

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 416 (02.366) пятница, 22 февраля 2019 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

**Прокуратура. Чрезвычайные ситуации, цена контракта и немного 223-ФЗ – об этом Кирилл Кузнецов** 3 стр.

**Информационные сообщения о торгах** 5-8 стр.

**Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru) Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте [auctionvestnik.ru](http://auctionvestnik.ru).**

## Суды перечислили признаки, по которым формирование лотов могут признать незаконным

Заявитель пожаловался на незаконное объединение в один лот работ по содержанию объектов улично-дорожной сети, расположенных в разных районах города. В объект закупки входило содержание автомобильных дорог, мостовых сооружений, газонов, барьерных ограждений, парковочных мест, остановок общественного транспорта, тротуаров.

ФАС признала жалобу обоснованной, так как заказчик не доказал, что все объекты имеют общие границы и неразрывно связаны между собой. Не подтвердилось и то, что работы можно выполнить исключительно в рамках единого технологического процесса. Контрольный орган потребовал отменить закупку. Однако суды не поддержали эту позицию. По их мнению, заказчик должен не столько обеспечить максимально широкий круг участников, сколько заключить контракт так, чтобы бюджетные средства использовались наиболее эффективно.

Суды также пояснили: нет свидетельств того, что лоты объединены незаконно. Не было доказано следующее:

– объединение работ в один лот повлекло за собой неэффективное использование источников финансирования, нерациональное расходование бюджетных средств;

– улично-дорожная сеть города должна быть поделена на участки в целях проведения аукциона на предмет ее содержания;

– участки улично-дорожной сети расположены в значительной удаленности друг от друга, что может создать для участников аукциона дополнительные затраты технических и финансовых ресурсов;

– объединение работ в один лот ограничило количество участников аукциона;

– условие об объединении работ в один лот было включено в аукционную документацию в интересах конкретного участника.

Полагаем, если бы некоторые из перечисленных факторов подтвердились, объединение работ в один лот, вероятно, признали бы незаконным.

### Документ:

Определение Верховного Суда РФ от 29.01.2019 по делу № А40-215975/2017.

© КонсультантПлюс, 1992-2019



**Олег Толстобок, канд. техн. наук, доцент кафедры государственных и корпоративных закупок ГОУ «ИРДПО», эксперт по антикоррупционной экспертизе НПА РФ, аккредитованный при Минюсте России**

Напомним, в соответствии с ч. 20 ст. 44 Закона о КС, Оператор электронной площадки обязан вернуть заявку подавшему ее участнику в течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, если на специальном счете участника закупки отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере обеспечения заявки.

При этом ч. 13 ст. 3.4 Закона о закупках установлено, что при осуществлении конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства денежные средства, предназначенные для обеспечения заявки на участие в такой закупке, вносятся участником такой закупки на специальный счет, открытый им в банке, включенном в перечень, определенный Правительством Российской Федерации. За нарушение указанных требований ОЭП несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, у участников закупки с целью подачи заявок, в которых предусмотрено обеспечение заявок, должен быть открыт специальный счет в уполномоченных банках.

Нельзя не согласиться с позицией ФАС России о том, что отсутствие специального счета у участника закупки, подавшего заявку оператору электронной площадки, приводит к правомерному возврату таких заявок. Так, согласно извещению о проведении аукциона, заказчиком было установлено обеспечение заявки на участие в Аукционе в размере – 11 642,38 рубля. Вместе с тем, рассматривая довод жалобы о неправомерном возврате заявки, ФАС России признал довод жалобы необоснованным.

Представитель ОЭП на заседании Комиссии ФАС России пояснил, что в ответ на направленный запрос в ПАО «Совкомбанк» на блокирование денежных средств в качестве обеспечения заявки поступил ответ о

## Приемлемая практика доказательств нарушений операторов электронных площадок, при блокировании обеспечения заявки в электронных закупках на специальных счетах

Привычные лицевые (виртуальные) счета, в силу изменений Закона о КС (№ 44-ФЗ) и Закона о закупках (№ 223-ФЗ), заменены на новые специальные счета, которые открываются в уполномоченных Правительством РФ банках для целей блокирования денежных средств в качестве обеспечения заявок. Вместе с тем, у ряда поставщиков (подрядчиков, исполнителей) заявки в электронных закупках не принимаются операторами электронных площадок (ОЭП) и возвращаются обратно, что приводит к подаче многочисленных жалоб в центральный аппарат ФАС России. Автор статьи проанализировал сложившуюся практику контроля в указанном вопросе и дает рекомендации участникам закупок по повышению эффективности защиты своих законных прав и интересов при пресечении неправомерных действий ОЭП.

том, что специальный счет у заявителя отсутствует. Таким образом, действия ОЭП в части возврата заявки не противоречат требованиям Закона о КС (см. Решение ФАС по делу № 18/44/105/1450 от 25.10.2018).

При проведении ОАО «РЖД» аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме на право заключения договора оказания услуг по уборке внутренних помещений, оператор электронной площадки ООО «РТС-Тендер» возвратил заявку участника в связи с отсутствием денежных средств на специальном счете в размере обеспечения заявки в период после окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Согласно документации аукциона, обеспечение аукционной заявки может быть представлено в форме внесения денежных средств или в форме банковской гарантии. При этом, денежные средства вносятся участником аукциона на специальный счет, открытый им в банке, включенном в перечень, определенный Правительством Российской Федерации. На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора представил документы и сведения и пояснил, что Заявителем выбран тип обеспечения заявки – внесение денежных средств на специальный счет.

Вместе с тем, представитель Заявителя на заседании Комиссии ФАС России не явился, а также не представил доказательств, подтверждающих наличие на специальном счете денежных средств в размере, достаточном для обеспечения заявки на участие в Аукционе, а также доказательств, подтверждающих наличие в составе заявки банковской гарантии в качестве обеспечения заявки, что обусловило признание жалобы необоснованной (см. Решение ФАС России по делу № 223ФЗ-894/18 от 30.11.2018).

В ряде случаев, открыв специальный счет, ряд участников закупок указывают на неправомерный возврат операторами площадок заявок, при условии наличия свободных денежных средств, в размере обеспечения заявок на специальных счетах. Рассмотрим практические примеры.

Во-первых, следует учитывать размер свободных денежных средств, необходимых для блокирования на специальном счете в качестве обеспечения заявки. В противном случае, возврат заявок с позиции ФАС России является обоснованным и пра-

вомерным. Так, участником закупок был открыт специальный счет в ПАО «СОВКОМБАНК». При этом, согласно извещению о проведении аукциона, размер обеспечения заявок на участие в аукционе на выполнение работ по организации услуг связи в рамках формирования единой интегрированной мультисервисной телекоммуникационной сети для нужд Правительства Московской области, составлял 2 498 802,89 рубля.

Представитель Оператора электронной площадки на заседании Комиссии ФАС России представил сведения, согласно которым ПАО «СОВКОМБАНК» отклонил блокировку денежных средств с формулировкой «Запрос не выполнен, недостаточно средств». Соответственно, возврат заявки соответствует требованиям законодательства о КС (см. Решение ФАС России по делу № 18/44/99/498 от 22.11.2018).

Конечно же, ошибочные уведомления банков об отсутствии денежных средств на специальном счете следует обжаловать в центральном аппарате ФАС России с целью выдачи предписаний об устранении выявленных нарушений. Например, из решения ФАС России по делу № 223ФЗ-909/18 от 05.12.2018 следует, что 21.11.2018 Заявителем подана заявка на участие в аукционе на поставку испытательной машины производства фирмы MTS для нужд АО «Улан-Удэнский авиационный завод», при этом срок окончания подачи заявок 22.11.2018 в 15:00. Вместе с тем 22.11.2018 в 18:42 Заявителю поступило письмо № 6458 о регистрации Заявки. После чего оператором в адрес АО «АЛЬФА-БАНК» (далее – банк) направлено уведомление о блокировании денежных средств на специальном счете заявителя. 22.11.2018 в 10:04 оператору поступило автоматически сформированное сообщение с информацией об отсутствии денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, на специальном счете заявителя, в следствие чего заявка была возвращена.

При этом, 22.11.2018 Банком в адрес Оператора направлено сообщение с информацией о техническом сбое в работе внутренней системы Банка, в следствие которого Оператору направлена ошибочная информация об отсутствии на Специальном счете Заявителя денежных средств. С позиции ФАС России, действия Оператора неправомерно возвратившего заявку нарушают часть 12 статьи 3.3 Закона о закупках.

Во-вторых, оператором электронной площадки должна быть обеспечена надежность функционирования программно-аппаратных средств, используемых при проведении электронных процедур, путем взаимодействия с соответствующим банком в порядке, установленном в соответствии с Законом о КС.

В соответствии с ч. 13 ст. 44 № 44-ФЗ каждый оператор электронной площадки заключает соглашения о взаимодействии с каждым из банков, включенных в установленный Правительством Российской Федерации перечень в соответствии с ч. 10 ст. 44 Закона о КС. Требования к условиям таких соглашений определяются Правительством Российской Федерации. Банк вправе открывать специальные счета участникам закупок только после заключения соглашений о взаимодействии с каждым из операторов электронной площадки. Ответственность оператора электронной площадки перед банком за своевременность и достоверность информации, предоставляемой оператором электронной площадки банку в целях выполнения банком требований настоящей статьи, определяется соглашением о взаимодействии оператора электронной площадки с банком.

Согласно пунктам 5, 6, 7 главы 3 Соглашения о функционировании электронной площадки от 01 октября 2018 года, заключенного между ФАС России, Министерством финансов Российской Федерации, Оператором электронной площадки (далее – Соглашение) ОЭП обязан обеспечить непрерывность проведения электронных процедур, надежность функционирования программно-аппаратных средств, используемых для их проведения, равный доступ участников закупок к участию в электронных процедурах, неизменность подписанных усиленной квалифицированной подписью документов, обеспечить наличие соглашений о взаимодействии с банками, включенными в установленный Правительством Российской Федерации перечень в соответствии с ч. 10 ст. 44 Закона о КС, соответствующих требованиям к условиям соглашения о взаимодействии оператора электронной площадки с банком, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2018 № 626 «О требованиях к договору специального счета и порядку использования имеющегося у участника закупки банковского счета в качестве специального счета, требованиях к условиям соглашения о взаимодействии участника закупки, оператора электронной площадки и заказчика в случае предоставления участником закупки банковской гарантии в качестве обеспечения заявки на участие в электронной форме, двухэтапном конкурсе в электронной форме, электронном аукционе, обеспечивать реализацию соглашений, указанных в подпункте 6 пункта 7 Соглашения, путем взаимодействия с банком в порядке, установленном в

соответствии с типовым соглашением о взаимодействии между оператором электронной площадки и банком, предусмотренным в приложении к настоящему соглашению.

Согласно пунктам 1,2 главы 4 приложения № 1 соглашения установлено, что стороны соглашения обязуются обеспечить круглосуточный (без выходных, нерабочих праздничных дней) обмен информацией и документами, обеспечить необходимый состав программно-аппаратных средств для обеспечения электронного документооборота.

Таким образом, оператор электронной площадки обязан обеспечить надежность функционирования программно-аппаратных средств при проведении электронных процедур, используемых для проведения электронных процедур путем взаимодействия с соответствующим банком в порядке, установленном в соответствии с соглашением, а также с учетом № 44-ФЗ.

Например, заявителем был открыт специальный счет в отделении АО «ГАЗПРОМБАНК». Кроме того, согласно сведениям из банковской выписки по счету, у заявителя, по состоянию на дату окончания подачи заявок, имелся необходимый размер незаблокированных денежных средств для обеспечения заявки на участие в аукционе.

При этом, в ходе рассмотрения жалобы в Комиссии ФАС России не было представлено сведений о том, что на специальном счете заявителя отсутствуют незаблокированные денежные средства, а также, сведений о том, что операции по специальному счету в соответствии с законодательством Российской Федерации приостановлены.

Как справедливо отметила ФАС России в решении по делу № 18/44/105/1410 от 24.10.2018 учитывая установленный ч. 12 ст. 66 Закона о КС запрет на возврат заявки по иным основаниям, не предусмотренным ч. 20 ст. 44, ч. 11 ст. 66 № 44-ФЗ, действия Оператора электронной площадки не соответствуют требованиям частей 13, 20 ст. 44 Закона о КС, что содержит признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 7 ст. 7.31.1 КоАП РФ.

В-третьих, участники закупок должно надлежащим образом обосновывать неправомерность действий ОЭП в случае неправомерного отказа блокирования денежных средств на специальном счете.

В противном случае, доказать неправомерность действий ОЭП будет очень сложно.

Рассмотрим один из многочисленных примеров.

Участник закупки не смог доказать неправомерность действий оператора электронной площадки АО «ЕЭТП» при проведении редукциона в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по гардеробному обслуживанию для нужд Государственной Третьяковской Галереи. Так, заявка заявителя была возвращена

Оператором электронной площадки в связи с отсутствием денежных средств на специальном счете Заявителя в размере обеспечения заявки на участие в Редукционе. Представитель Оператора представил документы и сведения, а также пояснил, что Заявителем в период с 17.11.2018 по 19.11.2018 не осуществлялся вход в личный кабинет на сайте Оператора.

Вместе с тем, представитель заявителя на заседании Комиссии ФАС России не явился, а также не представил доказательств, подтверждающих присутствие на электронной площадке и наличии на внутреннем счете денежных средств в размере, достаточном для обеспечения заявки на участие в Редукционе (см. Решение ФАС России по делу № 223ФЗ-906/18 от 04.12.2018).

При этом автор статьи обращает внимание на положительную практику обжалования в центральном аппарате ФАС России неправомерных бездействий операторов электронных площадок при блокировании денежных средств на специальном счете путем предоставления банковских выписок (Пример № 1) и писем банков (Пример № 2).

#### Пример № 1

Из решения ФАС России по делу от 30.10.2018 № 18/44/99/471 следует, что оператор электронной площадки нарушил ч. 12 ст. 66 Закона о КС, так как согласно сведениям банковской выписки за период с 16.10.2018 по 22.10.2018 по счету участника закупки имелся необходимый размер незаблокированных денежных средств для обеспечения заявки на участие в аукционе.

Соответственно, ОЭП неправомерно вернул заявку и не заблокировал на специальном счете обеспечение заявки, в размере, установленном в документации.

#### Пример № 2

Участник закупки, заявка которого была возвращена ОЭП, доказал неправомерность действий путем предоставления в составе жалобы письма банка о наличии на дату окончания подачи заявок денежных средств.

Так, согласно сведениям, содержащимся в банковской выписке по счету заявителя, представленной в составе жалобы, а также согласно письму ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» от 23.11.2018 № 8586-19-01-исх/127, представленному в составе жалобы, по состоянию на дату окончания подачи заявок на специальном счете Заявителя имелся необходимый размер незаблокированных денежных средств для обеспечения заявки на участие в Аукционе.

Соответственно, действия ОЭП нарушили ч. 12 ст. 66 Закона о КС, что привело к выдаче обязательного для исполнения предписания об устранении выявленного нарушения в адрес оператора электронной площадки. ■

## «Эксперт РА» признал B2B-Center лучшей площадкой в России по 4 ключевым показателям

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» представило итоги ежегодного исследования рынка электронных торговых площадок, которое основано на оценках крупнейших корпоративных заказчиков страны.

B2B-Center признан лучшей площадкой по уровню конкуренции в торгах, гибкости и широте функ-

циональности, удобству и полноте контрольных и аналитических инструментов, а также качеству клиентской и технической поддержки.

В еще 4 рейтингах B2B-Center занял второе место: по уровню удовлетворенности клиентов качеством услуг, технической стабильности и скорости работы, удобству навигации, уровню информационной безопасности. Кроме того, площадка вошла в тройку лучших по широте и качеству дополнительных сервисов.

## НПФ «Пакер» будет управлять корпоративным справочником через облачный сервис

Лидер рынка оборудования для нефтяных и газовых скважин НПФ «Пакер» внедрил облачное решение B2B-Center для ведения и проверки корпоративного справочника закупаемых товаров и услуг, состоящий из 20 тысяч позиций.

«Перед нами стояли две важные задачи: автоматизировать управление корпоративным справочником и сбор информации о результатах закупок, – рассказал Дмитрий Борисов, представитель НПФ «Пакер». – Благодаря интеграции сервиса B2B-Center и нашей ERP-системы «IT-Enterprise» мы смогли выстроить единый непрерывный процесс. Он включает автоматическую проверку справочника на ошибки и дубликаты, проведение электронных закупок, анализ данных о поставщиках и динамике закупочных цен. При этом мы не устанавливали и не настраивали новое программное обеспечение».

Сервис B2B-Center для управления нормативно-справочной информацией (НСИ) автоматически проверяет данные НПФ «Пакер» по 20 алгоритмам, что обеспечивает их корректность, единообразие и оперативное удаление ошибок. Нормализация справочника приводит к снижению расходов компании и повышению эффективности бизнес-процессов.

«Наше преимущество в том, что технологичное решение сочетает все ключевые функции для управления НСИ и облачную модель использования, – отметил Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center. – Заказчику не надо покупать и поддерживать никакое дополнительное программное обеспечение. Достаточно

настроить интеграцию через веб-интерфейс, как мы сделали с НПФ «Пакер». В результате компания решила свои задачи, а её специалисты продолжают работать в привычной системе».

«В основе нашего бизнеса – гибкость и персональный подход. Мы умеем подстраиваться под корпоративные требования любой компании. Уделяем много внимания каждому заказчику, дорабатываем функциональность по его требованиям, привлекаем поставщиков, проводим обучение сотрудников, делимся опытом других клиентов. Поэтому нам особенно приятно каждый год получать высокую оценку наших усилий от «Эксперт РА» и клиентов», – отметил Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center. ■

**Научно-производственная фирма «Пакер»** — динамично развивающаяся машиностроительная компания, лидер на рынке пакерно-якорного оборудования России и стран СНГ.

Компания разрабатывает, производит, поставляет и обслуживает внутрискважинное под-земное оборудование практически для всех предприятий нефтегазового комплекса России и ближнего зарубежья.

**B2B-Center** – крупнейший в России облачный сервис для эффективного управления торгово-закупочной деятельностью. Один из продуктов компании – система управления корпоративными справочниками НСИ.

Сервис автоматизирует управление данными о закупках, стандартизирует их и очищает от ошибок. Компании получают возможность ускорить проведение тендеров, минимизировать риски, связанные с человеческим фактором, а также автоматизировать анализ закупочной деятельности. Сервис работает по модели SaaS, которая снижает затраты на управление данными и поддержку ИТ-систем.

С помощью решения B2B-Center данными о закупках управляют крупнейшие российские компании из разных отраслей экономики: ПАО «Мечел», АО «Кордиант», станкостроительная компания «СТАН», ГК «Российские коммунальные системы», Polymetal, НПФ «Пакер» и другие. ■

## Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, профессор РАН, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

**Какими нормами должен руководствоваться заказчик (100%-ный владелец — физическое лицо) при организации закупочных процедур? Есть ли ограничения?**

По общему правилу, нет. Однако если заказчик осуществляет естественно-монопольные или регулируемые виды деятельности (например, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, очистка сточных вод, обработка, утилизация, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов), то он может быть обязан соблюдать требования Закона № 223-ФЗ.

**Из сферы регулирования Закона № 223-ФЗ исключено заключение и исполнение договоров электроснабжения (п. 8 ч. 4 ст. 1 Закона). Есть мнение, что все, что не регулируется Законом № 223-ФЗ, теперь необходимо закупать по правилам Закона № 44-ФЗ. Согласно нормам какого закона унитарному предприятию покупать электроэнергию?**

Согласно законодательству об электроэнергетики без применения каких-либо закупочных процедур.

Оснований для применения норм Закона № 44-ФЗ нет.

**Проведен запрос котировок в электронной форме. Заявка была подана единственным участником, она соответствует документам. Согласно положению о закупках заключение договора с таким участником допускается. Однако участник уклоняется от заключения договора. Уже прошел 20-ти дневный срок, но договор не заключен. Какие действия должен предпринять заказчик? Переговоры указывают на то, сделка невыгодна участнику, т.к. в заявке он слишком занижил цену.**

В обязанности заказчика в сложившейся ситуации входит признание единственным участника запроса котировок уклонившимся от заключения договора и направление данных сведений в антимонопольный орган для решения вопроса о включении их в реестр недобросовестных поставщиков. Право заказчика заключается в обращении в суд с иском о понуждении к заключению договора и о взыскании убытков.

Кроме того, у заказчика есть право удержать обеспечение заявки (если оно ранее взымалось).

**Законом № 223-ФЗ сейчас предусмотрен ведомственный контроль. Как часто и в отношении чего осуществляются проверки?**

Ведомственный контроль осуществляется органами власти в отношении учреждений и унитарных предприятий, в которых они выполняют функции и полномочия учредителей. Правила осуществления контроля утверждены постановлением Правительства РФ от 08.11.2018 г. № 1335.

Ведомственный контроль осуществляется путем проведения выездной и (или) документарной проверки. Предмет контроля — соблюдение тре-

бований законодательства типового положения о закупке (при его наличии) и положения о закупке заказчика.

Регламент контроля определяется соответствующим органом власти. Например, Управление делами Президента РФ определило проведение плановых проверок заказчиков с периодичностью раз в 2 года; внеплановые проверки проводятся на основании поступивших жалоб или информации о нарушении заказчиком законодательства (приказ Управления делами Президента РФ от 10.01.2019 г. № 2).

Минпросвещения России определило периодичность проведения плановых проверок — 1 раз в год (приказ Минпросвещения России от 19.12.2018 г. № 328), а Роспечать не установила градацию проверок на плановые и внеплановые (приказ Роспечати от 24.12.2018 г. № 451).

**Возможно ли объединение в один лот проектных и изыскательских работ с одновременным требованием двух СРО?**

Прямого запрета на такое формирование лота, конечно, не существует. Однако учитывая административную и судебную практику по этому вопросу, лучше этого не делать во избежание возможных обвинений в необоснованном ограничении конкуренции.

**Размещена закупка у единственного поставщика на оказание услуг по управлению жилым многоквартирным домом с ценой договора 0 руб. (невозможно определить цену). Срок договора составляет 5 лет.**

**Правомерно ли размещение исполнения договора в конце срока без размещения промежуточных платежей?**

Нет, без цены закупку размещать нельзя, пусть будет любая сумма договора с последующей ее корректировкой. Размещать исполнение в конце без промежуточных платежей можно, но лучше, чтобы это было отражено в самом договоре. Это уже нарабатанная практика.

**Если положением о закупке не предусмотрена публикация извещения и документации при закупке у единственного поставщика, то что остается обязательным: план закупки и реестр договоров?**

Да, именно так.

**Можно ли закупить работы по ремонту с использованием конкретного оборудования (деталей) с указанием их торговой марки в соответствии со сметой (особо опасный объект)?**

Да, можно. Поскольку иной способ описания объекта закупки невозможен.

**Согласно Закону № 505-ФЗ положения о закупке должны быть приведены в соответствие, утверждены и размещены в срок не позднее 01.01.2019 г., после этой даты они считаются неразмещенными. В то же время в соответствии с ч. 5.1 ст. 8 Закона № 223-ФЗ при закупке заказчик руководствуется положениями указанного Закона в части определения поставщика (подрядчика, исполнителя) дня размещения в соответствии с требованиями Закона утвержденного положения о закупке.**

**Автономное учреждение разместило измененное положение о закупке 29.01.2019 г. Правильно ли мы понимаем, что в период с 01.01.2019 г. по 29.01.2019 г. учреждение должно руководствоваться нормами Закона № 44-ФЗ, а затем — положениями Закона № 223-ФЗ?**

Вопрос непростой, поскольку совершенно непонятны правовые последствия такого понятия, как «считаются неразмещенными». До какой даты? Вряд ли, что навсегда.

Налицо коллизия двух норм: ч. 3 ст. 4 Закона № 505-ФЗ и ч. 5.1 ст. 8 Закона № 223-ФЗ, в такой ситуации, на мой взгляд, следует применить более понятную и более соответствующую практике применения норму, а именно: ч. 5.1 ст. 8 Закона № 223-ФЗ, т.е. следует перейти к применению положений Закона № 223-ФЗ после дня размещения измененного положения о закупке.



**Кирилл Кузнецов, эксперт-практик в сфере закупок, руководитель Центра эффективных закупок Tendery.ru**

## Прокуратура. Чрезвычайные ситуации, цена контракта и немного 223-ФЗ

ных обязательств в рамках введенного режима «чрезвычайная ситуация», в частности, у юридического лица отсутствовали воздушные суда, предусмотренные условиями государственных контрактов, а также сертификат эксплуатанта, дающий право на выполнение данного вида работ.

Для фактического исполнения контрактов ООО «РТК» заключены договоры субподряда, при этом разница по ценам между основными государственными контрактами и договорами субподряда составила 28 438 505 рублей.

Более того, до введения режима «чрезвычайная ситуация» в нарушение требований законодательства о защите конкуренции начальником Департамента лесного хозяйства совершены согласованные действия по определению цены, объема работ, а также порядка их оплаты непосредственно с ООО «РТК» и субподрядчиком по договору, тем самым для них создано преимущественное условие для участия в заключении указанных контрактов.

Что в итоге? По материалам проверки следственным управлением Следственного комитета Российской Федерации по Томской области в отношении начальника Департамента лесного хозяйства Томской области возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 1 статьи 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями).

Впрочем, говоря о чрезвычайных ситуациях и, как следствие, закупке у единственного поставщика, следует особое внимание уделить обоснованию невозможности проведения конкурентной закупки в таких условиях.

Замоскворецкая межрайонная прокуратура установила, что между ГБУ г. Москвы «Жилищник

района Замоскворечье» и ООО «Линейные системы» заключен государственный контракт на оказание услуг по организации погрузки и вывозу снега на территории района.

В соответствии с отчетом обоснования невозможности использования иного способа определения поставщика, закупка у единственного поставщика выбрана в связи с необходимостью устранения последствий аномальных погодных условий и приведения в надлежащее состояние улично-дорожной сети и дворовых территорий района Замоскворечье.

Вместе с тем, по мнению прокуратуры, в описанной ситуации события наступления аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, непреодолимой силы, создавшие общественные опасные последствия, ликвидация которых возможна исключительно путем заключения указанного государственного контракта отсутствуют.

По результатам проверки межрайонный прокурор внес в адрес руководителя ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» представление, по результатам рассмотрения которого виновное должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности. А в отношении руководителя организации прокурор возбудил дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 7.29 (несоблюдение требований законодательства о контрактной системе при принятии решения о способе и об условиях определения поставщика (подрядчика, исполнителя)). Постановлением УФАС по г. Москве директор организации привлечен к административной ответственности в виде штрафа.

Ошибаются заказчики и в применении п.1 ч.1 ст. 93 Закона №44-ФЗ (закупка у естественных

Паразитом контрактной системы являются профессиональные «жалобщики» (строящие свой бизнес на обжаловании и даже не пытающиеся выигрывать и исполнять контракты) и «прокладки-посредники» (часто близкие должностным лицам заказчика компании, получающие заказы и на заметно худших условиях передающие их третьим лицам). Вот именно с примером рисков участия последних мы и начнем очередной обзор.

Томской транспортной прокуратурой совместно с Управлением ФСБ России по Томской области была проведена проверка исполнения законодательства о контрактной системе, которой установлено, что в 2017 году в целях освоения бюджетных средств, выделенных на ликвидацию очагов вредных организмов в насаждениях лесничеств Томской области, Департаментом лесного хозяйства Томской области с ООО «РТК», как с единственным поставщиком в рамках введенного режима «чрезвычайная ситуация», заключены 3 государственных контракта на проведение авиационных химических работ на общую сумму 257 999 531 рублей.

Вместе с тем, ООО «РТК» заведомо не обладало необходимыми ресурсами для исполнения контракт-

монополий). Прокуратура Красногвардейского района провела проверку соблюдения СПб ГБУЗ «Бюро судебно-медицинской экспертизы» требований закона о контрактной системе закупок и установила, что в декабре 2018 года учреждение без проведения конкурентных процедур, как единственным поставщиком, заключило государственный контракт на оказание услуг почтовой связи (блок посылочного бизнеса и экспресс-доставки) с ФГУП «Почта России».

Условиями государственного контракта предусмотрена возможность вызова курьера для вручения почтовых отправлений по адресу учреждения, а их вес и вид существенным образом отличается от установленного законом для естественной монополии в сторону увеличения.

Таким образом, по мнению прокуратуры, учреждение не вправе заключать государственный контракт с ФГУП «Почта России» как единственным поставщиком по отношению к таким услугам.

Прокуратура района в отношении контрактного управляющего возбудила дело об административном правонарушении по ч. 2 ст. 7.29 КоАП РФ (нарушение при выборе способа размещения государственного заказа). Решением УФАС по Санкт-Петербургу должностное лицо привлечено к ответственности с назначением наказания в виде штрафа в размере 25 тыс. рублей.

Приемка результатов исполнения контракта также может принести серьезные проблемы для заказчика. Недавно судебной коллегией по уголовным делам Костромского областного суда с участием представителя прокуратуры области было рассмотрено уголовное дело в отношении бывшего и.о. проректора по административно-хозяйственной работе одного из костромских высших учебных заведений.

Он подписал акт о приемке выполненных работ по ремонту стропильной кровли в здании общежития ВУЗа общей стоимостью более 2 млн. рублей, хотя работы были выполнены не в полном объеме и ненадлежащего качества, не исполнены условия контракта о создании комиссии из представителей учреждения для приемки выполненных работ, не проведена экспертиза предоставленных результатов выполнения этих работ.

В результате, подрядчику были перечислены денежные средства в полном объеме. Вместе с тем, работы на сумму свыше 1 млн. рублей подрядчиком не были выполнены, часть работ выполнены некачественно, с отступлением от нормативно-технической документации.

Приговором Свердловского районного суда г. Костромы и.о. проректора осужден за совершенные преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). Хотя приговор можно назвать достаточно мягким: штраф 50 тыс. рублей с лишением права заниматься организационно-распорядительной и административно-хозяйственной деятельностью, связанной с исполнением контрактов в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд сроком на 2 года.

Кроме того, судом в пользу образовательной организации с осужденного взыскано более 1 млн. рублей в счет компенсации причиненного материального ущерба.

Внимательнее нужно быть и к структуре цены контракта. Включение в его стоимость расходов, не связанных с исполнением, также чревато проблемами.

Останкинская межрайонная прокуратура провела проверку исполнения законодательства о закупках и защите конкуренции в рамках исполнения АО «РНТ»

и установила, что в нарушение условий государственного контракта общество необоснованно включило в затраты в рамках исполнения обязательств перед государственным заказчиком стоимости работ по договору с контрагентом, реализация которого предшествовала участию АО «РНТ» в конкурсной процедуре, а предмет договора направлен на обоснование конкурентоспособности его для участия в закупке и не связан с непосредственным исполнением условий контракта.

По результатам проверки Останкинский межрайонный прокурор внес в адрес генерального директора организации представление, которое рассмотрено, излишне уплаченные денежные средства в размере более 2 млн. рублей возвращены государственному заказчику, виновное должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

И в заключении обзора — повод для внимания коллег, работающих по правилам государственно-корпоративных закупок (Закон №223-ФЗ).

Прокуратурой г. Горно-Алтайска опротестовано 38 локальных актов бюджетных и автономных учреждений, регулирующих деятельность в сфере закупок. Среди несоответствий закону — условия, ограничивающие права участников таких закупок, утверждение положений о закупке неуполномоченными на то лицами, не внесение поправок в виду изменения и дополнения законодательства.

По результатам рассмотрения протестов прокуратура Положения о закупках приведены в соответствие закону.

*С рассмотренными в настоящем обзоре примерами и иной практикой работы прокуратуры вы можете ознакомиться на форуме портала Tendery.ru (www.tendery.ru) в подразделе «Практика работы прокуратуры».*

## Сергей Пузыревский: В 2018 году в 89% суды подтвердили законность решений ФАС России

«За последние несколько лет произошло заметное улучшение судебной статистики по обжалованным решениям, которые принимает ФАС России», — сообщил заместитель руководителя ФАС России Сергей Пузыревский на встрече руководителей конкурентных ведомств по защите конкуренции 13 февраля в Будапеште (Венгрия).

Замглавы отечественного антимонопольного ведомства привёл сравнительную статистику: в 2016 году доля отменённых решений судами составляла 15,4%, в 2017 году — 15,5, в 2018 году — 11%.

«Таким образом, все акты ФАС России, которые были обжалованы в судебных инстанциях, в 89% были признаны законными», — подчеркнул Сергей Пузыревский.

Помимо этого, он указал, что за последние 3 года снизилось и количество обжалованных решений. Если в 2016 году 69,8% принятых решений ФАС были обжалованы в судах, то в 2018 году этот показатель составил 48,8%.

Сергей Пузыревский отметил, что таким результатам деятельности службы предшествовало несколько факторов.

Во-первых, радикальная модернизация всего антимонопольного законодательства за последнее десятилетие. Принятие четырёх «антимонопольных пакетов» и антикризисных поправок позволили перейти ФАС России от «карательного» к предупредительному контролю.

Во-вторых, произошла унификация правовых подходов. Так, с 2016-2018 гг. Президиум Верховного Суда РФ принял 3 обзора судебных практик по Закону о защите конкуренции (135-ФЗ), Закону о контрактной системе (44-ФЗ) и Закону о закупках (223-ФЗ). В-третьих, активно функционирует внутриведомственная апелляция, которая изучает, обобщает и даёт разъяснения по вопросам примене-

ния антимонопольного законодательства и формирует единообразную практику на территории Российской Федерации.

«Отмечу, что эта работа будет продолжена. Национальным планом развития конкуренции, который утверждён Указом Президента, предусматривает, что Верховный Суд РФ продолжит изучение практики применения антимонопольного законодательства. Особенно учитывая те изменения на товарных рынках, которые происходят вследствие цифровизации экономики», — сообщил Сергей Пузыревский.

Он рассказал, что конкурентное ведомство России в качестве ответа на новые экономические вызовы подготовило т.н. «пятый цифровой антимонопольный пакет».

«Россия стала второй страной в мире, где такие поправки были подготовлены. Они предусматривают новые подходы к доминирующему положению и контролю за экономической концентрацией», — подчеркнул Сергей Пузыревский.

В заключительной части замруководителя ФАС поблагодарил Региональный Центр конкуренции (РЦК) ОЭСР за организацию встречи, который позволил поделиться опытом российского правоприменения и узнать новые аспекты антимонопольного регулирования в зарубежных странах.

Такие встречи проходят один раз в год, где обсуждается план работы. За время взаимодействия ФАС России с РЦК ОЭСР реализован ряд совместных мероприятий, которые позволяют узнать последние зарубежные направления конкурентного права, а также ознакомиться с отечественными наработками в этой сфере.

<https://fas.gov.ru/news/26926>

## Счетная палата выявила худшее за 10 лет исполнение расходов бюджета

Расходы федерального бюджета в 2018 г. исполнены на самом низком уровне за последние 10 лет, следует из аналитической записки Счетной палаты (на материалы ссылается ТАСС).

«Отмечается самый низкий уровень исполнения расходов федерального бюджета за последние 10 лет (95,5%). Объем неисполненных бюджетных ассигнований составил 785,8 млрд руб. и увеличился по сравнению с 2017 г. в 1,3 раза. При этом в 1,5 раза увеличились остатки бюджетных ассигнований федерального бюджета, подлежащие использованию в очередном финансовом году на те же цели», — отмечает Счетная палата.

На низком уровне (менее 90%) исполнены расходы по 10 госпрограммам, по девяти из них — хуже, чем в 2017 г. Самое низкое исполнение расходов выявлено по программам развития фармацевтической и медицинской промышленности (в 2018 г. — на 62,9%), космической деятельности (74,4%) и реализации национальной политики (75,6%).

Счетная палата также зафиксировала худшее за последние 15 лет исполнение расходов по федеральной адресной инвестиционной программе

(ФАИП) — 81,4%, размер неиспользованных ассигнований увеличился по сравнению с 2017 г. в 2,2 раза до 137,9 млрд руб.

### Минфин отчитался о рекордном профиците бюджета

По мнению СП, низкое исполнение связано со сложившейся практикой корректировки бюджетных расходов в большую сторону в конце года. Также сказываются длительные сроки проведения конкурсных процедур по госзакупкам, позднее заключение госконтрактов и медленное утверждение бюджетных документов, указывает контрольное ведомство.

Дотации федерального центра российским регионам в 2018 г. впервые превысили 1 трлн руб. Об этом сообщает РБК со ссылкой на данные Минфина и оценки агентства «Эксперт РА».

В 2018 г. дотации составили 1,035 трлн руб., в 2017 г. — 759 млрд руб., а еще годом ранее — 656 млрд руб. Младший директор отдела корпоративных и суверенных рейтингов «Эксперт РА» Александр Шураков уточнил, что в прошлом году дотации получили все регионы, в том числе и самые богатые —

Москва и Тюменская область. Причем столица, получившая 27,6 млрд руб., вошла в топ-7 регионов по объему полученных дотаций.

Около половины роста дотаций — 136 млрд из 277 млрд руб. — пришлось на обеспечение сбалансированности бюджетов. Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности сейчас выдаются под обязательства, в отличие от прошлых лет, отмечает ведущий эксперт института «Центр развития» Высшей школы экономики Андрей Чернявский. «В предыдущие годы в этих трансфертах было много политики. Можно предположить, что в этом году произошло то же самое. Это похоже на режим ручного управления», — отметил он.

По итогам 2018 г. у 70 регионов «консолидированные бюджеты были исполнены с профицитом, причем агрегированный профицит составил 510 млрд руб.», отметил Шураков. Он указал, что это рекорд как минимум за последние 17 лет. Годом ранее в России было 45 профицитных регионов.

<https://www.vedomosti.ru/economics/news...um=desktop>

## Изменился перечень банков, в которых участники госзакупок могут открывать спецсчета

Правительство включило в перечень кредитных организаций, через которые можно вносить обеспечение заявок:

- Банк "Возрождение";
- "Тинькофф Банк";
- "АК БАРС" Банк;
- Банк "Северный морской путь".

"РосЕвроБанк" из списка исключили, поскольку ранее произошло его объединение с "Совкомбанком", который по-прежнему остается в перечне.

Хотя изменения уже вступили в силу, это не означает, что банки смогут сразу открывать спецсчета. Новичкам потребуется заключить соглашения с операторами. Кроме того, могут возникнуть затруднения при организации взаимодействия с площадками, как это было у других банков.

### Документы:

Распоряжение Правительства РФ от 13.02.2019 № 213-р.

Распоряжение Правительства РФ от 13.02.2019 № 214-р.

© КонсультантПлюс, 1992-2019

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### Продаются на торгах 3 квартиры, расположенные в г. Санкт-Петербург

**Продавец:** ООО «Газпром экспорт».

**Организатор торгов:** ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 26.03.2019 г. в 14:00 по Мск.

**Место проведения торгов:** ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Выставляемое на торги имущество:**

**лот № 1** – квартира (99,8 кв.м.),

**расположенная по адресу**

г. Санкт-Петербург, улица Стремянная, д. 15/1, литера А, кв. 10,

**начальная цена** – 27 571 000 руб., НДС не облагается.

**лот № 2** – квартира (76,6 кв.м.),

**расположенная по адресу**

г. Санкт-Петербург, улица Смольного, д. 2, корпус 3, литера А, кв. 45,

**начальная цена** – 19 822 000 руб., НДС не облагается.

**лот № 3** – квартира (99,8 кв.м.),

**расположенная по адресу**

г. Санкт-Петербург, улица Смольного, д. 2, корпус 3, литера А, кв. 20,

**начальная цена** – 29 109 000 руб., НДС не облагается.

**Заявки на участие**, принимаются с 22.02.2019 г. по 22.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Условия проведения торгов указаны в официальном информационном извещении на сайте: <https://etp.gpb.ru/>.

### Информационное сообщение о проведении торгов

**Продавец:** ООО «УК Северные Земли».

**Организатор торгов:** ООО «СТ ГРУПП»,

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива», тел. +7 (495) 908-82-54, e-mail: info@realstand.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 25 марта 2019 г. в 13:00 по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

РФ, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

**Выставляемое на торги имущество:**

объекты движимого и недвижимого имущества управляющей компании коттеджного поселка ООО «УК Северные Земли», а также права и обязанности по договорам на предоставление коммунальных услуг и права пользования коммунальным хозяйством поселка «Комильфо» и о соблюдении концепции застройки, развития и функционирования коттеджного поселка «Комильфо» (перечень имущества предоставляется по запросу).

**Начальная цена:** 10 500 000 (Десять миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**Минимальная цена:** 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаги на понижение/повышения цены:** 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Обременения Имущества** отсутствуют.

**Заявки на участие в торгах**, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов (по рабочим дням) с 22 февраля 2019 г. по 21 марта 2019 г. с 12:00 до 15:00 часов московского времени по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

### Продажа движимого имущества – автомобильной техники, в количестве 26 ед.

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Оренбург».

**Организатор торгов:** ООО «СТ групп»,

тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 15.04.2019 г. в 14:00 по Мск.

**Место проведения торгов:** ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Выставляемое на торги имущество:** автотранспортные средства в кол-ве 26 ед.

**Заявки на участие**, принимаются с 22.02.2019 г. по 11.04.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Условия проведения торгов указаны в официальном информационном извещении на сайте: <https://etp.gpb.ru/>.

### ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

**Дата и время начала приема заявок:** 22.02.2019 с 10:00 по московскому времени.

**Дата и время окончания приема заявок:** 22.03.2019 до 10:00 по московскому времени.

**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 25.03.2019 в 14:00 по московскому времени.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1:** Здание дома оператора при газораспределительной станции «Большой Сундырь» (производственное) (общ. пл. 173,3 кв. м),

**расположенный по адресу:** Чувашская Республика, Моргаушский р-н, с.Большой Сундырь, ул. Советская, д.34.

**Начальная цена:** 1 119 000,00 руб., в том числе НДС.

**Лот 2:** Здание дома оператора автоматической газораспределительной станции «Тольский Майдан» (производственное), общей площадью 88,8 кв.м,

**расположенное по адресу:** Нижегородская обл., Лукояновский р-н, с. Тольский Майдан, ул. Свердлова, д.91.

**Начальная цена:** 540 000,00 руб., в том числе НДС.

**Лот 3:** Земельный участок, площадь 93 155 кв.м,

**расположенный по адресу:** РФ, Нижегородская обл., Богородский р-н, северо-восточнее г. Богородска, кадастровый номер 52:24:0020403:390.

**Начальная цена:** 24 438 000,00 руб., без НДС.

**Лот 4.** Автотранспортная техника (2 ед.),

**расположенная по адресу:**

Нижегородская обл., Арзамасский р-н, юго-западнее с. Морозовка, промзона.

Объекты выставляются на аукцион отдельными лотами

**Начальная цена (общая):** 73 200,00 руб., в том числе НДС.

**Лот 5.** Здание АБК (общей площадью 555,9 кв.м.),

(Нижегородская область, Богородский район, Дачный потребительский кооператив «Приозерный», ул. 2-я Приозерная, д.12).

**Начальная стартовая цена:** 6 410 000,00 рублей, в том числе НДС.

**Минимальная цена:** 3 205 000,00 рублей, в том числе НДС.

**Лот 6.** Магазин на 2 рабочих места с оборудованием, общ. пл. 160,2 кв. м

(Нижегородская обл., с.Починки, ул.Советская, д.18).

**Начальная цена:** 833 000,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 416 500,00 руб., в т.ч. НДС.

**Лот 7.** Комплекс зданий и сооружений для стоянки и хранения водного транспорта,

**расположенный по адресу:**

Нижегородская обл., Богородский р-н, п. Окский, ул.Береговая, 1.

**Начальная стартовая цена:** 190 490 000,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 95 245 000,00 рублей, в т.ч. НДС.

**Лот 8.** Сельскохозяйственная техника – 3 единицы

(Нижегородская обл., Большеболдинский р-н, с. Б. Болдино).

С/х техника реализуется отдельными лотами.

**Начальная цена (общая):** 2 099 700,00 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена (общая):** 1 050 700,00 руб., в т.ч. НДС.

### ООО «ТСК Мосэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «ТСК Мосэнерго»

**Продавец:** ООО «ТСК Мосэнерго».

**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:** 27 марта 2019 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1**

Имущество, предназначенное для водоснабжения и водоотведения в г. Электрогорск, представляет собой объекты движимого и недвижимого имущества водозаборного узла (ВЗУ) и канализационной насосной станции (КНС),

**расположенные по адресам:** Московская область, г. Электрогорск, ул. Некрасова, д. 36в, ул. Советская, д. 39б, ул. Кржижановского, д. 26а, ул. Ухтомского, д. 5а, ул. Ленина, д. 23б, ул. Ленина, д. 10б, ул. Ленина, д. 67, ул. Советская, д. 32б, ул. Советская, д. 23а, ул. Октябрьская, район Бани, участок Ново-Зеленый, ул. Некрасова, ул. М. Горького, ул. Советская, в районе д. 2.

**Начальная цена продажи:** 65 200 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

1. В целях осуществления деятельности по водоснабжению и водоотведению в г. Электрогорск Московской области Покупатель обязан получить лицензию на добычу подземных вод.
2. Покупатель обязан в установленном законодательством РФ порядке утвердить тарифы на водоснабжение и водоотведение в г. Электрогорск Московской области и эксплуатировать данное имущество в соответствии с целевым назначением.
3. Имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.
4. Заключить договоры аренды земельных участков под объектами недвижимости КНС и ВЗУ с Администрацией городского округа Электрогорск Московской области.
5. Заключить договор на очистку сточных вод с МУП «Энергетик».

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 22 марта 2019 г., 17 часов 00 минут по московскому времени. С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ООО «ТСК Мосэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «ТСК Мосэнерго»

**Продавец:** ООО «ТСК Мосэнерго». **Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:** 27 марта 2019 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1**

Нежилое помещение, общей площадью 230,7м2, кадастровый номер: 50:17:0011402:484, **расположенное по адресу:** Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, у д. № 1.

**Начальная цена продажи:** 3 150 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Лот №2**

Здание, общей площадью 140,5м2, кадастровый номер: 50:17:0000000:13257, **расположенное по адресу:** Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского.

**Начальная цена продажи:** 1 910 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Лот №3**

Здание, общей площадью 66,5м2, кадастровый номер: 50:17:0000000:63448,

**расположенное по адресу:** Московская область, г. Электрогорск, ул. Некрасова.

**Начальная цена продажи:** 1 100 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Лот № 4**

Здание, общей площадью 35,6м2, кадастровый номер: 50:17:0000000:12278, **расположенное по адресу:** Московская область, г. Электрогорск, ул. Ленина, у д. № 24а.

**Начальная цена продажи:** 620 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Лот № 5**

Здание, общей площадью 71,7м2, кадастровый номер: 77:10:0002002:1034, **расположенное по адресу:** г. Москва, Зеленоград, корп. 416А.

**Начальная цена продажи:** 2 380 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

**Шаг повышения цены:** 20 000 рублей, с учетом НДС 20%.

**Размер задатка:** 10% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 22 марта 2019 г., 17 часов 00 минут по московскому времени. С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12.

## ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Продавец (собственник) имущества:** ООО «Запсибгазторг».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

**Дата и время начала приема заявок:** 22.02.2019 г. с 10:00 (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок:** 27.03.2019 г. до 15:00 (время московское).

**Дата проведения запроса публичного предложения:** 29.03.2019 г. в 11:00 (время московское).

**Предмет запроса предложений:**

**Лот 1.** Кафе быстрого питания «Нарасхват» площадью 610,4 кв.м. с движимым имуществом,

**расположенное по адресу** ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Железнодорожная, д.12.

**Начальная цена Лота:** 24 601 000,00 рублей, с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 12 301 000,00 рублей, с учетом НДС.

**Лот 2.** Нежилой объект и земельный участок,

**находящийся по адресу:** с. Тюнёво, Нижнетавдинский район, Тюменская область, ул. Новая.

**Начальная цена:** 4 523 000,00 рублей, с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 2 714 000,00 рублей, с учетом НДС.

## ООО «Газпром торг Томск» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>

Контактный тел.: 8 (3822) 931-317, (495) 719-51-29.

**Предмет продажи:** – нежилое здание, площадью 516,8 кв.м, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации магазина-кафе «Мираж», площадью 815 кв.м, а также движимое имущество.

**Местонахождение:** Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 35.

**Дата и время начала приема заявок:**

22.02.2019 г. с 12:00 (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок:**

26.03.2019 г. в 12:00 (время московское).

**Дата начала проведения запроса публичного предложения:**

28.03.2019 г. в 12:00 (время московское).

**Начальная цена:** 11 125 000,00 рублей, с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 10 013 000,00 рублей, с учетом НДС.

## ООО «Астраханьрыбагаз» извещает о запрос публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Собственник имущества:** ООО «Астраханьрыбагаз».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.

**Дата и время начала приема заявок:** 22.02.2019 г. с 10:00 (МСК).

**Дата и время окончания приема заявок:** 22.03.2019 г. до 15:00 (МСК).

**Дата проведения запроса публичного предложения:** 27.03.2019 г. в 11:00 (МСК).

**Предмет продажи:**

**Лот 1.**

Имущественный комплекс СХП «Икрянинский рыбозавод»

(объекты недвижимого имущества в количестве 31 единицы и движимого имущества в количестве 122 единицы).

**Местонахождение:**

Астраханская область, Икрянинский район, МО «Озерновский сельсовет»,

1,5 км северо-восточнее с. Сергино.

**Начальная цена Лота:** 100 521 000,00 рублей, с учётом НДС.

**Минимальная цена Лота:** 85 443 000,00 рублей, с учетом НДС.

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Москва, ул. Бакунинская, д. 52, стр.1 и неотделимых улучшений (собственник – ООО «Газпром межрегионгаз Москва»)

**Продавец (собственник имущества):** ООО «Газпром межрегионгаз Москва».

Контактные данные: тел.: 8-(495)-817-28-25, Глебов Станислав Петрович,

e-mail: [f0500124@gazmsk.ru](mailto:f0500124@gazmsk.ru).

**Организатор торгов:** АО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: [info@gbes.ru](mailto:info@gbes.ru).

Контактное лицо: Хабибулина Даниэла.

**Дата и время проведения торгов:**

«26» марта 2019 г. в 11 часов 00 минут по МСК.

**Место проведения торгов:**

115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**

нежилое здание, расположенное по адресу: Москва, ул. Бакунинская, д. 52, стр.1 и неотделимых улучшений в составе – охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения о пожаре в здании, депозитария – помещения для совершения операций с ценностями (хранилище ценностей клиентов), кассового окна (с лотком), кассового окна (с лотком и шлюзом), узла учета тепловой энергии, системы кондиционирования (в составе внешних и внутренних блоков).

**Начальная цена имущества:** 457 038 983,61 руб. 61 коп., кроме того НДС по ставке в соответствии с действующим законодательством о налогах и сборах.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 15 000 000,00 руб.

**Размер задатка:** 45 000 000,00 руб., НДС не облагается.

**Обременения:** отсутствуют.

**Заявки на участие в торгах,** подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с «25» февраля 2019 г. по «25» марта 2019 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени по рабочим дням) по адресу: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9).

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у организатора аукциона.

## ООО «Газпром трансгаз Уфа» извещает о проведении торгов (открытый аукцион в электронной форме) по продаже имущества

**Собственник имущества:** ООО «Газпром трансгаз Уфа».

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>

Контактный тел.:

8-800-100-66-22, 8-347-237-49-52, 8-917-801-09-96.

**Предмет продажи:**

**Лот 1.** Нежилое здание, кол-во этажей: 1, площадь 146,9 м2,

**адрес:** Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с. Дмитриевка, пер. Рабочий, д. 29.

**Начальная цена:** 681 400,00 рублей, в т.ч. НДС.

**Лот 2.** Овощехранилище, назначение: нежилое здание, кол-во этажей: 1, площадь 87,8 м2,

**адрес:** Республика Башкортостан, Кармаскалинский р-н, д. Улукулево.

**Начальная цена:** 131 200,00 рублей, в т.ч. НДС.

**Заявки на участие в торгах принимаются:** с 22.02.2019 г. с 11:00 (МСК) по 25.03.2019 г. до 15:00 (МСК).

**Дата проведения аукциона:** 26.03.2019 г. в 11:00 (МСК).

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении торгов по продаже имущества

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром трансгаз Ухта».  
**Дата начала приема заявок:** 25 февраля 2019 года.  
**Дата окончания приема заявок:** 26 марта 2019 года 11:00 (время московское).  
**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 28 марта 2019 года в 12:00 (время московское).  
**Место проведения торгов:** ООО ЭТП ГПБ (https://etp.gpb.ru/).  
 Контактные телефоны: 8-8216-77-22-53, 8-8216-77-22-90, 8-800-100-66-22.  
 Контактная эл. почта: rstefanov@spp.gazprom.ru; monhen@spp.gazprom.ru.  
**Наименование реализуемого имущества:**  
**Лот 7.** 4-комн. квартира общ. площ. 73,4 кв.м (Республика Коми, г.Печора, пгт. Кожва, пер. Торговый, д.21, кв.73).  
**Начальная цена:** 927 000,00., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 556 200,00 руб., НДС нет.  
**Лот 9.** Овощехранилище на 200 т., общ. площ. 511,80 кв.м. (Ярославская обл., г.Мышкин).  
**Начальная цена:** 1 516 800 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 758 400,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 10.** 4-комн. квартира общ. площ. 106,2 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.18).  
**Начальная цена:** 3 164 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 1 898 400,00 руб., НДС нет.  
**Лот 11.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 59,7 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.133).  
**Начальная цена:** 2 208 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 1 214 400,00 в т.ч. НДС.  
**Лот 12.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 45,5 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.132).  
**Начальная цена:** 1 773 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 975 480,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 13.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 60,7 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.131).  
**Начальная цена:** 2 337 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 1 285 680,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 16.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 36,7 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.119).  
**Начальная цена:** 1 520 400,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 836 220,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 18.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 40,4 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.112).  
**Начальная цена:** 1 672 800,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 920 040,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 20.** Квартира (объект НЗС) общ. площ. 36,5 кв.м. (Белгородская обл., пос. Северный, ул. Олимпийская, д.19а, кв.105).  
**Начальная цена:** 1 512 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 831 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 23.** Установка стоматологическая линейная в/частотная FORNAX T.  
**Начальная цена:** 124 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 62 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 24.** Электроотсос медицинский универсальный Vacuson 18 .  
**Начальная цена:** 20 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 10 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 25.** Аппарат стоматологический ультразвуковой VarioSurg VSRG.  
**Начальная цена:** 81 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 40 500,00 руб., НДС нет.  
**Лоты 26, 27.** Устройства стоматологические шлифовальные K5 plus.  
**Начальная цена каждого лота:** 24 000,00 руб. за лот, НДС нет.  
**Минимальная цена каждого лота:** 12 000,00, 00 руб. за лот, НДС нет.  
**Лот 28.** Установка полировальная для зуботехнической лаборатории WP-EX 2000 Wasserman.  
**Начальная цена:** 115 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 57 500,00 руб., НДС нет.  
**Лот 29.** Триммер MT Plus для обработки зубных протезов Renfert GmbH.  
**Начальная цена:** 22 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 11 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 30.** Печь стоматологическая прокочная серии Miditherm.  
**Начальная цена:** 58 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 29 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 31.** Аппарат пескоструйный для зубопротезных лабораторий Basic Classic Renfert GmbH.  
**Начальная цена:** 12 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 6 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 32.** Прибор зуботехнический для выварки воска WAPO-MAT.  
**Начальная цена:** 54 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 27 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 33.** Оборудование стоматологическое CEREC.  
**Начальная цена:** 1 185 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 770 250,00 руб., НДС нет.

**Лоты 34, 35, 36.** Устройства отсоса Sililent.  
**Начальная цена каждого лота:** 26 000,00 руб. за лот, НДС нет.  
**Минимальная цена:** 13 000,00 руб. за лот, НДС нет.  
**Оборудование (лоты 23-36) находится по адресу:** Республика Коми, г.Ухта.  
**Лот 38.** Седельный тягач MAZ-54329-020.  
**Начальная цена:** 172 800,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 86 400,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 39.** Автомобиль MAZ 64229.  
**Начальная цена:** 254 400,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 127 200,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 44.** Зил-431518 Автовышка.  
**Начальная цена:** 217 200,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 108 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 50.** Автомобиль специальный УАЗ-396259.  
**Начальная цена:** 115 200,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 57 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 51.** Автомобиль ЗИЛ-131А УМП-350.  
**Начальная цена:** 192 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 96 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Место нахождения объекта:** Республика Коми, г. Ухта, ул. Югэрское шоссе, д.8.  
**Лот 56.** Помещение магазина смешанных товаров общ. площ. 248,3 м2. (с. Нюксеница Вологодской обл., ул. Газовиков, д.1).  
**Начальная цена:** 2 292 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 1 146 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 57.** Четырехкомнатная квартира в многоквартирном доме, общей площадью 143,5 кв.м., расположенная по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 134, кв. 21.  
**Начальная цена:** 5 501 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 62.** 2-х эт. жилой дом общ. площ. 417,9 (Ярославская обл., г.Рыбинск, ул.Южная, д.5а).  
**Начальная цена:** 6 535 000,00 руб., НДС нет.  
**Минимальная цена:** 3 267 500,00 руб., НДС нет.  
**Лот 72.** Железнодорожный Тупик 1200 М.  
**Начальная цена:** 8 937 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Место нахождения объекта:** Архангельская область, Ленский район, МО «Урдомское», п.Урдома.  
**Лот 73.** Склад тары, общей площадью 55,8 кв.м.  
**Место нахождения объекта:** Ярославская область, г.Мышкин.  
**Начальная цена:** 216 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 108 000,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 74.** Склад Товаров на 300тн.  
**Место нахождения объекта:** Ярославская область, г.Мышкин.  
**Начальная цена:** 1 335 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 667 800,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 75.** Автомобиль легковой Toyota Land Cruiser.  
**Место нахождения объекта:** Вологодская область, Грязовецкий район, д.Ростилово.  
**Начальная цена:** 541 200,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Минимальная цена:** 432 960,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 76.** Наружные внутриплощадочные слаботочные сети (телефонизация).  
**Место нахождения объекта:** Республика Коми, г.Ухта, просп. А.И.Зерюнова, в районе жилого дома № 8 по проспекту А.И.Зерюнова.  
**Начальная цена:** 152 400,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 77.** Двухкомнатная квартира по адресу: Республика Коми, г.Ухта, п.Водный, ул.Ленина, д.8, кв.11.  
**Начальная цена:** 1 033 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 78.** Двухкомнатная квартира по адресу: Республика Коми, г.Ухта, п.Водный, ул.Ленина, д.8, кв.2.  
**Начальная цена:** 1 025 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 79.** Трехкомнатная квартира по адресу: Архангельская обл., п.Савинский, пер.Российский, д.7, кв.60.  
**Начальная цена:** 607 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 80.** Квартира 4 комн.г.Воркута, ул.Парковая, д.38 кв.9.  
**Начальная цена:** 568 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 81.** Четырехкомнатная квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г.Воркута, ул. Чернова, д. 8, кв. 28/29.  
**Начальная цена:** 716 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 82.** Однокомнатная квартира по адресу: Вологодская обл., Грязовецкий р-н, п.Льнозавод, ул.Новая, д.1, кв.5.  
**Начальная цена:** 303 000,00 руб., НДС нет.  
**Лот 83.** Служебный гараж.  
**Начальная цена:** 219 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Адрес:** г.Вологда, Окружное шоссе, кооператив «Газовик», бокс 25.  
**Лот 87.** Автоколонна № 1 в г.Вуктыл, расположенная по адресу: Республика Коми, г.Вуктыл, ул. Набережная.  
**Начальная цена:** 4 923 600,00 руб., в т.ч. НДС.  
**Лот 89.** Дом оператора, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, п.Соколовка.  
**Начальная цена:** 2 113 200,00 руб., в т.ч. НДС.

### ООО «Астраханьрыбагаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Собственник имущества:** ООО «Астраханьрыбагаз».  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/  
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.  
**Дата и время начала приема заявок:** 22.02.2019 г. с 10:00 (МСК).  
**Дата и время окончания приема заявок:** 22.03.2019 г. до 15:00 (МСК).  
**Дата проведения запроса публичного предложения:** 27.03.2019 г. в 12:00 (МСК).  
**Предмет продажи:** Вагон-дом, вагон, вагон-общежитие, каждый площадью 18,00 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Красноярский р-н; с. Байбек; ул. Молодежная, 55.  
**Начальная цена:** 71 000,00 рублей с учетом НДС.  
**Минимальная цена:** 57 000,00 рублей с учетом НДС.

### ООО «Астраханьрыбагаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Собственник имущества:** ООО «Астраханьрыбагаз».  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/  
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.  
**Дата и время начала приема заявок:** 22.02.2019 г. с 10:00 (время московское).  
**Дата и время окончания приема заявок:** 22.03.2019 г. до 15:00 (время московское).  
**Дата начала проведения запроса публичного предложения:** 26.03.2019 г. в 11:00 (время московское).  
**Предмет продажи:** 1. Ветсанпропускник, площадью 391,6 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Красноярский район, в 3730 м. по направлению на юг от почты с. Сеитовка и 640 м. на юго-восток от моста через р. Бузан в районе п. Белячий.  
**Начальная цена:** 144 000,00 руб., с учетом НДС.  
**Минимальная цена:** 116 000,00 руб., с учетом НДС.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении открытого аукциона по продаже квартиры

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. 8 (3494) 94-81-71, 8 (3494) 94-84-03.  
**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.»,  
тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.  
**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:**  
12:00 27.03.19г. на электронной площадке (далее – ЭТП) ООО «Центр реализации» –  
http://www.business.centerr.ru, раздел «Продажи».

### Выставляемое на торги Имущество:

**Лот №1** – Квартира, кад.№23:37:0102035:2767, назначение: жилое, общ.пл. 77,3 кв.м.,  
этажность дома: 7, номера на поэтажном плане: 6,  
**по адресу:** Российская Федерация, Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Владимирская/ул. Ленина,  
д. 160/223, корп. 1, кв. 21.  
**Начальная цена лота №1** – 2 459 941,84 руб.  
**Шаг повышения цены Лота №1** – 50 000 руб.  
**Размер задатка по Лоту №1** – 200 000 руб. (НДС не облаг.)  
**Обременения:** отсутствуют.

К участию в торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 25.02.19г. по 16:00 25.03.19г. заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф.

**Дата признания заявителей участниками аукциона: 26.03.19г.**

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

## ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении запроса публичного предложения по продаже квартиры

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. 8 (3494) 94-81-71, 94-84-03.  
**Организатор запроса (далее – ОЗ):** ООО «Центр-Р.И.Д.»,  
тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.  
**Место, дата и время проведения запроса публичного предложения (далее – запрос ПП) в электронной форме:** 12:00 27.03.19г. на электронной площадке (далее – ЭТП) ООО «Центр реализации» –  
http://www.torgi.centerr.ru.

### Предмет продажи:

**Лот №1** – Квартира, общ.пл. 131,4 кв.м., этажность дома: 9. Номера на поэтажном плане:1.  
**Адрес:** Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Владимирская, д.146, корп.2, кв.2,  
кад.№23:37:0102035:2703  
**Начальная цена Лота №1** – 3 740 383,12 руб.  
**Минимальная цена Лота №1** – 3 179 383,12 руб.  
**Шаг понижения цены Лота №1** – 561000 руб.  
**Шаг повышения цены Лота №1** – 50 000 руб.  
**Размер задатка по Лоту №1 (НДС не облаг.):** 200 000 руб.  
**Обременения:** отсутствуют.

К участию в запросе ПП допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в запросе с 12:00 25.02.19г. по 16:00 25.03.19г. заявку (по форме ОЗ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в запросе, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОЗ http://центр-рид.рф.

**Дата признания заявителей участниками:** 26.03.19г.

Вся доп. информация запрашивается у ОЗ. Время везде московское.

## Анонс о предстоящей продаже с торгов имущества и прав требований, принадлежащих

### ЗПИФ смешанных инвестиций «ТФБ-Дальневидный» под управлением АО «УК «ТФБ Капитал» (ОГРН 1067746696951, 125047, г. Москва, пер. Оружейный, д.15А, эт.5 пом.20 ком.1)

**Организатор торгов (далее – ОТ)** – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru, тел.: 8 (495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ) приглашает всех заинтересованных лиц (желающих) принять участие в торгах в электронной форме, проводимых в **12:00 25.03.19г.** (срок приема заявок с 12:00 25.02.19г. до 16:00 22.03.19г.) на электронной площадке ООО «Центр реализации» – http://www.business.centerr.ru, раздел «Продажи» (далее – ЭТП).

### Выставляемые на торги лоты:

**Лот №1** – Права требования к ООО "Креатив-Инвест" (ИНН1655181977) на сумму 133 763 101,89 руб.  
**Лот №2** – Права требования к ООО "Реал Истэйт" (ИНН1655252177) на сумму 55 000 000 руб.  
**Лот №3** – Права требования к АО «Малахит» (ИНН1655050533), основанные на облигациях в кол-ве 259873 шт. (ISIN RU000A0JVN80).  
**Лот №4** – Право требования к ООО "АБ1" (ИНН7713708423) на сумму 86 262 252,03 руб.  
**Лот №5** – Денежные средства у брокера ООО «Инвестиционная компания «ТФБ Финанс» (ИНН7722579502) на основании Договора о комплексном обслуживании №Б-5/09 от 10.07.09г.

**Лот №6** – Обыкновенные акции АО "Булочно-кондитерский комбинат" (ИНН1657005938) в кол-ве 28309 шт. (гос.рег.№1-01-55692-D).

**Лот №7** – Права требования к ОАО "ДОМО" (ИНН1655120220), основанное на облигациях ОАО "ДОМО" в кол-ве 106509 шт. (ISIN RU000A0JWGX8).

**Лот №8** – Обыкновенные акции АО «Казаньзернопродукт» (ИНН1658001372) в кол-ве 195650 шт., гос.рег.№1-02-55341-D.

**Лот №9** – Права требования к ПАО «Татфондбанк» (ИНН1653016914) в сумме 1 084 501,16 руб.

**Лот №10** – Облигации ООО "Трансфинанс" (ИНН7702651253) в кол-ве 170300 шт. (ISIN RU000A0JVC42).

### Начальная цена лотов в рублях (без НДС):

**Лот №1** – 133 763 101,89; **Лот №2** – 56 532 684,06;  
**Лот №3** – 309 018 480,43; **Лот №4** – 86 267 149,44;  
**Лот №5** – 1 880,19; **Лот №6** – 111 112 825;  
**Лот №7** – 114 214 123,69; **Лот №8** – 172 232 651,50;  
**Лот №9** – 1 084 501,16; **Лот №10** – 224 741 872.

Подробная информация размещена на ЭТП, а также можно получить в полном объеме у ОТ и АО «УК «ТФБ Капитал» по тел.8(495)909-80-18.

## Анонс о предстоящей продаже с торгов имущества и прав требований, принадлежащих

### ЗПИФ прямых инвестиций «Профессионал» под управлением АО «УК «ТФБ Капитал» (ОГРН 1067746696951, 125047, г. Москва, пер. Оружейный, д.15А, эт.5 пом.20 ком.1)

**Организатор торгов (далее – ОТ)** – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru, тел.: 8 (495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ) приглашает всех заинтересованных лиц (желающих) принять участие в торгах в электронной форме, проводимых в **12:00 25.03.19г.** (срок приема заявок с 12:00 25.02.19г. до 16:00 22.03.19г.) на электронной площадке ООО «Центр реализации» – http://www.business.centerr.ru, раздел «Продажи» (далее – ЭТП).

### Выставляемые на торги лоты:

**Лот №1** – Акции обыкновенные АО «Лайфомикс» (ИНН1659151758, ранее – АО «Эйдос-Днаформ»), гос.рег.№1-01-54370-К, 500001 шт., (50%+1 акция).

**Лот №2** – Векселя АО «Лайфомикс» (ИНН1659151758, ранее – АО «Эйдос-Днаформ») серии ЭДФ №0002410-0002425, 16 шт.

**Лот №3** – Права требования к ПАО «Татфондбанк» (ИНН1653016914) в сумме 93 116 590,46 руб.

### Начальная цена лотов в руб. (без НДС):

**Лот №1** – 50 000 100; **Лот №2** – 680 767 264,02; **Лот №3** – 93 116 590,46.

Подробная информация размещена на ЭТП а также можно получить в полном объеме у ОТ и АО «УК «ТФБ Капитал» по тел. 8(495)909-80-18.

## ЗАО «Газинком» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/  
Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8-919-105-05-99.

**Дата и время начала приема заявок:**  
22.02.2019 г. с 11:00 (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок:**  
22.03.2019 г. до 11:00 (время московское).

**Дата проведения запроса публичного предложения:**  
25.03.2019 г. в 12:00 (время московское).

### Предмет запроса предложений:

**Лот 1.** Магазин «Северянка», общ. площ. 546,2 кв. м,  
– Земельный участок: общая площадь 1 627 кв. м,  
– Торгово-технологическое оборудование в количестве 55 ед.

**Адрес местонахождения:** ЯНАО, Надымский р-н, пос. Пангоды.

**Начальная цена:** 15 736 000,00 руб., с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 7 868 000,00 руб., с учетом НДС.

**Лот 2.** Столовая №5, общ. площадь 1 029,4 кв.м, этажность – 2,

кадастровый (или условный) номер: 89:11:030206:05:2458);

– земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занятый зданием «Столовая № 5», общая площадь 946 кв.м, кадастровый (или условный) номер: 89:11:030206:3).

**Местонахождение:** ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. 26 съезда КПСС, д. 17.

**Начальная цена:** 27 520 000,00 рублей с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 13 760 000,00 рублей с учетом НДС.

**Лот 3.** Магазин № 7, общ. площадью 70,9 кв. м,  
кадастровый или условный номер № 11-11-20/043/2005-311.

**Местонахождение:** Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Ленина д. 37.

**Начальная цена:** 1 672 800,00 рублей, с учетом НДС.

**Минимальная цена:** 836 400,00 рублей, с учетом НДС.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира,  
д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе  
по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации  
средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•  
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может  
не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются  
и не рецензируются

•  
Издатель и редакция не несут ответственности  
за содержание информационных сообщений  
и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью  
или частично) без письменного  
разрешения редакции запрещена

•  
Подписано в печать от 21.02.19 в 23:00

Отпечатано  
в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.  
Заказ № 269.

•  
Газета распространяется на территории  
Российской Федерации

•  
Московский тираж 10 000 экз.  
Региональный тираж 45 000 экз.  
Распространяется бесплатно.