

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 399 (10.349) пятница, 12 октября 2018 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Уважаемые читатели!

Рады сообщить вам о возобновлении, после летнего перерыва, рубрики «Вопрос юристу».

На все ваши вопросы отвечает Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук.

Свои вопросы вы можете задавать на почту [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)

Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте [auctionvestnik.ru](http://auctionvestnik.ru).

Ждем ваших вопросов!

**Информационные сообщения о торгах** 4-8 стр.

## Большинство площадок установили плату за участие в электронных закупках

Сбербанк-АСТ, Национальная электронная площадка, ТЭК-Торг, Агентство по государственному заказу Республики Татарстан, ЭТП ГПБ будут брать плату за участие в госзакупке, если извещение размещено начиная с 1 октября, РТС-тендер – со 2 октября, АСТ ГОЗ – с 4 октября, ЕЭТП – с 5 октября.

Все площадки установили плату в максимальном размере:

- 1% от НМЦК, но не более 2 тыс. руб. – для закупок, участниками которых являются только СМП и СОНКО. Нужно отметить, что плата, установленная Сбербанк-АСТ и ТЭК-Торг, не включает НДС;
- 1% от НМЦК, но не более 5 тыс. руб. – для остальных закупок.

ЭТП ГПБ не будет брать плату при закупках до 100 тыс. руб. с НДС.

При этом остается не ясным, идет ли речь об НМЦК или о цене контракта, и действует ли правило при сумме закупки 100 тыс. руб. ровно. Национальная электронная площадка не будет брать плату, если она составит меньше 100 руб. без НДС.

Часть площадок также определили, сколько заплатит победитель за участие в закупках у СМСП по Закону № 223-ФЗ.

Например, Сбербанк-АСТ будет взимать 1% от начальной цены договора, но не более 2 тыс. руб. (без НДС). Участие будет бесплатным, если НМЦД меньше 100 тыс. руб.



**Кирилл Кузнецов, эксперт-практик в сфере закупок, руководитель Центра эффективных закупок Tendery.ru**

Некоторые случаи, рассматриваемые прокуратурой, явно выпадают из череды стандартных нарушений. Один из них и открывает наш очередной обзор.

В ходе прокурорской проверки было установлено, что 19.05.2017 г. открытое акционерное общество «Хабаровские энергетические системы» провело закупку в форме открытого запроса предложений, с целью заключения договора на разработку рабочей документации по объекту «Мероприятия по подготовке зоны затопления Бурейской ГЭС на территории Хабаровского края. Переустройство населенных пунктов и переселение населения. Реконструкция инженерных сетей п. Чегдомын». Согласно техническому заданию определены сроки проектирования от одного до трех месяцев.

Сомнения вызывала реальность указанных сроков. Временными нормами проектирования СН 283-64 «Временные нормы продолжительности проектирования» предусмотрены сроки 45 дней согласования изыскательных геодезических топографических работ. При этом, перед проектированием необходимо провести работы по обследованию объекта и его частей для уточнения объема, видов проектных работ, а также произвести изыскательские работы.

Следует учесть и то, что, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, при выполнении реконструкции объекта требуется разработка всех 17 разделов проектной документации. Объем разрабатываемой документации занимает время, определенное нормами на проектирование, а также выявленными на объекте дефектами при обследовании. Кроме этого, для выполнения раздела сметы так же требуется значительное время и мониторинг состояния цен предлагаемых на рынке товаров.

В свою очередь, ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ говорит о том, что все разделы проектной документации предоставляются заказчиком для проверки в Государственную экспертизу, которая проводится порядка 45-60 дней.

Учитывая изложенное, прокуратура пришла к выводу, что выполнение указанных работ в предложенные АО «Хабаровские энергетические си-

## Прокуратура. Нереальные сроки, подложные документы, завышенные цены и провальная приемка

стемы» сроки является невозможным, а участие в данной закупке сторонней организацией – нецелесообразным.

Таким образом, совокупность условий определенных закупкой в Техническом задании, представленном заказчиком АО «Хабаровские энергетические системы», влечет потерю целесообразности участия в закупке и противоречит возможности независимого соперничества хозяйствующих субъектов. Материалы проверки прокуратура направила в следственные органы и по результатам их рассмотрения в отношении председателя комиссии закупки – заместителя генерального директора по правовым и общим вопросам ОАО «Хабаровские энергетические системы» возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.1 ст. 169 УК РФ (воспрепятствование законной предпринимательской или иной деятельности). Хотя, по мнению экспертов, подобные выводы и небесспорны, заказчику стоит сделать надлежащие выводы, устанавливая сроки выполнения своих задач. Впрочем, возбуждение уголовных дел в контрактной системе не такая уж и редкость. Дальнереченская межрайонная прокуратура выявила факт использования победителем аукциона подложного документа.

Муниципальным учреждением Дальнереченского городского округа был проведен электронный аукцион на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог общего пользования. При этом, в качестве обязательного требования к участникам аукциона предъявлялось наличие членства в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, подтверждаемого соответствующей выпиской из реестра такой организации.

Участник закупки подал заявку, которая включала и копию выписки из реестра, подтверждающая его членство в саморегулируемой организации. Однако проверка прокуратуры показала, что документ подложный, поскольку участник электронного аукциона не является членом саморегулируемой организации, а представленная выписка из реестра фактически выдавалась иному юридическому лицу.

Результатом стало возбуждение уголовного дела по ч. 1 ст. 327 УК РФ (подделка иного официального документа, предоставляющего права или освобождающего от обязанностей, в целях его использования либо сбыт такого документа), а заключенный на основании поддельного документа муниципальный контракт расторгнут.

Отметим, что и надзорные, и контрольно-счетные органы в последнее время много внимания уделяют корректности определения начальной (максимальной) цены контракта.

Так, прокуратурой г. Ярославля было выявлено нарушение при проведении аукциона на ремонт внутренних помещений здания мэрии города. При подготовке локальных смет для формирования начальной (максимальной)

цены контракта осуществлялся запрос предложений о стоимости шести комплектов дубовых дверей у трех поставщиков. Стоимость коммерческого предложения одного из них, согласно заключению эксперта, была существенно завышена.

В результате смета, сформированная заказчиком на основании данных коммерческих предложений, составила 1 590 000 рублей. В целях установления фактической цены межкомнатных дверей, прокуратура г. Ярославля привлекла специалистов независимой организации, занимающейся изготовлением мебели из массива ценных пород дерева с 1994 года. По их расчетам стоимость дверей составляет порядка 600 тысяч рублей. Таким образом, при проведении аукциона цена контракта была завышена более чем в два раза.

По результатам проверки прокурор г. Ярославля возбудил в отношении заместителя директора МКУ «Административно-хозяйственной службы мэрии г. Ярославля», являющегося руководителем контрактной службы данного учреждения, дело об административном правонарушении, по ч. 1 ст. 7.29.3 КоАП РФ (нарушение порядка осуществления закупок товаров и услуг для обеспечения муниципальных нужд). По итогам его рассмотрения, должностное лицо привлечено к административной ответственности в виде штрафа в размере 20 000 рублей.

Другое нестандартное нарушение выявлено прокуратурой при проверке работы УФССП России по Калининградской области. В нарушение ст. 185 Гражданского кодекса РФ и ч. 1 ст. 2, ч. 3 ст. 27 закона о контрактной системе утверждение конкурсной документации на заключение государственных контрактов, а также их подписание осуществлялось неполномоченными на то лицами. С учетом выявленных нарушений законодательства в адрес руководителя УФССП России по Калининградской области внесено представление об устранении допущенных нарушений. Исполнение контракта также остается проблемной зоной. В результате проверки, проведенной прокуратурой Орловской области совместно с областной контрольно-счетной палатой, были установлены серьезные нарушения при исполнении муниципальных контрактов по ремонту улично-дорожной сети в г. Орле.

В числе наиболее значимых – ненадлежащий контроль за расходованием бюджетных средств должностными лицами МКУ «УКХ г. Орла», акты выполненных работ подписаны до их фактического выполнения, меры по взысканию с подрядчика ОАО «Каздорстрой» штрафных санкций за нарушение графика работ своевременно не приняты. Установлен факт расходования стоимости выполненных по контракту работ с их сметной стоимостью. На основании материалов прокурорской проверки отделом по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Орловской области по признакам состава преступления, предусмотренного ч.1.1 ст. 293 УК РФ (халатность), возбуждено уголовное дело.

К схожему итогу привела проверка проведенная Прокуратурой города Ангарска в отношении Управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа.

Структурным подразделением администрации АГО летом 2017 года заключен муниципальный контракт на выполнение работ. В октябре 2017 года, на основании подписанного должностным лицом УКСЖХТиС администрации АГО акта выполненных работ (КС-2), подрядчику произведена оплата из бюджета Ангарского городского округа в сумме 1 492 500 рублей. Однако, фактически, работы, указанные в акте выполненных работ, Общество с ограниченной ответственностью, с которым заключен контракт, не производило. В октябре 2018 г. следственным отделом по г. Ангарску СУ СК РФ возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). Не менее серьезные нарушения выявлены Мценской межрайонной прокуратурой в части

заключения администрацией района муниципальных контрактов по ремонту улично-дорожной сети (факты завышения цены контракта, осуществления закупок у единственного поставщика, отсутствия в расчетах выполненных работ марок используемой техники, а также сведений о проведенных работах, сроках их выполнения, качестве работ и гарантийных обязательствах). Закономерным итогом стало возбуждение уголовного дела по ч.1.1 ст. 293 УК РФ (халатность, повлекшая причинение особо крупного ущерба).

И, в завершении обзора, расскажем о примере деятельности прокуратуры в сфере коммерческих закупок (не связанных с законами №44-ФЗ и 223-ФЗ).

В Ульяновске экс-специалист отдела закупок коммерческой структуры осужден за хищение более 4,2 млн рублей. Занимая должность специалиста дирекции производства отдела обеспечения и маркетинга закупок акционерного общества «Исузу Рус», он организовывал заказ и оплату необходимых деталей и масел, а получаемый товар, впоследствии, самостоя-

тельно реализовывал, присваивая денежные средства от продажи себе.

Несмотря на отрицание указанным лицом своей вины в содеянном, на основании представленных Прокуратурой Засвияжского района г.Ульяновска доказательств, экс-специалист был признан виновным в присвоении, совершенном лицом с использованием своего служебного положения, в особо крупном размере (ч.4 ст.160 УК РФ), и приговорен судом к 2,5 годам лишения свободы в колонии общего режима со штрафом в размере 200 тысяч рублей. В целях возмещения причиненного вреда наложен арест на имущество злоумышленника (квартира, автомобиль, телевизор и ноутбук) стоимостью почти 2,4 млн рублей. Такая вот совсем не веселая история вышла...

*Со всеми рассмотренными в настоящем обзоре примерами и иной практикой работы прокуратуры вы можете ознакомиться на форуме портала Tendery.ru (www.tendery.ru) в подразделе «Практика работы прокуратуры».*

## Площадки B2B-Center и ZakazRF запустили единый сервис для закупок у малого и среднего бизнеса

Электронные торговые площадки B2B-Center и ZakazRF запустили совместный сервис для проведения закупок госкомпаний у малого и среднего бизнеса.

Его пользователями станут крупнейшие компании с госучастием, которые с октября 2018 года должны проводить закупки у малого и среднего бизнеса по новым правилам. Поставщики, работающие на обеих площадках, смогут участвовать в таких закупках без дополнительных барьеров.

«Это уникальный проект для всего рынка. Мы объединили возможности площадок из двух сегментов – корпоративных и государственных закупок. Теперь наши клиенты-заказчики смогут выполнить новые требования закона и сохранить выстроенные бизнес-процессы, а поставщики – участвовать в закупках на обеих площадках без дополнительных действий. Плюс не стоит забывать, что такое партнерство увеличивает конкурентоспособность закупок, потому что закупщики

получат доступ сразу к двум базам поставщиков», – рассказал Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center.

1 октября 2018 года совместное решение оператора площадок ZakazRF и B2B-Center прошло аккредитацию в Минфине России для проведения закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства по Закону № 223-ФЗ в электронном виде.

«Совместный проект с B2B-Center поддержал на высоком государственном уровне Президент Республики Татарстан Рустам Нургалиевич Минниханов. Работа в рамках единого сервиса даст новый импульс для развития наших площадок и всей сферы закупок, а также устранил лишние препятствия для малого и среднего бизнеса, который готов работать с госкомпаниями», – отметил представитель ZakazRF.

С октября 2018 года закупки у МСП крупнейших госкомпаний, работающих на B2B-Center, будут проходить на аккредитованной площадке ZakazRF по новым правилам. При этом пользователи-поставщики смогут работать в едином личном кабинете, отслеживать закупки и подавать предложения сразу на двух площадках.

## ММК будет выбирать подрядчиков на электронной площадке B2B-Center

Магнитогорский металлургический комбинат перевел закупки услуг по ремонту оборудования на электронную торговую площадку B2B-Center. Это позволит обеспечить открытость конкурсных процедур, автоматизировать сбор предложений от потенциальных подрядчиков и расширить клиентскую базу.

«Мы успешно протестировали возможности и функциональность B2B-Center – провели более 100 закупок. У ремонта каждого вида оборудования свои особенности, поэтому нам важно выбрать луч-

ших подрядчиков на рынке, – рассказал начальник управления категорийных закупок ПАО «ММК» Павел Васев. – Независимая площадка привлекает потенциальных исполнителей, создает для них равные конкурентные условия и помогает подготовить все документы. На следующем этапе планируем настроить интеграцию нашей информационной системы и B2B-Center, чтобы исключить дублирование процессов и обеспечить удобство работы для наших специалистов».

В настоящее время Магнитогорский металлургический комбинат выбирает на электронной площадке подрядчиков для капитального ремонта котлов энергетических систем, генераторов, паропроводов,

приводов прокатных станов, а также модернизации систем охлаждения, монтажа металлоконструкций и оборудования.

«Многие годы ММК использовал наш сервис как поставщик и участвовал в закупках других заказчиков. Сейчас мы подписали долгосрочный договор в сфере проведения электронных закупок для нужд самого предприятия. От этого выиграют все. Наши клиенты-поставщики получат доступ к закупкам одного из крупнейших металлургических комбинатов страны, а ММК автоматизирует приглашение участников и сможет выбирать лучшие предложения на рынке», – отметил Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center.

## ФАС России разрабатывает разъяснения по применению механизма «отказа от конфиденциальности» при взаимодействии антимонопольных органов

Андрей Цыганов предложил государствам-участникам СНГ разработать на площадке МСАП модельные Разъяснения применения механизма отказа от конфиденциальности государств-участников СНГ.

26 сентября 2018 года в рамках 49-го заседания Межгосударственного совета по антимонопольной политике (МСАП), состоявшегося в рамках Недели конкуренции в России, начальник Управления международного экономического сотрудничества ФАС России Леся Давыдова представила доклады о подготовке разъяснений применения механизма «отказа от конфиденциальности» (вейвер) при взаимодействии антимонопольных органов и об итогах 17-й сессии Межправительственной группы экспертов по законодательству и политике в области конкуренции, состоявшейся в июле 2018 года в г. Женеве. Отказ от конфиденциальности (вейвер) является неформализованным инструментом и не требует наличия специальных норм в национальном или наднациональном законодательстве, позволяющих его использовать.

ФАС России применяла указанный инструмент при рассмотрении сделок по слиянию Oracle Corporation и Sun Microsystems в 2009 году (консультации с Европейской Комиссией), в 2017 году – Яндекс и Uber (консультации с конкурентными ведомствами Беларуси и Казахстана), в 2017-2018 гг. – Bayer/Monsanto (консультации с Конкурентными ведомствами Бразилии, Индии, Китая, ЮАР и Европейской Комиссией).

«В августе 2018 года мы создали Рабочую группу по разработке Разъяснений Президиума ФАС России по применению вейвера при рассмотрении сделок экономической концентрации с участием Ассоциации антимонопольных экспертов и некоммерческого партнерства «Содействие развития конкуренции в странах СНГ», – сообщила Леся Давыдова.

В настоящее время подготовлен проект Разъяснений, определяющий принципы использования ме-

ханизма отказа от конфиденциальности, характер и условия отказа от конфиденциальности, а также механизм применения такого отказа.

«Информация, переданная в рамках использования вейвера, остается конфиденциальной для всех третьих сторон. Конкурентные ведомства, проводящие консультации по переданной информации, должны принять все необходимые меры для сохранения конфиденциальности. При этом компании вправе выдать конкурентным ведомствам вейвер с некоторыми оговорками. Например, установить запрет на передачу документов, содержащих конфиденциальную информацию», – уточнила начальник Управления международного экономического сотрудничества ФАС России.

Заместитель руководителя ФАС России Андрей Цыганов предложил государствам-участникам СНГ разработать на площадке МСАП модельные Разъяснения применения механизма отказа от конфиденциальности государств-участников СНГ с целью их последующего внедрения конкурентными ведомствами государств-участников СНГ в своих юрисдикциях.

«Отказ компании от конфиденциальности – это высокая степень доверия к антимонопольному органу. Вейвер – это крайне важный инструмент во взаимодействии конкурентных ведомств при рассмотрении сделок экономической концентрации, носящих глобальный характер», – подчеркнул он.

Далее в рамках заседания был представлен доклад об итогах 17-й сессии Межправительственной группы экспертов по законодательству и политике в области конкуренции, состоявшейся в июле 2018 года в г. Женеве. Начальник Управления международного экономического сотрудничества ФАС России также сообщила, что ведомство подготовило консолидированную версию предложений ФАС России и Конкурентного ведомства Мексики, которая будет представлена на заседании Дискуссионной группы ЮНКТАД по меж-

дународному сотрудничеству. Документ представляет собой проект поправок в текст Комплекса по конкуренции ООН, в тч проект Инструментария международного сотрудничества конкурентных ведомств для борьбы с ограничительными деловыми практиками, доработанный с учетом поступивших замечаний и предложений.

«Мы призываем конкурентные ведомства государств-участников СНГ и дальше активно участвовать в мероприятиях Дискуссионной группы ЮНКТАД по международному сотрудничеству, в частности в направлении комментариев к поправкам к Комплексу по конкуренции ООН», – заключила она.

### Справочно:

«Неделя конкуренции в России» – крупное ежегодное международное мероприятие, организуемое Федеральной антимонопольной службой. В нем принимают участие представители иностранных конкурентных ведомств, российских компаний, международных транснациональных корпораций, эксперты в области конкурентного права. Мероприятие проходит с 24 по 27 сентября 2018 года в г. Сочи (Роза Хутор).

Межгосударственный Совет по антимонопольной политике образован в декабре 1993 года. Совет призван осуществлять координацию деятельности государства Содружества независимых Государств по вопросам антимонопольного регулирования, способствовать созданию условий для развития добросовестной конкуренции и гармонизации конкурентного законодательства в рамках СНГ.

Отказ от конфиденциальности (вейвер; waiver) – механизм, позволяющий антимонопольным органам из различных юрисдикций, проводить консультации по конкретным делам с возможностью обмена конфиденциальной информацией и материалами.

# Предложения ФАС по оптимизации закупочной деятельности в субъектах Российской Федерации

**Справка по оптимизации закупочной деятельности в субъектах РФ:**

Во исполнение Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета по развитию конкуренции, а также в целях реализации основных направлений государственной политики по развитию конкуренции, утвержденных Национальным планом развития конкуренции в Российской Федерации на 2018–2020 годы, которыми предусмотрено, в том числе обеспечение прозрачности закупок, обеспечение недискриминационного доступа поставщиков к закупкам, увеличение доли закупок, участниками которых являются только субъекты малого предпринимательства и социально ориентированные некоммерческие организации конкуренции, ФАС России предлагает следующие меры по оптимизации закупок в субъектах Российской Федерации.

## 1. Проведение централизованных закупок и совместных закупок.

Законом о контрактной системе предусмотрено возможность осуществления централизованных закупок.

Суть централизованных закупок заключается в том, что закупки для нужд отдельных заказчиков (органов государственной власти, органов местного самоуправления, органов местных администраций, государственных и муниципальных бюджетных и казенных учреждений) осуществляются не самими этими заказчиками, а одним уполномоченным государственным или муниципальным органом (уполномоченным казенным учреждением).

Основное преимущество централизованных закупок состоит в экономии бюджетных средств за счет оптимального формирования лотов (например, при централизованной закупке могут закупаться продукты питания для нужд сразу нескольких детских садов муниципального района, что обеспечивает более низкие цены, предлагаемые поставщиками, чем если бы проводилось много более мелких закупок самими детскими садами), а также в сокращении издержек самого закупочного процесса.

Кроме того, с помощью данной практики значительно снижается административная нагрузка на заказчиков за счет исключения дублирующих закупок, а также высокая квалификация специалистов уполномоченного органа позволяет избежать ошибок в закупочном процессе.

Главным преимуществом централизованных закупок для участников является содействие предотвращению нарушений законодательства, коррупционных проявлений за счет установления единых правил осуществления закупок, единых требований к участникам таких закупок и требований к закупаемой продукции в документации о закупке, инструкции по заполнению заявки, техническом задании, проекте контракта.

Установление единой формы документации о закупке для всех закупок, осуществляемых уполномоченным органом, также способствует упрощению участия в закупках.

## 2. Установление типовых технических заданий универсальных для всех заказчиков, типовых контрактов.

Одной из основных проблем в контрактной системе для заказчиков является правильное описание объекта закупки.

Зачастую им приходится изучать большой объем информации, начиная с ГОСТов и технических характеристик приобретаемого товара и заканчивая требованиями технических регламентов. Но даже несмотря на это установленные требования не всегда являются правомерными.

Как правило, заказчиком в документацию о закупке включаются показатели, позволяющие определить соответствие товаров, работ, услуг установленным заказчиком требованиям.

Зачастую у участников закупок возникают ошибки технического характера при заполнении и формировании заявок, в том числе в отношении конкретных показателей объекта закупки.

В свою очередь, впоследствии такие заявки признаются несоответствующими требованиям документации.

Установление типовых технических заданий универсальных для всех заказчиков содержащих технические характеристики и показатели, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации позволит исключить вольную трактовку ГОСТов и разное описание одной и той же продукции, установление избыточных требований и ограничение количества участников закупки путем формирования технического задания под конкретного поставщика, а также будет способствовать снижению коррупционных рисков.

Кроме того, типовые технические задания позволят снизить число ошибок при формировании заявок участниками закупки за счет унификации требований к объекту закупки, количеству отклоненных заявок на участие в закупке, а также количество жалоб при проведении конкурентных процедур.

В соответствии с положениями Закона о контрактной системе заказчик самостоятельно разрабатывает и утверждает проект контракта с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок и положений гражданского законодательства Российской Федерации.

Недостаточно проработанные условия контракта с точки зрения рисков его неисполнения со стороны поставщика в результате приводят к ненадлежащему исполнению контракта, не достижению целей осуществления закупок.

Утверждение типовых контрактов сократит количество нарушений в закупках, позволит унифицировать условия по исполнению контракта, а также будет способствовать обеспечению надлежащего качества исполнения контракта.

Установление единых условий по исполнению контракта, особенно в части претензионного порядка, порядка удержания обеспечения исполнения контракта и взыскания неустойки упрощает ведение претензионно-исковой работы и борьбу с недобросовестными поставщиками.

Кроме того, установление унифицированного порядка приемки закупаемых товаров, работ, услуг, а также пошагового порядка (рекомендации) по одностороннему отказу заказчика от исполнения контракта исключит возможность злоупотреблений со стороны поставщика, оптимизирует работу заказчиков.

## 3. Внедрение стандартов закупочной деятельности по Закону 223-ФЗ.

В настоящее время Закон 223-ФЗ не содержит четкую регламентацию процедур закупок, осуществляемых не у субъектов малого и среднего предпринимательства, что позволяет заказчикам самостоятельно определять порядок осуществления закупки, а также устанавливать требования к участникам закупки, что негативным образом отражается на прозрачности закупочных процедур и конкуренции при осуществлении закупок.

Указанные обстоятельства снижают эффективность расходования бюджетных средств и увеличивают риски коррупционных злоупотреблений при осуществлении закупок.

Вместе с тем, Закон 223-ФЗ (ч.2.1 ст.2) позволяет субъекту РФ утвердить типовое положение о закупке для подведомственных ему заказчиков, что обеспечивает единообразие проведения всех процедур, упрощает систему контроля за закупками, снижает коррупционные риски.

Также ч. 6.1 ст. 5.1 Закона 223-ФЗ дает возможность субъекту РФ осуществлять ведомственный контроль за исполнением заказчиками требований

нормативных правовых актов в сфере закупочной деятельности.

Внедрение региональных стандартов закупочной деятельности для заказчиков, работающих по нормам Закона 223-ФЗ позволит сформировать единые правила корпоративных закупок, в том числе унифицировать способы закупки, установить требования к участником закупки, исчерпывающий перечень оснований для заключения договора с единственным поставщиком, порядок обоснования начальных (максимальных) цен контрактов.

Внедрение региональных стандартов позволит повысить эффективность расходования денежных средств, уровень конкуренции на закупках, а также снизить риски коррупционных злоупотреблений при осуществлении закупок.

Типовое положение о закупке может быть использовано, в том числе в качестве инструмента поддержки СМП.

Следует отметить, что в 2015 году в целях повышения открытости и прозрачности закупок, осуществляемых отдельными видами юридических лиц, а также увеличения количества участников закупки, развития конкуренции ФАС России разработан Стандарт осуществления закупочной деятельности отдельных видов юридических лиц, включающий предложения по оптимизации и унификации закупочной деятельности.

Стандарт закупок основан на административной практике, а также на лучших практиках применения положений Закона 223-ФЗ. Стандарт содержит основные подходы ФАС России к оценке закупочной деятельности заказчиков.

Стандарт не имеет статуса общеобязательного нормативного правового акта, вместе с тем, может быть использован при разработке региональных стандартов осуществления закупочной деятельности.

## 4. Расширение доступа СМП к закупкам.

Закон 223-ФЗ рамочно регулирует закупочную деятельность отдельных видов юридических лиц.

Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке устанавливаются заказчиками самостоятельно, в связи с чем при подготовке заявки необходимо руководствоваться требованиями и формами документов, предусмотренными документацией о закупке, установленными заказчиками по своему усмотрению.

В настоящее время имеют место случаи установления заказчиками избыточных требований как к участнику закупки (например, о наличии связи с производителем или наличие опыта поставки товаров), так и к содержанию, оформлению заявки, обязательному наличию в ее составе справок, сертификатов, выписок, срок получения которых в уполномоченных органах сопоставим со сроком подачи заявок, что приводит к невозможности участия в такой закупке и сокращению количества участников закупки, влечет дополнительную административную нагрузку на участников закупки, а также отклонение заявок по формальным признакам.

В целях обеспечения доступности участия в торгах СМП и расширения возможностей СМП участвовать в закупках предлагаем на региональном уровне при разработке типового положения о закупке установить специальный режим осуществления закупок, участниками которых могут быть только СМП.

В частности, предусмотреть единый ограниченный набор требований как к участнику закупки, так и к составу заявки.

Установление единых требований к составу заявки при проведении закупок среди СМП позволит исключить произвольное установление заказчиками требований к составу и содержанию заявок, обеспечит расширение доступа СМП к закупкам, снизит коррупционные риски.

<https://fas.gov.ru/documents/658318>

# В ФАС рассказали о количестве выявленных картелей в России

**Федеральная антимонопольная служба (ФАС) в первом полугодии 2018 года выявила на 25% меньше картелей чем за аналогичный период прошлого года: 153 картеля против 205, сообщили «Газете.Ру» в пресс-службе ведомства.**

За шесть месяцев 2018 года выявлено 136 сговоров на торгах против 161 сговора за первое полугодие 2017 года. «Наибольшее количество картелей в первом полугодии 2018 года приходится на фармацевтику: рынок медицинских изделий

и медикаментов. Самым «масштабным» можно назвать дело на торгах по ремонту дорог в Астрахани: нарушения выявлены на 4 торгах на выполнение ремонта автомобильных дорог с общей суммой начальных максимальных цен контрактов 644,7 млн руб», — заявили в ФАС.

Ранее премьер-министр России Дмитрий Медведев сообщил, что лидером по картельным сговорам в России является сфера строительства.

<https://www.gazeta.ru/business/news/201...8695.shtml>

## Бардак в регулировании госзакупок российского ПО хотят устранить отдельным законом

Совет по цифровой экономике при Совете Федерации рекомендовал Правительству России законодательно закрепить приоритет российского офисного ПО на госзакупках. Несмотря на существование ряда постановлений Правительства на эту же тему, принятие отдельного закона представляется актуальным — постановления не работают.

### Закон вместо постановлений

Принцип приоритетного использования российского офисного ПО в органах госвласти может быть вскоре закреплён отдельным законом. Рассмотреть такую возможность Правительству России официально предложил Совет по развитию цифровой экономики при Совете Федерации. Документ, включающий это предложение, подготовлен и опубликован по итогам заседания Совета, состоявшегося в Калининградской области ещё 1 августа 2018 г.

Комментируя это решение Совета, генеральный директор «Базальт СПО» Алексей Смирнов в разговоре с CNews пояснил, что сейчас приоритет упомянутого софта в явном виде прописан только на уровне правительственных постановлений. В частности, № 1236 от 16 ноября 2015 г. — об ограничении допуска зарубежного ПО на госзакупки, а также № 325 от 23 марта 2017 г. — об утверждении дополнительных требований к офисному софту из Реестра отечественного ПО при Минкомсвязи. Непосредственно закупочное законодательство за счёт определенных в нем изменений лишь позволяет Правительству вводить подобные ограничения. С юридической точки зрения закон имеет больший вес по сравнению с постановлением. И если между двумя документами будет усмотрено противоречие, то суд встанет на сторону закона, а постановление нужно будет отправлено на пересмотр законодательному органу. Кроме того, ответственность за неисполнение закона также выше.

### В чем проблема существующих постановлений

В разговоре с CNews Алексей Смирнов указывает на то, что существующие вокруг офисного ПО правительственные постановления отчасти противоречивы, а отчасти пока неисполнимы.

Например, из упомянутых дополнительных требований следует, что госорганы должны закупать только то офисное ПО из Реестра, которое неким образом маркировано на предмет соответствия этим требованиям. «На сегодняшний день в подтверждение соот-

ветствия этим требованиям в Реестре не помечено ни одного продукта, — говорит Смирнов. — Это просто невозможно сделать технически. Некуда поставить галочку самому. И нет утвержденной процедуры подачи заявки на то, чтобы это сделал кто-то другой».

Таким образом, госорганам в соответствии с постановлением о запрете зарубежного софта нужно покупать российские офисные продукты, а их как бы не существует.

Проблема может отчасти решиться в контексте появления еще одного «софтверного» постановления Правительства: № 658 от 8 июня 2018 г. — о централизованных закупках некоторых видов ПО. В нем прописано, что Минкомсвязи будет самостоятельно закупать офисные программы «на всех сразу» — по заявкам и на деньги конкретных госорганов. Однако пока, по данным CNews, механизмы, прописанные в этом документе, в полную силу не заработали.

### Какие еще проблемы может решить новый закон

Управляющий директор компании «Росплатформа» Владимир Рубанов в разговоре с CNews напомнил, что действующие нормативные акты регламентируют приоритет отечественного софта только при закупках министерств и ведомств — по закону 44-ФЗ. В его понимании, эти нормы законодательства следовало бы расширить и на закупки госкорпорации и компании с госучастием, осуществляемые по упрощенной процедуре — по закону 223-ФЗ. «Именно они составляют основную долю рынка, и обеспечение их независимости от санкций в плане используемых технологий является важной общественной задачей», — рассуждает он. В данном вопросе Алексей Смирнов со своим коллегой полностью согласен.

Помимо этого Рубанов считает необходимым залатать «дыры» существующей нормативки в отношении лазеек, позволяющих обходить требования по приоритету в использовании российского ПО, — например, «прятать» закупку иностранного софта в рамках общей закупки программно-аппаратных комплексов.

Также закон мог бы усилить контроль над обновлениями невозможности использования российского ПО. Это обоснование предусмотрено первым из упомянутых в этом материале постановлений.

«Во многих случаях российское ПО игнорируют из-за банальной лени и страха отойти от привычных технологий, в то время как функциональность

российских решений на самом деле отлично может решать целевую задачу, — говорит он. — Такие горе-специалисты пишут формальные отписки в виде фиктивных обоснований невозможности, которые даже по форме часто не выдерживают критики, не говоря уже о содержании».

В понимании Рубанова, сейчас контроль над такими отписками недостаточен. «Случаев, когда российское ПО реально не удовлетворяет требованиям, гораздо меньше, чем это пытаются представить, — уверен он. — И даже в этих случаях возможно решение задачи обеспечения санкционной устойчивости и развития отечественных разработчиков в несколько шагов — путем сотрудничества заказчиков и разработчиков в рамках планов поэтапного перехода, согласованных с планами разработки российских вендоров».

### Несколько фактов о Совете при Совфед

Совет по развитию цифровой экономики при Совете Федерации был создан в апреле 2018 г. Согласно положению о Совете в его задачи входит изучение состояния и тенденций развития цифровой экономики, экспертный анализ проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов в этой области, мониторинг практики применения законодательства РФ и субъектов, выработка рекомендаций по совершенствованию федерального законодательства и законодательства субъектов РФ и пр.

Состав Совета был утвержден в июле 2018 г. Председателем Совета стал вице-спикер СФ Андрей Турчак, его заместителем — глава комитета по экономической политике Дмитрий Мезенцев. В общий состав Совета вошли председатель комитета по международным делам Константин Косачев, по регламенту — Андрей Кутепов, по федеративному устройству — Олег Мельниченко, по бюджету — Сергей Рябухин, по социальной политике — Валерий Рязанский и другие сенаторы. Экспертное сообщество в Совете было представлено ректором МГУ Виктором Садовничим, первым зампредом ЦБ Ольгой Скоробогатовой, вице-президентом Сбербанка Анной Поповой, вице-президентом «Ростелекома» Борисом Глазковым, руководителем группы компаний InfoWatch Натальей Касперской и др.

[http://www.cnews.ru/news/top/2018-09-28\\_bardak\\_v\\_regulirovanii\\_goszakupok\\_rossijskogo](http://www.cnews.ru/news/top/2018-09-28_bardak_v_regulirovanii_goszakupok_rossijskogo)

## Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Уважаемая Ольга Александровна!

Согласно ст. 3 Закона № 44-ФЗ муниципальный заказчик — муниципальный орган или муниципальное казенное учре-

ждение, действующие от имени муниципального образования, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющие закупки; заказчик — государственный или муниципальный заказчик либо в соответствии с частями 1 и 2.1 статьи 15 настоящего Федерального закона бюджетное учреждение, государственное, муниципальное унитарные предприятия, осуществляющие закупки; государственный контракт, муниципальный контракт — договор, заключенный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации (государственный контракт), муниципального образования (муниципальный контракт) государственным или муниципальным заказчиком для обеспечения соответственно государственных нужд, муниципальных нужд».

В этой связи является ли МУП муниципальным заказчиком с полномочиями заключать муниципальные контракты? Должно ли МУП при заключении контрактов на строительство объектов капитального строительства при-

менять постановление Правительства от 15.05.2017г. № 570?

Необходимость применения указанного Вами постановления зависит от источника средств, за счет которых проводится соответствующая закупка. Если это средства, перечисленные в п. 2 ч. 2.1 ст. 15 Закона № 44-ФЗ, то постановление применять не нужно. И наоборот.

Здравствуйте! Помогите, пожалуйста разобраться в данной ситуации!

Мы являемся акционерным обществом, в уставном капитале которого доля государственной собственности составляет более 25%. Организация проводит аудит согласно правилам, установленным Законом № 44-ФЗ. Как у заказчика, у нас установлен орган контроля — Федеральное казначейство. Но проведя закупку, у организации возникли проблемы с непрохождением контроля. Так как Казначейство не может проверять АО, вся информация сформированная в ЕИС, была помечена как контроль не пройден. Казначейство написали письмо, чтобы мы сняли с себя полномочия заказ-

чика, и остались как заказчики, которые осуществляют закупку на основании ч. 5 ст. 15 Закона № 44-ФЗ (так как мы работаем с бюджетными инвестициями в части стройки, в остальных случаях руководствуемся только требованиями Закона № 223-ФЗ).

Как нам проводить закупки по аудиту? Если закупка размещена и заключен контракт с аудиторской организацией и работы уже идут, но размещена информация с полномочиями заказчика, а Казначейство просит аннулировать закупку, ссылаясь на то, что с 01.01.17 г. перерегистрация была пройдена не верно. Но мы же соблюли все правила 44-ФЗ, закупка проводилась открытым конкурсом.

На мой взгляд, нужно все оставить, как есть, и ничего не аннулировать. Если Казначейство Вас не контролирует, то фраза «Контроль не пройден» вполне соответствует реальному положению дел. Не пройден, потому что и не предполагалось его проходить в силу особенностей статуса Вашей организации. Аннулировать закупку в условиях исполняемого сейчас договор невозможна, да нет к этому оснований.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продажа нежилых помещений в административном здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 125**

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** Компания «ЛЕРО С.Р.Л.».

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактные телефоны:

+7 (495) 428-40-70, Ватомов Андрей Юрьевич;

8-800-100-66-22, ООО ЭТП ГПБ.

**Сведения о предмете продажи:**

Нежилые помещения находятся в административном здании, расположенном на огороженной территории (земельный участок с кадастровым номером 770608009127 находится в дол-

госрочной аренде на срок до 06.05.2053 общей площадью 13,544 га, в том числе):

— Нежилые помещения (кадастровый номер: 77:06:008009:1995) общей площадью 1 622,7 кв. м. (год постройки 2003 г.);

— Нежилые помещения (кадастровый номер: 77:06:008009:1996) общей площадью 3 244,0 кв. м. (год постройки 1999 г.).

**Адрес места нахождения:** 117647, Москва, ул. Профсоюзная, дом 125.

**Начальная стартовая цена:** 973 340 000 (Девятьсот семьдесят три миллиона триста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 15 октября 2018 г. в 11:00 (МСК) по 14 ноября 2018 г. до 11:00 (МСК).

**Дата и время проведения торгов:** 19 ноября 2018 г. в 11:00 (МСК).

**Полный текст извещения опубликован на сайте в сети Интернет:** <http://etpgpb.ru/>, (<https://etp.gpb.ru/>).

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Организатор торгов** – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, Москва, ул. Юннатов д.18, centerRID@mail.ru, ЦЕНТР-РИД.РФ, тел.(495)722-5949), сообщает о проведении торгов в форме аукциона (далее – торги) открытые по составу участников в электронной форме с закрытой формой подачи предложений о цене по реализации следующих прав требований, принадлежащих АО «Центргаз» (ОГРН107100975538) (далее – Продавец):

**Лот №1** – Право требования к АО «НЗКМ» (ИНН 1027101416253) по договорам аренды: №054-09 от 01.01.2009 г., № 058-08 от 01.01.2008 г., № 1171-08 от 01.11.2008 г., № 555-08 от 01.04.2008 г., № 1-11-2731/3-81-11 от 01.09.2011 г., №3-67-10 от 01.10.2010 г., № 3-91-12 от 01.08.2012 г., № 554-08 от 01.04.2008 г., реструктурированного Соглашением о порядке и сроках погашения задолженности №4-130-13 от 27.02.2013г., с учетом Дополнительного соглашения №1 от 01.07.2016г., на общую сумму 158 152 160 руб. 90 коп.

**Начальная цена Лота №1** составляет 41 332 000 руб. 00 коп.

Права требования к должнику подтверждаются первичными документами, судебные решения отсутствуют. В случае если до момента заключения договора уступки прав требований, права требования, выставленные на торги, будут прекращены в соответствии с действующим законодательством РФ (в том числе обязательства будут исполнены должным образом перед АО «Центргаз») стоимость обязательств, определенная на торгах будет уменьшена пропорционально стоимости прекращенных прав требований. Окончательная общая сумма долга прав требований по процентам будет пересчитываться на дату подписания договора уступки прав требования (цессии).

Торги будут проводиться в 10:00ч. 16.11.18г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerr.ru>, раздел «Продажи» (далее – электронная площадка). Прием заявок начинается с 10:00ч. 15.10.18г. и заканчивается в 18:00ч. 13.11.18г. Подробная информация о лоте (состав, характеристики, порядок ознакомления и др.), порядок оформления участия в торгах, порядок предоставления заявок на участие в торгах, перечень представляемых заявителями необходимых документов и требования к их оформлению, порядок проведения торгов, а также документация торгов (полный текст извещения, проект договора купли-продажи, проект договора о задатке и др.) размещены на электронной площадке. Торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной площадки и законодательством РФ, с учетом особенностей, предусмотренных документацией торгов. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на электронной площадке: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной

форме посредством системы электронного документооборота, подписанные электронной подписью на электронной площадке; своевременно заключившие договор о задатке и внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на счет Организатора торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.», ИНН 7713234163, КПП 771301001, р/с 40702810800010000087, БИК 044525835, к/с 30101810145250000835 в ООО КБ «Финанс Бизнес Банк» г. Москва. Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены лота. Задаток за участие в торгах должен поступить на расчетный счет Организатора торгов до окончания приема заявок на участие в торгах. Заявитель вправе направить задаток на счет Организатора торгов, без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка заявителем признается акцептом договора о внесении задатка, размещенного на электронной площадке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах на соответствующем периоде (интервале), используя инструменты своего рабочего раздела («личного кабинета»). Изменение заявки допускается только путем отзыва первоначальной заявки и подачи заявителем новой заявки в срок, установленный сообщением о торгах. Не допускается отзыв и изменение поданной заявки на участие в торгах после окончания приема заявок. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В случае, если при подведении итогов торгов Организатором торгов установлено, что не поступило ни одной заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен один заявитель (единственный участник), торги признаются несостоявшимися, о чем Организатор торгов составляет соответствующий протокол. Победителем торгов при наличии не менее 2 участников торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Договор уступки прав требования (цессии) заключается с победителем торгов не позднее 5 рабочих дней с даты окончания торгов. Победитель торгов обязан уплатить Продавцу определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка в порядке и сроки, установленные договором уступки прав требования (цессии) в течении 15 календарных дней с даты подписания договора.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска одного участника торгов, Продавец вправе предложить единственному участнику заключить Договор уступки прав требования (цессии) по предложенной цене единственного участника, указанной в протоколе о результатах торгов. Организатор торгов вправе принять решение об отмене торгов в любое время. Время везде московское.

## Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

**Собственник:** ООО «Катерпиллар Файнэншл». **Организатор торгов:** ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с **00:00 12.11.2018 по 11:10 14.11.2018** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

**Форма проведения торгов:** открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

**Место проведения торгов:** <http://autosale.ru/auctions/all>.

**Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):**

**1. Лот# 1712-1413** CATERPILLAR ФОРВАРДЕР 574, 2011 г., VIN HF10579,

**Начальная цена:** 3 702 331,80 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Шаг повышения цены лотов:** 4 000,00 руб.

**Начало торгов:** 00:00 12.11.2018, **окончание торгов:** 14.11.2018 в 11:00

**2. Лот# 1810-1107** ЭКСКАВАТОР CAT 329DL, 2014 г., VIN CAT0329DADJF01052,

**Начальная цена:** 4 528 101,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Шаг повышения цены лотов:** 4 500,00 руб.

**Начало торгов:** 00:00 12.11.2018, **окончание торгов:** 14.11.2018 в 11:10

**Место нахождения Имущества:**

**Лот # 1712-1413** – г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе, 157, корп. 2.

**Лот # 1810-1107** – г. Иркутск, ул. Ширямова, д. 50Б.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота. Протокол о результатах торгов по лоту подписывается в день окончания торгов. Договор купли-продажи Имущества подписывается и оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, в соответствии с условиями договора купли-продажи. Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору купли-продажи. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485608, e-mail: [letters@autosale.ru](mailto:letters@autosale.ru).

## Продажа недвижимого и движимого имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

**Продавец:** ПАО «МОЭК».

**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:**

**21 ноября 2018 г.** в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1**

Нежилое помещение, общей площадью 43,3 м<sup>2</sup>,

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Ратная, д.2А.

**Начальная цена продажи:** 3 650 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Минимальная цена продажи:** 3 290 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%

**Шаг повышения цены:** 50 000 рублей, с учетом НДС 18%.

**Шаг понижения цены:** 120 000 рублей, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 5% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 16 ноября 2018г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru), [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

## ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

**Продавец:** ПАО «МОЭК».

**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:** **14 ноября 2018 г.** в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1**

7 единиц движимого имущества (легковые автомобили).

В состав лота входят 7 легковых автомобилей TOYOTA CAMRY.

**Начальная цена продажи:** 4 800 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 10 % от начальной цены лота.

**Лот № 2**

31 единица спецтехники.

В состав лота входят грузовые фургоны с генератором (МАНП), самосвал КАМАЗ, авто-компрессор, прицеп с компрессорной станцией, прицеп с гидронасосом ЦНС, прицеп без оборудования, прицепы со сварочным агрегатом, дизель-генератор.

**Начальная цена продажи:** 13 400 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 5 % от начальной цены лота.

**Лот № 3**

13 единиц легковых и грузовых автомобилей.

В состав лота входят 11 легковых автомобилей RENAULT DUSTER, грузовой фургон ГАЗ 2705, ГАЗ 2752.

**Начальная цена продажи:** 5 300 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 10 % от начальной цены лота.

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 09 ноября 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru), [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ОАО «Мосгорэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «Мосгорэнерго»

**Продавец:** ОАО «Мосгорэнерго». **Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:** 21 ноября 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1** Нежилое помещение общей площадью 129,8 м2,

**расположенное по адресу:** г. Москва, ул. Поречная, д.9.

**Начальная цена продажи:** 11 000 000 руб рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 5% от начальной цены лота.

**Особые условия:**

1) имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 16 ноября 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru), [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

## ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

**Продавец:** ПАО «МОЭК». **Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата проведения торгов:** 21 ноября 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги имущество:**

**Лот № 1** Нежилое помещение общей площадью 137,8 м2 и движимое имущество,

**расположенные по адресу:** ул. Туристская, д.2, корп.5.

**Начальная цена продажи:** 12 600 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 3 % от начальной цены лота.

**Особые условия:**

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

**Прием заявок на участие в торгах** осуществляется по местонахождению организатора торгов до 16 ноября 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:** тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru).

**Местонахождение организатора торгов:** г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

## АО «МОЭК-Проект» извещает о внесении изменений в аукционную документацию, в частности уточняет особые условия сделки

**Оригинальное извещение о торгах было опубликовано в Аукционном Вестнике № 395 (09.345) от 14.09.2018.**

**Продавец:** АО «МОЭК-Проект».

**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Выставляемое на торги имущество:**

Нежилое здание общей площадью 4411,5 м2,

**расположенное по адресу:**

г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д.28, стр.2.

**Особые условия:**

1) Договор купли-продажи имущества заключается с обременением в виде обязательства Покупателя заключить с Продавцом Договор аренды помещений площадью 4411,5 м2 сроком на 11 мес. Арендная ставка помещений и составляет 1 166,58 руб. за 1 м2/мес., без учета НДС 18%, коммунальных и эксплуатационных расходов.

2) в отношении имущества заключен краткосрочный договор аренды № 08/03-03/18 от 06.03.2018 на общую площадь 95,2 м2 для организации и обеспечения питания сотрудников сроком до 05.02.2019.

## ООО «Газпром добыча Уренгой» сообщает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества

**Продавец:** ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. (3494) 94-8409.

**Организатор аукциона:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

**Дата, время и место проведения торгов:**

12.11.18 г. в 10-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Местонахождение имущества:** г.Новый Уренгой.

**Имущество:** Имущ. комплекс базы отдыха на реке Пур. Зем.участок 39 889 кв.м. – аренда.

**Нач. цена:** 117 911 000 руб., вкл. НДС.

**Шаг повышения цены:** 100 000 руб.

**Размер задатка:** 5 000 000 руб., НДС не обл.

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 12.10.18 г. по 09.11.18 г.

Полный текст сообщения размещен на сайте ПАО «Газпром».

## ПАО «Мосэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «Мосэнерго»



**Продавец (Собственник):** ПАО «Мосэнерго».

**Организатор торгов:** ООО «ЦУН».

**Дата и время проведения торгов:** 14.11.2018 в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:**

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

**Выставляемое на торги:** комплекс жилых зданий и сооружений, общей площадью 1 847,9 м2,

**расположенные по адресу:**

г. Москва, ул. Хорошевская 3-я, д.16, корп.2; ул. Хорошевская 3-я, д.16, корп.2 стр.3; ул. Хорошевская 3-я, д.16, корп.2, стр.1; ул. Хорошевская 3-я, д.16, корп.2 стр.2 (далее – Имущество).

**Начальная цена продажи:**

73 835 774 рублей 00 копеек с учетом НДС 18%.

**Размер задатка:** 20 % от начальной цены лота.

**Шаг аукциона:** 500 000 рублей 00 копеек без учета НДС 18%.

**Особые условия:**

в отношении имущества заключен долгосрочный договор аренды № 2G-00/15-1604 от 10.05.2016 сроком до 30.06.2030.

**Заявки на участие в торгах и соглашение о задатке** (по типовым формам) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются до 09.11.2018, по рабочим дням с 9 до 17 часов 00 минут по московскому времени по местонахождению организатора торгов.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Контакты ООО «ЦУН»:**

тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: [tsun@moek.ru](mailto:tsun@moek.ru), [www.tsun.com.ru](http://www.tsun.com.ru).

**Местонахождение организатора торгов:**

г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб. 505.

**Контакты ПАО «Газпром»:** e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).

## ООО «Газпром добыча Надым» извещает о проведении торгов (аукциона)

**Продавец (собственник) имущества:** ООО «Газпром добыча Надым».

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-3499-564-238, 8-86141-66-166.

**Сведения о предмете продажи:** транспортные средства (5 единиц),

**расположенные по адресу:**

ЯНАО, Надымский р-н, г. Надым и пгт. Пангоды (лот №1-№4);

Краснодарский край, с. Кабардинка (лот №5).

Транспортные средства реализуются отдельными лотами:

**Лот № 1:** Легковой автомобиль ГАЗ-3102; год выпуска – 2005, пробег – 171 тыс.км.

**Начальная цена:** 80 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Минимальная цена:** 72 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Лот № 2:** Грузовой фургон цельнометаллический (3 места) ГАЗ-2705,

год выпуска – 2007, пробег – 331 тыс. км.

**Начальная цена:** 70 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Минимальная цена:** 63 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Лот № 3:** Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ E 350 4 MATIC,

год выпуска – 2008, пробег – 344 тыс. км.

**Начальная цена:** 650 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Минимальная цена:** 585 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Лот № 4:** Универсал Mitsubishi Pajero 3.5 GDI; год выпуска – 2001, пробег – 424 тыс. км.

**Начальная цена:** 430 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Минимальная цена:** 387 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Лот № 5:** Легковой автомобиль Mitsubishi Galant 2.5, год выпуска – 2002, пробег – 469 тыс. км.

**Начальная цена:** 250 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Минимальная цена:** 225 000,00 руб., в т. ч. НДС.

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 12 октября 2018 года 10:00 (МСК) по 09 ноября 2018 года 15:00 (МСК).

**Дата и время проведения торгов:** 12 ноября 2018 года в 12:00 (МСК).

## ООО «Астраханьрыбагаз» извещает об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Собственник имущества:** ООО «Астраханьрыбагаз».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.

**Дата и время начала приема заявок:** 05.10.2018 г. с 10:00 (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок:** 06.11.2018 г. до 15:00 (время московское).

**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 08.11.2018 г. в 11:00 (время московское).

**Сведения о предмете продажи:** Зерносклад.

**Местонахождение:**

Астраханская обл., Красноярский район, от почтового отделения с. Сеитовка в 3680 м на юг и в 550 м на юго-восток от моста через р. Бузан в районе п. Белячий.

**Начальная цена:** 1 627 542,37 руб., кроме того НДС.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ООО «Астраханьрыбапрогаз» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

**Собственник имущества:** ООО «Астраханьрыбапрогаз».  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>  
 Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-8512-55-04-10.  
**Дата и время начала приема заявок:** 12.10.2018 г. с 10:00 (время московское).  
**Дата и время окончания приема заявок:** 13.11.2018 г. до 15:00 (время московское).  
**Дата проведения запроса публичного предложения:** 15.11.2018 г. в 11:00 (время московское).  
**Предмет продажи:**  
 1. Административное здание, 469,7 кв.м.,  
**расположенное по адресу:** Астраханская обл., Икрянинский р-н, с. Озерное, ул. Бэра, д. 12.  
**Начальная цена:** 780 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена Лота:** 546 000,00 руб., кроме того НДС.  
 2. Административное здание 1172,9 кв.м.,  
**расположенное по адресу:** Астраханская область, Красноярский район, с.Сеитовка, ул. Юбилейная, д. 44.  
**Начальная цена:** 1 020 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 714 000,00 руб., кроме того НДС.  
 3. Ангар для сельскохозяйственных машин 290,1 кв.м,  
**расположенный по адресу:** Астраханская обл., Красноярский р-н, в 6200 м. по направлению на северо-запад от почты с. Сеитовка и 3880 м. на юго-запад от п. Аксарайский.  
**Начальная цена:** 200 000,00 руб., кроме того НДС  
**Минимальная цена:** 140 000,00 руб., кроме того НДС.  
 4. зернохранилище, 266 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Красноярский район, в 3730 м. по направлению на юг от почты с. Сеитовка и 640 м. на юго-восток от моста через р. Бузан в районе п. Белячий.  
**Начальная цена:** 340 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 238 000,00 руб., кроме того НДС.  
 5. Жилой дом 154 кв.м.,  
**расположенный по адресу:** Астраханская область, Красноярский район, п. Вишневый, ул. Светлая, д. 2а.  
**Начальная цена:** 610 000,00 руб., НДС не облагается.

**Минимальная цена:** 488 000,00 руб., НДС не облагается.  
 6. Пекарня.  
**Местонахождение:**  
 Астраханская область, Лиманский район, в 912 м на северо-восток от с. Камышово.  
**Начальная цена:** 480 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 336 000,00 руб, кроме того НДС.  
 7. Колбасный цех.  
**Местонахождение:**  
 Астраханская область, Лиманский район, в 912 м на северо-восток от с. Камышово.  
**Начальная цена:** 150 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 105 000,00 руб., кроме того НДС.  
 8. КПП, весовая, 9,6 кв.м, весовая 161,5 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.  
**Начальная цена:** 180 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена Лота:** 126 000,00 руб., кроме того НДС.  
 9. Холодильник, 536,8 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.  
**Начальная цена:** 2 000 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 1 400 000,00 руб., кроме того НДС.  
 10. Склад для зерна, 505,4 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.  
**Начальная цена:** 510 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 357 000,00 руб., кроме того НДС.  
 11. Склад, площадью, 354,4 кв.м.  
**Местонахождение:** Астраханская область, Икрянинский район, с. Озерное, ул. Степная, 31.  
**Начальная цена:** 1 210 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 847 000,00 руб., кроме того НДС.  
 12. Спальный корпус, 682 кв.м., литер А,  
**расположенный по адресу:** Астраханская обл., Красноярский р-н, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 5, литер А.  
**Начальная цена:** 860 000,00 руб., кроме того НДС.  
**Минимальная цена:** 602 000,00 руб., кроме того НДС.

### Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже имущества (собственник актива – ООО «Газпром добыча Краснодар»)

**Наименование аукциона в электронной форме:**  
 открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи имущества.  
**Продавец:** ООО «Газпром добыча Краснодар».  
 Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).  
**Организатор аукциона:** ЗАО «ГБЭС»,  
 адрес: 115191, г. Москва, Б. Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9;  
 e-mail: [info@gbes.ru](mailto:info@gbes.ru); тел.: 8 (495) 781-59-29.  
**Дата проведения аукциона в электронной форме:** 13.11.18 в 12:00 по МСК.  
**Дата и время приема заявок:** 12.10.18 г. с 09:00 по 12.11.18 года до 18:00 по МСК.  
 Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
**Предмет аукциона в электронной форме:**  
 право заключения договора купли-продажи имущества.  
**Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 3 лота:**  
**Лот 1:** Автомобиль легковой RENAULT LAGUNA – 2003г.в.  
**Начальная цена Имущества:** 138 017 рублей, с учетом НДС.  
**Лот 2:** Автомобиль легковой NISSAN MAXIMA – 2005г.в.  
**Начальная цена Имущества:** 227 500 рублей, с учетом НДС.  
**Лот 3:** Автомобиль легковой РЕНО МЕГАН КЛАССИК – 2000г.в.  
**Начальная цена Имущества:** 63 700 рублей, с учетом НДС.  
**Форма заявки, порядок подачи, порядок внесения обеспечения заявки и возврата:**  
 в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

### Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) по продаже имущества (собственник актива – ООО «Газпром добыча Краснодар»)

**Наименование аукциона:** открытый аукцион с подачей предложения о цене на повышение, на право заключения договора купли-продажи имущества.  
**Продавец:** ООО «Газпром добыча Краснодар».  
 Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).  
**Организатор аукциона:** ЗАО «ГБЭС»,  
 адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9;  
 e-mail: [info@gbes.ru](mailto:info@gbes.ru); тел.: 8 (495) 781-59-29.  
**Дата проведения аукциона в электронной форме:** 13.11. 18 в 12:00 по МСК.  
**Дата и время приема заявок:** 12.10. 18 г. с 09:00 по 12.11. 18 года до 18:00 по МСК.  
**Место проведения аукциона:**  
 350051, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кубанская набережная, 62.  
**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи имущества.  
 Объекты предлагаются к реализации единым лотом.  
**Описание объектов продажи:**  
 1: Автомобиль легковой MERSEDES-BENZ ML 350 4 MATIC M 753 KB 123 – 2007г.в.  
 2: Автомобиль легковой MERSEDES-BENZ ML 350 4 MATIC X 702 OO 93 – 2008г.в.  
 3: Автомобиль легковой MERSEDES-BENZ S 500 4 MATIC K 540 AB 93 – 2008г.в.  
 4: Автомобиль легковой TOYOTA Camry T 025 AA 93 – 2010г.в.  
 5: Автомобиль легковой MERSEDES-BENZ E 280 4 MATIC X703 OO 93 – 2008г.в.  
 6: Автомобиль легковой FORD ФОРД «ФОКУС» С 504 ВХ 123 – 2011г.в.  
**Начальная цена Имущества:** 2 757 633 рублей, с НДС.  
 Полная информация о публичном предложении, в том числе: формы заявки на участие, соглашения о задатке и договора купли-продажи актива размещены на официальном сайте организатора <http://www.gbes.ru>.

### ООО «Газпромтранс» извещает о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже принадлежащего ему имущества

**Продавец:** ООО «Газпромтранс», тел. 8 (499) 580-05-48.  
**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.»,  
 тел. 8 (495) 7225949, [centerRID@mail.ru](mailto:centerRID@mail.ru), <http://центр-рид.рф>.  
**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:** 12:00 16.11.18г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerru.ru>, раздел «Продажи».  
**Выставляемое на торги Имущество:**  
**Лот №1** – Автомобиль легковой Mercedes-benz E 350 4MATIC;  
**Лот №2** – Автомобиль Волга-Сайбер;  
**Лот №3** – Земельный участок, пл. 4803 кв.м., кад.№86:10:0101251:4121,  
**Местонахождение:** ХМАО Югра, г. Сургут, мкр. 32;  
**Лот №5** – Автомобиль Mercedes-Benz ML 350 4MATIC;  
**Лот №7** – Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием ДЭТ-400Б1Р2, 2010 г.в.;  
**Лот №8** – Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием ДЭТ-400Б1Р2, 2010 г.в.;  
**Лот №9** – УРАЛ 32551-0013-59 (41) Голубой;  
**Лот №10** – Газ -2217-430;  
**Лот №11** – Газ -32217-408;  
**Лот №12** – Вездеход ТРЭКОЛ 39294Д №1052 с доп. оборудованием;  
**Лот №15** – Прицеп ПТ 2х3,5 К;  
**Лот №18** – Автомобиль Mercedes-Benz S 500 4 MATIC;  
**Лот №20** – Автомобиль УАЗ-3163-118 PATRIOT;  
**Лот №21** – Машина для смены шпал универсальная МСШУ-5, 2005 г.в.;  
**Лот №22** – Мотовоз МПТ-4 (дрезина) № 1044 2000 г.в.

**Местонахождение:**  
**лоты № 1, 18** – г. Москва; **лот №2, 21, 22** – Астраханская обл.;  
**лот №5** – г. Сургут; **лоты №7-12** – г. Лабытнанги;  
**лот №20** – г. Оренбург; **лот №15** – г. Ухта.  
**Обременения:** Отсутствуют.  
**Начальная цена лотов (в руб., с уч. НДС):**  
**№1** – 404000; **№2** – 106000; **№3** – 19000000;  
**№5** – 822000; **№7** – 2540000; **№8** – 2540000;  
**№9** – 751000; **№10** – 136000; **№11** – 118000;  
**№12** – 1074000; **№15** – 122000; **№18** – 832000;  
**№20** – 82000; **№21** – 827000; **№22** – 663000.  
**Шаг повышения цены лотов:** 5% от начальной цены соответствующего лота.  
**Размер задатков лотов (НДС не облаг.):** 20% от начальной цены соответствующего лота.

К участию в торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 15.10.18 г. по 16:00 14.11.18 г. заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.  
 Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.  
**Дата признания заявителей участниками аукциона:** 15.11.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.  
 ОТ имеет право отказаться от проведения торгов (снять лот) в любое время.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПОО «Газтурбосервис» извещает о проведении открытого аукциона по продаже квартиры

**Продавец:** ПОО «Газтурбосервис», тел. 8 (3452) 53-68-00, 8 (3452) 53-68-01  
**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:** 12:00 22.11.18г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

**Выставляемое на торги Имущество:**

№ Лота	Наименование	Адрес: (местоположение)	Кадастровый номер объекта	Начальная цена имущества, руб.
1	Двухкомнатная квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 56,3 кв.м.	Российская Федерация, г. Москва, проспект Вернадского, дом 11/19, кв. 104	77:06:0001005:2953	13 170 000

**Шаг повышения цены Лота №1:** 50 000 руб. с уч. НДС.

**Размер задатка по Лоту №1 (НДС не облаг.):** 100 000 руб.

**Обременения:** отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с **12:00 15.10.18 г. по 16:00 20.11.18 г.** заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

**Дата признания заявителей участниками аукциона:** 21.11.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

## Извещение о проведении открытых электронных торгов в форме аукциона по реализации действующего теплоэнергетического комплекса (ТЭЦ)

**Организатор торгов:** Воробьев Игорь Николаевич.

Телефон: 89105356180, 89038019798.

Адрес электронной почты: [tverapt@mail.ru](mailto:tverapt@mail.ru).

**Предметом аукциона является:**

ДЕЙСТВУЮЩИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС (ТЭЦ).

**Расположенный по адресу:**

Тверская область, г. Вышний Волочек, ул. Красная, д. 1.

**Место проведения торгов:**

[www.business.centerr.ru](http://www.business.centerr.ru).

**Прием заявок:**

с 15.00ч. 03.10.2018 г. по 10-00 ч. 07.12.2018г.

(время московское).

**Дата и время проведения торгов:**

«12» декабря 2018 года, начало в 10 часов 00 минут.

**Начальная цена:**

80 000 000,00 руб.

**Размер задатка:**

10% от начальной (минимальной) цены продажи.

**АО «Росспиртпром» извещает об отмене продажи Лота №1 (ТЗ «Калина Красная»), проводимой посредством публичного предложения, информационное сообщение о которой было опубликовано в газете «Аукционный Вестник» №397 (09.347) от 28.09.2018 г. и размещено на официальном сайте АО «Росспиртпром».**

**Организатор торгов** ООО «ЦАУ «Ховевя» (ИНН 7725796590, 115162 г.Москва ул.Шухова д.14 оф.709, тел.+7-977-125-25-75, [khoveya@mail.ru](mailto:khoveya@mail.ru)) сообщает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в залоге у АО «Телекомпания «СТРИМ» (ИНН 7702634258) (Залогодержатель), в форме аукциона открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложения о цене на Электронной торговой площадке «Аукцион-центр» [www.auctioncenter.ru](http://www.auctioncenter.ru) (далее – ЭТП) в разделе «КОММЕРЧЕСКИЕ ТОРГИ» ([www.auctioncenter.ru/corp.html](http://www.auctioncenter.ru/corp.html)). Торги проводятся по инициативе АО «Телекомпания «СТРИМ» в порядке внесудебного обращения взыскания на предмет залога на основании договоров залога доли в уставном капитале ООО «КОНТЕНТ ЮНИОН» от 13.12.2016г. №01656/МР-До31 и №01656/МР-До32 и в соответствии со ст.349,350,1,350.2,448 ГК РФ.

**Предмет торгов.**

**Лот №1.** Доля 43,76% в уставном капитале ООО «КОНТЕНТ ЮНИОН» /ИНН 7717568992/, принадлежащая Лукьянцеву Н.Ф.

**Начальная цена продажи – 24 822 400,00 руб.;**

**Лот №2.** Доля 4,01% в уставном капитале ООО «КОНТЕНТ ЮНИОН» /ИНН 7717568992/, принадлежащая Сосновскому А.А.

**Начальная цена продажи – 1 248 000,00 руб.**

К участию в торгах допускаются лица, которые в установленный срок подали заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов, а также своевременно перечислили задаток в установленном размере. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за соответствующий Лот.

**Подача заявок на участие в торгах** осуществляется на ЭТП в период с 09 час.00 мин. 15.10.2018 до 18 час. 00 мин. 21.11.2018(включительно) по МСК. Дата составления протокола об определении участников торгов – 21.11.2018 в 19:00 (по МСК). Проведение аукциона (начало подачи предложений о цене имущества) – 22.11.2018 в 12:00(по МСК). Подведение итогов торгов состоится: 23.11.2018 в 12:00 (по МСК) на ЭТП, а также по адресу: 115162 г.Москва ул.Шухова д.14 оф.709.

**Шаг торгов** составляет 5% от начальной цены продажи каждого Лота.

**Сумма задатка** составляет 10% от начальной цены продажи каждого Лота. Если иное не предусмотрено настоящим уведомлением порядок регистрации на ЭТП, предоставления заявки на участие в торгах, определения участников торгов, проведения торгов (в том числе в случае возникновения технического сбоя в работе ЭТП), подведения результатов торгов аналогичен порядку, установленному Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (Зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2016 N 41182) в действующей редакции, а также размещенном на сайте ЭТП

([www.auctioncenter.ru/regulations.html](http://www.auctioncenter.ru/regulations.html)) регламентом ЭТП для проведения открытых (закрытых) торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. Сумма задатка должна быть зачислена на расчетный счет организатора торгов в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов, по реквизитам: получатель ООО «ЦАУ «Ховевя», ИНН 7725796590, КПП 772501001, р/с 4070281010000002250 в ББР Банк АО, БИК 044525769, к/с 30101810745250000769. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества, находящегося в залоге у АО «Телекомпания «СТРИМ» (код торгов №\_) по Лоту №\_\_, НДС не облагается».

Ознакомление с предметом торгов, необходимой информацией и документами осуществляется с даты публикации о торгах до даты окончания приема заявок (включительно) по адресу: 115162 г.Москва ул.Шухова д.14 оф.709, с 14:00 до 17:00 по предварительной записи по телефону организатора торгов; ознакомление с проектами соглашения о задатке и договора купли-продажи осуществляется на сайте ЭТП. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов, который размещается на ЭТП и направляется победителю торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов АО «Телекомпания «СТРИМ» направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, залогодержатель вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене было максимальным, за исключением победителя торгов. При этом задаток, перечисленный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества. Победитель торгов обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка), путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель: АО «Телекомпания «СТРИМ», ИНН 7702634258, р/с 40702810840090776701, в ПАО «Промсвязьбанк», г. Москва, БИК 044525555, к/с 3010181040000000555. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 3 дня до даты их проведения. В случае отказа от проведения торгов Организатор торгов возвращает задатки участникам торгов.

## Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже расширителей разбуривающего типа и систем заканчивания скважин, принадлежащих ООО «Газпром флот»

**Продавец:** ООО «Газпром флот», тел.: (499) 580-38-28, e-mail: [gazpromflot@gazpromflot.ru](mailto:gazpromflot@gazpromflot.ru).

**Организатор торгов (далее – ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел.: (495) 722-59-49; e-mail: [centerRID@mail.ru](mailto:centerRID@mail.ru), http://центр-рид.рф.

**Дата, время, место проведения торгов:** в 12:00 13.11.18г., на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

**Выставляемое на торги Имущество:**

**Лот № 1 –** Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш. – 1 шт.

**Лот № 2 –** Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш. – 1 шт.

**Лот № 3 –** Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

**Лот № 4 –** Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

**Обременения:** Отсутствуют.

**Начальная цена (в руб. с уч. НДС) по Лотам:**

**№1 – 1926500; №2 – 1926500; №3 – 2042000; №4 – 2042000.**

**Шаг на повышение цены для Лотов:** 50 000 руб. (с уч. НДС).

**Размер задатков по каждому Лоту:** 200 000 в руб. (НДС не облаг.).

**Местонахождение Лотов:**

**№1, 2 –** Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Лесозаводская, д.159,

**№3, 4 –** г. Мурманск, ул. Траловая, д.2, производств. участок по обесп. бурения.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с **12:00 12.10.18г. до 16:00 12.11.18г.** заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru), на официальном сайте ООО «Газпром флот» <http://flot.gazprom.ru> и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

**Дата признания заявителей участниками аукциона:** 12.11.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

• e-mail: [redaktor@auctionvestnik.ru](mailto:redaktor@auctionvestnik.ru)

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

• Подписано в печать от 11.10.18 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 1280.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации

• Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.