

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ОАО «Мосэнерго» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи Имушества ОАО «Мосэнерго», расположенного по адресу: Москва, ул. Генерала Дорохова, д.16, стр.55

Продавец: ОАО «Мосэнерго» (Собственник Имушества), в лице Организатора торгов (Агента) ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности», тел. (495) 781-59-29.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **17 июля 2014 г. в 14 часов 00 минут** по московскому времени.

Место нахождения Имушества: Москва, ул. Генерала Дорохова, д.16, стр.55



Выставляемое на торги Имушество: (далее совместно именуемое Имушество):

Здание общей площадью 1 369 кв. м, назначение: культурно-просветительное и движимое имущество.

С полным перечнем Имушества можно ознакомиться, обратившись с запросом к Организатору торгов.

Имушество выставляется на торги единым лотом.

Начальная цена лота: 38 834 360 (Тридцать восемь миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи триста шестьдесят) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей без учета НДС.

Размер задатка: 10 % начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом с **13 июня 2014 г. по 11 июля 2014 г.** по рабочим дням, с 10 до 16 часов по московскому времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

Форма торгов:

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

Порядок участия в торгах:

К участию в Торгах допускаются только Претенденты, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имушества, а также подать заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 11 июля 2014 г.**

Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

Для Физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Для Юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решения полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- наличие необходимых лицензий или свидетельств.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера Претендента с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не

наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).

- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

Кроме того, Претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **11 июля 2014 г.**;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

Дата признания Претендентов Участниками торгов: 16 июля 2014 г.

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 10 (Десяти) дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

Регистрация Участников торгов проводится 17 июля 2014 г. с 13-10 до 13-45 часов (по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся специалистом по проведению торгов. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены специалист по проведению торгов предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Специалист по проведению торгов называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, специалист по проведению торгов повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имушества.

Порядок и последствия признания аукциона несостоявшимся:

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимся. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимся.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимся выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю под расписку в день проведения торгов.

Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имушества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имушества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имушества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имушества он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов по реквизитам Участника торгов, указанным в Договоре о задатке.

Переход прав на реализованное Имушество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи.

Контакты:

- **ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности»:** тел.: +7 495 781 59 29; e-mail: semencov@gbes.ru.
- **Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»:** тел.: +7 495 719 5198; e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

ОАО «Мосэнерго», в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша» сообщает о переносе торгов на право заключения договора купли-продажи имущества ОАО «Мосэнерго»

Торги на право заключения договора купли-продажи комплекса имущества распределительных устройств филиала ГЭС-1 им. П. Г. Смидовича, расположенного по адресам: г. Москва, Раушская наб., д.б, стр.1А; г. Москва, ул. Садовническая, д.11; г. Москва, ул. Садовническая, д.7; г. Москва, ул. Садовническая, д.7А, назначенные на 9 Июня 2014 года (информационное сообщение опубликовано во Всероссийском Информационно-Аналитическом Еженедельнике «Аукционный Вестник» от 7 Мая 2014 г. №188) **переносятся на 20 Июня 2014 года, регистрация участников с 11:30 до 11:55, время начала торгов 12:00 (время московское).**

Заявки на участие в торгах (по типовым формам Агента) принимаются Агентом ООО «Свисс Аппрайзал Раша» до 17 Июня 2014 года, по рабочим дням с 10 часов до 16 часов; соглашения о задатках (по типовым формам Агента) заключаются с Агентом ООО «Свисс Аппрайзал Раша» до 17 Июня 2014 года, 16:00; оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы Агенту до 17 Июня 2014 года, 16:00. Местонахождение и контакты Агента: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15, стр. 2, БЦ «Туполев Плаза», офис 43; телефон: +7 800 200 7444.

ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже сельскохозяйственной техники, принадлежащей ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» на праве собственности

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.(831)431-1808.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.(495)737-8630.

Дата и время проведения торгов: 08 июля 2014 г. в 12-00 по моск.времени.

Место проведения торгов: г. Москва, ул. Александра Солженицына, 36, стр.1, комн.201.

Место нахождения имущества: Нижегородская обл., Большебодлинский р-н, с.Б.Болдино.

Выставляемое на торги движимое Имушество – 12 лотов:

Тракт.колесн. CLASS ATLES – 3 ед;

Сеялка механ. AMAZONE – 2 ед;

Плуг ПН-8-35У – 2 ед;

Тракт.БЕЛАРУС-82.1 – 4 ед;

Тракт.CHALLENGER.

Обременения отсутствуют.

Аукцион проводится по комбинированной схеме – сначала на понижение, а затем на повышение цены.

Заявки на участие в торгах принимаются с 06 июня по 04 июля 2014 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн. – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул.Александра Солженицына, 36, стр.1, тел.(495)737-8630.

Полный текст извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»: <http://www.gazprom.ru>.

ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС» сообщает о проведении торгов на право заключения с ООО «Газпром торгсервис» договора купли-продажи объектов недвижимого имущества «Туристический комплекс»

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.(495)737-8630.

Дата и время проведения торгов: 09 июля 2014 г. в 11 – 00 по моск. времени.

Дата признания претендентов участниками торгов: 08 июля 2013 г.

Место проведения торгов: г. Москва, ул. Александра Солженицына, 36, стр. 1, комн. 201.

Продавец Имушества: ООО «Газпром торгсервис», тел.(495) 719-4168.

Выставляемое на торги Имушество: Объекты недвижимого имущества, принадлежащие Продавцу на праве собственности.

Место нахождения Имушества: Краснодарский кр., г. Сочи, Лазаревский р-н, п. Каткова щель.

Земельный участок: Земельн. участок – 5,13 га. Аренда на 49 лет с 2000 г.

Начальная цена Имушества: 125 000 000 руб. (вкл. НДС)

Размер задатка: 6 250 000 руб. (НДС не обл.)

Шаг повышения цены: 625 000 руб.

Заявки на участие в торгах принимаются с 06 июня по 07 июля 2014 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн. – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, 36, стр.1, тел.(495)737-8630.

Полный текст Извещения опубликован на сайте ОАО «Газпром» – <http://www.gazprom.ru>.

ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже объектов недвижимого имущества ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» по адресу: Московская обл., Горский с.о., с.Лайково, Лесная, 12.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.(831)431-1808.

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.(495)737-8630.

Дата и время проведения торгов: 08 июля 2014 г. в 11-00 по моск.времени.

Место проведения торгов: г. Москва, ул.Александра Солженицына, 36, стр.1, комн.201.

Место нахождения имущества: МО., Горский с.о., с.Лайково, Лесная, 12.

Имушество принадлежит Продавцу на праве собственности.

Состав Имушества: Жилой дом 398,50 кв.м. Хоз.постройка 33,2 кв.м.

2 земельных участка – 640 кв.м. и 1740 кв.м.

Обременения отсутствуют.

Имушество выставляется на торги единым лотом.

Начальная цена продажи Имушества: 40 050 000 руб., вкл. НДС.

Минимальная цена продажи Имушества: 34 050 000 руб., вкл. НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 руб.

Шаг понижения цены: 100 000 руб.

Размер задатка: 4 005 000 рублей, НДС не обл.

Заявки на участие в торгах принимаются с 06 июня по 04 июля 2014 г. по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятницам – до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г.Москва, ул. Александра Солженицына, 36, стр.1, тел.(495)737-86-30.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» – <http://www.gazprom.ru>.