

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 493 (10.443) пятница, 9 октября 2020 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, главный научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту info@auctionvestnik.ru Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте auctionvestnik.ru.

Информационные сообщения о торгах

5-8 стр.

Госзаказчик рассматривает все заявки участников, если есть ограничения допуска иностранных товаров

Если в аукционе участвовали более 10 претендентов, оператор направит заказчику только 10 заявок. Он рассматривает их поочередно, пока не допустит 5 участников. Антимонопольный орган отметил, что из-за такого порядка может не сработать механизм "третий лишний" в случае ограничений на закупку иностранных товаров. Например, заказчик установил ограничения по Постановлению N 617. Заявки, которые отвечают требованиям этого постановления, заняли 11 и 12 место. Значит, их рассматривать не будут. С 1 по 5 место заняли заявки с иностранными товарами. Ограничения допуска применить нельзя. Ведомство разъяснило, что в этом случае оператор должен направить, а заказчик — рассмотреть заявки всех участников, которые приняли участие в аукционе.

Документ: Письмо ФАС России от 29.09.2020 N ИА/84079/20.

Заявку участника закупки по Закону N 223-ФЗ отклонили за то, что в ней был "битый" файл

В заявке участника был поврежденный файл. Контролеры посчитали это неправомерным и предписали заказчику с оператором устранить нарушения. Суд первой инстанции поддержал антимонопольный орган. Апелляция и кассация с ним не согласилась. О поврежденном файле участник сообщил в техподдержку оператора электронной площадки. Там ему ответили, что в период приема заявок сбоев не было. Файл поврежден изначально. На это могли повлиять системные ошибки на компьютере участника.

Суды указали, что участник:
— сам обеспечивает технические условия для участия в закупках;
— не доказал, что его рабочее место отвечает минимальным системным требованиям оператора;
— прикрепил "битый" файл.

Участник пояснил, что заказчик знал о неисправном файле, но не направил запрос о разъяснении заявки. Суд указал: это право, а не обязанность заказчика. Заявку тот отклонил правомерно. Вины оператора также нет.

Документ: Постановление АС Московского округа от 22.09.2020 по делу N А40-299285/2019.

© КонсультантПлюс, 1992-2020

Правительство РФ утвердило правила осуществления контроля в госзакупках

Правительство утвердило единый порядок осуществления Федеральной антимонопольной службой (ФАС) России контроля за проведением госзакупок. Соответствующее правительственное постановление опубликовано на официальном портале правовой информации.

Этим документом утверждены правила осуществления контроля в госзакупках и внесены изменения в правила ведения реестра жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний, представлений.

Новые "контрольные правила" определяют предмет, форму, сроки, периодичность проведения проверок, порядок оформления результатов таких проверок, сроки направления и исполнения предписаний контрольных органов в сфере закупок, порядок действий контрольных органов и их должностных лиц при неисполнении предписаний и т.п.

Так, например, срок проведения внеплановых проверок определен в 10 рабочих дней (20 дней для проверок закупок, сведения о которых составляют государственную тайну). При необходимости эти сроки могут быть один раз продлены — не более чем на 10 дней. Для плановых проверок установлен срок их проведения в 20 рабочих дней с возможностью продления еще до 20 рабочих дней.

Также в правилах оговаривается, что при проведении выездных плановых и внеплановых проверок контрольный орган может привлекать правоохранительные органы. В тех случаях, когда проверяемая организация препятствует доступу "контролеров" в помещения или на территорию субъекта контроля для получения информации и документов о закупках.

В правилах прописаны, в числе прочего, права и обязанности, как "контролеров", так и проверяемых. Первые могут (должны), в частности, запрашивать и получать необходимую им информацию, беспрепятственно получать доступ в помещения или на территорию госзаказчиков, операторов электронных торговых площадок (ЭТП), обра-

щаться в суды с исками и т.д. Проверяемые, в свою очередь, должны обеспечивать выполнение запросов "контролеров" по предоставлению информации, исполнять предписания контрольного органа. Также они вправе направлять в контрольный орган возражения по выявленным нарушениям закупочного законодательства, обращаться в суды с соответствующими исками.

Помимо этого, утвержденные правительством правила, предусматривают введение с июля 2022 года ранжирования госзаказчиков — по степени риска. На основании этого ранжирования ФАС будет составлять календарь плановых проверок.

Как сообщалось, в апреле прошлого года были приняты поправки к закону "О контрактной системе" (N44-ФЗ), определяющие порядок организации контроля в сфере госзакупок. Согласно принятым поправкам, правительство РФ должно было утвердить единый порядок осуществления контроля за проведением госзакупок (предполагалось, что соответствующее постановление будет принято летом 2019 года). При этом органы контроля должны будут заниматься проверками заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, закупочных комиссий и их членов, уполномоченных органов и учреждений, специализированных организаций, операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок.

ФАС подготовила проект единых правил осуществления контроля в госзакупках в начале текущего года.

"В ближайшее время планируем внести в правительство РФ проект правительственного постановления о порядке проведения плановых и внеплановых проверок, уже согласованный со всеми заинтересованными федеральными органами исполнительной власти", — говорил в январе начальник управления контроля размещения государственного заказа ФАС Артем Лобов.

<https://prozakupki.interfax.ru/articles/1914>

ФАС стремится к единообразию правоприменительной практики

Нарушения при перевозке пассажиров, реформу унитарных предприятий, взаимодействие с правоохранительными органами и вопросы применения земельного законодательства обсудили руководители территориальных органов на совещании.

5 октября 2020 года в ФАС России в рамках расширенного заседания Коллегии ФАС России состоялся семинар, посвященный актуальным вопросам правоприменительной практики. Начальник Управления регулирования транспорта ФАС России Адиля Вяселева в своем выступлении рассказала о необходимости использования единообразного подхода при выявлении нарушений, связанных с автобусными перевозками пассажиров.

«Нельзя допускать ограничение конкуренции путем укрупнения лотов за счет объединения групп маршрутов. Это может привести к тому, что в конкурсах не смогут принимать участие небольшие местные перевозчики. Нельзя допускать создание преференций государственным или муниципальным перевозчикам, потому что тогда с рынка будут вытеснены частные компании. Подобная практика противоречит антимонопольному законодательству и Национальному плану о развитии конкуренции», — сообщила Адиля Вяселева.

Спикер подчеркнула, что целесообразно обеспечить разумный масштаб лотов, позволяющих небольшим перевозчикам конкурировать на рынке перевозок. При этом доля какого-либо перевозчика, в особенности государственного или муниципального предпри-

ятия, не может превышать 35% рынка. Начальник Управления регулирования транспорта обратила также внимание на необходимость обеспечения равного доступа всех участников рынка к мерам государственной финансовой поддержки, которую следует оказывать не только ГУПам и МУПам, но и предприятиям МСП.

О ходе реализации реформы унитарных предприятий рассказала заместитель начальника Управления регулирования ФАС России Оксана Кузнецова. Она сообщила, что в соответствии с Федеральным законом № 485-ФЗ [1], унитарные предприятия должны быть реорганизованы в АО или ООО при осуществлении деятельности на конкурентных рынках, в учреждениях для решения социальных задач либо ликвидации по окончании переходного периода.

В целях реализации Федерального закона № 485-ФЗ ФАС России поручила своим территориальным органам обеспечить контроль за созданием новых ГУПов и МУПов и завершить до 1 июля 2020 года разработку в регионах Планов мероприятий по реформированию унитарных предприятий.

«В 2019 году количество унитарных предприятий по сравнению с 2018 годом снизилось на 18%. По данным регионов к реорганизации или ликвидации запланировано еще 70% унитарных предприятий», — отметила замначальника Управления.

«В настоящее время ни один субъект РФ не запланировал средства на реализацию этой реформы. И будет печально, если процесс усложнится из-

за отсутствия такого планирования», — добавил начальник Правового управления ФАС России Артём Молчанов.

Он призвал руководителей территориальных антимонопольных органов проработать этот вопрос в своих регионах.

О взаимодействии с правоохранительными органами рассказал заместитель начальника Управления по борьбе с картелями ФАС России Антон Тесленко. В своем выступлении он отметил особый порядок и практику проведения внеплановых выездных проверок в 2020 году и привел в пример выдачу предостережений как механизм эффективного оперативного реагирования антимонопольных и правоохранительных органов.

«В период пандемии выданные предостережения позволили предупредить установление и поддержание завышенных цен, в ряде случаев снизить цены, завышенные вследствие нарушения антимонопольного законодательства, а также избежать дефицита товара и ажиотажного спроса», — подчеркнул спикер.

В продолжение темы Антон Тесленко подробно остановился на дискуссионных вопросах правоприменения в сфере уголовно-правовой охраны конкуренции, а также осветил примеры из практики взаимодействия правоохранительных и антимонопольных органов. Спикер напомнил о разработанных ФАС России методических рекомендациях об организации взаимодействия с заинтересованными правоохранительными органами по выявлению, раскрытию и расследованию

преступлений, связанных с ограничением конкуренции.

«Документ призван помочь в налаживании эффективного сотрудничества и разрешить вопросы, возникающие в ходе расследования картелей. Например, вопрос об определении и разграничении процессуального статуса должностного лица антимонопольного органа, привлекаемого для участия в деле, который в зависимости от ситуации может выступать либо свидетелем по делу, либо специалистом,

обладающим спецпознаниями», — подчеркнул Антон Тесленко.

На актуальные вопросы в сфере отраслевых торгов ответил начальник Управления контроля строительства и природных ресурсов Олег Корнеев.

Он рассказал о сроках переадресации жалоб по подведомственности, о сроках размещения информации о поступлении и рассмотрении жалоб на сайте антимонопольного органа и сайта торгов torgi.gov.ru (если такое размещение обязательно в соответствии с

отраслевым законом), и осветил отдельные вопросы применения земельного законодательства.

Олег Корнеев также отметил, что «основанием для приостановления выданного антимонопольным органом предписания при его обжаловании в суде является исключительно принятие судом обеспечительных мер. Факт принятия судом иска по обжалованию не приостанавливает необходимость его исполнения».

<https://fas.gov.ru/news/30601>

ФАС: Предписание, выданное по итогам рассмотрения жалобы на закупку, обязательно к исполнению

Неисполнение предписания возможно исключительно в случае принятия судом решения о его приостановлении. Ранее в ФАС России поступила жалоба компании «Доринвест-Крым» на действия Управления капстроительства г.Евпатории и Комитета конкурентной политики Республики Крым, которые не выполнили предписание антимонопольной службы при проведении запроса предложений по реконструкции улично-дорожной сети города с ценой контракта свыше 1,3 млрд рублей.

В феврале 2020 года Управление и Комитет были признаны нарушившими п.7 ч.6 ст.83.1 Закона о контрактной системе (44-ФЗ), когда установили неправомерный порядок оценок заявок участников, а также критерии оценки, не соответствующие Постановлению Правительства РФ №1085. Им было предписано внести изменения в документацию и назначить новые даты подачи и рассмотрения заявок.

Не согласившись с решением и предписанием ФАС России Управление обратилось в суд. Арбитражный суд города Москвы поддержал выводы антимоно-

польный службы, поскольку исходя из неправомерных критериев, установленных заказчиком, было невозможно определить наилучшие условия исполнения контракта, а также определить наиболее квалифицированного участника.

Вместе с тем Управление, полагая, что предписание не подлежит исполнению в случае его обжалования в судебном порядке, не исполнило его, а после рассмотрения еще одной жалобы на свои действия, решило повторно обратиться в суд.

«Арбитражный суд города Москвы вновь поддержал выводы ФАС России о том, что лица, в отношении которых вынесено предписание, обязаны исполнить предписание в установленный контрольным органом срок, неисполнение возможно исключительно в случае принятия судом соответствующих обеспечительных мер в виде приостановления действия предписания в установленном порядке», — заключил начальник Управления контроля размещения госзаказа ФАС России Артем Лобов.

Арбитражный суд города Москвы поддержал решение ФАС России и отказал МКУ «Управление капитального строительства города Евпатории Республики Крым» в удовлетворении заявленных требований.

<https://fas.gov.ru/news/30614>

Объем контрактов жизненного цикла Москвы превысил 515 млрд рублей

Общий объем контрактов жизненного цикла (КЖЦ), заключенных московскими госзаказчиками в сфере транспорта, медицины и ЖКХ (на эти сферы приходится подавляющая часть КЖЦ), составил 515 млрд рублей, говорится в сообщении департамента инвестиционной и промышленной политики Москвы. «КЖЦ уже доказали свою эффективность в транспортной сфере и ЖКХ, и с прошлого года мы начали заключать такие контракты в здравоохранении, — сказал вице-мэр Москвы Владимир Ефимов, слова которого приводятся в сообщении. — Совокупный объем КЖЦ Москвы сегодня составляет порядка 515 млрд рублей, из них в медицине более 31 млрд рублей.

В департаменте инвестиционной политики и предпринимательства Москвы «Интерфаксу» уточнили, что более половины этих контрактов, на общую сумму 450 млрд рублей, приходится на сферу транспорта. В частности, были заключены КЖЦ на поставку и сервисное обслуживание в течение 30 лет 1,5 тыс. вагонов метро (352 млрд рублей), на поставку и сервисное обслуживание в течение 7 лет 436 низкопольных автобусов (7,3 млрд рублей), на поставку и сервисное обслуживание в течение 30 лет 300 низкопольных трехсекционных трамваев (56,2 млрд рублей), на поставку и обслуживание в течение 15 лет 600 электробусов (36,4 млрд рублей). В сфере жилищно-коммунального хозяйства город заключил КЖЦ (срок действия контракта — 12 лет) на поставку узлов учета тепла (более 33,5 тыс. единиц).

В здравоохранении городские госзаказчики заключили несколько КЖЦ на поставку и обслуживание сложного медицинского оборудования на общую сумму более чем 31 млрд рублей. Победителями соответствующих конкурсов стали, в частности, компании Philips, Siemens, Canon, GE.

Кроме того, в департаменте инвестполитики и предпринимательства Москвы отметили, что уровни конкуренции и экономии в закупках по контрактам жизненного цикла достаточно высокие. Так, в сфере здравоохранения в таких закупках принимали участие 2-4 производителя медоборудования. При этом среднее снижение цены по «медицинским» КЖЦ составило 42%.

«Кроме того, Москва проводит торги на закупку медицинского оборудования совместно с другими регионами, — сказал руководитель департамента инвестиционной и промышленной политики Москвы Александр Прохоров. — Такая кооперация заказчиков на межрегиональном уровне позволяет не только приобретать оборудование на 50% дешевле по сравнению с начальной ценой, но и получать возможность подписывать договоры непосредственно с производителями медоборудования, которые несут ответственность не только за его поставку, но и за работоспособность».

Как сообщалось, правительство Москвы предложило субъектам РФ проводить совместные закупки медоборудования по контрактам жизненного цикла в январе текущего года.

«Формат контракта жизненного цикла позволяет привлечь к участию непосредственных производителей, стимулирует повышение качества работ на всех стадиях проекта и минимизирует риски неисполнения договоров, — отмечал тогда Ефимов. — В конкуренцию вступают реальные игроки рынка, которые производят оборудование, а не являются посредниками. Это позволит бюджетным учреждениям значительно сэкономить свои средства».

Тогда же, в январе, госзаказчики получили возможность закупать медицинскую технику по контрактам жизненного цикла — было подписано соответствующее правительственное постановление. «В целях повышения эффективности планирования и расходования бюджетных средств, связанных с долгосрочным обслуживанием таких дорогостоящих объектов закупок, как медицинская техника, требующая значительных финансовых затрат при эксплуатации и сервисном обслуживании, подписанным постановлением этот перечень (перечень товаров, при закупке которых могут заключаться контракты жизненного цикла — ИФ) дополнен случаями заключения контракта жизненного цикла при закупке медицинской техники», — говорилось в справочных материалах к документу.

Случаи, когда заказчики могут заключать контракты жизненного цикла, были определены правительственным постановлением в 2013 году и касаются преимущественно выполнения работ по созданию транспортной и коммунальной инфраструктуры.

<https://prozakupki.interfax.ru/articles/1912>

Для СРО по госконтрактам в области строительства могут исключить требование об обеспечении его исполнения

Минстрой России предлагает внести в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» норму, согласно которой заказчиком требование обеспечения исполнения контракта не устанавливается по контракту, заключаемому конкурентным способом определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) с лицом, являющимся членом СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Согласно законопроекту [1] такое требование не будет предъявляться к члену указанной СРО, если цена заключаемого контракта на выполнение проектных или изыскательских работ для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства не превышает 25 млн руб. либо цена контракта на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не превышает 60 млн руб. Соответствующие поправки планируется внести в ст. 96 Закона № 44-ФЗ.

Этим же законопроектом предлагаются изменения в Градостроительный кодекс. В частности, отчисления на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций предлагается уплачивать за счет дохода СРО, полученного от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договор-

ных обязательств. Изменения предлагается внести в ст. 55.21 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно проекту закона в случае наличия в соответствии с законодательством об охране труда у члена СРО обязательства вследствие причинения вреда своему работнику при исполнении им трудовых обязанностей, солидарно с таким членом СРО ответственность могут нести как СРО в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, если такое лицо являлось членом такой СРО, так и соответствующее Национальное объединение СРО. Такой же принцип предусмотрен для ответственности в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения собственности такого здания или сооружения. Соответствующие дополнения могут быть внесены в ст. 60 Градостроительного кодекса РФ. Ожидается, что предлагаемые меры снизят финансовую нагрузку на членов СРО, а также стимулируют эффективность контроля СРО за качеством работ, услуг своих членов.

¹ С текстом законопроекта «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части снижения финансовой нагрузки, связанной с членством в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, на субъекты предпринимательской деятельности)» и материалами к нему можно ознакомиться на федеральном портале проектов нормативных правовых актов (ID: 02/04/09-20/00108760).

<http://www.garant.ru/news/1413891/#ixzz6ZP7skLpr>

Андрей Тенишев: В Хакасии осуждены участники картеля

До 16 лет лишения свободы назначил суд участникам антиконкурентных соглашений за хищения и взятки.

Напомним, в 2018 году ФАС России признала ряд компаний нарушившими Закон о защите конкуренции. Хозяйствующие субъекты-конкуренты заключили картельное соглашение, целью которого было поддержание цен на торгах по поставке медицинского оборудования.

Кроме того, был доказан сговор с организатором торгов – Государственным казенным учреждением Республики Хакасия «Межведомственный центр организации закупок», целью которого было обеспечение участникам картеля победы на торгах.

Результатом реализации этих соглашений стало поддержание цен и существенное завышение (до 48%) начальной максимальной цены контрактов, заключенных по итогам проведения 29 электронных аукционов на поставку медицинских изделий и медицинского оборудования в Республике Хакасия в 2016 году.

По оценке ФАС России, общий доход участников в результате победы на торгах и заключения государственных контрактов превысил 800 млн рублей.

Общая сумма административных штрафов в отношении участников антиконкурентных соглашений составила более 240 млн рублей.

Вчера, 6 октября, Абаканский городской суд Республики Хакасия завершил оглашение приговора по уголовному делу в отношении бывшего руководителя Администрации Главы Республики Хакасия, сотрудников ГКУ «Меж-

ведомственный центр организации закупок» и директоров компаний – участников картеля.

Они признаны виновными в хищениях и взяточничестве.

Суд назначил 16 лет колонии строго режима и 85 млн рублей штрафа для бывшего руководителя Администрации Главы Республики Хакасия, от 9 до 14 лет колонии строго режима и штрафы для экс-директоров компаний, 9 лет лишения свободы и штраф в 350 тысяч рублей для экс-директора Центра закупок.

«Практика показывает, что картельная сверхприбыль создаёт питательную почву для коррупции и хищений. На торгах нарушения антимонопольного законодательства идут рука об руку с этими преступлениями. Это дело, как и целый ряд других, показательный тому пример. Так, за злоупотребление на торгах и хищения к лишению свободы осуждён бывший заместитель председателя Правительства Астраханской области Василий Корнильев, за злоупотребление и взятки при госзакупках – бывший мэр Владивостока Игорь Пушкарёв, за взятки от участников картеля – бывший министр дорожного строительства Пермского края Алмаз Закиев, за злоупотребление при проведении госзакупок медицинского оборудования – бывший губернатор Еврейской автономной области Александр Винников. И это далеко не полный перечень дел, которые мы провели совместно с правоохранительными органами. Все эти примеры – следствие нарушений антимонопольного законодательства, и по всем этим фактам антимонопольные органы вынесли решения о сговорах на торгах», – прокомментировал итоги рассмотрения дела начальник Управления по борьбе с картелями ФАС России Андрей Тенишев.

<https://fas.gov.ru/news/30604>

Картели представляют реальную угрозу для экономической безопасности страны

Они наносят существенный вред государственному бюджету, подрывают основы рыночной экономики, лишая в долгосрочной перспективе конкурентоспособности товары и услуги, производимые в стране, и нередко заключаются в стратегически важных областях экономики

Вывод ведомства содержится в Докладе о состоянии конкуренции в Российской Федерации за 2019 год.

В прошлом году ФАС России возбудила 944 дела о заключении ограничивающих конкуренцию соглашений и запрещенных согласованных действиях, из них 424 дела о картелях. При этом более 87 % дел по картелям – сговоры на торгах (320 дел).

Более трети антиконкурентных соглашений связано с ограничением конкуренции в сфере ремонта и строительства, в том числе автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения, включая их обслуживание и благоустройство прилегающих территорий (37%). Лекарственные препараты – 11%, продукты питания – 10%, транспортные перевозки – 8 %; сделки с недвижимостью – 6%; GSM – 5%, капитальный ремонт – 4%.

Для эффективного противодействия картелям, а также ужесточения уголовной и административной ответственности за участие в них ФАС России разработала ряд законопроектов, предусматривающих:

- совершенствование диспозиции статьи 178 УК РФ и повышение санкций за сговоры на торгах;
- право антимонопольных органов получать результаты оперативных розыскных мероприятий;
- введение реестра участников ограничивающих конкуренцию соглашений;
- наделение антимонопольного органа правом на изъятие документов и предметов при проведении внеплановых выездных проверок по делам о картелях;

– увеличение срока давности рассмотрения картельных дел;

– заключение соглашения о сотрудничестве между антимонопольными органами и хозяйствующим субъектом поданного в целях смягчения или освобождения от ответственности;

– введение предупреждения о возможности привлечения за участие в антиконкурентном соглашении к административной и уголовной ответственности в извещении об осуществлении закупки;

– ужесточение административной ответственности за воспрепятствование законной деятельности должностного лица антимонопольного органа.

Во исполнение перечня поручений Президента РФ[1] для автоматизации процесса выявления и доказывания картелей и других антиконкурентных соглашений ФАС России разработала концепцию аналитической информационной системы «АнтиКартель» (или «Большой цифровой кот»).

В прошлом году служба подготовила и внедрила в работу первый модуль АИС «АнтиКартель», предназначенный для анализа базы закупок Единой информационной системы в сфере закупок.

Дальнейшие разработка и внедрение в деятельность ФАС России всех модулей АИС «АнтиКартель» позволят значительно повысить эффективность противодействия антиконкурентным соглашениям. В результате будет обеспечена существенная экономия бюджетных средств, а также необходимая цифровая трансформация, направленная на повышение качества осуществления возложенных на антимонопольный орган функций.

Эффективная работа по противодействию картелям невозможна и без активного взаимодействия с правоохранительными органами.

Так, с целью совершенствования взаимодействия между надзорными, контролирующими и правоохранительными органами распоряжением Правительства

РФ[2] утверждена межведомственная программа мер по выявлению и пресечению картелей и иных ограничивающих конкуренцию соглашений на 2019-2023 годы.

В 2019 году антимонопольные органы направили в правоохранительные органы для рассмотрения и принятия решения 157 сообщений о преступлениях.

По результатам их рассмотрения следственные органы Министерства внутренних дел Российской Федерации и Следственного комитета Российской Федерации возбудили 37 уголовных дел, 22 из которых по статье 178 УК РФ.

В 2019 году суды рассмотрели и впервые за несколько лет вынесли обвинительные приговоры по 4 уголовным делам (Санкт-Петербург, Самара, Саратов и Новосибирск). В законную силу вступило 3 приговора.

«Картели – большое зло в экономике всех стран. Все, кто сговаривается на торгах, договаривается по ценам, по сути, находится в заговоре против потребителей, против российских граждан. И без уголовных дел здесь не обойтись. Мы стараемся не только наказывать виновных, но и объяснить, что такая практика осуждается, что по российским законам так делать нельзя, и мы надеемся, что такое понимание к бизнесу рано или поздно придет», – прокомментировал глава ФАС России Игорь Артемьев.

¹ от 05.08.2017 г. № Пр-1525, пункта 9 раздела 1 Протокола межведомственной рабочей группы по противодействию незаконным финансовым операциям от 13.12.2018 г. № 3 (39).

² от 17 июня 2019 года № 1314-р «Об утверждении межведомственной программы мер по выявлению и пресечению картелей и иных ограничивающих конкуренцию соглашений на 2019-2023 годы».

<https://fas.gov.ru/news/30504>

Михаил Евраев: Наша цель – эффективный ценовой аудит и развитие конкуренции в сфере гособоронзаказа

О совершенствовании законодательства и повышения эффективности контроля ценообразования, развитии конкурентной среды в сфере гособоронзаказа рассказал заместитель руководителя ФАС России Михаил Евраев на семинаре о направлениях деятельности по гособоронзаказу в рамках расширенного заседания коллегии ФАС России.

Замглавы ФАС России обозначил проблемы, которые сейчас существуют в сфере ГОЗ: бумажный документооборот, временные затраты на «ручной» анализ и отсутствие конкурентной среды в сфере гособоронзаказа.

Он отметил, что разработанный ведомством законопроект о внесении изменений в Закон о гособоронзаказе станет основой будущих изменений.

Документ направлен на создание информационно-аналитической системы сопоставления цен на однородные товары, работы, услуги (ИАС ГОЗ) и создание каталога товаров, работ и услуг по ГОЗ.

Этот каталог станет общероссийским, его администрированием займется антимонопольная служба. Законопроект был одобрен 15 ведомствами, в настоящий момент он внесен в Госдуму и будет рассмотрен на осенней сессии.

«Наша цель – сделать современную систему, которая позволит существенно снизить финансовую нагрузку на федеральный бюджет. В настоящее время идет активная стадия разработки этой системы», – подчеркнул замглавы ФАС

России Михаил Евраев. В ходе мероприятия заместитель начальника управления по контролю за государственными и муниципальными информационными системами ФАС России Ирина Королева рассказала о принципах работы новой системы.

«ИАС ГОЗ станет единой цифровой платформой для всех участников процесса ценообразования в сфере ГОЗ и обеспечит качественную ценовую аналитику продукции по ГОЗ и ее составляющих на соответствие рыночным ценам», – отметила она.

Михаил Евраев подчеркнул, что работы в 2021-2022 гг. по завершению создания ИАС ГОЗ включены в Национальный проект «Цифровая экономика Российской Федерации».

О принципах государственного регулирования цен рассказал руководитель Управления контроля сухопутного и морского вооружения, военной техники связи ФАС России Андрей Грешнев. Он отметил, что принятое постановление Правительства РФ №1465, заложило принципы мотивации предприятий для сокращения издержек и извлечения дополнительной прибыли.

«Данная работа будет продолжена. Дополнительная прибыль предприятий за счёт повышения их эффективности должна быть сохранена за предприятиями», – сказал Андрей Грешнев.

«ИАС ГОЗ – это электронный аудит ценообразования. Но, кроме этого, нам необходимо создать конкурентную среду в сфере гособоронзаказа. Это ключевая задача для ФАС», – подчеркнул в заключении семинара Михаил Евраев.

<https://fas.gov.ru/news/30613>

Группа «Самолет» нормализовала данные о закупках с помощью облачного сервиса B2B-Center

Специалисты Группы «Самолет» и B2B-Center нормализовали несколько тысяч позиций справочника материалов, которые закупает девелопер. Команда разработала шаблоны описания каждой позиции, исключила дублирующие (8% от общего объема) и неидентифицируемые (14% от общего объема) позиции, привела описание и единицы измерения к единому формату, а также добавила недостающие технические характеристики и данные о производителях.

«В прошлом году Группа «Самолет» начала глобальную цифровизацию и автоматизацию всех бизнес-процессов: от внедрения BIM-проектирования всех стадий строительства до работы компаний Группы, которые обслуживают объекты после сдачи в эксплуатацию. Поэтому мы решили навести порядок в нашем справочнике, чтобы увязать между собой все процессы и прозрачно вести сквозной учет материалов», — рассказала Наталия Торлопова, руководитель проекта в Группе «Самолет».

Группа «Самолет» занимается комплексным освоением территорий и реализует проекты полного цикла, поэтому справочник содержит весь строительный спектр: от арматуры и бетона для возведения каркасов до сантехнического оборудования и фурнитуры.

«Нам нужен сквозной учет, чтобы получить конкретные данные. Какой материал был в проекте, какой мы закупили — оригинал или аналог, в каком количестве и по какой цене, как меняется его стоимость, кто его производит и с какими технически-

ми характеристиками. Без этой информации невозможно спрогнозировать закупки, заложить бюджет и детально спланировать строительство. Точные данные позволяют усовершенствовать проектные решения, добиться максимального комфорта для будущих жителей наших домов и контролировать себестоимость строительства», — объяснила Наталия Торлопова.

Нормализация данных справочника позволила специалистам Группы «Самолет» повысить корректность данных о закупках и использовании материалов, а также сократить время на организацию и проведение тендеров.

«На основе многолетнего опыта работы со справочниками промышленной продукции наших клиентов мы создали сервис Darwin, который работает по модели SaaS. Его можно использовать для поиска ошибок и дубликатов, структурирования и нормализации данных, а также совместной работы специалистов нашей компании и клиентов. Darwin использует машинное обучение, поэтому способен избавить человека от большого объема рутинных операций при работе с мастер-данными», — отметил Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center.

Darwin — облачный сервис для автоматизированной обработки больших массивов нормативно-справочной информации, который создала компания B2B-Center.

Сервис работает по модели SaaS, что позволяет снизить затраты на использование подобных ИТ-систем. Клиенты могут заказать выполнение проекта под ключ или использовать Darwin самостоятельно.

С помощью сервиса можно реализовать проекты любой степени сложности и с любым количеством участников, а также контролировать выполнение и статус работ через интернет с любого устройства.

ПАО «ГК «Самолет» основана в 2012 году, является одним из крупнейших девелоперов Московского региона, входит в ТОП-10 застройщиков России по объему текущего строительства. По итогам 2019 года компания заняла 5-е место в стране по объему ввода недвижимости в эксплуатацию. Группа включена в перечень системообразующих предприятий России.

Группа «Самолет» специализируется на реализации масштабных проектов комплексного освоения территорий и предусматривает строительство объектов социальной инфраструктуры одновременно с первыми очередями. Компании присвоен рейтинг АКРА ВВВ+ (прогноз «позитивный») и НКР А-.ru (прогноз «стабильный»).

С момента основания компания сдала в эксплуатацию более 1,73 млн кв. м недвижимости. Портфель проектов составляет более 12 млн кв. м и продолжает расти.

Разъяснение ФАС о формировании НМЦК на одноразовые пластиковые медизделия при госзакупках

При проведении повторной закупки установление НМЦК с использованием метода сопоставимых рыночных цен согласно ст.22 44-ФЗ не будет расцениваться ФАС России как нарушение.

В целях формирования единообразной практики применения положений законодательства о госзаказе (44-ФЗ) ФАС России подготовила разъяснения порядка осуществления закупок медицинских изделий одноразового применения из поливинилхлоридных пластиков.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК) на таких закупках имеет ряд особенностей. Ежегодно в соответствии с методикой* рассчитывается средневзвешенная цена, используемая для обоснования НМЦК при закупке таких изделий.

Из поступающих в ФАС России обращений следует, что рыночная ситуация изменилась и зачастую реальные цены таких медизделий превышают цены НМЦК, определяемые заказчиком в соответствии с методикой. В связи с этим во многих случаях участники не подают заявки и торги признаются несостоявшимися. У заказчиков нет возможности обосновать НМЦК исходя из рыночной цены таких изделий.

«Сложившиеся обстоятельства приводят к фактическому срыву закупок социально-значимых медицинских изделий, используемых в ежедневной работе медицинских учреждений и невозможности обеспечения их бесперебойного функционирования», — сообщил заместитель руководителя ФАС России Михаил Евраев.

По мнению ФАС России, в случае признания закупки несостоявшейся по таким причинам, заказчики вправе провести повторную закупку при сохранении прежних требований и условий, но с новой НМЦК, обоснованной методом сопоставимых рыночных цен в соответствии со ст.22 44-ФЗ.

«Учитывая изложенное, а также особую социальную значимость таких закупок, при проведении повторной закупки установление НМЦК с использованием метода сопоставимых рыночных цен согласно ст.22 44-ФЗ не будет расцениваться ФАС России как нарушение со стороны заказчика», — отметил Михаил Евраев.

Справочно:

Особенности обоснования начальных (максимальных) цен (НМЦК) установлены пунктом 2(3) Постановления Правительства РФ от 05.02.2015 № 102, а также методикой, утвержденной совместным приказом Минздрава России № 759н, Минпромторга России № 3450 от 04.10.2017.

В соответствии с Методикой Аналитическим центром при Правительстве РФ ежегодно до 1 ноября рассчитывается средневзвешенная цена, используемая для обоснования НМЦК, по состоянию на соответствующий расчетный период.

В настоящее время для обоснования НМЦК используются средневзвешенные цены, рассчитанные до 01.11.2019.

<https://fas.gov.ru/news/30560>

Вышел обзор ведомственной апелляции ФАС за II квартал 2020 года

В нем представлены 7 новых позиций антимонопольного органа по рассмотрению жалоб на решения и предписания управлений ведомства. К каждому из представленных в Обзоре практики рассмотрения жалоб на решения и предписания управлений ФАС России, поданных в порядке ведомственной апелляции за II квартал 2020 года, прилагается аннотация, краткая суть дела, предыстория разбирательства, результаты. «Вошедшие в обзор решения Апелляционной коллегии могут использоваться как ориентиры для своевременного выбора подходящей нормы для квалификации правоотношений и применения инструментов пресечения нарушений антимонопольного законодательства», — сказал начальник Правового управления ФАС России Артем Молчанов.

ФАС России признала, что осуществление одним лицом по доверенности действий от имени нескольких участников торгов не свидетельствует о подконтрольности таких участников одному лицу и не может быть приравнено к осуществлению функций единоличного исполнительного органа этих компаний. А, значит, на соглашения таких лиц не распространяются положения части 7 статьи 11 Закона о защите конкуренции. «На сегодняшний день сформирована правоприменительная и судебная практика «по иммунитету от преследования за картели». Суды в преобладающем большинстве, соглашаясь с позицией антимонопольного органа, указывают на недопустимость расширительного толкования критериев контроля, установленных в части 8 статьи 11 Закона о защите конкуренции», — пояснила заместитель начальника Управления по борьбе с картелями ФАС России Екатерина Конопкина.

В числе прочего коллегияльный орган ФАС России заключил, что реализация товара в упаковке, сходной до степени смешения с упаковкой товара другого производителя может причинить убытки другим хозяйствующим субъектам-конкурентам, реализующим взаимозаменяемые товары на соответствующем рынке, что содержит в себе признаки нарушения статьи 14.8 Закона о защите конкуренции.

«Мы рады, что нам удалось выработать и отстоять в судах правовой алгоритм пресечения подобной практики со стороны производителей БАД через институт недобросовестной конкуренции — признавая действия нарушителя, продвигающего свой товар путем создания ассоциативных связей с соответствующим лекарственным препаратом, нарушением общего запрета на недобросовестную конкуренцию», — отметила заместитель начальника Управления контроля рекламы и недобросовестной конкуренции ФАС России Яна Складорова.

«Обзор за второй квартал получился, пожалуй, самым емким по числу соавторов за последние 4,5 года. А совсем недавно Антимонопольная служба, Ассоциация и наш Институт выпустили книгу «Ведомственная апелляция ФАС России. Ключевые решения. Практические комментарии». Не сомневаемся, что и дальше развитие и качество ведомственной апелляции будут обеспечиваться в том числе активным сотрудничеством ФАС с экспертным сообществом», — добавил соавтор обзора, член Генерального совета Ассоциации антимонопольных экспертов, заместитель директора Института конкурентной политики и регулирования рынков (ИКПРР) НИУ ВШЭ Олег Москвитин.

Обзор выпущен Ассоциацией антимонопольных экспертов (ААЭ) совместно с ФАС России, ИКПРР НИУ ВШЭ при участии Коллегии адвокатов «Муранов, Черняков и партнеры».

https://fas.gov.ru/ckeditor_assets/attachments/1221/obzor_za_2_kvartal_2020_g.pdf

Экс-главу района в Новосибирской области обязали выплатить 32,9 млн рублей

Новосибирский суд удовлетворил иск прокуратуры и принял решение о взыскании с экс-главы Татарского района в пользу муниципального образования более 32,9 млн руб. Об этом сообщает пресс-служба прокуратуры региона.

Ранее бывшего чиновника признали виновным в превышении должностных полномочий (ч. 2 ст. 286 УК РФ). Суд установил, что в 2013 году по итогам проведения аукционов между администрацией района и ОАО «Корпорация "Стройсиб"» были заключены пять контрактов на строительство 37 квартир в двух домах.

Чиновник подписал реестры платежных поручений на 35 млн руб., хотя знал что произвести оплату необходимо после принятия объекта.

«Денежные средства были перечислены в организацию, которая не исполнила обязательства и дома не построила. В результате нуждающиеся в улучшении жилищных условий дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, квартирами обеспечены не были», — говорится в сообщении ведомства.

Суд Татарского района вынес приговор экс-чиновнику в октябре 2019 года. Он получил два года условно с аналогичным испытательным сроком.

Екатерина Лукашевич

<https://www.kommersant.ru/doc/4512265?query=аукцион>

Апелляция: штраф «Райффайзенбанку» за ненадлежащую рекламу обоснован

В рекламном ролике дебетовой карты банка информация об условиях ее использования была размещена настолько мелким текстом, что ФАС России посчитала ее отсутствующей.

Девятый арбитражный апелляционный суд оставил в силе решение суда первой инстанции и подтвердил решение, предписание и постановление ФАС России о наложении штрафа в размере 100 тысяч рублей на АО «Райффайзенбанк» за ненадлежащую рекламу дебетовой карты «#всёсразу».

В ноябре 2019 года Комиссия ФАС России признала рекламу карты «#всёсразу» АО «Райффайзенбанк» нарушающей Закон о рекламе и предписала банку как рекламодателю ненадлежащей рекламы устранить нарушения.

По итогам рассмотрения рекламного ролика карты Комиссия ФАС России пришла к выводу, что мелкий шрифт и краткое время показа не позволяют потребителям прочитать тексты уведомлений. Рекламное сообщение также давало основание полагать, что банк

предлагает оформить карту «#всёсразу», по которой предоставляется и кэшбэк до 5%, и бесплатное обслуживание одновременно, что не соответствовало действительности.

«Информация об условиях предоставления банком финансовой услуги в рекламе была указана настолько мелким шрифтом, что фактически отсутствовала. Мы считаем такой формат распространения информации невосприимчивым, — пояснила начальник Управления контроля рекламы и недобросовестной конкуренции ФАС России Татьяна Никитина. — Что касается информации о карте, по которой одновременно предоставляются и кэшбэк до 5%, и бесплатное обслуживание, то среди карт банка «#всёсразу» такая информация отсутствует. А значит, реклама сообщала недостоверные сведения».

Справка:

Согласно пункту 2 части 3 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действи-

тельности сведения о любых характеристиках товара, в том числе о его природе, составе, способе и дате изготовления, назначении, потребительских свойствах, об условиях применения товара, о месте его происхождения, наличии сертификата соответствия или декларации о соответствии, знаков соответствия и знаков обращения на рынке, сроках службы, сроках годности товара.

Согласно части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводится в заблуждение потребитель рекламы. В соответствии с пунктом 6 статьи 38 Федерального закона «О рекламе» рекламодатель несет ответственность за нарушение требований, установленных частями 3, 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе».

<https://fas.gov.ru/news/30557>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «Росспиртпром» сообщает о продаже имущества, принадлежащего АО «Росспиртпром», посредством проведения открытых аукционов

Продавец (Организатор торгов): АО «Росспиртпром», адрес места нахождения: 121170, г. Москва, Кутузовский пр., д. 34, стр. 21, тел.: (495) 785-38-25, факс: (495) 785-38-60, www.rosspirtprom.ru.

Место проведения торгов и приема заявок на участие: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 34, стр. 21, каб. 703.

Заявки на участие в аукционах принимаются: с 12.10.2020 по 10.11.2020 по рабочим дням с 11:00 до 16:00 мск.

Дата проведения аукционов:

Лот №1 – 11.11.2020 в 14:00 мск,

Лот №2 – 11.11.2020 в 15:00 мск.

Лот №1 состоит из 2 объектов недвижимого имущества и 760 объектов движимого имущества, **находящихся по адресу:** Республика Северная Осетия-Алания, Правобережный р-н, г. Беслан, ул. Первомайская, д. 224.

Начальная цена:

121 536 362,90 руб., в т.ч. НДС 20% – 18 941 227,15 руб.

Размер задатка: 12 000 000,00 руб.

Лот №2 состоит из 48 объектов недвижимого имущества и 24 объектов движимого имущества, **находящихся по адресам:**

Челябинская область, г. Челябинск, Центральный район, ул. Третьего Интернационала, д.90;

ул. Родькина, 13;

г. Копейск, ул. Братьев Гожевых, д. 3, помещение №1;

ул. Гольца, д.16, помещение № 2.

Начальная цена:

157 990 667,25 руб., в т.ч. НДС 20% – 14 193 463,19 руб.

Размер задатка: 16 000 000,00 руб.

Полный текст извещения размещен на официальном сайте АО «Росспиртпром».

Дополнительную информацию об имуществе, порядке проведения торгов, форму заявки на участие, проект договора купли-продажи можно запросить по тел. (495) 785-38-25 доб. 2769, моб. 8-9162114041, Zakharova.julia@rosspirtprom.ru. Контактное лицо – Захарова Ю.В.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (открытый аукцион) по продаже имущества

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».

Организатор торгов:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией в электронной форме

и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата и время начала приема заявок:

09.10.2020 с 10:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок:

09.11.2020 до 12:00 (МСК).

Дата проведения публичного предложения:

10.11.2020 в 14:00 (МСК).

Предмет продажи:

Лот 1:

№ п/п	Филиал	Номер материала	Наименование Объекта оценки	Количество, тонн	Начальная цена реализации, с учетом НДС, руб.
1	ГТНН Ивановское ЛПУМГ	ЛОС100640074	Труба Б/У кат. Б 325x12 мм	0,120	1 742,40
2	ГТНН Ивановское ЛПУМГ	ЛОС100640257	Труба Б/У кат. Б 530x8 мм	1,802	20 614,87
3	ГТНН Починковское ЛПУМГ	ЛОС100587626	Труба Б/У кат. Б 1420x16,5 мм	1 640,677	21 510 850,52
ИТОГО				1 642,599	21 533 207,79

Нач. цена: 21 533 207,79 рубля, в том числе НДС.

Лот 2:

№ п/п	Филиал	Номер материала	Наименование Объекта оценки	Количество, тонн	Начальная цена реализации, с учетом НДС, руб.
1	ГТНН Починковское ЛПУМГ	ЛОС100587626	Труба Б/У кат. Б 1420x16,5 мм	1 640,677	21 510 850,52
2	ГТНН Приокское ЛПУМГ	ЛОС100640457	Труба Б/У кат. Б 325x10 мм	0,663	9 626,76
ИТОГО				1 641,310	21 520 477,28

Нач. цена: 21 520,28 рублей, в том числе НДС.

Продажа недвижимого имущества (машино-место)

Продавец: ООО «Газпром комплектация».

Организатор: АО «ГБЭС»,

адрес: 115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 36, стр. 8, этаж 5, офис 500; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата проведения: 10 ноября 2020г. в 11:00 (здесь и далее МСК).

Место проведения торгов: <https://etp.gpb.ru>.

Прием заявок с 09.10.2020 г. с 10:00 по 09.11.2020 г. до 17:00.

Предмет аукциона в электронной форме:

Лот № 1 Машино-место на 5 эт. бокс. 5-52, площадью 19,6 кв. м., ГСК «АВТО».

Лот № 2 Машино-место на 5 эт. бокс. 5-51, площадью 19,6 кв. м., ГСК «АВТО».

Начальная цена предмета торгов (лот № 1 и № 2):

600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС (20 %).

Шаг повышения цены: 30 000 руб.

Сумма задатка: 60 000 руб.

Местонахождение имущества: РФ, г. Москва, ул. Каховка, д. 30.

Дополнительную информацию можно запросить у организатора аукциона.

Извещение о внесении изменений в информационное сообщение о публичном предложении

ООО «Газпром трансгаз Махачкала», в лице организатора публичного предложения АО «ГБЭС» извещает о внесении изменений в информационное сообщение о публичном предложении по продаже: дома оператора ГРС «Карабудахкент» в составе 8 ед. им-ва, расположенного по адресу: Россия, Республика Дагестан и назначенного на 20 октября 2020 г., информация о котором была размещена в газете «Аукционный Вестник» № 490 (09.440) от 18.09.2020 г.

Дата окончания приема заявок: 09.11.2020г.

Дата проведения публичного предложения: 10.11.2020г.

С изменениями в Информационном сообщении можно ознакомиться на сайте АО «ГБЭС» и на сайте ООО «ЭТП ГПБ».

ООО «Газпром трансгаз Волгоград» извещает о проведении торгов (открытый аукцион) по продаже недвижимого имущества: дом оператора

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Волгоград».

Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>)

Тел.: (8442) 96-02-73, (8442) 96-02-43, sale@etpgpb.ru.

Дата и время начала приема заявок: 09.10.20 года с 10:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 09.11.20 года в 18:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов в электронной форме: 11.11.20 года в 11:00 (МСК).

Предмет продажи:

Лот 1. Дом оператора.

Адрес: Волгоградская область, Городищенский район, с. Карповка, ул. Полевая, д. 15.

Нач.стоим.: 430 000 руб. с НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов:

запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Горелка CUENOD C285 (Газ-дизель) 2,85МВт в количестве 3 шт.

Местонахождение:

Российская Федерация, Московская область, д. Черное.

Начальная стартовая цена:

1 936 800,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение:

1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения):

968 400,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов:

запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

нежилые помещения – котельная, назначение: нежилое, площадью 118,5 кв. м, КН 23:38:0106038:2151, номера на поэтажном плане: 34-40 (подвал); инв. № 00-001024.

Местонахождение:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Армавир, пос. Мясокомбинат, дом № 7.

Начальная стартовая цена: 456 666,67 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение:

1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения):

137 000,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

Василенко Ксения Сергеевна, телефон: 8-812-458-73-34 доб. 2933, 8-921-436-67-01.

Сведения о предмете продажи:

Автомобиль марки автомобиль УАЗ-390995, государственный № В 395 РМ 178.

Местонахождение:

Российская Федерация, г. Луга, ул. Дзержинского, 6А.

Начальная стартовая цена:

86 020 рублей 00 копеек, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 8 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 9 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

Василенко Ксения Сергеевна, телефон: 8-812-458-73-34 доб. 2933, 8-921-436-67-01.

Сведения о предмете продажи:

Автомобиль марки ЗИЛ-131, государственный № В 356 РА 47.

Местонахождение:

Российская Федерация, г. Тихвин, ул. Учебный Городок, 9.

Начальная стартовая цена:

116 65 рублей 50 копеек, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 8 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 9 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

Василенко Ксения Сергеевна, телефон: 8-812-458-73-34 доб. 2933, 8-921-436-67-01.

Сведения о предмете продажи:

Трактор МТЗ-80, государственный № 7036 ХЕ 47.

Местонахождение:

Российская Федерация, г. Тихвин, ул. Учебный Городок, 9.

Начальная стартовая цена:

78 905 рублей 83 копейки, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 8 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 9 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

Василенко Ксения Сергеевна, телефон: 8-812-458-73-34 доб. 2933, 8-921-436-67-01.

Сведения о предмете продажи:

Автомобиль марки автомобиль марки Газ-2705, государственный № В 536 РЕ 47.

Местонахождение:

Российская Федерация, г. Луга, ул. Дзержинского, 6А.

Начальная стартовая цена:

214 486 рублей 67 копейки, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 8 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 9 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов:

открытый аукцион на повышение в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Дымовая труба высотой 30 м, инв. № 00000406 с земельным участком площадью 82,3 кв. м, инв. № 000000414.

Местонахождение:

Вологодская область, Бабаевский район, г. Бабаево, ул. Гайдара.

Начальная стартовая цена:

755 000 (Два миллиона двести двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, кроме того НДС.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 09 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов:

10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго». Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов:

запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

здание котельной, назначение: нежилое, площадью 123 кв. м, КН 23:38:0103038:178, количество этажей: 1, инв. № 00-000931.

Местонахождение:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Армавир, ул. 30 лет Победы, дом №15/1.

Начальная стартовая цена: 357 500,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения):

107 250,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

Василенко Ксения Сергеевна, телефон: 8-812-458-73-34 доб. 2933, 8-921-436-67-01.

Сведения о предмете продажи: Автомобиль марки ЗИЛ 495810, государственный № В 813 РА 47.

Местонахождение: Российская Федерация, г. Тихвин, ул. Учебный Городок, 9.

Начальная стартовая цена: 56 395 рублей 83 копейки, кроме того НДС 20%.

Заявки на участие в торгах принимаются с 8 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 9 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении торгов (открытый аукцион) по продаже автотранспорта в размере 58 объектов

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Ухта».

Сведения об имуществе:

автотранспорт (58 единиц) реализуется отдельными лотами.

Прием заявок на участие в торгах с 12.10.2020 по 16.11.2020.

Дата и время проведения торгов: 18.11.2020 в 12:00 (МСК).

Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).

Контактные телефоны:

8-8216-77-22-53, 8-8216-77-22-90, 8-800-100-66-22.

Контактная эл.почта:

rstefanov@sgp.gazprom.ru; kvagner@sgp.gazprom.ru

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

здание бойлерной, назначение: нежилое, площадью 61,3 кв. м, КН 23:38:0109055:64, количество этажей: 1, инв. № 00-001022.

Местонахождение:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Кирова, дом №108/1.

Начальная стартовая цена: 218 333,33 рубля, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 65 500,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

здание котельной, назначение: нежилое, площадью 120,1 кв. м, КН 23:38:0105024:218, количество этажей: 1, инв. № № 00-001023.

Местонахождение:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Маркса, дом № 201/1.

Начальная стартовая цена: 331 666,67 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 99 500,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: открытый аукцион на повышение в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Горелочное устройство ENERGY IBSM 850 MG (Газ-дизель) в количестве 1 шт.

Местонахождение: Российская Федерация, Московская область, г. Раменское.

Начальная стартовая цена: 1 188 203,39 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг повышения начальной цены предмета торгов (лота): 1 % от начальной цены аукциона.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 09 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 10 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Горелка ISBR (IBSR) 11 MG (Газ-дизель), 15,7 Мвт в количестве 1 шт.

Местонахождение: Российская Федерация, Московская область, д. Черное.

Начальная стартовая цена: 6 161 200,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 3 080 600,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Горелка ISBR (IBST) 9 MG (Газ-дизель), 15,7 Мвт в количестве 1 шт.

Местонахождение: Российская Федерация, Московская область, д. Черное.

Начальная стартовая цена: 4 921 000,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 2 460 500,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи:

Горелки IBSM 850 MG (Газ-дизель), 8,2Мвт в количестве 3 шт.

Местонахождение: Российская Федерация, Московская область, д. Черное.

Начальная стартовая цена: 4 543 800,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 2 271 900,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

Форма проведения торгов: запрос публичного предложения в электронной форме.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

8-812-207-01-05, Михайленкова Надежда Владимировна; 8-800-100-66-22.

Сведения о предмете продажи: нежилые помещения – котельная, назначение: нежилое, площадью 76,4 кв. м, КН 23:38:0108066:210, инв. № 00-001046.

Местонахождение:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Армавир, Софьи Перовской, дом № 38.

Начальная стартовая цена: 363 333,33 рубля, кроме того НДС 20 %

Шаг аукциона на понижение/повышение: 1% от начальной цены аукциона.

Минимальная цена Лота (Цена отсечения): 109 000,00 рублей, кроме того НДС 20 %.

Заявки на участие в торгах принимаются с 09 октября 2020 г. в 11:00 (МСК) по 05 ноября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 06 ноября 2020 г. в 12:00 (МСК).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ПАО «Территориальная генерирующая компания №1»
(Организатор аукциона)
197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова,
дом 16, корпус 2, лит. А, пом. 54Н, тел.: 8 (812) 688-3728**

Настоящим уведомляет о проведении торгов в электронной форме по продаже земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское пос., г. Кировск, а также объекта имущества – здания береговой насосной станции технического водоснабжения, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Набережная, д. 37.

Форма торгов:

открытый аукцион на повышение цены в электронной форме.

Оператор электронной площадки:

Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.40.

Документация о торгах в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Подробное описание объектов имущества и условий торгов содержится также в извещении на сайте ПАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru.>

Дата начала приема заявок: «30» сентября 2020 г.

Дата окончания приема заявок:

«27» октября 2020 г. до 15:00 (МСК).

Дата проведения торгов в электронной форме:

«30» октября 2020 г. в 11:00 (МСК).

Информационное сообщение Открытый аукцион в электронной форме по продаже имущества

Собственник, организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая Компания Независимого Строительного Банка» (ООО «ЛИКОНС»), ОГРН 1027739147479.

Место проведения торгов:

электронная торговая площадка <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Предмет продажи (лот):

– стреловой кран SANY SCC1800, 2018г.в., зав.номер: CC0180BJ0890, SYBJH150DCCDZ0003;

– стреловой кран SANY SCC2600A, 2018г.в., зав.номер CC0260BJ0279, SYBJF260DZ0004.

Имущество было во владении и использовании третьего лица, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца истекли. Имеются недостатки, отраженные в документации торгов. Цена является соразмерной качеству имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи.

Начальная цена лота: 149 900 000 руб. в т.ч. 20 % НДС.

Шаг повышения цены лотов (шаг аукциона): 100 000 руб.

Дата и время начала/окончания приема заявок:

с 00:00 20.10.2020 по 14:00 11.11.2020 (MSK (UTC+3)).

Дата проведения торгов: 12.11.2020 в 14:00 (МСК).

Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену, превышающую начальную цену продажи лота.

Оформление участия в торгах:

необходимо зарегистрироваться на сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> и до окончания срока приема заявок уплатить задаток в размере 20% от начальной цены лота на р/с 4070181090000398158 в АО «НС Банк» г. Москва, БИК 044525158.

Порядок взаимодействия между организатором торгов, оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется регламентом, размещенным на сайте <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Протокол о результатах торгов подписывается в день окончания торгов.

Договор купли-продажи имущества подписывается и оплачивается в течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Условия договора, заключаемого по результатам торгов: имущество отгружается на условиях самовывоза со склада в г. Мурманск в течение двадцати дней с момента поступления полной оплаты имущества.

Демонтаж силами и за счет покупателя.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи имущества можно получить на сайте <https://www.sberbank-ast.ru/>, по тел.: 8 (495) 988-9277, e-mail: post@lks.ru.

Извещение о проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

Продавец: ПАО «МОЭК».

Организатор торгов: ООО «ЦУН», +7 (499) 110-12-91; tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru.

Место проведения: ЭТП ГПБ <https://etpgpb.ru/>

Дата окончания приема заявок: 06.11.2020 в 15.00 МСК.

Дата проведения торгов: 11.11.2020 в 12.00 МСК.

Выставляемое на торги имущество:

Лот № 1. Нежилое помещение (этаж 1: пом. VII – комнаты с 1 по 9) и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, пер. Бронницкий, д.2.

Начальная/минимальная цена продажи: 13 900 000/7 000 000руб, с НДС 20%.

Шаг понижения/повышения цены: 300 000/100 000руб, с НДС 20%.

Лот № 2. Нежилые помещения (этаж 3: пом. I, пом. б/н) и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Металлургов, д.23а.

Начальная/минимальная цена продажи: 29 200 000/14 700 000 руб, с НДС 20%.

Шаг понижения/повышения цены: 500 000/100 000 руб, с НДС 20%.

Лот №3. Нежилое помещение (антресоль подвала, помещение I – комнаты 1, 2; подвал, помещение VI – комнаты с 7 по 10; помещение б – комнаты с 1 по 6),

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Мещерякова, д.4, корп.2.

Начальная цена продажи: 12 600 000 руб. с НДС 20%.

Шаг повышения цены: 100 000руб, с НДС 20%.

Лот №4. Нежилые помещения (подвал, пом. I; 1 этаж, пом. III) и движимое имущество,

расположенные по адресу: г. Москва, р-н Восточное Дегунино, проезд Керамический, д. 57, корп. 2.

Начальная цена продажи: 29 300 000 руб. с НДС 20%.

Шаг повышения цены: 100 000руб, с НДС 20%.

Лот № 5. Комплекс зданий, сооружений и движимого имущества,

расположенный по адресам: Московская область, г. Орехово-Зуево, Сосновый пр., д.1 и д.1а.

Начальная/минимальная цена продажи: 60 900 000/39 900 000 руб. с НДС 20%.

Шаг понижения/повышения цены: 1 000 000руб/100 000руб, с НДС 20%.

Лот № 6. Нежилое здание и движимое имущество,

расположенные по адресу: г. Москва, р-н Зюзино, ул. Болотниковская, д.23а.

Начальная цена продажи: 84 850 000 руб. с НДС 20%.

Шаг повышения цены: 100 000руб. с НДС 20%.

Лот № 7. 1 единица автотранспортных средств.

Начальная цена продажи: 420 000руб, с учетом НДС 20%.

Шаг повышения цены: 50 000руб, с НДС 20%.

Лот № 8. 19 единиц автотранспортных средств.

Начальная цена продажи: 7 850 000руб, с учетом НДС 20%.

Шаг повышения цены: 50 000руб, с НДС 20%.

Лот № 9. 7 единиц автотранспортных средств.

Начальная цена продажи: 7 100 000руб, с учетом НДС 20%.

Шаг повышения цены: 50 000руб, с НДС 20%.

Размер задатка по всем лотам: 30% от начальной цены лота.

Имущество продается отдельными лотами.

Особые условия:

всё недвижимое имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Сообщение о продаже четырехуровневого, монолитно-кирпичного Коттеджа со всеми коммуникациями, без внутренней отделки, общей площадью 700 квадратных метров. Коттедж расположен на участке площадью 30 соток, при этом, рельеф местности позволяет выполнить ярусное планирование участка.



Дом находится в одной из жемчужин Подмоскovie – Коттеджном поселке «Адмирал», на живописном берегу Икшинского водохранилища, первая линия. Поселок благоустроен, имеются центральные коммуникации (электричество, газ, водопровод, канализация), постоянное уличное освещение, детские и спортивные площадки, хорошо охраняемая территория, собственные пляж и понтонный причал для катеров. Прекрасная транспортная доступность – 25-30 мин на автомобиле от МКАД по Дмитровскому шоссе, скоростной трассе М11 Москва-СПб, в 3 км расположен съезд на ЦКАД. До ж/д станции Трудовая 10-15 минут пешком.

Стены коттеджа снаружи утеплены минеральной ватой, армированы и оштукатурены под чистовую отделку песчаником. Кровля выполнена из натуральной керамической черепицы фирмы Graas. Коттедж сдан в эксплуатацию, все коммуникации (газ, свет, вода, канализация) заведены в дом, подключены и находятся в рабочем состоянии. Коттедж подключен к канализации поселка, отдельно установлен септик и канализационно-насосная станция, установлен газовый котёл «Buderus». В холодное время года дом отапливается. Строительство коттеджа проводилось с соблюдением требуемых нормативов, использованы качественные материалы, на всех этапах проводился авторский надзор и контроль.

Нижний уровень коттеджа (цокольный этаж) оштукатурен и предусматривает: каминное помещение для отдыха, с возможностью организации: кухонной зоны, сауны и спа зоны, с выходами во внутренний двор. Здесь же расположены помещения для холодильной комнаты, винного погреба, мастерской, комнаты персонала, электрощитовая, помещение для лифта, котельная, кладовые, сан узел. На первом этаже расположены: просторный холл, кухня-столовая – гостиная по принципу «open space» с отдельными выходами на открытую террасу, гардеробная, гостевой санузел, лифтовая зона и гараж на 2 машиноместа.

На втором этаже расположены три спальни с отдельными санузлами и гардеробными, кабинет, просторный холл и лифтовая зона.

Мансардный этаж имеет свободную планировку и позволяет разместить там зимний сад, бильярдную, кинотеатр, библиотеку, спортивный зал.

Цена продажи: 59.700.000 рублей.

Всю дополнительную информацию можно получить по телефону +7(915)286-46-40.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

• e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются

• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

• Подписано в печать от 08.10.2020 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 1343.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации

• Московский тираж 10 000 экз.

Региональный тираж 45 000 экз.

Распространяется бесплатно.