

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 414 (02.364) пятница, 8 февраля 2019 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту info@auctionvestnik.ru. Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте auctionvestnik.ru.

Информационные сообщения о торгах

4-8 стр.

Минфин разработал новый порядок направления сведений для реестра госконтрактов

Базовые положения порядка обмена сведениями между заказчиками и Казначейством предлагается оставить прежними.

Однако есть и новшества. Назовем основные из них:

- в системе нужно будет указывать код объекта закупки по каталогу товаров, работ и услуг (КТРУ). После этого из КТРУ загрузится информация по позиции: наименование, ОКВЭД, данные по единицам измерения, характеристикам объекта закупки (п. 20 Порядка);
- заказчик будет направлять сведения о договорах с соисполнителями из числа СМП и СОСНКО, если госконтрактом был предусмотрен субподряд по ч. 6 ст. 30 Закона № 44-ФЗ (п. 35.1 Порядка);
- информацию о возникшей по госконтракту переплате нужно будет указывать при направлении сведений об исполнении контракта (п. 36 Порядка).

Также порядок привели в соответствие с Законом № 44-ФЗ с учетом поправок, включая появление новых электронных процедур. Общественное обсуждение проекта продлится до 15 февраля 2019 года.

Документы:

Проект приказа Минфина "О Порядке формирования информации, а также обмена информацией и документами между заказчиком и федеральным казначейством в целях ведения реестра контрактов, заключенных заказчиками".
Как направить сведения в реестр контрактов.

© КонсультантПлюс, 1992-2019

Порядок осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

(решение Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2018 г. по делу № А40-215267/17-51-1945)



Ольга Беляева, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, доктор юридических наук, профессор РАН, член Экспертного совета по праву Высшей аттестационной комиссии РФ

В 2017 году на сайте сетевого издания «Первое антикоррупционное СМИ» среди прочего были размещены следующие сведения:

— «Раскрыты детали схемы, по которой деньги Ямала расходятся по карманам приближенных к губернатору и утекают за границу»;

— «Мы раскрываем десятки нарушений федерального законодательства, допущенных на Ямале в ходе проведения закупок горюче-смазочных материалов для обеспечения региона теплом»;

— «Ямалкоммунэнерго» в обход 223-ФЗ («О госзакупках») заключает контракт с ГУП «Ямалгосснаб» (окружное предприятие, занимающееся поставками). В обход федерального закона, потому что конкурс на закупку не объявлялся. Чтобы прикрыть очевидное нарушение, был составлен протокол на закупку у единственного поставщика»;

— «Формулировка, оправдывающая закупку у единственного поставщика, является липой. Потому что поставщик реально не имел таких объемов топлива, что подтверждается поставками предмета закупки от ООО «Самис»;

— «Так вырисовывается вся схема — ГСМ закупается по рыночной цене, а разница между ценой закупки у конечного поставщика и той, которую заплатил по бесконкурсной закупке «Ямалкоммунэнерго» в качестве компенсации из бюджета, и растворяются в воздухе, оседая потом в зарубежных карманах заинтересованных лиц».

ООО «Корпорация СТС», ООО «Тюменский энергетический альянс» и АО «Ямалкоммунэнерго» (далее — истцы) обратились в Арбитражный суд города Москвы с иском о признании данных сведений не соответствующими действительности и порочащими деловую репутацию истцов. Также, истцы требовали, в течение 3-х дней с даты вступления решения суда в законную силу, опубликовать

опровержение и удалить размещенные сведения из сети Интернет.

В ходе рассмотрения исковых требований суд пришел к следующим выводам.

К защите деловой репутации юридического лица применяются правила о защите деловой репутации гражданина. Так, гражданин вправе требовать по суду опровержения порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию. Сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности. Если сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина распространены в СМИ, они должны быть опровергнуты в тех же СМИ.

Обстоятельствами, имеющими значения для дела, выступают:

1) факт распространения ответчиком сведений об истце;

2) порочащий характер этих сведений [на основании пункта 7 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 г. № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» порочащими, в частности, являются сведения, содержащие утверждения о нарушении гражданином или юридическим лицом действующего законодательства, совершении нечестного поступка, неправильном, неэтичном поведении в личной, общественной или политической жизни, недобросовестности при осуществлении производственно-хозяйственной и предпринимательской деятельности, нарушении деловой этики или обычаев делового оборота, которые умаляют честь и достоинство гражданина или деловую репутацию гражданина либо юридического лица];

3) несоответствие распространенных сведений действительности.

Бремя доказывания распределяется следующим образом [см. пункт 9 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 г. № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц»]: ответчик обязан доказать, что распространенные сведения соответствуют действительности; а истец доказывает факт распространения сведений лицом, к которому предъявлен иск, а также порочащий характер этих сведений. При этом надлежащим ответчиком следует считать: (а) автора не соответствующих действительности и умаляющих деловую репутацию сведений, и (б) лицо, распространившие их. Соответственно, если оспариваемые сведения были распространены в СМИ, то надлежащими ответчиками выступают автор и редакция.

В оспариваемых сведениях не был указан автор, нет информации о том, что редакция является юридическим лицом; надлежащим ответчиком по делу признан учредитель сетевого издания — ООО «Первое антикоррупционное СМИ».

Исследовав доводы истца и возражения ответчика, суд пришел к выводу

о частичном удовлетворении исковых требований.

Так, суд решил, что ответчиком не представлены доказательства направления истцами бюджетных субсидий за границу или на оплату дивидендов, также отсутствуют доказательства нецелевого использования бюджетных субсидий, напротив, в материалы дела представлены отчеты АО «Ямалкоммунэнерго» перед Департаментом тарифной политики, энергетики и ЖКХ Ямало-Ненецкого автономного округа.

В отношении иных фрагментов сведений суд решил, что, во-первых, они не касаются истцов ООО «Корпорация СТС» и ООО «Тюменский энергетический альянс», речь в них идет о заключении контракта между АО «Ямалкоммунэнерго» и ГУП «Ямалгосснаб». Причем, в обоснование закупки у единственного поставщика была указана следующая причина — «предмет закупки имеется в наличии у конкретного поставщика, а именно: у ГУП «Ямалгосснаб». АО «Ямалкоммунэнерго» привел выдержку из своего Положения о закупках, согласно которому приобретать товар у единственного поставщика можно в случае, если предмет закупки имеется в наличии только у какого-либо конкретного поставщика и не существует никакой разумной альтернативы или замены.

Суд отметил, что в силу положений ч. 2 ст. 2 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее по тексту — Закон о закупках) прямая закупка это способ закупки, при котором договор заключается с конкретным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) без рассмотрения конкурирующих предложений. Порядок заключения и исполнения договора устанавливает сам заказчик в своем положении о закупке. Прямая закупка (у единственного поставщика, подрядчика, исполнителя) без рассмотрения конкурирующих предложений может осуществляться двумя путями: направлением предложения о заключении договора конкретному поставщику (подрядчику, исполнителю); принятием предложения о заключении договора от одного поставщика (подрядчика, исполнителя).

10.08.2017 г. закупочная комиссия истца составила протокол № ЯКЭ-ИД-27-17, согласно которому в качестве контрагента предлагалось рассмотреть ГУП «Ямалгосснаб». Однако такой договор был заключен сторонами задолго до составления указанного протокола, а именно 15.03.2017 г. Согласно условиям договора поставки нефтепродуктов № 07-ТЭР/17, а также графику поставки в навигационный период более половины товара поставлялись до составления протокола закупочной комиссии от 10.08.2017 г.

Кроме того, судом было установлено, что аналогичные нефтепродукты истец ранее закупал напрямую у ООО «Самис», у этой же компании нефтепродукты частично закупило ГУП «Ямалгосснаб».

Эти обстоятельства послужили основанием для вывода суда о том, что истец нарушил Закон о закупках, заключив договор за полгода до составления протокола закупочной комиссии; а также нарушил собственное положение о закупках. У истца на выбор имелось два контрагента: ГУП «Ямалгосснаб» и ООО «Самис», а потом истец должен был объявить конкурс и выявить поставщика через такую процедуру.

Ссылка истца на отсутствие сведений о привлечении его к ответственности за нарушение Закона о закупках судом была отвергнута, поскольку в противном случае сам жанр журналистских расследований не был бы возможен, т.к. редакция СМИ должна была бы сначала обнаружить решение государственного органа и только затем публиковать соответствующую информацию. Однако, напротив, сведения, опубликованные в СМИ, являются основанием для проведения проверок.

На основании изложенного, Арбитражный суд города Москвы удовлетворил иски требования частично, постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 25.01.2019 г. решение суда первой инстанции было оставлено без изменений.

Комментируемое дело демонстрирует глубокий кризис отечественной судебной практики в контексте понимания существа нашего закупочного законодательства и основных подходов к правовой регламентации корпоративных закупок ввиду следующего.

1. Закон о закупках определяет общие принципы закупки товаров, работ, услуг, оставляя без регламентации само понятие «закупка», а также многие процедурные вопросы ее осуществления [специалисты отмечают, что Закон о закупках является «рамочным правовым актом, определяющим лишь общие принципы функционирования системы корпоративных закупок». Башлаков-Николаев И.В., Кирпичев М.А. О некоторых проблемах повышения эффективности системы закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц // Публичные закупки: проблемы правоприменения: Материалы Всероссийской научно-практической конференции (6 июня 2014 г., МГУ им. М.В. Ломоносова). М., 2014 (цит. по: СПС «Консультант Плюс»). Системный анализ норм данного закона позволяет определить закупку как совокупность последовательных действий заказчика (юридическую процедуру), нацеленных на выбор контрагента для заключения с ним конкретного договора.

Отношения, регулируемые Законом о закупках, являются гражданско-правовыми, поскольку нацелены на определение (выбор) контрагента в целях заключения с ним договора (обязательственные правоотношения) [данный вывод подтверждается и доктринальным толкованием. См.: Беляева О.А. Закупка у единственного поставщика: вопросы адекватного толкования законодательства // Юрист. 2013. № 14. С. 9; Научно-практический комментарий к Федеральному закону «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (постатейный) / Е.С. Беспалова, А.А. Вострикова, В.Р. Исхакова и др.; под ред. В.Ю. Панченко. М., 2012 (цит. по: СПС «Консультант Плюс»); Егорова М.А. Коммерческое право: учебник для вузов. М., 2014 (цит. по: СПС «Консультант Плюс»). В частности, согласно ч. 2 ст. 3 Закона о закупках положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

Таким образом, понятие «закупка» охватывает преддоговорные и договорные отношения между заказчиком и участниками закупки. В гражданских отношениях выбор контрагента выступает элементом принципа свободы договора — свободы усмотрения при выборе лица для заключения договора (п. 2 ст. 1, ст. 421 ГК РФ).

Свобода договора заключается не только в самостоятельном выборе того, с кем заключать договор, но и в самостоятельном определении алгоритма процедуры выбора данного лица. А потому необоснованными являются попытки отождествления разнообразных конкурентных процедур выбора контрагента именно с торгами, а равно и стремление противопоставить торги (в частности, в комментируемом деле фигурировало упоминание конкурса) и иные процедуры заключения договора.

Торги следует позиционировать как частный случай процедуры определения контрагента для целей заключения с ним договора, не умаляя возможностей

использования иных (неторговых и, в том числе, неконкурентных) процедур. Исходя из необходимости соблюдения принципа свободы договора и свободного осуществления гражданских прав достаточных оснований для нивелирования неторговых способов закупки и отрицания их самостоятельной правовой природы не имеется.

Закон о закупках до недавнего времени (до 01.07.2018 г. [см. Федеральный закон от 31.12.2017 г. № 505-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»]) не разделял способы закупки на конкурентные и неконкурентные, хотя подобная градация закупочных процедур (противопоставление конкурентных способов и закупки у единственного поставщика) прочно вошла в обиход специалистов в сфере закупочной деятельности, а также зафиксирована практически во всех утвержденных к настоящему времени положениях о закупке. Уместно уточнить, что здесь надо говорить о конкуренции не в том смысле, который придается этому понятию в антимонопольном законодательстве (п. 7 ст. 4 Федерального закона от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции»), а в более узком значении — как состязанию и соперничеству между двумя субъектами в конкретном соревновании за право заключить договор на определенных условиях.

В нынешней правоприменительной практике преобладает мнение о том, что закупка у единственного поставщика является неким исключением из правил. В основном данное мнение обусловлено сомнениями в правомерности такой закупки при наличии конкурентного рынка товаров (работ, услуг), а также якобы ее нестыковкой с принципами закупки, содержащимися в ч. 1 ст. 3 Закона о закупках [так, Арбитражный суд Уральского округа в постановлении от 14.08.2015 г. № Ф09-5430/15 по делу № А60-47219/2014 отметил, что включение в положение о закупке такого случая закупки у единственного поставщика, как услуги по обеспечению учащихся горячим питанием, не обусловлено характером этой услуги, заказчиком не доказана исключительность ее исполнения единственным поставщиком. Схожий вывод сделан в решении Татарстанского УФАС России от 24.12.2015 г. по делу № Т04-331/2015 в отношении подрядных строительных работ, которые может выполнить достаточное число потенциальных участников закупки].

В частности, Президиум Верховного Суда РФ отметил, что указание в положении о закупке на иные способы закупки не свидетельствует об отсутствии нарушения со стороны заказчика, поскольку сам факт допустимости закупки у единственного поставщика на конкурентном рынке без каких-либо ограничений является неправомерным. Для целей экономической эффективности закупка товаров, работ, услуг у единственного поставщика целесообразна в случае, если такие товары, работы, услуги обращаются на низкоконкурентных рынках, или проведение конкурсных, аукционных процедур нецелесообразно по объективным причинам (например, ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций, последствий непреодолимой силы). Кроме того, закупка товаров, работ, услуг у единственного поставщика возможна по результатам несостоявшейся конкурентной закупочной процедуры (пункт 9 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с применением Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», утв. Президиумом Верховного Суда РФ 16.05.2018 г.).

Такое мнение следует решительно и категорически опровергнуть [см. подробнее: Беляева О.А. Коллапс судебной практики в спорах о корпоративных закупках // Журнал российского права. 2018. № 10. С. 31]. Определение способа закупки — это исключительная компетенция заказчика, вторгаться в которую никто не вправе [см. постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 03.12.2015 г. № Ф07-1332/2015 по делу № А56-83413/2014; постановление Арбитражного суда Уральского округа от 01.07.2016 г. № Ф09-6833/16 по делу № А76-15274/2015 и проч.]. Решение вопроса о способах закупки полностью оставлено на усмотрение заказчика, сам Закон о закупках эти вопросы не регулирует. Коль скоро Закон предоставляет заказчику право по собственному усмотрению выбирать и регламентировать способы закупки, нет причины одни способы закупки считать правилом, а другие — исключением из правил.

Закупка у единственного поставщика с наличием или отсутствием конкурентного рынка никак не связана, уяснение сущности этого способа закупки лежит исключительно в плоскости договорных отношений: заключение договора предлагается только одному контрагенту, отсутствует этап сопоставления предложений (оферт).

Закон о закупках направлен на информационную открытость закупок и повышение конкуренции при осуществлении закупок субъектами регулирования данного Закона; его нормы предоставляют заказчику право выбирать инструментарий, необходимый для обеспечения потребностей в товарах, работах, услугах и конкурентоспособного функционирования самого заказчика на рынке. Вид закупки — конкурентная или неконкурентная — не позволяет сделать однозначный вывод о ее эффективности или неэффективности.

Объявляя закупочную процедуру, заказчик желает найти (выбрать) такого контрагента, который с максимальной долей вероятности надлежащим образом исполнит свои договорные обязательства. Как справедливо отмечается в судебной-арбитражной практике, заказчик не должен стремиться обеспечить максимально широкий круг участников аукциона, его цель состоит в выявлении в результате аукциона лица, исполнение договора которым в наибольшей степени будет отвечать потребностям заказчика и целям эффективного использования денежных средств в условиях добросовестной конкуренции [см. постановление ФАС Дальневосточного округа от 17.01.2014 г. № Ф03-6483/2013 по делу № А51-11707/2013; постановление Арбитражного суда Московского округа от 09.03.2017 г. № Ф05-55/2017 по делу № А40-23932/2016; постановление Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 28.11.2014 г. № Ф08-8672/2014 по делу № А53-2589/2014 и проч.]. Позиция эта была сформулирована Высшим Арбитражным Судом Российской Федерации еще в 2010 г. применительно к сфере государственного и муниципального заказа, а в настоящее время она активно применяется судами при разрешении споров между корпоративными заказчиками и антимонопольным органом [см. постановление Президиума ВАС РФ от 28.12.2010 г. № 11017/10 по делу № А06-6611/2009].

Заказчик может объявлять конкурентные процедуры закупки, в них может участвовать большое число лиц, в них может происходить хороший сброс начальной (максимальной) цены договора. Но является ли вид процедуры, количество ее участников и размер снижения стартовой цены теми индикаторами, которые свидетельствуют об эффективности закупки? Представляется, что нет.

Допустим, в конкурентной процедуре имел место демпинг, что для сегодняшней практики закупок отнюдь не редкость. Закупка как процедура проведена эффективно, но будет ли исполнен договор? Вполне вероятно, победитель закупочной процедуры получит аванс и исчезнет. Хотя закупочная палитра выглядела прекрасно: все конкурировали и снижали цену. Как связать условия и результаты состязания с условиями и результатами исполнения последующего договора?

Процедура закупки и договор, заключаемый по ее итогам, представляют собой два разных юридических состава. Хотя составы эти взаимообусловлены, поскольку цель закупки — выявить оптимальные условия договора, предлагаемые конкретным лицом (победителем), договор же, в свою очередь, базируется именно на этих условиях. Отправной точкой для возникновения юридического состава закупочной процедуры выступает извещение о ее проведении, окончание этого юридического состава — оформление протокола о результатах закупки. Хотя протокол не самоцель закупочной процедуры, а необходимая предпосылка заключения договора, т.е. средство достижения другой цели.

И хотя закупочная процедура — это способ заключения договора, возможность исполнения условий договора все же напрямую никак не связана с обстоятельствами, имевшими место при проведении процедуры его заключения. Предположим, участник, предложивший наилучшие условия исполнения договора, может не выполнить своих обязательств либо выполнить их ненадлежащим образом.

Равным образом возможна и обратная ситуация. Конкурентная процедура на право заключения договора может не проводиться вовсе, т.е. критерии выбора контрагента инициатором заключения договора могут не устанавливаться, что тем не менее не создает каких-либо препятствий для надлежащего исполнения условий такого договора. Это объясняется тем, что цель закупки состоит в определении лица, которое с наибольшей степенью вероятности исполнит договор, само же исполнение договора образует уже иной юридический состав.

Так что ключевым индикатором эффективности закупки должна быть результативность исполнения договора, который может быть заключен любым путем, в том числе и посредством процедуры закупки у единственного поставщика. Вид закупочной процедуры сам по себе показателем эффективной закупки быть не может.

В этой связи интересно отметить, что в сфере регулирования публичных закупок во многих странах сейчас выходит на первый план принцип лучшей ценности, соразмерности. Так, существование данного принципа заключается в том, что заказчики должны, по возможности, применять менее обременительные процедуры, выбор контрагента, требования и условия тендера должны быть соразмерны тому, что должно быть закуплено [см.: Публичные закупки в зарубежных странах: динамика правового регулирования / Отв. ред. О.А. Беляева, В.А. Вайпан, К.В. Кичик. М., 2017. С. 741].

Уместно высказать и другие аргументы в поддержку неконкурентных способов закупки [понятие «закупка из единственного источника» (single-source procurement) характерно для Типового закона ЮНСИТРАЛ о публичных закупках (принят в г. Вене 1 июля 2011 г. на 44-й сессии ЮНСИТРАЛ)]. Без них невозможно обойтись по многим причинам, в том числе и объективного характера. Во-первых, принцип соразмерности (который, к сожалению, не закреплен в Законе о закупках) диктует необходимость неконкурентного заключения договора на относительно небольшие суммы. Во-вторых, в предпринимательской, а равно и любой другой деятельности происходят чрезвычайные и непредвиденные события, срочное устранение последствий которых исключает целесообразность проведения конкурентных процедур закупки. В-третьих, есть и такие сферы деятельности, которые являются естественной или фактической монополией (как разновидность олигополии), соответственно, субъекты, осуществляющие такие виды деятельности, просто не мотивированы участвовать в конкурентных процедурах корпоративных заказчиков. Остальные случаи закупки у единственного поставщика уже зависят от специфики деятельности конкретного корпоративного заказчика, но основные три «кита» неконкурентной закупки остаются одинаковыми для всех заказчиков.

Таковы наши основные размышления о правильном и адекватном понимании существа закупочной деятельности и соотношения конкурентных и неконкурентных способов закупки (или способов заключения договора).

2. Положением о закупках АО «Ямалкоммунэнерго» было предусмотрено следующее основание осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя): «... если предмет закупки имеется в наличии только у какого-либо конкретного поставщика или какой-либо конкретный поставщик обладает исключительными правами в отношении предмета закупки и не существует никакой разумной альтернативы или замены и по этой причине использование какого-либо другого способа закупок не представляется возможным».

С учетом приведенной формулировки Положения о закупке необходимо оценить позицию судебных инстанций по комментируемому в следующих аспектах.

2.1. Соответствует ли требованиям Закона о закупках осуществление заказчиком закупки горюче-смазочного материала у единственного поставщика по указанному основанию?

Определяющий способ толкования права — это буквальное (или адекватное) толкование: нельзя истолковать шире того содержания нормы, которое означает ее максимально допустимый радиус регулирования. Конечный результат толкования — это применение нормы в рамках, не противоречащих тем, которые прямо выражены в ней. Недопустимо противопоставлять «буквальный» и «действительный» смы-

слы правовых норм, «букву» и «дух» закона, его содержание и внешнюю форму. За подобными попытками, как правило, скрывается намерение произвольно исказить смысл закона в угоду конкретному субъекту в конкретный момент времени [см.: Ващенко Ю.С. Филологическое толкование права: автореф. дис. ... канд. юрид. наук. Саратов, 2002. С. 3].

Именно буквальное толкование норм права является залогом законности и стабильного правопорядка. Нормы права ограничивают пределы вмешательства государства. При расширительном или ограничительном их толковании эти границы подвигаются и возможен ущерб гражданскому обществу [см.: Теория государства и права: учебник для юридических вузов / под ред. А.С. Пиголкина. М., 2003 (цит. по: СПС «Консультант Плюс»)].

С учетом теоретических постулатов толкования права заказчик самостоятельно определяет «единственного» поставщика по двум критериям: 1) наличие у него необходимых заказчику товаров; 2) отсутствие какой-либо «разумной альтернативы или замены и по этой причине использование какого-либо другого способа закупок».

Порядок применения данных критериев — это не предмет законодательного регулирования, а сфера усмотрения конкретного заказчика в конкретных обстоятельствах. Еще раз подчеркнем, что категория «закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)» не находится во взаимосвязи с фактическим количеством поставщиков на конкретном рынке. Это категория договорного права, свобода выбора заказчика в алгоритме определения своего контрагента.

2.2. При осуществлении закупки у единственного поставщика по указанному основанию обязан ли поставщик обладать на момент заключения договора поставки требуемыми заказчику объемами товара (нефтепродуктов)? Или же поставщик вправе для частичного исполнения указанного договора поставки привлечь субпоставщика?

Для ответа на этот вопрос следует обратиться к классическому пониманию сущности договора поставки: «... характерным признаком товаров, поставляемых по договору поставки, является то, что они производятся или закупаются поставщиком. Данный признак товаров предьявляет определенные требования и к правовому статусу поставщика: он осуществляет не вообще всякую предпринимательскую деятельность, а применительно к конкретному договору поставки предпринимательскую деятельность по производству или закупкам определенных товаров. Таким образом, в качестве поставщика по общему правилу выступают коммерческие организации или индивидуальные предприниматели, специализирующиеся на производстве соответствующих товаров либо профессионально занимающиеся их закупками» [см. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Договоры о передаче имущества. 4-е изд., стереотипное. М.: Статут, 2002. Кн. 2. (Цит. по: СПС «Консультант Плюс»)].

С учетом изложенного, поставщик может обладать товарами как фактически, так и юридически. Они могут наличествовать в его материальной сфере, либо в правовых отношениях (они могут быть поставщиком «законтрактованы», допустим, тем более, если речь идет о горюче-смазочных материалах, требующих особых условий хранения).

Кроме того, важно отметить именно «юридическую» составляющую «наличия» товаров. Могут быть и другие поставщики на рынке, но важны объем това-

ров, реальная возможность их поставки в надлежащий срок с учетом специфики способов и сроков доставки ввиду климатических условий доставки, необходимости внесения обеспечения исполнения обязательств и прочих условий. Одним словом, фигура поставщика может оцениваться заказчиком на предмет «единственного» для заключения договора с учетом весьма обширного количества обстоятельств.

2.3. Тожественны ли понятия «предмет закупки» и «предмет поставки»? Охватывает ли понятие «предмет закупки» возможность выполнить условия поставки (соблюдение объема, стоимость, способ и сроки поставки, доставить товары в определенные труднодоступные места и проч.)?

Нет, они не тождественны. Предметом поставки являются только сами товары, а предмет закупки — эта вся совокупность договорных обязательств, которые обеспечивают фактическую доставку товаров заказчику. Этот вывод следует из системного толкования ч. 10 ст. 4 Закона о закупках. В данной норме установлен широкий спектр критериев отбора и оценки потенциального поставщика, из которого явствует значительно более широкое понимание предмета закупки в сравнении с предметом самой поставки.

4. Является ли нарушением Закона о закупках составление протокола о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) после даты заключения договора поставки?

Этот вопрос вообще не урегулирован Законом о закупках, а потому нельзя утверждать о каком-либо нарушении. В ч. 12 ст. 4 Закона о закупках имеется лишь норма о сроке размещения протокола в Единой информационной системе, однако ничего не говорится о сроке его составления. В норме упомянуто словосочетание «ход закупки», однако при закупке у единственного как такового «хода» нет, поскольку процесс выбора «единственного» поставщика нормативно не урегулирован, он относится только лишь к усмотрению самого заказчика. Таким образом, квалифицировать нарушение оснований нет в отсутствие нормы, предписывающей порядок размещения протокола. Отметим, что существует практика, когда протоколы в неконкурентных закупках не составляются вовсе. И в этом также нарушение Закона о закупках не усматривается.

Изложенное позволяет сформулировать следующие выводы.

Судебным инстанциям следовало удовлетворить иски о признании АО «Ямалкоммунэнерго» в полном объеме, поскольку с его стороны не было допущено нарушений ни Закона о закупках, ни собственного Положения о закупках. Закон о закупках не предписывает заказчиком проведение каких-либо конкурентных закупочных процедур, тем более конкурсного отбора; Закон о закупках не дает определение понятию «прямая закупка», в связи с чем неясно, откуда оно появилось в текстах судебных постановлений.

Сам по себе факт наличия на рынке альтернативных поставщиков не лишает заказчика права проводить неконкурентную закупку, поскольку для принятия решения об ее осуществлении важно множество обстоятельств исполнения договорных обязательств. Вопрос о сроках составления протоколов о проведении неконкурентной закупки законодательством не урегулирован, а потому нет оснований для вывода о нарушении Закона о закупках при составлении протокола пост-фактум, т.е. после заключения соответствующего договора. ■

Условное заключение договора по результатам конкурентных закупок: Ольга Беляева дает информацию для размышления корпоративных заказчиков

Огромное количество вопросов корпоративных заказчиков связано сейчас с новой нормой части 15 статьи 32 Закона № 223-ФЗ, она сформулирована безальтернативно: по результатам конкурентной закупки договор должен быть заключен, причем в определенные сроки (как известно, диапазон составляет от 10 до 20 дней).

Но жизнь, а особенно предпринимательская деятельность, которой заняты большинство корпоративных заказчиков, намного сложнее, чем эта формулировка, бездумно скопированная из Закона № 44-ФЗ. Можно ли не заключать договор по результатам конкурентной закупки? К каким последствиям это приведет?

Я долгое время придерживалась мнения (и продолжаю считать, что я абсолютно права), что последствия отказа от заключения договора, либо заключения договора с нарушением предельного 20-дневного срока могут находиться исключительно в гражданско-правовой плоскости (иск о понуждении к заключению договора с возможным присуждением астрента, иск о возмещении убытков, в том числе реального ущерба, а не только упущенной выгоды). Каково же было мое возмущение, когда я увидела законопроект уважаемой Федеральной антимонопольной службы о том, что такие нарушения должны караться административными штрафами... Смешались в кучу кони, люди... Я отказываюсь понимать, по

какой причине гражданские нарушения будут приводить к административным последствиям.

Но речь сейчас не об этом. Я еще в прошлом году думала об обязательном заключении договоров, и вот сейчас хочу об этом выписать бесплатный рецепт для всех корпоративных заказчиков. Нашему гражданскому праву известен институт условных сделок. Почему бы не применить его в сфере корпоративных закупок? Статья 157 ГК РФ говорит о том, что любая сделка может быть поставлена под отлагательное условие. Проще говоря, договор заключается в назначенные законом сроки, под сомнение не ставится ни факт его заключения, ни факт его существования. Но под условием находится правовой эффект этого договора, т.е. реализация прав и обязанностей его сторон. Отлагательным (сuspensivным) условием является то обстоятельство, наступление которого ничем не гарантировано и не находится в сфере волеизъявления сторон. Условие может быть как позитивным, так и негативным, как простым, так и сложным. Главное в отлагательном условии — оно смещает в будущее время сам момент возникновения прав и обязанностей по договору, до наступления отлагательного условия между сторонами наблюдается «эффект связанности».

Теперь, уважаемые читатели, мы ждем ваших вопросов на предмет того, что может, а что не может быть установлено в качестве отлагательного условия при заключении договора по результатам конкурентных закупок. ■

Минфин ищет злоупотребления в торгах госзаказом

Попытка Минфина расширить контрольные полномочия на рынке госзакупок вызвала возмущения Минюста и операторов госзаказа.

Намерение регулятора проверить, как электронные торговые площадки соблюдают новые требования, вызвало споры: закон допускает такие проверки раз в год, а восемь работающих площадок прошли их только в сентябре. На рынке опасаются — новые проверки станут поводом для его передела в пользу крупнейших игроков.

Запрет же Минфина на взаимодействие оставшихся и покинувших рынок операторов противоречит Гражданскому кодексу, говорят юристы. Минфин же настаивает на том, что должен бороться с нарушениями, а сокращать число допущенных к торговле госзаказом площадок не намерен.

Минфин внес в Белый дом поправки к ряду постановлений правительства — до 1 марта регулятор вместе с ФАС намерен проверить восемь электронных торговых площадок (ЭТП), уже подтвердивших свое соответствие требованиям рынка госзакупок, на предмет соблюдения ими как старых, так и новых ограничений.

Также Минфин хочет запретить операторам ЭТП работать на этом рынке «с привлечением третьих лиц». О каких конкретно лицах и действиях идет речь, документ не конкретизирует. Разработку Минфина уже раскритиковал Минюст, указав, что такие ограничения могут быть оформлены лишь поправками к закону, и отметил, что в пояснительной записке к проекту нет «аргументов в пользу необходимости данного ограничения».

Опрошенные «Ъ» участники рынка и эксперты обеспокоены планами министерства устроить новые проверки: они уже подтвердили свою способность работать по новым правилам в сентябре 2018 года и опасаются, что на деле в результате проверки им придется уйти с рынка, уступив свои доли

крупнейшим игрокам. Запрет же на привлечение третьих лиц как минимум требует уточнения: площадки в своей работе взаимодействуют, например, с интернет-провайдерами, внутренними и внешними закупочными системами заказчиков, банками, удостоверяющими центрами и т. д., говорят операторы.

В Минфине пояснили, что не планируют сокращать число ЭТП и хотят только проверить соответствие операторов требованиям постановления правительства №656, вступившим в силу с 1 января 2019 года, в том числе к информбезопасности.

По версии курирующего закупки заместителя главы ФАС Михаила Евраева (назначен в конце 2018 года), «при отборе изначально предполагалось, что проверки будут проходить в несколько этапов».

Но в соглашении с операторами указано, что проверка проводится не чаще одного раза в год, то есть не раньше сентября 2019 года. «Соглашение между Минфином и операторами носит гражданско-правовой характер, по ст. 192 общей части Гражданского кодекса срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока», — подтвердил «Ъ» управляющий партнер адвокатского бюро «Бартолиус» Юлий Тай. (Подробнее о возражениях ЭТП против планов Минфина — см. «Ъ-Онлайн».)

Впрочем, проверки большинства площадок в конце сентября длились не более двух часов и были формальными, это подтвердили «Ъ» несколько операторов. Осенью в Минфин поступала масса жалоб на функционал отобранных площадок со стороны заказчиков торгов для малого бизнеса (больше всего на площадку ЕЭТП), но и эти проблемы уже сняты, подтвердил ее гендиректор Антон Емельянов.

Предлагаемый же Минфином запрет на привлечение третьих лиц, по предположениям ЭТП, направ-

лен на пресечение взаимодействия между прошедшими и не прошедшими отбор площадками: последние стали сдавать в аренду оставшимся на рынке оборудование, а также передавать им закупки своих клиентов по квоте на размещение госзаказа для малого бизнеса.

Прямого запрета на это нет, говорят операторы, Минфин еще 2 октября 2018 года пытался установить его письмом, но эту попытку в ноябре заблокировал тот же Минюст, указав на необходимость принятия нормативного акта, проект которого и разработал Минфин. Пресс-служба ведомства объяснила запрет обязанностью оператора проводить закупочные процедуры без возможности их фальсификации при передаче иному оператору.

Как поясняют в Минфине, нормами закона 223-ФЗ уже сейчас предусмотрена обязанность оператора электронной площадки «обеспечить проведение закупки с использованием только принадлежащих ему аппаратно-программных средств». Закрепление этого положения потребовалось для «недопущения нарушения указанного положения», уточнили в Минфине.

Впрочем, и это спорный вопрос: по ст. 3.3 закона 223-ФЗ оператором считается лицо, «владеющее» аппаратно-программными средствами, «владение» ими предусмотрено и постановлением правительства №656 от 8 июня 2018 года.

При этом «владение» в гражданском законодательстве возможно и на правах аренды, говорит Яков Геллер, директор Zakaz RF АО «АГЗ Татарстана» (одна из восьми площадок по 44-ФЗ, арендует аппаратно-программный комплекс у крупной, но не прошедшей отбор площадки b2b). «Если будет введено условие, что комплекс должен быть в собственности, мы выкупим его или разорвем договор аренды, но это будет означать изменение первоначальных условий», — сказал глава Zakaz RF.

Анна Пушкарская, Олег Сапожков
<https://www.kommersant.ru/doc/3866553>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается недвижимое имущество, расположенное в Московской области

Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Место, дата, время проведения торгов: ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>) 11 марта 2019 г. в 12-00 (Мск).

Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Предмет торгов:

Лот 1. Жилой дом (1/2 доля в праве) с правом земельного участка площадью 1238 кв.м.

расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Покровское, д. 28.

Начальная цена: 2 470 000 руб., НДС не облагается.

Лот 2. Жилой дом (1/2 доля в праве) с правом земельного участка площадью 1238 кв.м.

расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Покровское, д. 28.

Начальная цена: 2 470 000 руб., НДС не облагается.

Лот 3. Помещение № 2 одноэтажного здания,

расположенное по адресу:

Московская область, Можайский район, д. Знаменка, пом.2.

Начальная цена: 453 600 руб., с учетом НДС.

Лот 4. Жилой дом 1 этаж с правом аренды земельного участка площадью 1490 кв.м, **расположенный по адресу:**

Московская область, Ленинский район, с. Беседы, д. 2.

Начальная цена: 3 660 000 руб., НДС не облагается.

Лот 5. Нежилое помещение дом оператора ГРС,

расположенное по адресу:

Московская область, Наро-Фоминский р-н, г. Верея, ул. Дорохова, д. 37, пом 2.

Начальная цена: 2 110 600 руб., с учетом НДС.

Лот 6. Дом оператора, сарай, баня (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 1575 кв.м,

расположенный по адресу:

Московская область, Шатурский район, д. Новосидориха, д.63.

Начальная цена: 3 090 240 руб., с учетом НДС.

Лот 7. Дом оператора, сарай (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 1808 кв.м,

расположенный по адресу:

Московская область, Шатурский район, пос. Радовицкий, ул. Мира, д. 5.

Начальная цена: 2 715 360 руб. с учетом НДС.

Продаются дома с правом аренды земельного участка, расположенные в экологически чистых районах Брянской области с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением

Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»,

тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Место, дата, время проведения торгов: ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>) 11 марта 2019 г. в 11-00 (Мск).

Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Предмет торгов:

Лот 1. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 1704 кв.м.,

расположенный по адресу: Брянская обл., Трубчевский р-он, деревня Бобовня, переулок Молодежный, д. 29.

Начальная цена: 811 000 руб., НДС не облагается.

Лот 2. Одноэтажный двухквартирный жилой дом и ограждение

с правом аренды земельного участка площадью 2056 кв.м.,

расположенный по адресу: Брянская область, Погарский район, село Сопычи, ул. Северная, д. 26.

Начальная цена: 3 155 240 руб.

Лот 3. Одноэтажный двухквартирный жилой дом и ограждение

с правом аренды земельного участка площадью 2008 кв.м.,

расположенный по адресу: Брянская область, Погарский район, село Сопычи, ул. Северная, д. 28.

Начальная цена: 3 243 680 руб.

Лот 4. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 2582 кв.м.,

расположенный по адресу: Брянская область, Дятьковский р-он, пос. Ивот, ул. Ленина д. 125.

Начальная цена: 829 829 руб., НДС не облагается.

Минимальная цена: 483 500 руб., НДС не облагается.

Лот 5. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 2204 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская обл., Клетнянский р-он, деревня Синицкое.

Начальная цена: 731 000 руб., НДС не облагается.

Лот 6. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 2208 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская обл., Унечский р-он, с. Красновичи, ул. Молодежная, д. 15.

Начальная цена: 948 500 руб., НДС не облагается.

Лот 7. Двухэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 2615 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Гулевка, ул. Центральная, д. 6.

Начальная цена: 1 120 000 руб., НДС не облагается.

Лот 8. Одноэтажный двухквартирный жилой дом и колодец (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 1250 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская обл., Климовский р-он, с. Сухловка, ул. Буденного, д. 24.

Начальная цена: 1 231 960 руб.

Лот 9. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 2743 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская обл., Трубчевский р-он, село Плюсково, ул. Молодежная, д. 19.

Начальная цена: 1 682 000 руб., НДС не облагается.

Лот 10. Одноэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 доля в праве)

с правом аренды земельного участка площадью 1409 кв.м,

расположенный по адресу: Брянская область, Гордеевский район, с. Гордеевка, ул. Калинина, д. 126.

Начальная цена: 792 500 руб., НДС не облагается.

Лот 11. Одноэтажный двухквартирный жилой дом

с правом аренды земельного участка площадью 1581 кв.м.,

расположенный по адресу: Брянская область, Гордеевский район, село Петрова Буда, улица Юбилейная, д.58.

Начальная цена: 1 829 000 руб., НДС не облагается.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается недвижимое имущество, расположенное в Калужской области

Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Место, дата, время проведения торгов: ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>) 11 марта 2019 г. в 12-00 (Мск).
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Предмет торгов:
Лот 1. Дом с правом аренды земельного участка площадью 1 302 кв.м, расположенный по адресу: Калужская область, Жуковский район, д. Воробьи.
Цена первоначального предложения: 1 592 640 руб. с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 114 848 руб. с учетом НДС.
Лот 2. Двухэтажный двухквартирный жилой дом (1/2 в праве) с правом аренды земельного участка 1530 м.кв., расположенный по адресу: Калужская область, Сухиничский район, г.Сухиничи, ул.ДРСУ 8, д. № 3.
Начальная цена: 1 610 380 руб.

Продается недвижимое имущество, расположенное в Белгородской области

Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Место, дата, время проведения торгов: ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>) 11 марта 2019 г. в 14-00 (Мск).
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Предмет торгов:
Лот 1. Часть жилого дома Общая площадь дома 60,6 кв.м. Площадь земельного участка 1 006 кв.м. расположенный по адресу: Белгородская обл., Красненский район, с. Красное, ул. Подгорная, д.62, кв.2.
Цена первоначального предложения: 357 000 руб.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 249 900 руб.
Лот 2. Жилой дом с гаражом, сараем, (площадь земельного участка 1 021 кв.м) расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, с. Черемошное, ул. Нагорная, дом 40.
Начальная цена: 4 080 200 руб.

Продаются жилые дома с правом аренды земельного участка, расположенные в экологически чистых районах Курской области

Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Место, дата, время проведения торгов: ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>) 11 марта 2019 г. в 15-00 (Мск).
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Предмет торгов:
Лот 1. Двухквартирный одноэтажный кирпичный дом с правом аренды земельного участка площадью 3 880,7 кв.м,

расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, г. Железногорск, автодорога № 90 "а", здание № 2.
Цена первоначального предложения: 1 066 340 руб.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 746 438 руб.

Лот 2. Жилой дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 784 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельский совет, д. Басовка, д. 61.
Цена первоначального предложения: 589 120 руб.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 412 384 руб.

Организатор торгов ООО «СТ групп» сообщает об отмене торгов по лоту № 11 (лом стальной 5А в кол-ве 204,858 т.), принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Москва» (публикация в газете «Аукционный Вестник» № 411 от 18 января 2019 г.).

Организатор торгов ООО «СТ групп» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение по продаже спецтехники и автотранспорта в количестве 5 ед. (публикация в газете «Московский комсомолец» № 4 от 12 января 2019 г.)

Дата окончания приема заявок: 15 февраля 2019 г. **Дата рассмотрения заявок:** 18 февраля 2019 г.
Дата проведения торгов в электронной форме: 19 февраля 2019 г.

Продаются на торгах автотранспортные средства (3 единицы), расположенные по адресам: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, пгт.Пангоды, с.Кабардинка

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым».
Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Дата проведения торгов: 11.03.2019 г. в 14:00 (Мск).
Предмет аукциона:
Лот 1 – HYUNDAI SANTA FE 2.7 GLS AT 2008 г.в.
Лот 2 – УАЗ 3153 2000 г.в.
Лот 3 – Mercedes-Benz E 280 2008 г.в.
Заявки принимаются на ЭТП ГПБ с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. до 16.00 (Мск.).
Описание имущества и условия проведения торгов содержатся в официальном извещении на сайте ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).

Продажа бурового оборудования

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 12.03.2019 г. в 15:00 (Мск.).
Место проведения продажи: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объекты продажи:
Лот № 1 – Оборудование противовибросное ОП-350/50*35.
Цена первоначального предложения: 11 239 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 8 991 200 руб., с учетом НДС.
Лот № 2 – Сепаратор бурового раствора СРБ-1.
Цена первоначального предложения: 323 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 258 400 руб., с учетом НДС.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 07.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Продажа подвального помещения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, д. 100

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата проведения продажи: 14.03.2019 г. в 14:00 (Мск.)
Место проведения продажи: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объект продажи: подвальные помещения (инв.№ 23-503) площадь 205,5 м.кв. расположенные по адресу: г. Ставрополь, проспект Карла Маркса, дом 100.
Цена первоначального предложения: 3 387 000 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 693 500 руб., с НДС.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 11.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Продажа нежилого здания – коровник на 50 голов, общей площадью 1179,8 кв.м.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 14.03.2019 г. в 13:00 (Мск.).
Место проведения продажи: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объект продажи: коровник на 50 голов, общей площадью 1179,8 кв.м., этажность 1, инв. № 05-10162, расположенный в Ставропольском крае, Кочубеевском районе.
Цена первоначального предложения: 1 244 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 622 000 руб., с учетом НДС.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 11.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Продажа здания кафе, квартиры и магазина

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 12.03.2019 г. в 14:00 (Мск.).
Место проведения продажи: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объекты продажи:
Лот № 1 – Нежилое здание (зона общественного обслуживания) с инженерными сетями общей площадью 141,4 м.кв, расположенное по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. Газовиков, д. 24.
Цена первоначального предложения: 5 346 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 940 300 руб., с учетом НДС.
Лот № 2 – 5-ти комнатная двухуровневая квартира общей площадью 152,1 м.кв, расположенная по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Косарева, д. 52-б, кв. 158.
Цена первоначального предложения: 4 590 000 руб., НДС не облагается.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 3 213 000 руб., НДС не облагается.
Лот № 3 – Магазин зоны общественного обслуживания в пос. Кызылбай – нежилое здание литер Б, общей площадью 382,1 кв.м., расположенный по адресу: Курганская обл., Шатровский р-н, пос. Кызылбай.
Цена первоначального предложения: 16 200 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 14 580 000 руб., с учетом НДС.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 07.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Продажа материально-технических ресурсов, расположенных в Свердловской области

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
Организатор торгов: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения торгов: 12.03.2019 г. в 12:00 (Мск.).
Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объекты торгов:
Лот № 1 – Группа материалов «Запасные части к автомобилям» в количестве 56 669 шт.
Лот № 2 – Группа материалов «Набивки», в количестве 7 810, 763 кг.
Лот № 3 – Группа материалов «Отводы», в количестве 7 999 шт.
Лот № 4 – Группа материалов «Тройники», в количестве 119 шт.
Лот № 5 – Группа материалов «Запасные части к автомобилям (автобус ИКАРВС)», в количестве 2232 шт.
Начальная цена (с НДС):
Лот № 1 – 9 757 438,85 руб.
Лот № 2 – 1 041 231,10 руб.
Лот № 3 – 450 727,49 руб.
Лот № 4 – 16 065 736,12 руб.
Лот № 5 – 25 231 150,37 руб.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 07.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продажа 2 домов расположенных в Ставропольском крае

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 11.03.2019 г. в 11:00 (Мск.).
Место проведения торгов:
 Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Колхозная, 122.
Предмет продажи:
Лот № 1: Дом оператора на газораспределительной станции Ставропольской ГРЭС (166,3 кв.м.), расположенный по адресу:
 Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, переулок Кубанский, 16.
Цена первоначального предложения: 509 000 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения: 305 400 руб., с НДС.
Лот № 2: Дом оператора на газораспределительной станции Ставропольской ГРЭС (167,4 кв.м.), расположенный по адресу:
 Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, переулок Кубанский, 14.
Цена первоначального предложения: 546 000 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения: 327 600 руб., с НДС.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 06.03.2019 г. по раб. дням с 11:00 до 15:00 ч. Мск. по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатая, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа зданий столовых, расположенных в Курганской области

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
Организатор торгов: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения торгов: 12.03.2019 г. в 13:00 (Мск.).
Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Объекты торгов:
Лот № 1 – Здание столовой на 50 мест, инв.№ 0222400808, площадью 468,5 м.кв, расположенное по адресу:
 Курганская область, Далматовский район, с. Песчано-Коледино, ул. Ленина д. 4 В/1 с правом аренды земельного участка.
Лот № 2 – Здание столовой зоны общественного обслуживания, инв. № 0193001032 площадью 382,1 кв.м, расположенное по адресу:
 Курганская область, Шатровский район, п. Кызылбай с правом аренды земельного участка.
Начальная цена (с НДС):
Лот № 1 – 7 200 000 руб.
Лот № 2 – 22 332 000 руб.
Заявки на участие принимаются с 08.02.2019 г. по 07.03.2019 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

ООО «Севергазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Севергазторг».
Организатор запроса публичного предложения: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
 Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (8216) 75-91-35, 8-982-950-09-70.

Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи: Магазин №31, общая площадь 93,5 кв.м, этаж 1, и климатическое оборудование.
Место нахождения: Республика Коми, г. Вуктыл, ул.Комсомольская, д.17.
Начальная цена лота: 2 104 920,00 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 1 052 460,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
 Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, 8(3499) 53-52-95.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 11.03.2019 г. до 15:00 (время московское).
Дата начала проведения торгов в электронной форме: 12.03.2019 г. в 11:00 (время московское).
Лот:
 Мини-пекарня «Пышка», общ. площ. 190,8 кв.м. вместе с магазином № 7 «Хозяюшка», общ. площ. 332,6 кв.м, и с движимым имуществом, расположенное по адресу ЯНАО, Надымский район, п. Пангоды.
Начальная цена: 12 569 536,92 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена: 7 541 723,00 рубля с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
 Контактные телефоны: 8-927-934-30-07, (3499) 53-52-95, (495) 276-00-51, доб. 421.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 10:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 г. до 15:00 (время московское).
Дата начала проведения запроса публичного предложения в электронной форме: 15.03.2019 г. в 12:00 (время московское).
Предмет продажи:
Лот: здание мини-пекарни общей площадью 132,30 кв.м (инв. № 478п) и право аренды земельного участка с кадастровым номером 89:04:020106:202 общей площадью 829 кв.м.
Местонахождение: ЯНАО, Надымский район, п. Пангоды, ул. Звездная.
Начальная цена: 2 974 797,78 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 1 784 879,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса предложений в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
 Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95, 7 (927) 934-30-07.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 12.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата начала проведения запроса публичного предложения: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи:
 Здание магазина «Смешанные товары» № 20, (инв. № 472п), площадью 395,00 кв.м, этажность – 1.
Местонахождение: ЯНАО, Надымский район, п. Заполярный.
Начальная цена Лота: 6 556 118,64 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 4 589 284,00 рубля с учетом НДС.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении запроса публичного предложения по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром торгсервис».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Тел.: (495) 276-00-51, (495) 719-11-70, (495) 719-51-29.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 12.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения публичного предложения: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи: Автопредприятие.
Местонахождение:
 Московская область, Подольский район, пос. Машинно-испытательной станции, более 10 000 кв.м.
Начальная цена лота: 291 380 000,00 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена лота: 189 397 000,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Контактный тел.: (3499) 53-52-95, (34675) 2-84-54.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 11:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 г. в 11:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 г. в 12:00 (время московское).
Предмет продажи:
Лот 1:
 овощехранилище № 987, нежилое здание, общей площадью 1460,8 кв.м.
Адрес местонахождения: ХМАО, г.Югорск, ул. Попова, 1.
Начальная цена: 1 089 152,54 рубля, с учетом НДС.
Минимальная цена: 762 407,00 рублей, с учетом НДС.
Лот 2:
 – административное здание, назначение: нежилое – 2-этажное, общей площадью 911,5 кв. м;
 – пожарная сигнализация, 1 штука;
 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 8 012 кв. м.
Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Попова, 1.
Начальная цена Лота: 14 747 621,18 рубль, с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 10 323 335,00 рублей, с учетом НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».
Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 276-00-51.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи:
Лот 1:
 Здание магазина «Ермак» общ. площ. 137,6 кв.м. с земельным участком общ. площ. 789 кв.м.
Местонахождение: ЯНАО, г. Ноябрьск, пр. Мира, д. 75 б.
Начальная цена Лота: 7 136 949,15 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 6 423 255,00 рублей, НДС не облагается.
Лот 2: Здание магазина «Зори Ямала», площадь 630,08 кв.м. с земельным участком, площадью 1950 кв.м.
Местонахождение: ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Новоселов, д. 4а.
Начальная цена Лота: 32 241 271,19 рубль, с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 29 017 145,00 рублей, с учетом НДС.
Лот 3: магазин «Русское золото» № 10, этаж 1, площадь 90,30 кв.м, кадастровый (или условный) номер: 89:10:010202:0000:00010873/А, А1:07.
Местонахождение: ЯНАО, г. Надым, проспект Ленинградский, д.10 г.
Начальная цена: 5 628 813,56 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 3 940 170,00 рублей, с учетом НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8-927-934-30-07, (3499) 53-52-95, (495) 276-00-51, доб. 421.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи:
Лот: здание мини-пекарни с хлебным магазином № 7 площадью 237,3 кв.м и движимое имущество, расположенное по адресу ЯНАО, г. Новый Уренгой, 3-й квартал малоэтажной застройки.
Начальная цена: 5 998 011,86 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 3 598 808,00 рублей, с учетом НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».
Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Контактный тел.: +7 (495) 719-41-95, +7 (495) 276-00-51.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи:
 Производственная база (недвижимое и движимое имущество – 16 объектов).
Местонахождение: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Энтузиастов, д. 8.
Начальная цена Лота: 58 530 636,66 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 29 265 319,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении торгов (запрос публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Контактный тел.: (3499) 53-52-95, (34675) 2-84-54.
Адрес местонахождения: ХМАО, г. Югорск, ул. Попова, 1.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 12:00 (время московское).
Дата и время окончания приема заявок: 14.03.2019 г. в 12:00 (время московское).
Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 г. в 12:00 (время московское).
Предмет продажи:
Лот 1.
 – Склад № 15, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 438 кв.м;
 – Овощехранилище, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 1067,6 кв.м;
 – Узел учета тепловой энергии (инв. № 107) – 1 шт.;
 – Холодильник на 100 тонн, нежилое одноэтажное строение, общая площадь 238,4 кв.м.
Начальная цена: 9 005 105,08 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 7 204 085,00 рублей, с учетом НДС.

Лот 2.

– Склад-ангар № 994, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 290,4 кв.м;
 – продовольственный склад № 15, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 465,3 кв.м;
 – пожарная сигнализация (инв. № 367) – 1 шт.;
 – склад-ангар № 993, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 460,1 кв.м;
 – овощехранилище № 981, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 866,6 кв.м;
 – пожарная сигнализация (инв. № 17) – 1 шт.;
 – склад оборудования № 991, нежилое одноэтажное здание, общая площадь 1284,4 кв.м;
 – пожарная сигнализация (инв. № 360) – 1 шт.;
 – пожарная сигнализация (инв. № 363) – 1 шт.
Начальная цена: 6 811 525,42 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 5 449 221,00 рубль, с учетом НДС.

Лот 3:

здание «Блок общественного питания Виктория» площадью 1 547,1 кв.м. с движимым имуществом,
расположенное по адресу:
 ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, 72 В.
Начальная цена: 60 336 966,10 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена: 36 202 180,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Астраханьрыбагрогаз» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ООО «Астраханьрыбагрогаз».
 Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-495-719-41-70, 8-8512-55-04-10.
Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 11.03.2019 г. до 15:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения: 13.03.2019 г. в 12:00 (МСК).
Сведения о предмете продажи:
1. Контора правления площадью 225 кв.м и пристрой к центральной конторе площадью 8,5 кв.м.
Адрес: Астраханская область, Красноярский район, с. Байбек, ул. Абая, д.17а, с правом аренды земельного участка, кадастровый номер з/у 30:06:030101:164.
Начальная цена Лота: 1 120 800,00 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 560 400,00 рублей с учетом НДС.
2. Автогаражи площадью 487,9 кв. м, автогараж для легковых автомобилей площадью 57,2 кв.м, КТП-подстанция площадью 4,00 кв.м,
расположенные по адресу: Астраханская область, Красноярский р-н, с. Байбек; ул. Молодежная, 55. Право аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:030101:163.
Начальная цена: 897 201,60 рубль с учетом НДС.
Минимальная цена: 538 321,00 рубль с учетом НДС.
3. Комплексная трансформаторная подстанция, площадью 1 кв. м., с правом аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:020102:0172,
расположенная по адресу: Астраханская область, Красноярский р-н, п. Топал, ул. Новая, д. 23а.
Начальная цена: 208 640,34 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 125 185,00 рублей с учетом НДС.

4. Мастерская машинного двора, площадью 272,3 кв.м. с правом аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:030101:699,
расположенная по адресу: Астраханская область, Красноярский р-н, с. Байбек, ул. Набережная, д. 9.
Начальная цена: 397 840,68 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 238 705,00 рублей с учетом НДС.
5. Материальный склад, площадью 111,9 кв.м,
расположенный по адресу: Астраханская область, Красноярский р-н, с. Байбек, ул. Набережная, д.9а.
Начальная цена: 162 498,31 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 97 499,00 рублей 00 копеек с учетом НДС.
6. Машинный двор площадью 124,2 кв. м. с ограждением и правом аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:030101:166.
Адрес: Астраханская область, Красноярский р-н, с. Байбек, ул. Гагарина, д. 47.
Начальная цена: 322 529,49 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 193 518,00 рублей с учетом НДС.
7. Овцекомплекс с правом аренды земельного участка с кадастровым номером 30:06:030102:30 в составе:
 Кормцех площадью 213,4 кв. м;
 Здание котельной в о/к площадью 104,1 кв. м;
 Здание овчинно-мехового цеха площадью 324,7 кв. м;
 Овчарни площадью 1899,1 кв. м, 1914,6 кв. м, 1914,6 кв. м, 1894,7 кв. м, 1985,5 кв. м, 1898,8 кв. м, 1903,4 кв. м, 1906,6 кв. м, 1914,6 кв. м, 1920 кв. м;
 Здание холодильного оборудования, площадью 130,8 кв.м;
 Помещение под теплогенератор, площадью 83,2 кв.м;
 Здание амбулатории, площадью 261,5 кв.м;
 Санпропускник, площадью 367,8 кв. м.
Местонахождение: Астраханская область, Красноярский р-н, в 5000 м. на запад от с. Байбек.
Начальная цена: 1 359 600,00 рублей с учетом НДС.
Минимальная цена Лота: 815 760,00 рублей с учетом НДС.

Продается объект недвижимого имущества (здание: дом творчества и спорта), находящееся по адресу: Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Лялово, пансионат «Морозовка»

Продавец (собственник): ПАО «Газпром»,
 тел.: 8 (812) 609-77-57, 8 (812) 609-76-22, e-mail: M.Minin@adm.gazprom.ru, inf@adm.gazprom.ru.
Наименование процедуры: продажа имущества путем публичного предложения в открытой форме.
Организатор публичного предложения: ООО ЭТП ГПБ,
<https://etp.gpb.ru/>, тел.: 8 (495) 276-00-51 доб. 421, 422, e-mail: v.lysenin@etpgpb.ru.
Дата проведения публичного предложения: 11.03.2019 в 12:00 (здесь и далее время московское).
Дата начала приема заявок: 08.02.2019 в 12:00.
Дата и время окончания приема заявок: 06.03.2019 до 18:00.
Дата рассмотрения заявок: 07.03.2019 до 17:00.
Место проведения публичного предложения: электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>.
Выставляемое на продажу имущество: объект недвижимого имущества (здание: дом творчества и спорта), находящийся по адресу: Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Лялово, пансионат «Морозовка».
Цена первоначального предложения: 6 131 033 рублей, кроме того НДС.
Шаг понижения цены: 240 862 рублей.
Шаг повышения цены: 60 000 рублей.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 758 965 рублей, кроме того НДС.
Сумма задатка: 600 000 рублей, НДС не облагается.

Полная информация о проведении публичного предложения размещена на официальном сайте Организатора торгов <https://etp.gpb.ru/>. Кроме того, информация размещена на специализированном сайте Продавца: <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения в электронной форме) по продаже имущества

Собственник: ООО «Газпром торгсервис».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
 Тел.: (495) 276-00-51, (495) 719-11-70.
Дата и время начала приема заявок:
 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
 11.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Дата проведения запроса публичного предложения:
 12.03.2019 года в 12:00 (МСК).
Предмет продажи: Коммерческий комплекс №3 – магазин продовольственных товаров, площадью 2 122,5 кв.м; в составе движимое имущество.
Адрес: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Российских газовиков, д. 5.
Начальная цена:
 49 834 000,00 рублей, с учетом НДС.
Минимальная цена:
 34 883 800,00 рублей 00 копеек, с учетом НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ПАО «МОЭК» извещает о переносе даты торгов на право заключения договора купли-продажи имущества и о продлении срока приема заявок
Оригинальное извещение о торгах опубликовано в «Аукционном Вестнике» № 410 (12.360) от 28.12.2018.

Выставляемое на торги имущество:

Нежилое помещение, общей площадью 137,8 м² и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Туристская, д.2, корп.5.

Дата проведения торгов:

27 февраля 2019.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 22 февраля 2019, 17 часов 00 минут по московскому времени.

Контакты ООО «ЦУН»:

тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru.

Местонахождение организатора торгов:

г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505.

Продаются объекты незавершенного строительства гостиничного комплекса (18 коттеджей, Гостиничный корпус, АБК, Водозаборный узел, Сети энергоснабжения, Инженерные сети) с движимым имуществом и санитарно-техническим оборудованием, находящиеся по адресу: Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Ляляво, пансионат «Морозовка»

Продавец (собственник): ПАО «Газпром»,

тел.: (812) 609-77-57, (812) 609-76-22, e-mail: M.Minin@adm.gazprom.ru, inf@adm.gazprom.ru.

Наименование процедуры: продажа имущества путем публичного предложения в открытой форме.

Организатор публичного предложения: ООО ЭТП ГПБ,

<https://etp.gpb.ru>, тел.: 8 (495) 276-00-51 доб. 421, 422, e-mail: a.kuznecova@etpgpb.ru.

Дата проведения публичного предложения: 11.03.2019 в 12:00 (здесь и далее время московское).

Дата начала приема заявок: 08.02.2019 в 12:00.

Дата и время окончания приема заявок: 06.03.2019 до 18:00.

Дата рассмотрения заявок: 07.03.2019 до 17:00.

Место проведения публичного предложения:

электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Выставляемое на продажу имущество:

объекты незавершенного строительства гостиничного комплекса (18 коттеджей, Гостиничный корпус, АБК, Водозаборный узел, Сети энергоснабжения, Инженерные сети) с движимым имуществом и санитарно-техническим оборудованием (далее – Имущество).

Имущество реализуется единым лотом.

Цена первоначального предложения: 203 836 000 рублей, кроме того НДС.

Шаг понижения цены: 4 076 720 рублей.

Шаг повышения цены: 2 000 000 рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 101 918 000 рублей, кроме того НДС.

Размер задатка составляет: 20 000 000 рублей (НДС не облагается).

Полная информация о процедуре публичного предложения размещена на официальном сайте Организатора торгов <https://etp.gpb.ru>. Кроме того, информация о процедуре публичного предложения размещена на специализированном сайте Продавца: <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

ООО «Саратовгазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>. Контактный тел.: 8 (3822) 931-317, (495) 719-51-29.

Предмет продажи: фургон изотермический Хендай-4753АА, с холодильной установкой TERRAFRIGO-S-30, 2009 года выпуска, инв. №: СР0012761.

Местонахождение: Пермский край, г. Чайковский, ул. Промышленная, д.7.

Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 11:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 11.03.2019 года в 11:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 12.03.2019 года в 12:00 (МСК).

Начальная цена: 997 200,00 рублей с учетом НДС.

Минимальная цена Лота: 897 480,00 рублей с учетом НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>/

Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, 8-919-105-05-99.

Предмет продажи: Часть здания: Магазин №1 «Горячий хлеб», площ. 300,50 кв.м.

Местонахождение: ЯНАО, г. Надым, проезд 1.

Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 г. с 11:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 13.03.2019 г. до 11:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 15.03.2019 г. в 12:00 (время московское).

Начальная цена Лота: 7 608 474,58 рубля, с учетом НДС.

Минимальная цена Лота: 6 086 780,00 рублей, с учетом НДС.

ООО «Севергазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: ООО «Севергазторг».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (8216) 75-91-35, (8216) 76-09-91.

Дата и время начала приема заявок: 08.02.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приема заявок: 11.03.2019 года в 12:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 12.03.2019 года в 12:00 (МСК).

Предмет продажи:

Лот 1. Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,2 кв.м, этаж 4,

расположенная по адресу Республика Коми, г. Вуктыл, ул.60 лет Октября, д.5, кв.71.

Начальная цена: 414 000,00 рублей, НДС не облагается.

Минимальная цена: 207 000,00 рублей, НДС не облагается.

Лот 2. Квартира, общая площадь 43,2 кв.м, этаж 2, в составе движимое имущество, находящееся в квартире по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.8, кв.18.

Начальная цена: 420 000,00 рублей, в том числе:

– жилое помещение – 390 000,00 рублей, НДС не облагается;

– движимое имущество – 30 000,00 рублей с учетом НДС.

Минимальная цена: 210 000,00 рублей, в том числе:

– жилое помещение – 195 000,00 рублей, НДС не облагается;

– движимое имущество – 15 000,00 рублей с учетом НДС.

Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже имущества (собственник актива – ООО «Газпром добыча Краснодар»)

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

Продавец: ООО «Газпром добыча Краснодар».

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: АО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Дата проведения аукциона: 12.03.19 в 12:00 по МСК.

Дата и время приема заявок: 08.02.19 г. с 09:00 по 11.03.19 года до 18:00 по МСК.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора купли-продажи имущества.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 2 (Два) лота.

Описание объектов продажи:

Лот 1: Квартира, расположенная по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, 3-й микрорайон, д.2, кв. 30. Общая площадь 50,2 кв.м, жилая – 28,5 кв.м. Этаж – 3. Этажность дома – 5.

Начальная цена Имущества: 1 871 000 рублей, кроме того НДС.

Лот 2: Подвал, расположенный по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, 3-й микрорайон, д.2. Общая площадь: 561,8 кв.м.

Начальная цена Имущества: 855 932 руб. 20 коп., кроме того НДС.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у организатора аукциона.

Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) по продаже имущества (собственник актива – ООО «Газпром добыча Краснодар»)

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион, на право заключения договора купли-продажи имущества.

Продавец: ООО «Газпром добыча Краснодар».

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: АО «ГБЭС», e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Место проведения аукциона:

г. Москва, Большой Староданиловский переулок, дом 2, строение 9., пом. 9208.

Дата проведения аукциона: 12.03.19 в 12:00 по МСК.

Дата и время приема заявок: 08.02.19 г. с 09:00 по 11.03.19 года до 18:00 по МСК.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами:

Лот 1: Автомобиль легковой RENAULT LAGUNA – 2003г.

Начальная цена Имущества: 140 356,27 рублей, с учетом НДС 20%.

Лот 2: Автомобиль легковой NISSAN MAXIMA – 2005г.

Начальная цена Имущества: 231 355,93 рублей, с учетом НДС 20%.

Лот 3: Автомобиль легковой РЕНО МЕГАН КЛАССИК – 2000г.

Начальная цена Имущества: 64 779,66 рублей, с учетом НДС 20%.

Имущество расположено по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у организатора аукциона.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе

по надзору в сфере связи,

информационных технологий

и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации

средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может

не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности

за содержание информационных сообщений

и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью

или частично) без письменного

разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 07.02.19 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.

Заказ № 115.

• Газета распространяется на территории

Российской Федерации

•

Московский тираж 10 000 экз.

Региональный тираж 45 000 экз.

Распространяется бесплатно.