эти запреты соблюдать следует. Вы проводите конкурс по выбору аудитора по правилам Закона № 44-ФЗ, в конкурсной документации должны быть перечислены запреты и ограничения, установленные в соответствии со ст. 14 указанного Закона (п. 8 ч. 3 ст. 49 Закона № 44-ФЗ).

Судимся с Росимуществом о признании недействительными торгов по продаже квартиры, заложенной по ипотеке. Представили договор с местным СМИ о размещении официальной информации. Объявление о наших торгах было в малотиражной газете, но суд проиграло со ссылкой, что нет закона об официальной СМИ. Чем еще можно мотивировать?

Эта проблема довольно подробно освещена в моей ста-

тье «Информационное обеспечение публичных торгов в исполнительном производстве: пробелы законодательства», опубликованной в Аукционном Вестнике от 03.08.2012 г. № 104 на стр. 1, 2. Почитайте, может, найдете новые идеи, потому что в этой статье приводятся постановления высшей судебной инстанции, в которых была отражена позиция о недопустимости публикации извещений в малотиражных изданиях, ведь это не позволяет обеспечить массовость участия в публичных торгах потенциальных покупателей имущества.

В техническом задании на закупку оригинальных картриджей есть условие «Данный товар должен быть изготовлен производителем одноименного оборудования или на основании его лицензии и рекомендованным им для использования с соответствующим оборудованием, новым, не бывшим в употреблении, не прошедшим ремонт, в том числе не восстановленным, не собранными из восстановленных компонентов, не перезаправленным и выпущенным не ранее 2016 г. При поставке расходных материалов необходимо подтвердить факт производства картриджей не ранее 2016 г., в том числе в декларативной форме».

Один из возможных участников закупки рассматривает данную фразу как ограничение конкуренции, т.к. к лазерным картриджам понятие срока годности не применяется, соответственно, не имеет значения, в каком году они были выпущены. На этом основании участник просит внести изменения в аукционную документацию. Прав ли он? Картриджи закупаются на оргтехнику, приобретенную в сентябре 2016 г.

Интересно, как заказчик может объяснить требование о 2016 годе выпуска картриджей? Только тем, что оргтехника новая? Действительно, есть риск оспаривания такой закупки. С другой стороны, есть и другой риск: поставят картриджи, которым уже много лет, неизвестно, в каких условиях они хранились, поэтому смело утверждать, что у лазерного картриджа нет срока годности, я бы не стала. Так что «50/50».

Имеет ли право Заказчик в Техническом задании на оказание услуг инкассации, приема и пересчета наличности указать требование о предоставлении временное пользование детектора банкнот на период действия контракта?

Думаю, да, если ему это нужно и связано с предметом контракта.

Перечень документов, предоставляемый заказчиком (бенефициаром) гаранту в случае наступления гарантийного случая, является закрытым. Контракт заключается без условия об авансе, следовательно, платежного поручения на оплату аванса быть не может. Можно ли в тексте банковской гарантии пункт о платежном поручении исключить?

Конечно, можно. Ведь в перечне, утвержденном постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 г. № 1005, дана оговорка: «если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса».

Подскажите, согласно Закону № 223-ФЗ (мы не ПАО) можно ли провести запрос предложений или запрос цен с НМЦК 2 млн. руб. в письменной форме без участия на ЭТП, но с размещением извещения на ООС?

Ответ на этот вопрос ищите в своем положении о закупке, а не в Законе № 223-ФЗ.

При заключении заказчиком по правилам Закона № 223-ФЗ договора гражданско-правового характера с физическим лицом в договоре указывается стоимость услуг с учетом НДС/ФЛ, который удерживается из общей суммы. Бухгалтерия утверждает, что в таких ситуациях дополнительно организация должна перечислить взносы за такое физическое лицо в Пенсионный фонд, Фонд медицинского страхования. Скажите, если это так, как правильно считать и указывать сумму закупки, потому что в договоре указанные суммы не указываются?

Бухгалтерия права: взносы действительно в таких ситуациях перечисляются, но к закупке это не имеет никакого отношения, ни в документации, ни в самом договоре эти суммы указывать не нужно.

Уважаемая Ольга, здравствуйте! Подскажите, пожалуйста, мы проводили электронный аукцион, дважды он не состоялся (не было подано ни одной заявки), затем мы провели запрос предложений, и опять не было подано ни одной заявки, можем ли мы снова провести запрос предложений, если поставщик захотел участвовать?

Да, можете (ч. 19 ст. 83 Закона № 44-ФЗ).

Здравствуйтесь, Ольга! Может ли Заказчик после опубликования протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе и признания ее соответствующей требованиям отказаться от заключения контракта на основании ч. 9 ст. 31 Закона № 44-ФЗ? И в течение какого срока можно заключить контракт с единственным участником?

Может, конечно, как только заказчик или комиссия обнаружат несоответствие этого участника требованиям ч. 1, 1.1, 2 или 2.1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ. Второй вопрос, как я понимаю, с первым уже не связан. Все сроки установлены в ст. 70 Закона № 44-ФЗ, здесь нет каких-то особенностей.

В течение какого срока должно быть внесено изменение в план-график в результате изменения плана финансово-хозяйственной деятельности в

соответствии с ч. 10 ст. 21 Закона № 44-ФЗ?

Поскольку нужно соблюдать 10-дневный мораторий между внесением изменений в план-график и размещением извещения о закупке, то, видимо, на этот срок и нужно ориентироваться, определяя период между изменением плана финансово-хозяйственной деятельности и внесением изменений в план-график. Этот период нормативно не определен.

Помогите, пожалуйста, с вопросом по закупочному законодательству на стыке с бюджетным кодексом. Являются ли бюджетные средства, направленные в уставной капитал акционерного общества с государственным участием субсидией, предполагающей обязательное использование Закона № 44-ФЗ? Никаких отдельных актов, постановлений и проч. на этот счет не было. Специалисты областной администрации, работающие с бюджетными средствами, видят все через призму Закона № 44-ФЗ.

Но в таком случае все АО с государственным участием (с долей государства в уставном капитале более 50%), работающие по нормам Закона № 223-ФЗ, обязаны работать по Закону № 44-ФЗ. На что, какой НПА, статью можно сослаться для решения вопроса?

Нет, не являются, конечно. Пусть специалисты областной администрации сами ссылаются на несуществующие нормы законодательства. Закупка чего в таком случае происходит? Какого товара, работы или услуги?

Добрый день, Ольга Александровна! Еженедельно читаю Вашу рубрику, спасибо очень много интересного, много помогаете. У нас бюджетное учреждение (школа), была объявлена котировка на поставку компьютерной и мультимедийной техники, котировка разрывалась среди СМП. Была подана только одна заявка, заключили договор, процедура выполнена, все закрылось. Учитывается ли эта котировка при составлении отчета, который сдается до 1 апреля? Я нашла письмо Минэкономразвития от 18.12.2015 г. № Д28и-3819, но вышестоящая организация мне говорит, что есть опровержение УФАС, что данная закупка как закупка у СМП не считается. Хотела бы узнать Ваше мнение.

Интересная позиция: значит, закупка была для СМП, контракт заключили с СМП, а в отчете он не учитывается...

Вероятно, Ваша вышестоящая организация имела в виду кое-что другое. Просто после такой закупки Вам следует пересчитать сам объем закупок, которые необходимо разместить для СМП. Эту закупку Вы точно включаете в отчет, но ее сумму Вы должны вычесть из объема закупок, от которого считаются 15%. Потому что заключение контракта с единственным участником запроса котиро-

вок осуществляется на основании п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ, т.е. это закупка у единственного поставщика. Следовательно, ее нужно вычитать (п. 3 ч. 1.1 ст. 30 Закона № 44-ФЗ).

Разъяснения Минэкономразвития России по данному вопросу являются неправильными, они противоречат нормам Закона № 44-ФЗ.

Должны применяться стандарты СССР при осуществлении описании объектов закупок по Закону № 44-ФЗ, если в каталоге Росстандарта он указан как «действующий»?

Вероятно, да.

Уважаемая Ольга! Мы МУП, переходим на работу по правилам Закона № 44-ФЗ. Прошу дать разъяснение по договорам, заключенным до 01.01.2017 г., как по ним отчитываться? Продолжать до исполнения в личном кабинете по Закону № 223-ФЗ? Или уже не отчитываться? На сегодняшний день действуют договоры с 2011 года с «автоматической пролонгацией», можно ли по ним работать?

Отчитываться до полного исполнения. Что касается автоматической пролонгации, то я противник использования подобных договоров. Хотя законодательством это не запрещено, я все же не рекомендую использовать такие договорные условия.

Ольга Александровна, спасибо, что не раз помогали своим ответом. Наше бюджетное учреждение работает согласно Закону № 223-ФЗ. Мы хотим приобрести автомобиль по договору лизинга. Подпадает ли такая сделка под действие Закона № 223-ФЗ? В положении о закупке понятие лизинговой аренды отсутствует, как быть?

Я считаю, что нет. Однако иная позиция отражена в письмах ФАС России от 23.07.2012 г. № АЦ/23329 и от 01.08.2014 г. № АД/30947/14. Эта позиция основана на содержании п. 2 ст. 4 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в котором идет речь об услуге по договору лизинга как разновидности финансовой услуги. По этой причине ФАС России разъясняет необходимость применения Закона о закупках к заключению договора лизинга. Однако данное разъяснение видится ошибочным, поскольку в ст. 4 Федерального закона «О защите конкуренции» даны определения тем понятиям, которые используются именно в этом законе, а не за пределами его регулирования, при этом сфера регулирования четко определена в ст. 3 указанного федерального закона.

Соответственно, договор лизинга может быть квалифицирован как разновидность финансовой услуги исключительно для целей антимонопольного регулирования, а не для определения правовой природы данного договора.

В итоге принимайте решение самостоятельно. ■

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**  
квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,5 кв. м, этаж 3,  
**расположенная по адресу:** Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17.

**Обременения:** отсутствуют.  
**Форма проведения торгов:** открытый аукцион.  
**Начальная цена продажи Имушества:** 3 260 000 (Три миллиона двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.  
**Шаг понижения цены:** 81 500 (Восемьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 2 445 000 (Два миллиона четыреста сорок пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.  
**Размер задатка:** 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.  
С полным перечнем и характеристиками Имушества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имушества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

### Информационное сообщение о проведении торгов по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество:**  
Нежилое здание дополнительного усилительного пункта площадью 128,5 кв. м, инв. № 0053077, расположенное на земельном участке площадью 1713 кв. м, кадастровый номер 50:05:0060417.

Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет.  
**Местонахождение имущества:** Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы.  
**Начальная цена Имушества:** 3 658 000 (Три миллиона шестьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг понижения цены:** 146 320 (Сто сорок шесть тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 2 194 800 (Два миллиона сто девяносто четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Размер задатка:** 250 000 рублей (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Обременения:** отсутствуют.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. С полным перечнем и характеристиками Имушества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имушества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

### Информационное сообщение о проведении торгов по продаже жилого дома (ИЗС), расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 года в 15:00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги имущество:**  
Объект незавершенного строительства – 2-х квартирный дом общей площадью 208,4 кв. м, **расположенный по адресу:** Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29. Земельный участок под застройку площадью 2 280 кв. м, кадастровый номер 61:02:0080109:161, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объекта ООО «Мострансгаз» –

незавершенного строительства 2-х квартирного дома пос. Октябрьский; находится в аренде сроком на 49 лет.  
**Начальная цена имущества:** 3 539 625,00 (Три миллиона пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг понижения цены:** 141 585,00 (Сто сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 2 123 775,00 (Два миллиона сто двадцать три тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг повышения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Размер задатка:** 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.  
**Обременения:** отсутствуют.  
С полным перечнем и характеристиками имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имушества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

### Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.  
**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
Контактные лица для получения информации о состоянии объектов:  
**Организатор аукциона:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.  
Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торго-

вая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).  
Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.  
**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.  
Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 47 (сорок семь) лотов.  
**Заявка на участие в аукционе:**  
**Форма заявки и порядок подачи заявок:** в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
Задаток перечисляется по реквизитам:  
ООО ЭТП ГПБ (ИНН 7724514910), р/с: 40702810300000017639, к/с: 3010181020000000823, БИК 044525823, в ГПБ (ОАО) г. Москва.  
**Дата и время начала приема заявок:** 29.10.2016 с 10:00 по московскому времени.  
**Дата и время окончания приема заявок:** 30.11.2016 до 16:00 по московскому времени.  
**Дата рассмотрения заявок:** 01.12.2016.  
**Дата начала проведения аукциона в электронной форме:** 02.12.2016 в 12:00 по московскому времени.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имушества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

### ООО «Газпром добыча Уренгой» сообщает о проведении торгов по продаже имущества

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. (3494)94-8409.  
**Организатор аукциона:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.  
**Дата, время и место проведения торгов:** 30.11.2016 г. в 11-00 по моск.времени, г.Москва, ул.Маршала Рыбалко, 2, стр.6.  
**Местонахождение имущества:** ЯНАО, г.Новый Уренгой.  
**Выставляемое на торги имущество:**  
Имуш. комплекс базы отдыха на реке Пур. Зем.участок 39 889 кв.м. – аренда.

**Нач. цена:** 512 529 701,31 руб., вкл. НДС.  
**Первый шаг понижения цены:** 9 576 601,31 руб., последующие: 20 000 000 руб.  
**Миним. цена:** 182 953 100 руб., вкл. НДС.  
**Шаг повышения цены:** 50 000 руб.  
**Размер задатка:** 2 744 300 руб., НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с 28.10.16 г. по 25.11.16 г. по раб.дням с 11 до 16 час. (по пятн. – до 15 час.) моск.времени по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2., тел. 910 407-0193. Полный текст сообщения размещен на сайте ПАО «Газпром».

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Голубое пламя», расположенной по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер. д. 3, корп. 1, стр. 4  
**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**  
База отдыха «Голубое пламя».  
База отдыха расположена на 1-ой береговой линии, по адресу: Ростовская область, Неклинов-

ский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2.  
Площадь земельного участка составляет 10 841 кв. м, находится в долгосрочной аренде до 2056 года.  
**Начальная цена имущества:** 6 043 606,00 (Шесть миллионов сорок три тысячи шестьсот шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Первый шаг понижения цены:** 56 541,00 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот сорок один) рубль 00 копеек.  
**Последующие шаги понижения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 5 137 065,00 (Пять миллионов сто тридцать семь тысяч шестьдесят пять) рублей 00 копеек.  
**Шаг аукциона на повышение цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Размер задатка:** 600 000,00 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).  
**Обременения:** отсутствуют.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

## Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.  
**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
Контактные лица для получения информации о состоянии объектов:  
**Организатор аукциона:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.  
Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торго-

вая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).  
Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.  
**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.  
Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 13 (тринадцать) лотов.  
**Заявка на участие в аукционе:**  
**Форма заявки и порядок подачи заявок:** в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
Задаток перечисляется по реквизитам:  
ООО ЭТП ГПБ (ИНН 7724514910), р/с: 40702810300000017639, к/с: 3010181020000000823, БИК 044525823, в ГПБ (ОАО) г. Москва.  
**Дата и время начала приема заявок:** 29.10.2016 с 10:00 по московскому времени.  
**Дата и время окончания приема заявок:** 30.11.2016 до 16:00 по московскому времени.  
**Дата рассмотрения заявок:** 01.12.2016.  
**Дата начала проведения аукциона в электронной форме:** 02.12.2016 в 12:00 по московскому времени.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 года в 14 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**  
квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,1 кв. м, этаж 3,  
**расположенная по адресу:** Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20.

**Обременения:** отсутствуют.  
**Форма проведения торгов:** открытый аукцион.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 4 360 000,00 (Четыре миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.  
**Шаг понижения цены:** 109 000,00 (Сто девять тысяч) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 3 270 000,00 (Три миллиона двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.  
**Размер задатка:** 440 000 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.  
С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва». Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**  
квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,2 кв. м, этаж 3,  
**расположенная по адресу:** Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19.  
**Обременения:** отсутствуют.

**Форма проведения торгов:** открытый аукцион.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 3 470 000,00 (Три миллиона четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.  
**Шаг понижения цены:** 86 750,00 (Восемьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 2 602 500,00 (Два миллиона шестьсот две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаг повышения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.  
**Размер задатка:** 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.  
С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Тамбовская обл., Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 02 декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**  
квартира, назначение: жилое, общая площадь 241, 7 кв. м, этаж 5/6, **расположенная по адресу:** Тамбовская область, Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40.

**Обременения:** отсутствуют.  
**Форма проведения торгов:** открытый аукцион.  
**Начальная цена продажи Имущества:** 3 531 000 (Три миллиона пятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.  
**Шаги понижения цены:** 88 275 (Восемьдесят восемь тысяч вест семьдесят пять) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 2 648 250 (Два миллиона шестьсот сорок восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).  
**Шаги повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.  
**Размер задатка:** 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.  
С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.  
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 октября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Информационное сообщение о проведении открытых торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (склад ГСМ) (собственник – Томский филиал ООО Авиапредприятие «Газпром авиа»)**

**Продавец:** Томский филиал ООО Авиапредприятие «Газпром авиа», тел.: 8 (38254) 4-22-99.

**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 722-59-49;

e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 01.12.16г.** на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerru> раздел «Продажи».

**Выставляемое на торги Имущество:** Лот №1 – Склад ГСМ, площадью 130,3 кв. м, расположенный по адресу: Томская обл., г. Кедровый, п. Лушниково.

**Начальная цена:** 820 000 руб., без уч. НДС. **Шаг повышения цены:** 50 000 руб., без уч. НДС.

**Размер задатка:** 50 000 руб. (НДС не облаг.). **Обременения:** отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах с **12:00 31.10.16г. по 16:00 29.11.16г.** заявку (по форме ОТ) с док-тами. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на официальном сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>. **Дата признания претендентов участниками аукциона: 30.11.16г.** Время везде московское. Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

**Фонд «Газпромипотека» сообщает о проведении торгов в электронной форме по комбинированной схеме по продаже квартир, расположенных по адресу: РФ, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1, дома 31, 33.**

Площадь 1к.кв. составляет 43,70–46,60 кв.м., цена от 1 807 869 до 2 030 255 руб.;

Площадь 2к.кв. составляет 71,20–75,70 кв.м., цена от 2 430 768 до 2 888 649 руб.;

Площадь 3к.кв. составляет 88,50–104,80 кв.м., цена от 2 905 455 до 3 658 265 руб.

**Квартиры** выставлены отдельными лотами.

**Шаг аукциона:** 1%. **Размер задатка по каждому лоту:** 100 000 (сто тысяч) руб.

**Аукцион (108 квартир с четными номерами) – дата проведения:** 30.11.2016г. в 10:00.

Дата начала приема заявок: 28.10.2016г. в 10:00.

Дата и время окончания приема заявок: 28.11.2016г. в 10:00.

Дата рассмотрения заявок: 29.11.2016г.

**Аукцион (112 квартир с нечетными номерами) – дата проведения:** 23.12.2016г. в 10:00.

Дата начала приема заявок: 28.10.2016г. в 10:00.

Дата и время окончания приема заявок: 21.12.2016г. в 10:00.

Дата рассмотрения заявок: 22.12.2016г.

Документация об аукционе размещается на сайте **организатора торгов ООО «ЭТП ГПБ»:** [etppgb.ru](http://etppgb.ru), тел. 8 (800) 100-66-22.

**Продавец имущества: Фонд «Газпромипотека»** тел. 8 (800) 250-59-57, [info@gpi.gazprom.ru](mailto:info@gpi.gazprom.ru), [www.gazpromipoteka.ru](http://www.gazpromipoteka.ru). Время везде московское.

## Извещение о продаже непрофильного актива ПАО «МРСК Центра и Приволжья» – пакета акций ОАО «Берендеевское»

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра и Приволжья», контактная информация: тел.: (831) 431 8304, e-mail: [Golubeva-od@mrsk-cp.ru](mailto:Golubeva-od@mrsk-cp.ru).

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс:(495) 221-65-52, e-mail: [nataly@npg.ru](mailto:nataly@npg.ru).

Контактное лицо: Данильченко Наталья Владимировна.

**Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 21 декабря 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

**Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):**

Пакет акций ОАО «Берендеевское» обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 54 670 600 (Пятьдесят четыре миллиона шестьсот семьдесят тысяч шестьсот) штук.

Отчет об итогах выпуска акций зарегистрирован 26.05.2004г. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-01-11677-Е. Номинальная стоимость одной акции 1 (Один) рубль. Доля в уставном капитале: 100%

Основными видами деятельности ОАО «Берендеевское» является производство и реализация сельскохозяйственной продукции. Хозяйство имеет молочно-мясное направление.

**Начальная цена Имущества:** 101 900 000 рублей (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 500 000 рублей.

**Размер задатка:** 20 380 000 рублей (НДС не облагается).

**Место нахождения продаваемого Имущества:** 606241, Нижегородская область, Лысковский район, село Берендеевка.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **01 ноября 2016 г. по 19 декабря 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52 или по e-mail: [nataly@npg.ru](mailto:nataly@npg.ru)

**Дата признания Претендентов участниками Аукциона: 20 декабря 2016 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «МРСК Центра и Приволжья» <http://www.mrsk-cp.ru/> в разделе «О компании/Управление собственностью/Извещение о проведении продажи» и на сайте Организатора аукциона ООО «Ассет Менеджмент» [www.100lotov.ru](http://www.100lotov.ru) в разделе извещения о торгах.

Настоящее извещение не является рекламой ценных бумаг.

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже трубной продукции в количестве 9 единиц (Собственник – ООО «Газпром добыча Краснодар»)

**Продавец (собственник имущества):** ООО «Газпром добыча Краснодар», тел.: (861) 200-49-00 доб. 3-33-41, e-mail: [v.kapelyan@kuban.gazprom.ru](mailto:v.kapelyan@kuban.gazprom.ru).

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **30 ноября 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, дом 65, 5 этаж, помещение 500.

**Место нахождения имущества:** Российская Федерация, Краснодарский край, хутор Куликовский.

**Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):**

Трубная продукция в количестве 9 единиц:

№п/п	Учетный номер	Наименование объекта	Количество
1	1Т337	Труба 89 б/у м	941,300 м
2	1Т951	Труба метал.б/у 89х6 мм т	3,441 т
3	1Т953	Труба метал. 89х10 мм б/у т	0,15 т
4	1Т954	Труба метал. 114х10 мм б/у т	87,029 т
5	1Т960	Труба 89х8 мм б/у т	0,877 т

6	1Т962	Труба 89*6,5 марка «Д» б/у т	9,138 т
7	1Т974	Труба 114х8 б/у т	61,273 т
8	1Т975	Труба 114х5 б/у т	0,273 т
9	1Т981	Труба 114х12 б/у т	9,904 т

**Начальная цена Имущества:** 2 085 000 рублей с учетом НДС;

**Шаг понижения цены:** 31 275 рублей;

**Минимальная цена Имущества:** 1 772 250 рублей, с учетом НДС;

**Шаг повышения цены:** 15 637 рублей 50 копеек;

**Размер задатка:** 208 500 рублей (НДС не облагается).

Имущество выставлено на торги единым лотом. С подробной информацией об Имуществе и фотографиями можно ознакомиться у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 октября 2016 г. по 25 ноября 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона: 28 ноября 2016 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

## Застройщик ГУ «Санаторий «Беларусь» (г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62) извещает о продаже посредством открытых аукционных торгов апартаментов и гаражных боксов в г. Сочи. Организатор торгов РУП «Институт недвижимости и оценки» (г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11)



Аукцион по продаже апартаментов и гаражных боксов, находящихся в здании апартотеля, представляющего собой монолитное 13-этажное здание, введенное в эксплуатацию в апреле 2015 г., расположенного по адресу: г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62, состоится 11.11.2016г. в 10.00 в г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Сочи, ул. Политехническая, 62, приемная в здании главного корпуса 09.11.2016г. с 09.00 до 13.00 по мск. Для этого потенциальному

участнику необходимо не позднее 04.11.2016г. до 12.00 по мск по средствам электронной почты и (или) факсимильной связи обратиться к Организатору аукциона с заявлением с просьбой о проведении процедуры регистрации в качестве участника аукциона в г. Сочи и представить копию платежного документа о перечислении задатка.

Апартотель находится в одном из самых экологически чистых районов, на круглосуточно охраняемой территории Государственного учреждения «Санаторий «Беларусь» в непосредственной близости от государственной дачи «Бочаров ручей».

Это эксклюзивный комплекс апартаментов, созданный и построенный по уникальному проекту, с собственным пляжем, расположенном в 500 метрах от отеля, и развитой инфраструктурой на территории санатория «Беларусь», включающие в себя: дендрологический парк, открытый и закрытый бассейн, теннисные корты, спортивные площадки и зал, лыжно-роллерная трасса, полный комплекс медицинских услуг, кафе, собственный благоустроенный пляж с эскалатором. В отеле апартаментного типа выполнено французское панорамное остекление с видом на море и горы.

**Место проведения торгов:** Российская Федерация, г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62.

**Площадь апартаментов:** от 59,7 м.кв. **Начальная цена торгов:** от 125 596 российских рублей за 1 м.кв.

**Площадь гаражных боксов:** от 11,3 м.кв. **Начальная цена торгов:** от 85 129 российских рублей за 1 м.кв.

**Подробная информация представлена на сайтах:** [www.ino.by](http://www.ino.by) и [www.sochi-belarus.ru](http://www.sochi-belarus.ru).

**Дополнительную информацию можно получить у Организатора торгов:**

+7-928-451-30-12; +375-17-306-00-57; +375-29-356-90-03; +375-29-550-09-52; [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by) и у Собственника: +7-928-451-31-69; +7-938-469-67-69; +7-862-259-60-12.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

**Собственник:** ООО «Катерпиллар Файнэншл».

**Организатор торгов:** ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с **00:00 28.11.2016 по 12:00 29.11.2016** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

**Форма проведения торгов:** открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

**Место проведения торгов:** <http://autosale.ru/auctions/all>.

**Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):**

**1. Лот# 1610-2115** CATERPILLAR 336D L, 2011 г., VIN CAT0336DAZML00166,

**Начальная цена:** 5 852 800,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:00

**Шаг повышения цены лотов:** 6 000 руб.

**2. Лот# 1610-2116** CATERPILLAR 330DL, 2009 г., VIN CAT0330DCNBD01459,

**Начальная цена:** 3 658 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:10

**Шаг повышения цены лотов:** 4 000 руб.

**3. Лот# 1610-2117** CATERPILLAR 428E, 2012 г., VIN CAT0428EADPH04219,

**Начальная цена:** 2 183 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:20

**Шаг повышения цены лотов:** 2 000 руб.

**4. Лот# 1610-2118** CAT 336D L, 2012г., VIN 2NHGJ-CAT0336DEPRF01220,

**Начальная цена:** 9 263 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:30

**Шаг повышения цены лотов:** 9 500 руб.

**5. Лот# 1610-2119** CATERPILLAR 432E, 2011 г., VIN CAT0432EPJBA02255,

**Начальная цена:** 2 419 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:40

**Шаг повышения цены лотов:** 2 500 руб.

**6. Лот# 1610-2120** CATERPILLAR 329DL, 2012 г., VIN CAT0329DEMN01215,

**Начальная цена:** 5 074 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 11:50

**Шаг повышения цены лотов:** 5 000 руб.

**7. Лот# 1512-1013** CATERPILLAR CS56, 2013г., VIN CAT0CS56LFC01296,

**Начальная цена:** 4 460 400,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 28.11.2016, **окончание торгов:** 29.11.2016 в 12:00

**Шаг повышения цены лотов:** 4 500 руб.

**Место нахождения Имущества:**

**Лоты# 1609-3003, 1609-3004, 1610-1308, 1610-1309, 1512-1013, 1610-2120** – Краснодарский край, пгт. Афиппский, ул. Промышленная, д.6.

**Лоты# 1610-2118** – ЦР, г.Самара, Московское шоссе 30 (23 км), Территория ОАО "Самарское УТЭП".

**Лот# 1610-2119** – Г. Сургут, Базовая, 38.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50 000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота. Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485658, e-mail: [letters@autosale.ru](mailto:letters@autosale.ru).

**Организатор торгов – ООО Специализированная организация «Аукционный центр «Русь»** (ОГРН 5087746533298, ИНН 7719702192, адрес: 107028, г. Москва, ул. М. Семеновская, д. 28, стр. 3, тел.: (910) 402-20-53, e-mail: [torgirus@bk.ru](mailto:torgirus@bk.ru)) и **конкурсный управляющий Газин Андрей Борисович** (ИНН 780416516740 СНИЛС 07994075628, член Ассоциации Ведущих Арбитражных Управляющих «Достояние» 196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 315), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 29 ноября 2012 года по делу № А40-35722/11-70-180 «Б», сообщают о проведении публичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, в электронной форме по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНОЛИТ-14» (ИНН 7730508706, ОГРН 1047796420957, адрес: 109147, Москва г, ул. Абельмановская, д.11).

**Торги проводятся 08.12.2016 г.** на ЭТП «Коммерсантъ КАРТОТЕКА», на сайте в сети «Интернет»: <http://etp.kartoteka.ru>. ООО «Коммерсантъ КАРТОТЕКА» (ИНН 7713038962, ОГРН 1027700177130, адрес: 119330, г. Москва, ул. Мосфильмовская, 17Б).

**На торги выставлены:**

**Лот № 1:**

- 1) право требования денежных средств к Овчинникову Игорю Алексеевичу;
- 2) право требования денежных средств к Евсееву Михаилу Андреевичу;
- 3) право требования денежных средств к Обществу с ограниченной ответственностью Группа компаний «Профи»;
- 4) право требования денежных средств к Мартыновой Елене Дмитриевне;
- 5) право требования денежных средств к Закрытому акционерному обществу «Трансволганефтегаз»;
- 6) право требования денежных средств к Коровкину Алексею Викторовичу.

**Начальная цена** 300 тыс. руб. **Размер задатка** 10% от начальной цены лота.

**Величина повышения** – 5% от начальной цены лота.

**Прием заявок** начинается 29.10.2016 г. с 9.00 (мск) и прекращается 06.12.2016 г. в 18 час. 00 мин. (мск). Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://etp.kartoteka.ru>. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться следующие документы: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность и надлежащим образом

заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Ознакомиться с документами, содержащими характеристики реализуемого имущества (в том числе с отчетом об оценке) можно по адресу (предварительно записавшись на ознакомление по тел. (910) 402-2053: г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 4, оф. 319. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке, размещенный на сайте <http://etp.kartoteka.ru>. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный ниже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток вносится на расчетный счет ООО Специализированная организация «Аукционный центр «Русь», ИНН 7719702192, КПП 771901001, Банк: ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва, р/с № 40702810500000060190, БИК 044525555, к/с № 30101810400000000555. Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет и должен поступить не позднее 18 ч. 00 мин. 06.12.2016 г. Время приема предложений участников торгов о цене реализуемого имущества с 09 час. 00 мин. (время московское) 08.12.2016 г. Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене лота, открытые торги завершаются. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов. В случае поступления предложения о цене лота в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене лота продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Оглашение результатов торгов будет производиться 08.12.2016 г. в 16 час. 00 мин. (мск.), по адресу: г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 4, оф. 319 и на сайте электронной площадки «Коммерсантъ КАРТОТЕКА». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Оператор электронной площадки направляет Протокол о результатах проведения торгов всем участникам торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене лота не ниже установленной начальной цены лота, договор купли-продажи заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота. Денежные средства за приобретенный Лот, за вычетом уплаченной суммы задатка, Победителю Торгов следует перечислять по следующим реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМОНОЛИТ-14», ИНН 7730508706 КПП 770901001, р/с № 40702810800010020362 в Московском филиале ООО КБ «Новопокровский», Корр. субсчет 30101810945250000912 в Отделении 3 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва, БИК 044525912.

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с Победителем торгов в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее трех рабочих дней после проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи должна быть осуществлена в течение 30 календарных дней со дня подписания договора. Дополнительную информацию можно получить у Организатора торгов.

Учредитель и издатель:

**ООО «Аукционный Вестник»**

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации  
**ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.

• Главный редактор: Корчагина Наталия  
e-mail: [redaktor@auctionvestnik.ru](mailto:redaktor@auctionvestnik.ru)  
Верстка: Гвоздь Светлана  
Редакция: e-mail: [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)  
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.  
Рукописи не возвращаются и не рецензируются

• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

• Подписано в печать от 27.10.16 в 23:00  
Отпечатано в  
ОАО «Щербинская типография».  
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.  
Заказ № 1422.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации  
• Московский тираж 10 000 экз.  
Региональный тираж 45 000 экз.  
Распространяется бесплатно.