

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 218 (11.168) пятница, 28 ноября 2014 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Вопрос юристу

4 стр.

Информационные сообщения о торгах

5-8 стр.

### Минкомсвязь запускает систему борьбы с мошенничеством при госзакупках

«Независимый регистратор» представляет собой IT-систему, которая фиксирует действия в процессе проведения аукционов на электронных площадках. Данные будут зашифрованы, их сможет расшифровать ФАС в случае получения жалобы от участника аукциона. Информационная система по борьбе с мошенничеством при госзакупках на электронных торгах «Независимый регистратор» будет запущена 27 ноября, сообщил замглавы Минкомсвязи Михаил Евраев. «Независимый регистратор» представляет собой IT-систему, которая фиксирует все действия в процессе проведения аукционов на электронных площадках (как со стороны торговой площадки, так и пользователя) и позволит выявлять случаи мошенничества. Данные будут зашифрованы, их сможет расшифровать только ФАС в случае получения жалобы от участника аукциона на торговую площадку. ФАС сможет запросить в системе данные по конкретному аукциону и провести проверку.

### Добровольное регистрирование

«До сих пор в таких случаях у ФАС не было объективной информации. Кому верить — непонятно, на основе чего принимать решения — непонятно», — пояснил замминистра журналистам. С помощью системы также можно будет подтвердить факт отсутствия интернет-соединения компьютера участника торгов или факт осуществления DDoS-атаки в ходе аукциона. По словам Евраева, в 2013 году объемы электронных аукционов превысили 4,4 триллиона рублей, всего было проведено 1,3 миллиона электронных аукционов. При этом объем мошенничества при проведении таких аукционов, по словам замминистра, «точно измеряется десятками миллиардов, скорее всего, даже возможно, сотнями». «Я думаю, что электронное мошенничество точно более 100 миллиардов рублей. Точную цифру сказать никто не может, потому что нет объективных данных», — отметил Евраев.

Для подключения к системе участнику торгов необходимо будет установить на своем компьютере специальную программу, которую можно скачать на сайте госзакупок, начиная с 27 ноября. Причем установка и использование программы — пока личное дело каждого пользователя. Программа будет вести видеозапись изображения экрана компьютера и действий пользователя при работе на электронной торговой площадке. «Сейчас применение «Независимого регистратора» будет добровольным, мы хотим выявить ошибки и проблемы и только после этого перейти к обязательной работе с системой», — сказал Евраев. По его словам, с 2016 года министерство хочет, чтобы использование этой системы было обязательным. На сегодняшний день к системе подключено пять электронных торговых площадок, благодаря чему будут фиксироваться все их действия при проведении торгов. Все эти данные в зашифрованном виде хранятся у оператора «Независимого регистратора» — ФГУП «НИИ «Восход». Создание системы вместе с эксплуатацией до конца 2015 года стоило 119,5 миллиона рублей. В перспективе к системе планируется подключить государственные и муниципальные сайты, на которых размещается информация о госзакупках.

© РИА Новости

## О правовых последствиях участия аффилированных лиц в торгах, проводимых в публичных интересах



**Беляева Ольга Александровна, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ**

В Российской Федерации понятие «аффилированные лица» определяется антимонопольным законодательством, поэтому уместно начать рассмотрение поставленного вопроса именно с него.

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» аффилированные лица — это физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность.

В этой же норме перечислены лица, являющиеся аффилированными по отношению в отдельности к юридическому лицу и к физическому лицу. Кроме того, указано, что аффилированными считаются лица, принадлежащие к одной группе.

В свою очередь, понятие «группа лиц» определено в ст. 9 Закона о защите конкуренции. Так, «группой» признается совокупность физических (или) юридических лиц, соответствующих одному или нескольким признакам, перечисленным в этой норме (таких признаков насчитывается девять, среди них разнообразные корпоративные и родственные связи). Выделение категории «группа лиц» является технико-юридическим приемом, позволяющим рассматривать совокупность лиц в качестве особой структурной единицы рынка.

Если участники торгов по ряду признаков представляют собой «группу лиц», то они действуют как единый хозяйствующий субъект. С точки зрения антимонопольного законодательства участники торгов, входящие в одну группу лиц, должны рассматриваться как один (единый) участник. [См. постановление Третьего арбитражного апелляционного суда от 07.05.2013 г. по делу № А33-9235/2012.]

Однако даже если участники торгов формально аффилированными лицами по отношению друг к другу не являются, не принадлежат к одной группе лиц, их поведение на торгах может быть расценено как нарушающее требования

антимонопольного законодательства в связи со следующим.

В соответствии с подп. 2 ч. 1 ст. 11 Закона о защите конкуренции запрещаются соглашения между хозяйствующими субъектами или согласованные действия хозяйствующих субъектов на товарном рынке, если такие соглашения или согласованные действия приводят или могут привести в частности, к повышению, снижению или поддержанию цен на торгах. Согласно подп. 3 ч. 1 статьи 8 Закона о защите конкуренции согласованными являются действия хозяйствующих субъектов на товарном рынке, удовлетворяющие в совокупности следующим условиям:

1) результат таких действий соответствует интересам каждого из хозяйствующих субъектов только при условии, что их действия заранее известны каждому из них;

2) действия каждого из хозяйствующих субъектов вызваны действиями иных хозяйствующих субъектов и не являются следствием обстоятельств, в равной мере влияющих на все хозяйствующие субъекты на соответствующем товарном рынке.

В п. 2 постановления Пленума ВАС РФ от 30.06.2008 № 30 «О некоторых вопросах, возникающих в связи с применением арбитражными судами антимонопольного законодательства» разъяснено, что суды обязаны выяснять фактические обстоятельства совершения действий, в том числе по вопросу о том, было ли о них заранее известно каждому из хозяйствующих субъектов (родственные связи между руководителями или учредителями субъектов, нахождение по одному адресу, один номер телефона, выход в сеть «Интернет» с одного IP-адреса и т.д.). [См. постановление ФАС Центрального округа от 31.01.2013 г. по делу № А36-2298/2012.]

Важно подчеркнуть, что в таких делах оцениваются действия самих хозяйствующих субъектов на предмет их согласованности, но не результат проведенных с участием таких субъектов торгов. Участники торгов привлекаются антимонопольным органом к административной ответственности в рамках расследования дел о нарушении антимонопольного законодательства. [См. постановление ФАС Северо-Кавказского округа от 19.03.2013 г. по делу № А53-24753/2012; постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 30.06.2010 г. по делу № А82-19494/2009-45 и др.]

Торгам — особому способу заключения договора — изначально присуща свободная конкуренция, состязательность является конститутивным признаком заключения договора на торгах.

Участие в торгах заранее известных, аффилированных по отношению друг к другу лиц, свидетельствует о заинтересованности участников торгов в сохранении либо незначительном изменении установленной начальной стоимости подлежащего реализации на торгах имущества. [См. постановление ФАС Московского округа от 23.04.2007 г. № КГ-А41/2729-07, от 26.11.2007 г. № КГ-А41/12330-07-П по делу № А41-К1-10042/06.]

Наличие на торгах группы лиц, участники которой связаны между собой единым экономическим интересом, а равно и согласованные действия участников торгов, не входящих в одну группу лиц, препятствует достижению самой цели проведения торгов, заключающейся в определении лучшей цены отчуждаемого имущества на основе конкуренции предложений участников.

Однако, несмотря на, казалось бы, предсказуемый результат подобных торгов и очевидную квалификацию действий участников торгов в контексте антимонопольного законодательства, оспаривание торгов в судебном порядке сопряжено с серьезными сложностями ввиду следующего.

В действующем законодательстве Российской Федерации нет ни одной нормы, которая запрещала бы участие в открытом аукционе аффилированных лиц. Напротив, проведение торгов в форме открытого аукциона предполагает участие в них любых лиц, данные обстоятельства не могут являться самостоятельным основанием для признания судами соответствующих торгов и заключенных по результатам таких торгов сделок недействительными.

У организатора торгов нет оснований для отказа юридическим лицам в допуске к участию в открытом аукционе в связи с тем, что они являются аффилированными между собой. [См. определение ВАС РФ от 25.10.2010 г. № ВАС-13951/10 по делу № А32-19496/2009-68/318; постановление ФАС Уральского округа от 22.04.2009 г. № Ф09-2218/09-С6 по делу № А07-12908/2008-Г-ГЕА; постановление ФАС Центрального округа от 12.12.2013 г. по делу № А48-657/2013.] Важно отметить, что сама процедура торгов, проводимых для удовлетворения публичных интересов (государственные и муниципальные закупки, приватизация государственного и муниципального имущества, продажа имущества должника в исполнительном производстве) детально регламентирована законом, а потому организатор торгов не вправе предпринимать какие-либо действия по своему усмотрению. В частности, организатор подобных торгов не может отклонять заявки претендентов по основаниям, которые законом не предусмотрены; организатор торгов не вправе принимать решение о квалификации двух и более заявок в качестве одной и т.д.

Таким образом, участие в торгах аффилированных лиц либо группы лиц само по себе не является основанием для признания торгов недействительными. Для признания результатов торгов недействительными должны быть доказаны нарушения организатором торгов порядка их проведения, должна быть доказана недобросовестность действий участников торгов наличие сговора, направленного на ограничение конкуренции на торгах.

Оспаривание торгов возможно только после того, как они уже фактически проведены, по иску заинтересованного лица и исключительно в судебном порядке. Исковые требования при этом основываются на норме

п. 1 ст. 449 ГК РФ и направлены на признание торгов недействительными в связи с нарушением правил их проведения.

В ст. 12 ГК РФ среди способов защиты гражданских прав названы признание недействительной сделки и признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления. В свое время Пленум ВАС РФ в порядке судебного толкования разъяснил, что споры о признании торгов недействительными рассматриваются по правилам, установленным для признания недействительными оспоримых сделок.

[См. п. 27 постановления Пленума ВАС РФ от 25.02.1998 г. № 8 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав». В настоящее время данное постановление утратило силу согласно п. 1 постановления Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 г. № 23. Вместе с тем в настоящее время высшие судебные инстанции продолжают придерживаться данной позиции. См. п. 44 постановления Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 г. № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».]

Конечно, торги не являются сделкой, они представляют собой достаточно сложный механизм, включающий в себя действия многих лиц, поэтому можно говорить о применении правил об оспоримых сделках к торгам лишь по аналогии, здесь имеет место особый порядок рассмотрения споров.

В соответствии со ст. 449 ГК РФ торги, проведенные с нарушением

правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги. При этом под правилами, установленными законом, понимаются императивные нормы, касающиеся проведения торгов, которые установлены в ГК РФ и других законах.

Исходя из прямого толкования указанной нормы права, торги могут быть признаны недействительными только в случае нарушения порядка их проведения, и основанием для признания торгов недействительными может служить нарушение, имеющее существенное влияние на результат торгов и находящееся в причинной связи с ущемлением прав и законных интересов других участников торгов либо потенциальных участников таких торгов.

Следовательно, истец, требуя признания торгов недействительными, должен представить суду доказательства нарушения закона при проведении торгов, а также нарушения прав, которые будут восстановлены в случае признания торгов недействительными. [См. постановление ФАС Западно-Сибирского округа от 28.01.2010 г. по делу № А75-3404/2009; постановление ФАС Уральского округа от 09.10.2012 г. № Ф09-8328/12 по делу № А50-25246/2011.] Какие-либо нарушения порядка проведения торгов не являются основаниями для признания торгов недействительными по иску лица, чьи имущественные права и интересы этими нарушениями не затрагиваются и не могут быть восстановлены

при применении последствий недействительности заключенного по итогам торгов договора.

Таким образом, оспаривая торги, истец должен доказать суду конкретные факты нарушения: 1) установленных правил организации и проведения торгов; 2) его собственных имущественных прав и интересов.

В судебно-арбитражной практике выработан подход, согласно которому не любое формальное нарушение установленных правил организации либо проведения торгов может служить основанием для их признания недействительными.

Во-первых, допущенное нарушение должно иметь существенный характер. «Существенное нарушение» это оценочное понятие, его определение находится в компетенции суда. Только суд может определить, насколько критичными были выявленные нарушения, можно ли оставить результаты торгов в силе или необходимо признать их недействительными. Если допущенные нарушения, по мнению суда, являются незначительными и не оказали влияния на результаты торгов, то последние пересмотру не подлежат. Существенными следует считать такие нарушения, которые привели к неправильному определению победителя торгов.

К примеру, отказывая в удовлетворении исковых требований о признании недействительными торгов, в которых приняли участие аффилированные лица (две организации, созданные одним и тем же учредителем), суд отметил, что истцом не представлено доказательств невозможности участия в этих торгах иных лиц. [См. постановление ФАС Восточно-Сибирского

округа от 21.10.2011 г. по делу № А58-1380/2011.] Иными словами, участники торгов, будучи аффилированными друг с другом, не помешали кому-либо принять участие в торгах.

Во-вторых, в каждом конкретном случае отступление от установленной процедуры проведения торгов оценивается с точки зрения наличия их причинно-следственной связи с нарушением прав и законных интересов истца. Суд вправе не отменять результаты торгов, если, несмотря на наличие оснований для их оспаривания, серьезных нарушений прав и интересов истца выявлено не будет. [См., например, постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 05.04.2007 г. № Ф04-435/2007 (31436-А27-13).]

Изложенное позволяет сформулировать следующие выводы. Нормами действующего законодательства не предусмотрен запрет участия в торгах для аффилированных лиц. Организатор торгов (открытого аукциона) не вправе отказать в приеме заявок на участие в торгах от аффилированных лиц. Поэтому само по себе участие в торгах аффилированных лиц не является основанием для признания таких торгов недействительными.

Признание торгов недействительными возможно только по иску заинтересованного лица, заявленному в пределах срока исковой давности. При этом истцом должны быть доказаны конкретные нарушения правил проведения торгов, допущенные их организатором, существенность допущенных нарушений, причинно-следственная связь между этими нарушениями и нарушением прав и законных интересов истца. ■

## СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ПО ПОВЫШЕНИЮ ПРОЗРАЧНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РОСАТОМА

26 ноября в Москве состоялось заседание Совета по повышению прозрачности деятельности Госкорпорации «Росатом».

В рамках мероприятия обсуждались реализованные в атомной отрасли меры по противодействию коррупции, планируемые изменения отборочных и оценочных требований к участникам процедур закупок для предприятий Госкорпорации, а также результаты совместных проектов Росатома с НИУ Высшая школа экономики и Центром «Трансперенс Интернешнл-Россия».

Директор Департамента защиты активов Госкорпорации «Росатом» Виктор Братанов ознакомил участников заседания с мерами по противодействию коррупции, которые предпринимаются в атомной отрасли. Например, в 2014 году в Росатоме был усовершенствован контроль за предоставлением сведений о доходах и расходах сотрудников Госкорпорации. «Горячая линия» продолжает оставаться одним из ключевых инструментов системы противодействия коррупции в атомной отрасли. В этом году сократилась доля анонимных сообщений: 39% против 43% в 2013 году. Кроме того, теперь на «горячую линию» обращаются не только граждане России, но и представители международного бизнеса. Также в рамках доклада были представлены результаты сотрудничества Росатома с правоохранительными органами. Более 300 информационных материалов по различным правонарушениям было передано в 2013-2014 гг. в МВД и ФСБ России.

Одной из центральных тем заседания стало обсуждение изменений отборочных и оценочных требований к участникам процедур, представленные директором по закупкам Росатома Романом Зимоном. В 2014 году из документов, регламентирующих закупочную деятельность Росатома, было исключено более 200 диспозитивных норм, которые могли по-разному трактовать отраслевые заказчики. Подобным образом предполагается скорректировать и отборочные требования. Предполагаемые изменения направлены на увеличение конкуренции и сокращение сроков согласования закупочной документации. Такие критерии как отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, наличие финансовых ресурсов, деловая репутация, применение типового технического задания станут обязательными, в то время как раньше они устанавливались на выбор заказчика. Наличие материально-технических ресурсов, кадров, соответствующих условий оплаты теперь будут учитываться на стадии отбора.

Вместе с тем, планируемые изменения позволят облегчить участие в закупках поставщикам. Такие документы как одобрение крупной сделки, раскрытие бенефициаров, СУОТ позволяют заказчиком Росатома делать выводы о благонадежности поставщика. Сейчас эти документы предоставляют не только победители, но и все участники процедуры. Поставщикам приходится предоставлять огромный объем документов еще на стадии заявки. Теперь участники процедуры будут предоставлять только декларативное подтверждение, а сами документы будет передавать заказчику победи-

тель перед заключением договора. В рамках выступления заместителя директора Департамента методологии и организации закупок – начальника отдела сопровождения торгов Госкорпорации «Росатом» Инны Мельченко были представлены результаты совместной работы представителей Госкорпорации с Центром «Трансперенс Интернешнл-Россия». Участниками совместной рабочей группы было проведено дополнительное изучение вопроса о перспективах возможной реализации совместного проекта по предупреждению конфликта интересов при проведении госзакупок. Учитывая актуальность данного направления, в ближайшее время запланировано проведение специальных мероприятий, направленных на повышение информированности по теме выявления и урегулирования конфликта интересов. В 2015 году Центр «Трансперенс Интернешнл-Россия» при поддержке Госкорпорации «Росатом» планирует проведение «Зимней школы антикоррупционной политики» и серии соответствующих семинаров: «Конфликт интересов: проблемы декларирования», «Конфликт интересов: выявление и санкции», «Регулирование конфликта интересов в контексте иного антикоррупционного законодательства». Также Инна Мельченко представила результаты работы Госкорпорации «Росатом» по 44-ФЗ в 2014 году и познакомила участников заседания с результатами совместного пилотного проекта с НИУ ВШЭ по апробации инструментов контрактной системы.

Пресс-служба ОАО «Атомкомплект» ■

## НАИЗ обозначила ключевые проблемы Контрактной системы

Генеральный директор Национальной ассоциации институтов закупок Сергей Габестро принял участие в круглом столе «Закупки: как разрушить недоверие к системе», который провел Департамент города Москвы по конкурентной политике 20 ноября 2014 года.

В заседании приняли участие руководитель департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев, руководитель УФАС Москвы Рачик Петросян, начальник Главного контрольного управления Москвы Евгений Данчиков, а также представители общественности и бизнеса.

В своем выступлении Сергей Габестро пригласил всех участников круглого стола принять активное участие в работе II Международной конференции «Контрактная система Москвы: власть и бизнес против коррупции», чтобы выработать единую позицию отрасли и донести ее до Министерства экономического развития России. Кроме того, он обозначил ключевые проблемы, которые необходимо решить в ближайшее время, чтобы повысить уровень доверия бизнеса и общественности к системе госзакупок.

В первую очередь, необходимо обсудить и предложить поправки в закон 44-ФЗ, которые сделают Контрактную систему более дружелюбной для бизнеса.

Во-вторых, важны административные перемены, чтобы исключить саму возможность коррупции и конфликта интересов при проведении закупок для государственных и муниципальных нужд. В-третьих, необходимо решить вопрос информационной безопасности при проведении закупочных процедур на электронных торговых площадках. Для этого надо изменить требования к ним и предоставить возможность их выполнить. В-четвертых, система контролирующая органы в сфере закупок не должна усложняться. Наоборот необходимо создать единый профессиональный контрольный орган, который бы создал понятные и прозрачные правила работы для всех. ■

# Объявлены лауреаты ежегодной премии «Лидер конкурентных закупок»



## Лидер конкурентных закупок

24 ноября 2014 года, Москва. Названы имена лауреатов ежегодной премии «Лидер конкурентных закупок». Победители первого профессионального конкурса для закупщиков, поставщиков и других участников рынка получили свои награды на торжественной церемонии. В этом году лауреаты выбраны в 9 основных номинациях.

Обладателем Гран-При Премии и звания «Компания года в области конкурентных закупок» стало ОАО «КАМАЗ». Конкурсная работа «КАМАЗа» получила наивысшую оценку членов Общественного совета премии, который выбирал победителей. Компания реализовала проект по оптимизации системы планирования закупок и поставок. За счет этого значительно сократились затраты на закупки, увеличилась оборачиваемость.

Среди компаний-закупщиков были выбраны победители в трех номинациях:

- «Лучшая система работы с поставщиками» – ОАО «Кордиант»;
- «Лидер инноваций торгово-закупочной деятельности» – ООО «Интегра Менеджмент»;
- «Экономическая эффективность закупочных операций» – ОАО «МегаФон», ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат»,

ОАО «Челябинский трубопрокатный завод».

Лучшие компании-поставщики определены в двух номинациях:

- «Поставщик года» – ООО «Центр энергоэффективности «ИНТЕР РАО ЕЭС»;
- «Выбор закупщиков» – ОАО «МТС».

Общественный совет Премии выбрал лауреатов в трех персональных номинациях:

- «Профессионал конкурентных закупок» (директор по закупкам) – Александр Казанский, директор департамента организации тендерных процедур ОАО АНК «Башнефть»;
- «За вклад в развитие регулирования рынка конкурентных закупок» (государственный или общественный деятель) – Ольга Анчишкина, Председатель Общественной коллегии Национальной ассоциации институтов закупок, директор Международного института развития контрактных отношений;
- «За лучшее освещение закупочной деятельности в СМИ» (журналист) – Ангелина Жукова, «Российская Бизнес-газета».

Призами в ряде специальных номинаций были отмечены ОАО «Россети», ОАО «Генерирующая компания», ОАО МТС, а также Виталий Понуровский, заместитель начальника департамента закупок ОАО «РАО Энергетические системы Востока».

«Общественному совету в этом году было очень трудно определить лидеров. Многие конкурсные заявки поражали воображение своей сложностью и уни-

кальностью. На победу претендовали и компании-гиганты, и эффективные инноваторы, которые только недавно появились на рынке. В конкурсный отбор включились представители самых разных отраслей экономики. Это доказывает, что закупочный процесс важен для всех компаний без исключения», – комментирует Александр Бойко, председатель Общественного совета Премии, председатель совета директоров компании B2B-Center.

«Быть признанным лучшим среди профессионалов – это для нас большая честь, – рассказывает Абадан Атаева, советник заместителя генерального директора по закупкам ОАО «КАМАЗ». – Это подтверждает, что мы идем в правильном направлении. На конкурс был представлен проект в области категорийного менеджмента, реализация которого позволила заметно снизить затраты на закупки и повысить уровень сервиса. Мы проделали большую работу, но многое еще только предстоит сделать. И я надеюсь, что в следующем году «КАМАЗ» снова включится в конкурсную гонку».

Премия «Лидер конкурентных закупок» вручается ежегодно компаниям и отдельным профессионалам за лучшие управленческие и технические решения в области торгово-закупочной деятельности. Учредителем премии выступает центр электронных торгов B2B-Center. В этом году номинанты подали более 170 конкурсных заявок. Оценивали работы конкурсантов члены Общественного совета, в который вошли 18 признанных экспертов в области закупок.

Генеральным информационным партнером премии выступил ИД «Коммерсантъ». В числе инфор-

мационных партнеров Премии – рейтинговое агентство «Эксперт РА», журналы «Коммерческий директор», IntelligentEnterprise/RE и «Время инноваций», еженедельник «Аукционный Вестник», отраслевой портал «Машиностроение». Некоторые победители были отмечены призами от компании «Лайф Факторинг».

### Справка о компании

B2B-Center – центр электронных торгов, предоставляющий российским и зарубежным компаниям многофункциональный инструмент развития бизнеса за счет эффективной организации торгово-закупочной деятельности.

На сегодняшний день в B2B-Center проведено более 420 000 торговых процедур на общую сумму свыше 4,1 трлн рублей. Количество участников Системы превышает 180 000 компаний из более 100 стран мира.

В B2B-Center проводят закупки крупнейшие российские компании: ОАО «РОСНАНО», ОАО «ИНТЕР РАО ЕЭС», ОАО «АВТОВАЗ», ОАО «УК «Объединённая двигателестроительная корпорация», ОАО «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод», Группа Компаний «Башнефть», ОАО «Холдинг МРСК», ОАО «Мечел», ОАО «Объединённая авиастроительная корпорация», ОАО «РусГидро», ОАО «РАО Энергетические системы Востока», ОАО «Силовые машины», ОАО «Зарубежнефть», ОАО «Вертолёт России», Группа компаний «РОСВОДОКАНАЛ» и т.д.

Фото:

Анатолий Жданов/Коммерсантъ



Генеральный директор B2B-Center Алексей Дегтярев вручает приз советнику заместителя генерального директора по закупкам ОАО «КАМАЗ» Абадан Атаевой.



Победители премии в номинации «Экономическая эффективность закупочных операций» – ОАО «МегаФон» (приз вручен Антону Селявко, директору по закупкам и логистике), ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат» (Павлу Васеву, Начальнику управления обеспечения закупок) и ОАО «Челябинский трубопрокатный завод» (Павлу Аристархову, начальнику отдела по перспективному планированию и обеспечению закупочной деятельности). Награды вручал Юрий Зафесов, Директор департамента закупочной деятельности ОАО «Россети».

Юридический факультет Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова  
Московское региональное отделение Ассоциации юристов России  
Региональная общественная организация «Объединение выпускников юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова»  
Издательская группа «Юрист»  
Издательство «Юридический Дом Юстицинформ»

**Третий Интерактивный круглый стол**  
**«Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ»**

Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас принять участие в Третьем Интерактивном круглом столе «Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ», который состоится 4 декабря 2014 г. в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова.

Круглый стол организован Московским государственным университетом имени М.В. Ломоносова, Московским региональным отделением Ассоциации юристов России, Региональной общественной организацией «Объединение выпускников юридического факультета МГУ», издательской группой «Юрист» и издательством «Юридический Дом Юстицинформ».

Для участия в работе Круглого стола приглашены члены Совета Федерации и депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, судьи арбитражных судов и судов общей юрисдикции, сотрудники

Федеральной антимонопольной службы, Министерства экономического развития Российской Федерации, Федерального казначейства, Счётной палаты Российской Федерации, иных государственных органов, члены Московского отделения Ассоциации юристов России и Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ», представители научного сообщества и практикующие юристы.

Круглый стол состоится в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова по адресу: г. Москва, Ленинские горы, МГУ, 4-й учебный корпус гуманитарных факультетов, ауд. 542а.

На безвозмездной основе к участию в Круглом столе допускаются государственные служащие, сотрудники научных и образовательных организаций, члены Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ» (требуется письмо-направление от указанных учебных, научных и общественных организаций на Круглый стол, а также подтверждение участия по прилагаемой форме, приложение 1). Для остальных категорий участников Круглого стола участие является платным – 8 000 рублей (НДС не облагается).

Для членов Ассоциации юристов России действует скидка 50%.

Более подробную информацию о Круглом столе можно получить:

- по электронной почте 2013konf@mail.ru;
- у координатора организации Круглого стола, преподавателя кафедры предпринимательского права юридического факультета МГУ Кичика Кузьмы Валерьевича по тел. +7 (905) 731-83-45;
- на сайте еженедельника «Аукционный Вестник» по адресу www.auctionvestnik.ru.

## Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Какова процедура закупки лекарственных средств для медицинского кабинета, находящегося в муниципальном образовательном учреждении?

Каких-либо особенностей нет, все по правилам Закона № 44-ФЗ. Пересказывать сам Закон в рубрике вряд ли уместно. Предлагаю Вам задать свой вопрос еще раз и более конкретно.

Можно ли заключить государственный контракт с единственным поставщиком по срочным обстоятельствам в следующих случаях:

1) городской водоканал поставил ржавую воду в систему водоподготовки стерилизационного отделения больницы, в результате чего аптека осталась без чистой воды, растворы готовить не может;

2) сломался узел в реанимобиле, больных транспортировать на тележке невозможно.

В обоих случаях Вы можете провести закупку у единственного поставщика на основании п. 9 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ.

Мы являемся муниципальным казенным учреждением (аварийно-спасательный отряд). Входит ли аварийно-спасательное оборудование, в том числе спецавтомобиль, в перечень товаров, осуществление закупок которого возможно у единственного поставщика.

Перечня товаров, закупаемых у единственного поставщика, не существует. На мой взгляд, у Вас должна быть конкурентная процедура закупки.

Как распределить закупки по Закону № 44-ФЗ, если бюджет составляет примерно 4,5 млн. руб.? У нас 5 единственных поставщиков: покупка газа, транспортировка газа, покупка электроэнергии, транспортировка электроэнергии, вода питьевая. В остальном будут закупки малого объема, котировки и аукционы. Как правильно мне распределить эти закупки по закону?

20 контрактов можно заключить с единственным поставщиком на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ (т.к. Вам подходит годовой лимит в размере 2 млн. руб.). Если еще что-то останется из денег, либо такие мелкие закупки Вам не подойдут, то на сумму до 500 тыс. руб. можно провести запрос котировок. Остальное — аукцион, но мне кажется, Ваш бюджет вполне может быть исчерпан закупками «у единственного».

В ст. 168 ТК РФ оговорено возмещение расходов, связанных с работой в полевых условиях, следовательно, при

проведении научных полевых исследованиях возмещаются полевое довольствие, ГСМ и иные расходы (например, полевая одежда, полевая посуда, химреактивы для работы в полевых научных исследованиях, дезодоранты для работы в полах, приобретение резиновой лодки, палатки для полевых исследований). Можно ли считать, что вышеперечисленное не относится к закупкам?

Конечно, так и есть, это ведь компенсационные выплаты по трудовому законодательству. Вы ведь не считаете закупкой выплату заработной платы своим сотрудникам? Также обстоит дело и с компенсационными выплатами.

Принимая на работу человека, необходимо направлять его на медосмотр, но как мы можем проводить закупки по медосмотру, если не знаем, когда нам это будет необходимо? Может, медосмотр при поступлении на работу не входит в закупки?

Если Вы работника уже приняли на работу и ему предстоит обязательный медицинский осмотр, то Вы обязаны произвести оплату медосмотра согласно ст. 213 ТК РФ, это не закупка. Если на медицинский осмотр отправляются претенденты на занятие вакантной должности, то они оплачивают его самостоятельно.

Спасибо, что Вы отвечаете на наши вопросы. Почему об ОСАГО в № 200 Аукционного Вестника Вы ответили, что мы можем без торгов заключать договор? ОСАГО вообще не подпадает под закупки?

Потому что в своем вопросе Вы указали, что сумма закупки составляет 20 тыс. руб. Другой причины не проводить торги нет. И давайте не будем отождествлять «торги» и «закупки», отсутствие торгов вовсе не означает, что нет закупки как таковой.

Торги в настоящее время проводить необязательно, т.к. с 1 января 2014 г. часть 1 ст. 18 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» была изложена в новой редакции, теперь в ней нет страхования. Раньше, действительно, услуги по страхованию можно было приобретать только посредством конкурса или аукциона, а по ОСАГО — проводили именно конкурсы в связи с невозможностью ценового соревнования, т.к. на ОСАГО существуют тарифы, устанавливаемые Правительством РФ.

В настоящее время способ закупки услуг по ОСАГО Вы выбираете с учетом размера расходов. Так, при небольших суммах можно заключить контракт на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ (закупка до 100 тыс. руб.). Если же сумма больше или Вы уже исчерпали лимиты, предусмотренные данной нормой Закона, целесообразно проводить конкурс.

Работаем и по Закону № 44-ФЗ, и по Закону № 223-ФЗ в

2014 году. Надо ли на 2015 год вновь утверждать положение о закупке и размещать его до 01.01.2015 г. на сайте? Или размещаем только план-закупок на 2015 год?

Да, нужно вновь утверждать и размещать положение о закупке до 31.12.2014 г. (см. ч. 2 ст. 15 Закона № 44-ФЗ), и план закупок тоже, само собой.

Мы бюджетное учреждение, работаем по Закону № 223-ФЗ. В положении предусмотрено, что закупка у единственного поставщика осуществляется, когда стоимость закупки не превышает 1 млн. руб. по одному договору. Однако следующий пункт говорит о том, что «закупка у единственного поставщика осуществляется в следующих случаях:» и далее перечисляется ряд этих случаев. Можно ли заключить договор на сумму, не превышающую 1 млн. руб. или все-таки соблюдать случаи, которые указаны в положении?

Для точного ответа на Ваш вопрос мне нужно иметь текст положения о закупке перед глазами, что называется. Пока могу только предположить, что, скорее всего, как и у большинства заказчиков в нашей стране, в Вашем положении разрешено и то, и другое. Иными словами, возможен любой договор с «единственным» на сумму до 1 млн. руб., а также возможны аналогичные договоры без привязки к их сумме в случаях, оговоренных в положении о закупке.

Можно ли в плане-графике указывать одновременно три планируемых процедуры (аукцион, котировка, единственный поставщик) с одним и тем же предметом услуг, например, «Диагностика, ремонт и техническое обслуживание медицинского аппарата определенной модели»?

Можно, потому что выбор вида процедуры зависит от цены контракта. Так что на однородные услуги могут быть проведены разные процедуры закупки.

Можно ли по Закону № 44-ФЗ дополнительным соглашением изменить сумму договора на услуги электроснабжения?

Можно, но при соблюдении ряда условий. Во-первых, возможность изменения условий контракта должна быть предусмотрена в нем самом. Во-вторых, увеличение цены допускается только при увеличении объема электроэнергии в пределах 10% от первоначально указанного в контракте.

Работая по Закону № 44-ФЗ, образовательное учреждение заключает договоры с единственным поставщиком на сумму до 100 тыс. руб., которыми предусмотрено однократное повышение цен, закономерно ли это? Или цена не может изменяться?

См. мой ответ на предыдущий вопрос.

Согласно ч. 5 ст. 4 Закона № 223-ФЗ мы обязаны размещать на ООС информацию о

закупке, перечень которой дан со словами «в том числе», т.е. он является открытым и вся информация, относящаяся к закупке, должна публиковаться.

У нас проводится процедура переторжки, при которой составляется как минимум два документа: извещение и протокол вскрытия. В постановлении Правительства РФ от 10.09.2012 г. № 908 нет раздела, посвященного переторжке. На сайте также нет раздела, посвященного переторжке. Если протокол еще можно разместить в протоколах процедуры, то извещение о переторжке на сайте разместить фактически невозможно. В Положении у нас указано, что извещение о переторжке публикуется. Означает ли отсутствие механизма публикации на ООС извещения о переторжке то, что законодатель разрешает данные документы не публиковать?

Переторжка не является самостоятельной процедурой закупки, она проводится как дополнительный этап, на участие в котором приглашаются все участники основной процедуры (например, конкурса) или несколько из них. На мой взгляд, отдельное извещение о переторжке делать невозможно и не нужно, поскольку извещение об этапе закупки Законом № 223-ФЗ не предусмотрено. Все, что касается переторжки должно быть указано в основном извещении. Полагаю, что следует внести изменения в Ваше положение о закупке, исключив норму о публикации извещения о переторжке.

Более подробно о переторжке можно прочитать в моей статье «Хороши были торги, что-то скажет переторжка?», опубликованной в Аукционном Вестнике № 103 от 27.07.2012 г.

ООО на 100% принадлежит некоммерческому партнерству (НП), которым в свою очередь владеют ФГУП и ОАО (который на 100% владеет этот же ФГУП). Правильно ли утверждение, что поскольку НП не является хозяйственным обществом (в силу ст. 50 ГК РФ), то положения Закона № 223-ФЗ (и никакие других законов о закупках) ни на него, ни на ООО не распространяется?

Да, абсолютно правильно. Среди перечисленных Вами организаций заказчиком в контексте требований Закона № 223-ФЗ является только ФГУП.

Муниципальное автономное учреждение, имея утвержденное Положение о закупке, размещенное на официальном сайте в соответствии с нормами Закона № 223-ФЗ, планирует выступить заказчиком по капитальному ремонту детского сада. Данная закупка, по нашему мнению, не является закупкой на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности.

Возможно ли осуществление закупки муниципальным автономным учреждением по

Закону № 44-ФЗ в качестве заказчика? Нужно ли в соответствии с ч. 6 ст. 15 Закона № 44-ФЗ передать муниципальному автономному учреждению на безвозмездной основе на основании договора полномочия муниципального заказчика? Если да, то какой орган должен это сделать? На каком основании в этом случае муниципальное автономное учреждение может обратиться в Единую комиссию по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для осуществления ею функций по размещению вышеуказанного заказа на официальном сайте?

Ответы на все Ваши вопросы, в первую очередь, зависят от характера выделенных на капитальный ремонт денежных средств. Если они были выделены Вашему учреждению как бюджетная субсидия на осуществление капитальных вложений (ст. 78.2 Бюджетного кодекса РФ), то Ваше учреждение обязано провести закупку как заказчик по правилам Закона № 44-ФЗ (ч. 4 ст. 15 указанного Закона). Представляется, что в этом случае оснований обращаться в Единую комиссию нет, проведение закупки — это обязанность самого учреждения.

Передача полномочий муниципальному заказчику автономному учреждению тоже возможна, но только в том случае, когда субсидии не выделялись, а учреждение действует просто как поверенный органа местного самоуправления (на безвозмездной основе).

Есть и третий вариант: капитальный ремонт можно провести за счет собственных средств учреждения, тогда закупка проводится по правилам Закона № 223-ФЗ.

Разместили запрос котировок (неэлектронная форма) на сумму свыше 100 тыс. руб. на поставку бензина по пластиковым картам, указали код ОКДП 2320210 — бензины.

Сейчас выяснилось, что правильной было указать код 5050010 — Розничная торговля горючим на бензоколонках и газозаправочных станциях. Следовательно, закупку надо было проводить в электронной форме по 616-му постановлению.

Считается ли это нарушением и в случае проведения проверки грозит ли нам штраф? Как рассчитывается срок давности по административным правонарушениям (год с момента размещения закупки, с момента заключения договора или как-то иначе)? Код 2320210 был выбран по справочнику на сайте zakupki.gov.ru и по справочнику «Номенклатура товаров, работ, услуг для нужд заказчиков», утв. приказом Минэкономразвития РФ от 07.06.2011 № 273.

Во-первых, изначально Вы выбрали код правильно, поскольку розничная торговля здесь ни причем. По договору розничной купли-продажи продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар,

предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью (п. 1 ст. 492 ГК РФ). Очевидно, что такой договор априори не может иметь место в деятельности заказчика по Закону № 223-ФЗ. Таким образом, нарушений с Вашей стороны нет.

Во-вторых, названная Вами Номенклатура товаров, работ, услуг для нужд заказчиков утратила силу, а вообще она была предназначена для тех заказчиков, кто работал по Закону № 94-ФЗ.

В-третьих, даже если предположить, что все-таки Вы не соблюли электронную форму закупки, то согласно ч. 1

ст. 7.32.3 КоАП РФ предусмотрено наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 10 тыс. до 30 тыс. руб., на юридических лиц – от 100 тыс. до 300 тыс. руб. Срок давности по назначению наказания составляет один год с момента совершения административного правонарушения (ст. 4.5 КоАП РФ).

Однако штрафы пока не накладываются никому, поскольку до настоящего времени не определен федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок отдельными видами юридических лиц (ст. 23.83 КоАП РФ). Почему-то все думают, что это ФАС России, который, кста-

ти, тоже сам себя провозгласил контрольным органом. В действительности, контрольные полномочия на этот орган власти еще не возложены. Скорее всего, этот пробел будет устранен в ближайшее время, но пока что наложение штрафов за какие-либо нарушения в сфере закупок по Закону № 223-ФЗ, является незаконным. ■

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ООО «Газпром добыча Краснодар» извещает о проведении торгов по продаже трубной продукции и ТМЦ

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Краснодар», тел.: 8 (861) 200-49-00 доб. 3-33-41, e-mail: v.kapelyan@kuban.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **30 декабря 2014 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис № 500.

**Выставляемое на торги имущество (Далее - Имущество):**

Трубная продукция и ТМЦ в количестве 57 наименований.

**Место нахождения Имущества:** Краснодарский край, Северский район, п. Афицкий, ул. Дорожная, 17.

**Начальная цена Имущества:** 34 078 053 рубля с учетом НДС.

**Шаг аукциона:**

**первый шаг:** 331 947 рублей;

**последующие шаги:** 300 000 рублей.

**Размер задатка:** 3 408 000 рублей (НДС не облагается).

Состояние – условно пригодные.

Имущество выставлено на торги единым лотом.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

После приобретения Имущества на торгах его вывоз необходимо осуществить в течение 30 (Тридцати) рабочих дней.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 ноября 2014 г. по 24 декабря 2014 г.** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, офис. 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** **25 декабря 2014 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

### ООО «Газпром трансгаз Краснодар» извещает о продлении срока приема заявок на участие в торгах и переносе даты торгов по продаже дома культуры «Факел» и Спортивного комплекса.

Извещение о торгах было опубликовано 21 ноября 2014 г. в газете «Аукционный Вестник» № 217 (11.167).

**Выставляемое на торги имущество:**

1) Движимое (567 единиц) и недвижимое (1 единица) имущество Дома культуры «Факел».

Имущество продается единым лотом.

**Место нахождения Имущества:** РФ, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 41/2.

2) Движимое (7 единиц) и недвижимое (1 единица) имущество Спортивного комплекса.

Имущество продается единым лотом.

**Место нахождения Имущества:** РФ, Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 41/1.

**Торги состоятся 29 декабря 2014 г. в 17 часов 00 минут по московскому времени.**

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **24 ноября 2014 г. по 24 декабря 2014 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52, доб. 1310.

**Дата признания претендентов участниками торгов:** **25 декабря 2014 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» <http://www.gazprom.ru/bulletin-board/assets> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

### ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении торгов по продаже принадлежащего ему имущества.

**Продавец (собственник) имущества:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел.: (3494) 94-84-09; факс: (3494) 22-04-49, e-mail: a.i.bakhtiarova@gd-urengoy.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»: тел. (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru.

Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **30 декабря 2014 г.** в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

**Выставляемое на торги имущество (далее - Имущество):**

Жилой дом, назначение: Жилое. Площадь: общая 340,5 кв.м. Литер: А, над А. под А. Этажность: 4. Подземная этажность: 1.

**Обременения:** отсутствуют.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 640 кв.м., принадлежащем ООО «Газпром добыча Уренгой» на праве собственности.

**Место нахождения Имущества:** Российская Федерация, Краснодарский край, г. Анапа, х. Песчаный, ул. Восточная, д. № 4.

**Начальная цена Имущества:** 5 253 500 рублей, с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:**

**Первый шаг:** 56 500 рублей.

**Последующие шаги:** 50 000 рублей.

**Размер задатка:** 526 000 рублей (НДС не облагается).

В цену включена стоимость земельного участка.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 ноября 2014 г. по 25 декабря 2014 г.** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, офис. 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** **26 декабря 2014 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

### ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи объектов имущества производственной базы

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.(831)431-1808.

**Организатор аукциона:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.910 407-0193.

**Дата и время проведения торгов:** **29.12.14 г.** в 11-00 по моск. времени.

**Место проведения торгов:** г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Местонахождение имущества:** Нижегородская обл., Богородский р-н, пос.Окский.

**Выставляемое на торги имущество:** недвижимое имущество произв.базы 12 объектов, 2 зем.участка 11,34 га).

**Нач.цена:** 200 000 000 руб., вкл. НДС.

**Шаг повышения:** 100 000 руб.

**Размер задатка:** 20 000 000 руб., НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с **28.11.14 г. по 25.12.14 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.) моск. времени по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2., тел.910 407-0193.

Полный текст сообщения размещен на сайте ОАО «Газпром» [www.gazprom.ru](http://www.gazprom.ru).

### Торги по продаже объектов имущества в г.Новый Уренгой, принадлежащих ООО «Газпром добыча Уренгой»

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел.(3494)94-8409.

**Организатор аукциона:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.910 407-0193.

**Дата и время проведения торгов:** **29.12.2014 г.** в 12 час. 00 мин. по моск.времени.

**Место проведения торгов:** г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Местонахождение имущества:** ЯНАО, г.Новый Уренгой.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот 1:** Имущ. комплекс из двух нежилых зданий, сетей, др.основных средств и ТМЦ. Зем.участок 6849 кв.м – аренда.

**Начальная цена:** 624 871 596 руб., вкл. НДС.

**Первый шаг повышения цены:** 28 404 руб., последующие: 50 000 руб.

**Размер задатка:** 18 746 150 руб., НДС не обл.

**Лот 2:** Имущ. комплекс базы отдыха на реке Пур. Зем.участок 39 889 кв.м. – аренда.

**Нач. цена:** 554 739 382,63 руб., вкл. НДС.

**Первый шаг понижения цены:** 13 999 842,63 руб., последующие: 13 750 000 руб.

**Минимальная цена:** 265 739 540 руб., вкл. НДС.

**Шаг повышения цены:** 50 000 руб.

**Размер задатка:** 13 286 977 руб., НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с **28 ноября по 25 декабря 2014 г.** по раб.дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.) моск.времени по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2., тел.910 407-0193.

Полный текст информ.сообщения размещен на сайте ОАО «Газпром» [www.gazprom.ru](http://www.gazprom.ru).

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## Извещение о проведении торгов в электронной форме по продаже движимого имущества, принадлежащих ОАО «МОЭК»

**Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи объектов движимого имущества.

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ОАО «МОЭК», Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich\_M\_A@oaomoe.ru.

**Оператор электронной торговой площадки:** ООО «ЭТП ГПБ»

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» [www.oaomoe.ru](http://www.oaomoe.ru) и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи на объекты движимого имущества.

**Выставляемое на торги имущество:** 171 объект движимого имущества (автотранспортные средства). Объекты движимого имущества предлагаются к реализации отдельными лотами.

**Дата начала приема заявок:** «28» ноября 2014 года 11:00 время московское.

**Дата и время окончания приема заявок:** «29» декабря 2014 года в 15:00 по московскому времени.

**Дата проведения аукциона в электронной форме:**

12:00 по московскому времени, «30» декабря 2014 года.

### Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с регламентом проведения аукциона на повышение электронной торговой площадки. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК», на сайте <http://gazpromassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

## Извещение о проведении торгов в электронной форме по аренде недвижимого и движимого имущества, принадлежащих ОАО «МОЭК»

**Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого и движимого имущества КРУЭ-220 кВ.

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ОАО «МОЭК», Контактное лицо: Борщевич Марина, тел. 8-495-657-94-94, доб.2768, Borshchevich\_M\_A@oaomoe.ru.

**Оператор электронной торговой площадки:** ООО «ЭТП ГПБ»

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте ОАО «МОЭК» [www.oaomoe.ru](http://www.oaomoe.ru) и ЭТП ГПБ <http://www.etp.gpb.ru>.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды недвижимого и движимого имущества КРУЭ-220 кВ.

**Начальная цена:** указана в извещении.

**«Шаг аукциона»:** 1% от начальной стартовой цены.

**Размер задатка:** 300 000 (Триста тысяч) рублей, НДС не облагается.

**Дата начала приема заявок:** «28» ноября 2014 года 11:00 время московское.

**Дата и время окончания приема заявок:** «29» декабря 2014 года в 15:00 по московскому времени.

**Дата проведения аукциона в электронной форме:**

12:00 по московскому времени, «30» декабря 2014 года.

### Порядок проведения аукциона:

Процедура аукциона проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора заявителями аукциона, которые допущены заказчиком и признанные участниками аукциона. Аукцион проводится в день и время, указанное в настоящем извещении в соответствии с регламентом проведения аукциона на повышение электронной торговой площадки. Участник аукциона, предложивший наибольшую цену, признается его победителем.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК», на сайте <http://gazpromassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.etp.gpb.ru>.

## ООО «Газпром трансгаз Саратов» извещает о проведении торгов по продаже принадлежащего ему здания магазина в Саратовской области.

**Продавец (Собственник имущества):** ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел. тел.: (8452) 30-67-70, [Vergazov-RR@utg.gazprom.ru](mailto:Vergazov-RR@utg.gazprom.ru).

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»:

тел. (495) 719-51-98, e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52, e-mail: [patri@npg.ru](mailto:patri@npg.ru).

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся 13 января 2015 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д.65., 5 этаж, офис 500.

### Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

Здание (магазин), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 184,4 кв.м.

Год постройки 1988.

Коммуникации в рабочем состоянии.

Имущество расположено на земельном участке площадью 288 кв.м.,

принадлежащем ООО «Газпром трансгаз Саратов», на праве аренды до 22.04.2062 г.

**Обременения:** отсутствуют.

**Место нахождения Имущества:** Саратовская область, Воскресенский район, с. Елшанка, ул. Газовиков, д.46.

**Начальная цена Имущества:** 930 000 рублей, с учетом НДС.

**Первый шаг:** 70 000 рублей.

**Последующие шаги:** 50 000 рублей.

**Размер задатка:** 93 000 рублей (НДС не облагается).

В стоимость Имущества включена стоимость права аренды земельного участка.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 28 ноября 2014 г. по 29 декабря 2014 г. с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 30 декабря 2014 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru>.

## ООО «Газпром георесурс» извещает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи имущества:



**Продавец:** ООО «Газпром георесурс», тел. (495) 775-95-76, e-mail: [a.grinenko@gazpromgeofizika.ru](mailto:a.grinenko@gazpromgeofizika.ru).

**Организатор торгов:** ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности»,

тел. (495) 781-59-29, e-mail: [info@gbes.ru](mailto:info@gbes.ru), [semencov@gbes.ru](mailto:semencov@gbes.ru).

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся «29» декабря 2014 года в 16.00 по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер., д. 3, стр. 4, корпус 1.

### Выставляемое на торги имущество (единым лотом):

1. часть строения (общеежитие) площадью 785,6 кв.м, расположенное по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30, свидетельство о государственной регистрации права 44-АБ № 363243. Несмотря на то, что поселок Фанерник входит в состав промышленной зоны

региона, здание общежития расположено в зоне жилой застройки, что предполагает его использование как объект для сдачи жилья внаем;

2. нежилое помещение общей площадью 19,8 кв.м, расположенное по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30, свидетельство о государственной регистрации права 44 АБ № 231148. Часть строения (общежитие) и нежилое помещение входят в состав единого здания;

3. пожарная сигнализация в общежитии, инв. № КС-11-00512;

4. земельный участок под зданием общежития (категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки, общая площадь: 1 120,36 кв.м; кадастровый № 44:07:082101:167; свидетельство о государственной регистрации права 44 АБ №231146), расположенный: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30.

**Наличие обременений:** аренда.

**Начальная цена Имущества:** 6 125 000 рублей (Шесть миллионов сто двадцать пять тысяч) рублей без учета НДС.

**Шаг повышения цены:** 100 000 (сто тысяч) рублей.

**Размер задатка:** 300 000 (триста тысяч) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и соглашение о задатке принимаются Организатором торгов по рабочим дням с «28» ноября 2014 года по «28» декабря 2014 г. с 11 до 16 часов Московского времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный пер., д. 3, стр. 4, корпус 1

Всю информацию о порядке и условиях проведения торгов можно получить по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный пер., д. 3, стр. 4, корпус 1, тел. (495) 781-59-29, e-mail: [semencov@gbes.ru](mailto:semencov@gbes.ru).

## ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.(831)431-1808.

**Организатор торгов:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.910 407-0193.

**Дата и время проведения торгов:** 29.12.2014 г. в 14-00 по моск.времени.

**Место проведения торгов:** г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Место нахождения имущества:** МО., Горский с.о., с.Лайково, Лесная, 12.

**Состав Имущества:** Жилой дом 398,50 кв.м. Хоз.постройка 33,2 кв.м. 2 зем. участка – 640 и 1740 кв.м.

**Нач. цена:** 40 050 000 руб., вкл. НДС.

**Миним. цена:** 28 035 000 руб., вкл. НДС.

**Шаг повышения:** 100 000 руб.

**Шаг понижения:** 2 403 000 руб.

**Размер задатка:** 4 005 000 руб., НДС не обл.

**Заявки на участие в торгах принимаются с 28.11.14 по 25.12.14 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятницам – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2, тел.910 407-0193.

Полный текст извещения опубликован на сайте ОАО «Газпром» <http://www.gazprom.ru>.

## ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи сельскохозяйственной техники

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.(831)431-1808.

**Организатор торгов:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.910 407-0193.

**Дата и время проведения торгов:** 29.12.14 г. в 13-00 по моск.времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Место нахождения имущества:** Нижегородская обл., Большеболодинский р-н, с.Б.Болдино.

**Состав Имущества – 12 лотов:** Тракт.колесн. CLASS ATLES – 3 шт

Севялка механ. AMAZONE – 2 шт

Плуг ПН-8-35У – 2 шт

Тракт.БЕЛАРУС-82.1 – 4 шт

Тракт.CHALLENGER

**Аукцион проводится по комбинир. схеме** – сначала на понижение, а затем на повышение цены.

**Заявки на участие в торгах принимаются с 28.11.14 г. по 25.12.14 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2, тел. 8 910 407-0193.

Полный текст извещения опубликован на сайте ОАО «Газпром» <http://www.gazprom.ru>.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ООО «Газпром трансгаз Саратов» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу:  
г. Саратов, ул. Елшанская, д. 1**

**Продавец:**

ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел. (8452) 30-67-70.

**Организатор торгов:**

ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности», тел. (495)781-59-29

**Дата и время проведения торгов:**

Торги состоятся **29 декабря 2014 года** в 12.00 по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп. 1, стр.4.

**Выставляемое на торги имущество:**

Нежилые помещения (музей), Литер А, этаж: 1-й надземный, назначение: нежилое, площадь 143,6 м<sup>2</sup> (свидетельство 64 № 745768).

Имущество продается единым лотом.

**Наличие обременений:** отсутствуют.

**Место нахождения Имущества:**

г. Саратов, ул. Елшанская, д. 1

**Начальная цена Имущества:** 1 438 000 (Один миллион четыреста тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 10 000 (Десять тысяч) рублей с учетом НДС.

**Размер задатка:** 143 800 (Сто сорок три тысячи восемьсот) рублей, НДС не облагается.



Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **«28» ноября 2014 г. по «22» декабря 2014 г.** с 10:00 до 17:00 по московскому времени.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить у Организатора торгов по телефону 8 (495) 781-59-29 или по электронной почте: info@gbes.ru.

**ООО «Ассет Менеджмент» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «МОЭК»**

**Продавец:** ОАО «МОЭК», тел. (495) 657-94-94 доб. 2768, Borshchevich\_M\_A@oaomoe.ru.

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, petrov@npg.ru.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **29 декабря 2014 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, 65, офисы 402, 500.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1:**

**Комплекс административных зданий/помещений**

**1) Описание имущества:** 4 этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 1659,8 кв.м.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, ул. Большая Татарская, д.46, стр.1.

**2) Описание имущества:** 4 этажный (подземных этажей – 2), общая площадь 2 219,8 кв.м.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, ул. Бахрушина, д. 9, стр.1.

В состав также входит движимое имущество в количестве 77 позиций (мебель, оборудование).

**Начальная цена имущества:** 907 870 174 рубля 20 копеек с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:**

**Первый шаг:** 10 129 825 рублей 80 копеек.

**Последующие шаги:** 9 000 000 рублей.

**Размер задатка:** 55 000 000 рублей (НДС не облагается).

Имущество реализуется единым лотом.

**Лот № 2:**

**Описание имущества:** Здание, назначение: нежилое, 2-3 этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 989,4 кв.м, инв № 512/8,лит.8.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, наб. Бережковская, д.12Г.

В состав также входит движимое имущество в количестве 18 позиций (мебель, оборудование).

**Начальная цена имущества:** 151 944 300 рублей с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:**

**Первый шаг:** 785 700 рублей.

**Последующие шаги:** 700 000 рублей.

**Размер задатка:** 11 000 000 рублей (НДС не облагается).

**Лот № 3:**

**Описание имущества:** Наименование: все здание. Назначение: нежилое. Площадь: 3918, 0 кв.м.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, ул. Электродная д.4а.

В состав также входит движимое имущество в количестве 176 позиций (мебель, оборудование, сооружения).

**Начальная цена имущества:** 348 540 542 рубля 10 копеек с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:**

**Первый шаг:** 2 009 457 рублей 90 копеек.

**Последующие шаги:** 1 500 000 рублей.

**Размер задатка:** 22 500 000 рублей (НДС не облагается).

Для ознакомления с полным перечнем имущества, просьба обращаться к Организатору торгов.

Заявка на участие в торгах, соглашение о задатке по типовым формам оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 ноября 2014 г. по 24 декабря 2014 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, 65, 5 этаж, офис 500. Там же можно получить дополнительную информацию о предмете торгов, порядке проведения торгов, типовую форму соглашения о задатке, проект договора купли-продажи и бланк заявки. Телефон для справок: (495) 221-65-52. Контактное лицо: Данильченко Наталья Владимировна. e-mail: nataly@npg.ru.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** **25 декабря 2014 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «МОЭК» <http://www.oaomoe.ru/ru/> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

**ООО «Газпром трансгаз Самара» извещает о проведении торгов по продаже автокрана Либхер LTM 1090**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Самара», тел. (846) 333-52-72; факс (846) 333-52-72, e-mail: A.ioanidis@samaratransgaz.gazprom.ru.

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **29 декабря 2014 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

**Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):**

Автокран Либхер LTM 1090 инв. №4009016.

**Год выпуска ТС:** 1993 г.

**Место нахождения Имущества:** Самарская область, Сызранский район, п. Варламово, автоколонна №4 УТТИСТ.

**Начальная цена Имущества:** 9 322 000 рублей с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:** 30 000 рублей.

**Размер задатка:** 932 200 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 ноября 2014 г. по 24 декабря 2014 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** **25 декабря 2014 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

**ООО ЭТП ГПБ извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи принадлежащих ООО «Томскнефтегазпереработка» доли в размере 25% в уставном капитале ООО «Сервис-групп» и права на приобретение доли (опцион) в размере 50% в уставном капитале ООО «Сервис-групп»**

**Продавец Имущества:** ООО «Томскнефтегазпереработка» Тел. (3822) 612-906, факс (3822) 612-969, e-mail: neverkovcesp@vostokgazprom.ru.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ.

**Порядок проведения торгов:** определяется регламентом ООО ЭТП ГПБ на сайте <https://etp.gpb.ru/>.

**Дата и время начала проведения торгов:** **30 декабря 2014 года** в 11:00 время московское.

**Дата рассмотрения заявок и допуск участников:** **29 декабря 2014 года** в 18:00 время московское.

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет <https://etp.gpb.ru/>.

**Заявки на участие** в торгах принимаются с 28 ноября 2014 года 11:00 время московское по 29 декабря 2014 года до 16:00 время московское.

**Лот №1:**

**Начальная стартовая цена:** 8 770 000,00 (Восемь миллионов семьсот семьдесят тысяч) рублей.

**Шаг повышения цены:** 87 000,00 (Восемьдесят семь тысяч) рублей.

**Размер задатка:** 877 000 (Восемьсот семьдесят семь тысяч) рублей.

**Лот №2:**

**Начальная стартовая цена:** 17 530 000,00 (Семнадцать миллионов пятьсот тридцать тысяч) рублей.

**Шаг повышения цены:** 175 000,00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей.

**Размер задатка:** 1 753 000 (Один миллион семьсот пятьдесят три тысячи) рублей.

**Форма заявки и порядок подачи заявок:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ, размещенном на сайте <https://etp.gpb.ru/>.

Полный текст извещения опубликован на сайте в сети Интернет: <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/>.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Ухта»

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Ухта», тел.: 8 (8216) 77-22-53, 8 (8216) 77-22-38.

**Организатор торгов:** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 29 декабря 2014 г.**

на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

**Выставляемое на торги Имущество:**

**Лот №1** – Гостиница, располож. по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский р-н, г.Микунь, ул.Кривоносова, д.33, общ.пл. 203,1 кв.м. Год постройки: 1994г.

**Начальная цена:** 5363000 руб., с уч. НДС.

**Лот №2** – 4-х комн.кв., располож. по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский р-н, г.Микунь, ул.Ленина, д.24, кв.11, общ.пл. 81,8 кв.м.

**Начальная цена:** 2622000 руб., НДС не облагается.

**Лот №3** – магазин пристройка, располож. по адресу: Ярославская обл., Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул.Газовиков, д.7, общ.пл. 293,7 кв.м.

**Начальная цена:** 9773000 руб., с уч. НДС.

**Лот №4** – продовольств. магазин, располож. по адресу: Архангельская обл., Ленский р-н, МО «Урдомское», пос.Урдома, ул.К.Либкнехта, д.38, общ.пл. 336,6 кв.м.

**Начальная цена:** 10809000 руб., с уч. НДС.

**Лот №5** – торговый центр «Симва», располож. по адресу: Республика Коми, Княжпогостский р-н, пос.Синдор, ул.Северная, д.4, общ.пл. 1507,2 кв.м.

**Начальная цена:** 37610000 руб., с уч.НДС.

**Лот №6** – магазин Газовик, располож. по адресу: Республика Коми, г.Вуктыл, ул.Пионерская, д.6а, общ.пл. 832,1 кв.м.

**Начальная цена:** 10250000 руб., с уч. НДС.

**Лот №7** – комплекс инженерно-коммунальной инфраструктуры, располож. по адресу: Архангельская обл., п.Приводино, ул.Строителей, д.17. В состав комплекса входит 11 объектов.

**Начальная цена:** 22601500 руб., с уч. НДС.

**Лот №8** – жилой дом № 11, располож. по адресу: Вологодская обл., Нюксенский р-н, с.Нюксеница, ул. Янтарная, д.11, общ.пл. 232 кв.м.

**Начальная цена:** 5118000 руб., НДС не облагается.

**Лот №9** – 2-хкомн. кв., располож. по адресу: Республика Коми, г.Печора, пгт. Кожва, ул. Сосновая, д.1А, кв.11, общ.пл. 49,9 кв.м.

**Начальная цена:** 600000 руб., НДС не облагается.

**Лот №10** – 4-хкомн. кв., располож. по адресу: Республика Коми, г.Печора, пгт. Кожва, пер. Торговый, д.21, кв.73, общ.пл. 73,4 кв.м.

**Начальная цена:** 1037000 руб., НДС не облагается.

**Лот №11** – 3-хкомн. кв., располож. по адресу: Республика Коми, г.Печора, ул.Пионерская, д.39, кв.46, общ.пл. 59,2 кв.м.

**Начальная цена:** 1640000 руб., НДС не облагается.

**Лот №12** – 2-х комн. кв., располож. по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.178, кв.14, общ.пл. 50,8 кв.м.

**Начальная цена:** 2809000 руб., НДС не облагается.

**Лот №13** – 2-хкомн. кв., располож. по адресу: Архангельская обл., Плесецкий р-н, пос. Плесецк, ул.Строительная, д.18, кв.29, общ.пл. 44 кв.м.

**Начальная цена:** 1134000 руб., НДС не облагается.

**Шаг повышения цены лотов:**

**№1** – 20000 руб.; **№2** – 10000 руб.; **№3** – 30000 руб.; **№4** – 30000 руб.; **№5** – 50000 руб.;

**№6** – 20000 руб.; **№7** – 50000 руб.; **№8** – 20000 руб.; **№9** – 10000 руб.; **№10** – 10000 руб.;

**№11** – 10000 руб.; **№12** – 10000 руб.; **№13** – 10000 руб.

**Размер задатка лотов (НДС не облагается):**

**№1** – 536300 руб.; **№2** – 262200 руб.; **№3** – 977300 руб.; **№4** – 1080900 руб.; **№5** – 3761000 руб.;

**№6** – 1025000 руб.; **№7** – 2260150 руб.; **№8** – 511800 руб.; **№9** – 60000руб.; **№10** – 103700 руб.;

**№11** – 164000 руб.; **№12** – 280900 руб.; **№13** – 113400 руб.

**Обременения Имущества (Лотов):**

**№1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13** – отсутствуют.

**№4, 5, 6** – аренда по 31.08.2015г., по 13.12.2015г., по 30.12.2014г.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах с **12:00 25 ноября 2014 г. по 16:00 25 декабря 2014 г.** заявку (по форме Организатора торгов) с документами. Требования к заявке, перечень необходимых документов, проект договора купли-продажи, договор о задатке и порядок определения победителя размещены на электронной площадке.

**Дата признания претендентов участниками аукциона: 26 декабря 2014 г.**

Время везде московское.

Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://центр-рид.рф>.

## ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (Организатор аукциона)

197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, дом 16, корпус 2, лит. А, тел.: 8 (812) 901-3728

Настоящим уведомляет о проведении открытого аукциона по продаже объектов имущества ОАО «ТГК-1» (всего 9 лотов), расположенных по адресам:

- Ленинградская область, город Кировск;
- Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер. Новое Девяткино, тер. Северной ТЭЦ.

**Заявки на участие** в аукционе будут приниматься в период с 21.11.2014 до 15-00 часов 19.12.2014 по адресу Организатора аукциона.

**Процедура аукциона** будет производиться 24.12.2014 г. в 11-00 часов по адресу Организатора аукциона.

Подробное описание объектов имущества и условий аукциона содержатся в официальном извещении на сайте ОАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

## ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (Организатор аукциона)

197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, дом 16, корпус 2, лит. А, тел.: 8 (812) 901-3728

Настоящим уведомляет о проведении открытого аукциона по продаже объектов электросетевого имущества ОАО «ТГК-1» в составе 1 лота, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 76.

**Заявки на участие** в аукционе будут приниматься период с 25.11.2014 до 15-00 часов 22.12.2014 по адресу Организатора аукциона.

**Процедура аукциона** будет производиться 25.12.2014 г. в 11-00 часов по адресу Организатора аукциона.

Подробное описание объектов имущества и условий аукциона содержатся в официальном извещении на сайте ОАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

## ОАО «Газпром» извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объектов жилого комплекса поселка КС Краснодарская, расположенных по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Крепостная

**1. Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

**2. Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ОАО «Газпром»

Контактные телефоны: 8 (495) 719-51-98, e-mail [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).

**3. Организатор торгов/оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (далее – ООО ЭТП ГПБ или ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

**4. Дата проведения аукциона в электронной форме: 30 декабря 2014 г.** в 11:00 по московскому времени.

**5. Дата начала приема заявок:** 28 ноября 2014 г. в 14:00 по московскому времени.

**6. Дата и время окончания приема заявок:** 29 декабря 2014 г. в 16:00 по московскому времени.

**7. Дата рассмотрения заявок:** 29 декабря 2014 г.

**8. Документация об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте ЭТП ГПБ:** <https://etp.gpb.ru/>.

**9. Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи на объекты жилого комплекса (далее – Имущество, Лот).

**Место нахождения Имущества:** Краснодарский край, Северский район, ст. Крепостная.

Визуальный осмотр предмета аукциона осуществляется претендентами самостоятельно по предварительному соглашению с Продавцом (Собственником).

**10. Начальная стартовая цена:** 342 259 612,00 рублей (Триста сорок два миллиона двести пятьдесят девять тысяч шестьсот двенадцать рублей 00 копеек), кроме того НДС (18%) 61 606 730,16 рублей (Шестьдесят один миллион шестьсот шесть тысяч семьсот тридцать рублей 16 копеек).

**11. Шаг повышения цены:** 4 038 663,42 рублей (Четыре миллиона тридцать восемь тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 42 копейки).

**12. Порядок подачи заявок:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**13. Размер обеспечения заявки для участия в аукционе (задаток)** в электронной форме составляет: 40 000 000 (Сорок миллионов) рублей, НДС не облагается.

**14. Задаток перечисляется по реквизитам:**

ООО ЭТП ГПБ (ИНН 7724514910), р/сч.: 40702810300000017639, кор.сч. 30101810200000000823, БИК 044525823, в ГПБ (ОАО) г. Москва.

Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Учредитель и издатель:  
**ООО «Аукционный Вестник»**  
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3  
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации  
**ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.  
• Главный редактор: Корчагина Наталия e-mail: [redaktor@auctionvestnik.ru](mailto:redaktor@auctionvestnik.ru)  
Верстка: Гвоздь Светлана  
Редакция: e-mail: [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)  
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.  
Рукописи не возвращаются и не рецензируются  
• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена  
• Подписано в печать от 27.11.14 в 23.00  
Отпечатано в ОАО «Щербинская типография» 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 2057.  
• Газета распространяется на территории Российской Федерации  
• Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.