

АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 370 (03.320) пятница, 16 марта 2018 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Прокуратура. Катком по заказчику, рублем по поставщику – об этом Кирилл Кузнецов 3 стр.

О конкурсе с ограниченным участием на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов – Олег Гурин 3 стр.

Информационные сообщения о торгах 4-8 стр.

Суд пояснил, когда госзаказчик вправе оценивать материально-технические ресурсы участников

Заказчики проводили совместный конкурс на поставку продуктов питания. Оценивался в том числе показатель "обеспеченность участника закупки материально-техническими ресурсами".

АС Северо-Западного округа указал: при закупке товаров этот показатель применять нельзя. Он предназначен для закупок работ или услуг, что следует из полного названия показателя в Правилах оценки заявок.

Исходя из позиции суда заказчик не должен использовать при закупке товаров и такой показатель, как квалификация трудовых ресурсов. В его полном названии также есть указание только на работы и услуги.

Документ:

Постановление АС Северо-Западного округа от 01.03.2018 по делу № А56-22066/2017.

Котировочная заявка заполнена не по форме: суд пояснил, вправе ли госзаказчик ее отклонить

Участник привел в котировочной заявке все необходимые сведения. Однако, по структуре она немного отличалась от формы, которую заказчик установил в извещении. В заявке было 13 пунктов, а в форме – 11. Заказчик отклонил заявку.

Суд признал действия заказчика незаконными. Участник ничего не нарушил: во-первых, закон не запрещает включать в заявку дополнительные сведения, во-вторых, участник лишь разбил сведения из одного пункта в форме заказчика на три пункта в своей заявке.

Ранее суды уже высказывали сходное мнение. Минэкономразвития, в свою очередь, указывало, что котировочную заявку, поданную не по форме, заказчик должен отклонить. Однако ведомство не поясняло, что понимает под такой заявкой.

Документ:

Постановление АС Уральского округа от 22.02.2018 по делу № А60-26272/2017.

© КонсультантПлюс, 1992-2018



Ольга Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Член Экспертного совета Российской Академии наук

Согласно нашей Конституции, человек, его права и свободы являются высшей ценностью. Одним из принципов охраны здоровья граждан Российской Федерации является приоритет интересов пациента при оказании медицинской помощи (статья 4, 6 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»). В этой связи, особую актуальность имеют вопросы эффективного осуществления закупок лекарственных препаратов, в особенности, в тех случаях, когда их приобретение финансируется за счет средств бюджета. Как найти оптимальный баланс правового регулирования и уравнивать требования законодательства о закупках, об обращении лекарственных средств и об охране здоровья граждан? Это непростая задача, но решать ее надо.

«Закупочная палитра»

Электронный аукцион. В части 2 статьи 59 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) установлена обязанность заказчика проводить электронный аукцион в том случае, если он осуществляет закупку товаров, входящих в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.03.2016 г. № 471-р, либо в дополнительный перечень, который устанавливается высшим исполнительным региональным органом власти, если закупка осуществляется для нужд субъекта Российской Федерации. При этом для включения товаров, услуг или работ в перечни необходимо соблюдение двух условий: 1) есть возможность формулировки точного и подробного описания объекта закупки; 2) существуют денежные и количественные критерии для определения победителя аукциона.

«Средства лекарственные» включены в указанный перечень, поэтому приоритетным способом закупки для государственных (муниципальных) заказчиков выступает электронный аукцион. Вместе с тем данная норма не исключает применение заказчиком иных способов определения поставщика, однако эти случаи весьма ограничены. Запрос предложений может быть

Ключевые проблемы совершенствования законодательства о государственных закупках лекарственных препаратов

проведен только в одном конкретном случае – закупка лекарственных препаратов, которые необходимы для назначения пациенту при наличии медицинских показаний (индивидуальная непереносимость, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии, которое фиксируется в медицинских документах пациента и журнале врачебной комиссии (пункт 7 части 2 статьи 83 Закона о контрактной системе). При этом такая закупка сопряжена с соблюдением заказчиком и ряда других условий:

– объем закупаемых лекарственных препаратов не должен превышать объем лекарственных препаратов, необходимых пациенту в течение срока лечения;

– предметом одного контракта не могут являться лекарственные препараты, необходимые для назначения двум и более пациентам;

– решение врачебной комиссии включается одновременно с контрактом в реестр контрактов, при этом персональные данные пациента обезличиваются.

Запрос котировок. Сфера использования заказчиками запроса котировок для закупки лекарственных препаратов также незначительна по двум причинам:

1) начальная (максимальная) цена контракта не должна превышать 500 тыс. руб. Следовательно, запрос котировок предполагает заведомо небольшой объем закупки;

2) предельный годовой объем закупки, осуществленной посредством запроса котировок не должен превышать 10% совокупного годового объема закупок данного заказчика, а также не должен превышать 100 млн. руб. Учитывая, что потребности заказчика, например, больницы, не ограничиваются только лишь закупкой лекарственных препаратов, проведение запроса котировок может потребоваться и для приобретения иных товаров, работ, услуг.

Закон о контрактной системе допускает проведение запроса котировок на закупку лекарственных препаратов, необходимых для нормального жизнеобеспечения граждан, независимо от цены контракта в случаях если:

1) судом вынесено определение об обеспечении иска, поданного заказчиком в связи с неисполнением контракта, решение о расторжении контракта на поставки лекарственных средств, которые необходимы для нормального жизнеобеспечения граждан и отсутствие которых приведет к нарушению их нормального жизнеобеспечения;

2) контрольным органом в сфере закупок выдано предписание об отмене результатов конкурса или электронного аукциона и принято решение о возможности осуществления закупки данного товара путем проведения запроса котировок. Указанное решение принимается контрольным органом в сфере закупок на основании заявления заказчика в срок не более чем десять рабочих дней с даты выдачи этого предписания;

3) ранее заключенный контракт расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта.

Однако, согласно части 2 статьи 76 Закона о контрактной системе в перечисленных случаях контракт может заключаться только на срок, не превышающий

срока, необходимого для проведения электронного аукциона на право заключить контракт на поставку лекарственных препаратов. Причем количество поставляемых лекарственных препаратов не может превышать количества, необходимого для нормального жизнеобеспечения граждан в течение указанного срока.

Таким образом, проведение запроса котировок на приобретение лекарственных препаратов независимо от цены контракта представляет временную меру, которая используется для обеспечения непрерывности жизнеобеспечения граждан в исключительных обстоятельствах и только в течение времени, необходимого для проведения электронного аукциона.

Неконкурентная закупка. Закупка лекарственных препаратов у единственного поставщика возможна по нескольким основаниям:

1) на сумму, не превышающую 100 тыс. руб. (пункт 4 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе). Однако возможности проведения такой закупки в целях приобретения лекарственных средств минимальны. Во-первых, причина заключается в установлении предельного годового объема таких закупок, заказчик рассчитывает его, пользуясь на свое усмотрение одним из следующих вариантов: 2 млн. руб. либо 5% совокупного годового объема закупок, но всего не более 50 млн. руб. Во-вторых, сумма 100 тыс. руб. заведомо небольшая, следовательно, и объемы закупок лекарственных препаратов по данному основанию заведомо небольшие. В-третьих, проведение подобных закупок в отношении лекарственных препаратов, заказчики рискуют быть привлеченными к административной ответственности на основании частей 1 и 2 статьи 7.29 Кодекса Российской Федерации об административной ответственности за неправильный выбор способа закупки (проще говоря, за «дробление» закупки и уход от проведения электронного аукциона);

2) без ограничения по сумме закупки в случае признания несостоявшимися электронного аукциона, запроса котировок или запроса предложений (пункт 25 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе). Основанием для признания процедуры закупки несостоявшейся в данном случае должно быть наличие единственного участника, которому не с кем состязаться. При этом заключение контракта в случае признания несостоявшимся запроса предложений допускается только при положительном решении органа, уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок. Заказчик обязан обратиться за получением такого согласования в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 31.03.2015 г. № 189. Условиями принятия положительного решения о согласовании заключения контракта с единственным участником запроса предложений.

3) на сумму не более 200 тыс. руб. (пункт 28 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе) если, осуществляется закупка лекарственных препаратов, которые предназначены для назначения пациенту при наличии медицинских показаний (индивидуальная непереносимость, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии, которое отражается в медицинских документах

пациента и журнале врачебной комиссии. Условия для проведения закупки лекарственных препаратов по данному основанию похожи на те, которые установлены Законом о контрактной системе для проведения запроса предложений:

– объем закупаемых лекарственных препаратов не должен превышать объем таких препаратов, необходимый для пациента в течение срока, необходимого для проведения запроса предложений на приобретение того же лекарственного препарата для данного пациента;

– предметом одного контракта не могут являться лекарственные препараты, предназначенные для назначения двум и более пациентам;

– решение врачебной комиссии с обезличиванием персональных данных пациента размещается в реестре контрактов одновременно с контрактом.

Закупки любыми способами на основании положения о закупке. Ряд заказчиков могут приобретать лекарственные препараты, руководствуясь нормами Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Так, заказчики – бюджетные учреждения могут приобретать лекарственные препараты любыми способами закупки, предусмотренными их положениями о закупке. Однако, возможности закупок лекарственных средств в рамках применения норм Закона о закупках также ограничены. Во-первых, применение положения о закупке зависит от решения учредителя бюджетного учреждения, так как именно к его компетенции относится утверждение данного документа, а, следовательно, и решение самого вопроса о том, может ли учреждение часть своих закупок осуществлять согласно положению, а не по правилам Закона о контрактной системе (пункт 6 части 3 статьи 2 Закона о закупках). Во-вторых, финансирование данных закупок может быть осуществлено бюджетным учреждением только за счет средств, полученных при осуществлении им иной приносящей доход деятельности от физических лиц, юридических лиц, в том числе в рамках предусмотренных его учредительным документом основных видов деятельности за исключением средств, полученных на оказание и оплату медицинской помощи по обязательному медицинскому страхованию (пункт 3 части 2 статьи 15 Закона о контрактной системе).

На наш взгляд, назрела необходимость оптимизации инструментария закупок лекарственных препаратов. Так, в настоящее время контракты на поставку пищевых продуктов для медицинских организаций заключаются по результатам конкурсов с ограниченным участием в случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает 500 тыс. руб. (пункт 1 части 2 статьи 56 Закона о контрактной системе, постановление Правительства Российской Федерации от 04.02.2015 г. № 99). Для участия в подобных конкурсах претенденты должны документально подтвердить свой опыт аналогичных поставок за три года, предшествующих дате подачи заявки на участие в соответствующем конкурсе. Аналогичный подход видится уместным и для случаев осуществления медицинскими организациями закупок лекарственных препаратов. В обоих случаях речь идет о жизни и здоровье пациентов, а потому способы закупок могут быть идентичными. Больше внимание следует уделять неконкурентным способам закупки, поскольку организация и

проведение конкурентных процедур требует временных затрат, но главное – результативность конкурентной закупки неочевидна и непрогнозируема, поскольку в силу разнообразных причин данная процедура может быть признана несостоявшейся. Все это время пациенты с онкологическими, орфанными (редкими) заболеваниями (при которых заблаговременная закупка лекарственных препаратов целесообразна) вынуждены оставаться без необходимой медицинской помощи.

Кроме того, ценовые лимиты для определения способов закупок (100 тыс., руб., 200 тыс., 500 тыс. руб.) были установлены в первоначальной редакции Закона о контрактной системе в 2013 году (!) и с тех пор пересмотру не подвергались. С учетом современной экономической ситуации представляется необходимым пересмотр ценовых лимитов в сторону их увеличения. Отметим, что «ценовые лимиты» – это проблема не столько закупки лекарств, сколько системная проблема всех закупок вообще.

Описание объекта закупки при осуществлении закупки лекарственных препаратов

Общие требования к описанию объекта закупки закреплены в части 1 статьи 33 Закона о контрактной системе. При этом в указанной норме установлено специальное требование к описанию лекарственных средств – документация должна содержать международные непатентованные наименования или при отсутствии таких наименований химические, группировочные наименования лекарственных средств (пункт 6 статьи 33 Закона о контрактной системе).

Из данного правила установлено три исключения, которые дают заказчику право осуществить закупку лекарственных препаратов по торговому наименованию:

1) лекарственный препарат включен в специальный перечень лекарственных средств, закупка которых осуществляется в соответствии с их торговыми наименованиями;

2) проводится закупка у единственного поставщика на сумму не более 200 тыс. руб. на основании пункта 28 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе;

3) проводится запрос предложений на основании пункта 7 части 2 статьи 83 Закона о контрактной системе.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 г. № 1086 определены правила формирования перечня лекарственных средств, закупка которых осуществляется в соответствии с их торговыми наименованиями, установлено, что основанием для включения лекарственного средства в перечень является невозможность замены лекарственного средства в рамках одного международного непатентованного наименования лекарственного средства или при отсутствии такого наименования химического, группировочного наименования, определяемая с учетом показателей эффективности и безопасности лекарственных препаратов.

Таким образом, в действующем законодательстве о закупках, по сути, признается то обстоятельство, что некоторые лекарственные средства могут не быть взаимозаменяемыми в рамках одного международного непатентованного наименования. Однако, несмотря на то, что Закон о контрактной системе вступил в силу с 01.01.2014 г., перечень лекарственных средств, закупка которых осуществляется по торговому наименованию,

до настоящего времени не сформирован. Можно было бы предположить, что одной из причин отсутствия данного перечня в течение столь длительного времени является то обстоятельство, что в обороте присутствуют такие лекарственные препараты, которые являются взаимозаменяемыми в рамках одного международного непатентованного наименования.

Административная практика рассмотрения жалоб управлениями Федеральной антимонопольной службы показывает обратное, в частности, при осуществлении закупок инсулина и циклоспорина. Причем важно отметить, что проблема закупки инсулина по торговому наименованию не нова, она имело место и до принятия Закона о контрактной системе. В частности, в совместном письме Минэкономразвития России, Минздравсоцразвития России и ФАС России от 31.10.2007 г. № 16811-АП/Д04, 8035-ВС и ИА/20555 отмечалось, что различные торговые наименования инсулинов, а также циклоспорина несовместимы между собой и не взаимозаменяемы, а потому закупка данных препаратов должна осуществляться по их торговым наименованиям. Но данное письмо не является нормативным правовым актом, и в условиях ныне действующего законодательства о закупках применено быть не может, поскольку правовым основанием для закупки лекарственного средства по торговому наименованию является включение лекарственного средства в специальный перечень. Либо же единственным документом в целях обоснования закупки лекарственного средства по торговому наименованию, является решение врачебной комиссии.

Однако, на наш взгляд, основной причиной отсутствия перечня является неработоспособность самого механизма его формирования. Критерий «взаимозаменяемости», используемый в постановлении № 1086, устроен таким образом, что взаимозаменяемыми считаются все препараты в рамках одного МНН.

Перечень должен формироваться на основании документов (сведений), находящихся в распоряжении Минздрава России, то есть это те же документы (сведения), которые предоставляются для государственной регистрации лекарственного препарата в рамках одного международного непатентованного наименования. Таким образом, данный дефект блокирует формирование перечня как сейчас, так и в будущем времени.

Нам представляется возможным принципиальное изменение порядка ведения Государственного реестра лекарственных средств (ст. 33 Федерального закона «О лекарственных средствах»). Например, если в реестре лекарственные средства будут изначально разделены на биологические и химические препараты, то приемлемой представляется такая корректировка пункта 6 статьи 33 Закона о контрактной системе, которая позволит осуществлять закупки биологических препаратов по их торговому наименованию. В этом случае отпадает необходимость формирования какого-либо специального перечня именно для целей осуществления государственных и муниципальных закупок.

Реестр лекарственных средств может быть сформирован и по таким критериям, как отнесение к орфанным лекарственным препаратам, наличие торгового наименования в перечне ЖНВЛП и иных перечнях, стандартах медицинской помощи, клинических рекомендациях. ■

«Фогсофт» автоматизировал управление качеством поставщиков

В «Фогсофт» разработали автоматизированную систему управления качеством поставщиков – модуль комплексного решения «iTender SRM». Используя данный инструмент мониторинга и взаимодействия с контрагентами, заказчики смогут влиять на качество и производительность ключевых поставщиков и не допускать критических ситуаций. Действия компаний, нацеленных на эффективное развитие, как правило, включают и оптимизацию сектора корпоративных закупок. Решить данную задачу можно с помощью системы управления взаимоотношениями с поставщиками (SRM – Supplier relationship management).

– Эффективная система закупок всегда строится на развитии отношений заказчика с поставщиком, позволяя вывести их взаимодействие на качественно новый уровень, когда поставщик уже не является формальным исполнителем, а скорее партнером для заказчика, – отмечает руководитель Центра эффективных закупок «Tendery.ru» Кирилл Кузнецов. – Учитывая, что у крупного заказчика в процесс взаимодействия с поставщиком могут вовлекаться разные подразделения и специалисты, очень сложно достичь приемлемого результата без систем автоматизации.

Принципиально важная функция системы управления качеством поставщиков – отслеживать критические изменения качества и уведомлять заказчика о необходимости принятия управленческих решений.

– Что нужно заказчику от поставщика: адекватные цены, качественные товары, работы и услуги, оперативная коммуникация, минимум накладных расходов, соблюдение сроков поставки и других пунктов договора... – объясняет директор департамента специальных проектов «Фогсофт» Сергей Юров. – Инструмент управления качеством поставщиков системы «iTender SRM» является механизмом эффективного взаимодействия на всех этапах сотрудничества, когда заказчик может не только контролировать, но и участвовать в непрерывном и устойчивом развитии контрагентов в рамках стратегии win-win.

При таком подходе, по словам эксперта, заказчик может сократить сроки выпуска готовой продукции, увеличив тем самым скорость оборачивания своего капи-

тала. Кроме того, решение обеспечит минимизацию технологических, операционных, финансовых, социальных, природных, законодательных, юридических, имиджевых рисков. В системе доступно проведение предварительной квалификации поставщиков по выбранным товарным группам и регионам поставки. Прошедшие квалификацию компании попадают в базу поставщиков, где осуществляется оценка их работы. Система выстраивает различные рейтинги, которые формируются на основе качественных и количественных показателей.

Для оценки качества и производительности применяются опросные листы, заполняемые как поставщиками, так и взаимодействующими с ними сотрудниками.

Оценка рисков происходит в подсистеме расчета рейтинга деловой репутации поставщиков, где алгоритм расчета баллов основан на теории рисков. Система рассчитывает возможные последствия для каждого риска, вычисляет вероятность наступления его в будущем (по истории взаимодействия с поставщиком) и дает итоговое значение оценки риска по каждому контрагенту.

В качестве источников информации система также может использовать структурированные сведения о взаимодействии с поставщиками из внутренних учетных систем компании и структурированные сведения из открытых внешних источников: ЕИС, ЕФРСБ, ЕГРЮЛ, ЕГРИП, открытые данные ФНС, информационные online-ресурсы ГМЦ Росстата, реестры недобросовестных поставщиков, картотека арбитражных дел, системы сбора сведений о контрагентах (СПАРК-Интерфакс, Контур-Фокус, Лик: Эксперт и подобные). Кроме того, могут учитываться неструктурированные сведения из открытых источников (информация в социальных сетях и на сайтах), результаты выездной аттестации качества поставщиков.

При оценке используются критерии, позволяющие заказчику в режиме онлайн получать оперативную информацию о текущем статусе его поставщиков. Критерии оценки могут быть любыми: опыт производства/поставок/оказания услуг/выполнения работ по товарным группам, опыт участия в торгах, присутствие/отсутствие в Реестре недобросовестных поставщиков и схожих реестрах, производственные мощности по регионам, финансовая и экономическая устойчивость, качество, охрана труда, промышленная безопасность, экологический фактор и т.д.

<http://fogsoft.ru>, Александра Родионова



Кирилл Кузнецов,
эксперт-практик
в сфере закупок,
руководитель
Центра
эффективных
закупок
Tendery.ru

Публикации в СМИ нередко становятся причиной для инициирования прокурорской проверки. Результаты одной из них, проведенной прокуратурой Яровского района по публикациям весьма показательны.

1. Незаконное отклонение заявки

Прокуратурой был установлен факт незаконного отклонения заявки индивидуального предпринимателя при проведении запросов котировок на выполнение работ по содержанию скотомогильников. Это послужило основанием для возбуждения в отношении членов комиссии административного дела по ч.6 ст.7.30 КоАП РФ (отклонение котировочной заявки по основаниям, не предусмотренным законодательством о контрактной системе). В соответствии с решением УФАС по Тюменской области, в марте 2018 года члены комиссии были оштрафованы на общую сумму 90 тыс. рублей.

Кроме того, ранее по жалобам предпринимателя решением УФАС действия комиссии были признаны незаконными. По результатам повторно проведенных запросов котировок заявки предпринимателя признаны соответствующими требованиям документации и с ним заключены два муниципальных контракта (<https://proctmo.ru/press-center/news/118915990985/>).

Однако, и за необоснованный допуск заявки так же предусматривается административная ответственность.

2. Допуск заявки, не соответствующей требованиям документации закупки

Прокуратурой Первомайского района г. Владивостока в ходе проверки исполнения законодательства о контрактной системе было установлено, что не смотря на то, что документация об аукционе содержала требование о предоставлении лицензии на осуществление медицинской деятельности в сфере клинической лабораторной диагностики и бактериологии, по результатам аукциона победителем был признан участник закупки, в заявке которого данная лицензия (и сведения о ней) отсутствовала.

Прокуратура. Катком по заказчику, рублем по поставщику

Интересно, что к ответственности были привлечены не все члены комиссии, а только председатель, который в соответствии с ч.2 ст. 7.30 КоАП РФ был оштрафован на 30 тыс. рублей. Отметим, что помимо самого штрафа, с целью устранения выявленных нарушений закона прокурором района внесено представление.

Встречаются и случаи неисполнения заказчиком обязанностей в части разъяснений положений документации закупки.

3. Недостоверная информация при разъяснении

В ходе проверки прокуратуры Яровского района было установлено, что при проведении электронного аукциона на выполнение работ по устройству зимних дорог, в ответ на запрос участника закупки, должностным лицом заказчика была предоставлена неверная информация о порядке исполнения контракта.

Прокуратура района возбудила в отношении чиновника административное дело по ч.1.4 ст. 7.30 КоАП РФ (нарушение должностным лицом заказчика порядка разъяснения положений конкурсной документации) и по результатам рассмотрения дела УФАС подвергло его штрафу в размере 15 тыс. рублей (<https://proctmo.ru/press-center/news/118915990985/>).

4. Изменение условий договора с единственным поставщиком после состоявшихся торгов

Муромская городская прокуратура в ходе проверки муниципального бюджетного учреждения «Дорожное хозяйство» установила, что хотя по условиям аукционной документации поставка дорожного катка должны быть осуществлена до 15 октября 2017 года, после признания аукциона в электронной форме несостоявшимся с его единственным участком был заключен муниципальный контракт, предусматривающий поставку товара до 02 октября 2017 года.

В связи с тем, что закон о контрактной системе не допускает изменения сроков заключаемого контракта, в отношении директора учреждения городской прокуратурой было возбуждено административное производство по ч.1 ст.7.32 КоАП РФ (заклучение контракта с нарушением объявленных условий исполнения контракта). При исполнении контракта сроки также были нарушены и каток поставлен лишь 20 октября, однако какие-либо штрафные санкции, предусмотренные договором, к нарушителю не были применены, претензионная работа не велась (<http://www.tendery.ru/forum/viewtopic.php?f=521610&t=2044646>). Анализ документов и поставленного товара выявил также неэффективность использования средств местного бюджета: каток не соответствовал требованиям документации (был собран из элементов других машин, неисправный двигатель был заменен на сильно изношенный).

5. Своевременность размещения сведений в ЕИС

В результате проверки прокуратурой Октябрьского района г. Саранск были выявлены нарушения в деятельности МП го Саранск «Спецавтохозяйство Саранское» и МП «Жилищного ремонтно-строительного управления Октябрьского района г. Саранск».

МП г. Саранск «Спецавтохозяйство Саранское» вопреки требованиям законодательства заключило договор с единственным поставщиком на предоставление коммунальных услуг до размещения извещения в ЕИС (<http://www.prokrm.ru/content/view/10198/1/>).

6. Учет изменений в нормативно-правовом регулировании

Ошибка же МП «Жилищного ремонтно-строительного управления Октябрьского района г. Саранск» при проведении электронного аукциона на поставку автомобильного топлива стало установление размера пеней и штрафов в соответствии с Порядком, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063, который утратил силу в сентябре 2017 года.

7. Нарушение поставщиком законодательства в сфере ценообразования

И в заключение обзора рассмотрим пример, не связанный напрямую с нарушением законодательства о закупках, но имеющий к нему самое непосредственное отношение. В ходе проверки прокуратурой Чкаловского района г. Екатеринбурга соблюдения требований законодательства в сфере ценообразования в деятельности Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия «Комбинат школьного питания» был выявлен факт завышения предельных размеров наценок на покупные продукты, используемые для приготовления обедов в школьной столовой (<http://www.prokurat-so.ru/news.php?id=13197>). В частности, наценка на яблоки составила – 92,24 % к цене закупки товара, на сливу – 132,07 %, на сыр – от 52,1 % до 250,94 %, на огурцы свежие – от 59,72 % до 237,82 %, на зеленый горошек – 58,01 %. При этом на территории Свердловской области установлен предельный размер торговой наценки на продукты питания, используемые для приготовления школьных обедов, – не более 20 % к цене закупки товара.

Прокуратура возбудила административное дело по ч. 1 ст. 14.6 КоАП РФ (нарушение порядка ценообразования) в отношении начальника производственного отдела ЕМУП «Комбинат школьного питания», по результатам рассмотрения которого он был оштрафован на 50 тыс. рублей. ЕМУП «Комбинат школьного питания» возвращены школе денежные средства в размере 169,8 тыс. рублей, излишне предъявленные к оплате за продукцию в школьной столовой.

О конкурсе с ограниченным участием на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов



Олег Гурин,
специалист в сфере
регламентированных
закупок

Приложением № 2 к постановлению Правительства РФ от 05.02.2015 № 99 (далее – ПП РФ № 99) установлен перечень случаев «отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологического или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации».

Однако, фактически это перечень случаев, когда допускается проведение КОУ (см. п. 1 ч. 2 ст. 56 Закона № 44-ФЗ). При закупке таких товаров, работ, услуг любым другим способом их «специализированный характер» ни на что не влияет: если заказчик решит проводить не КОУ, а, например, электронный аукцион, то квалификационные требования к участникам соответствующей закупки не устанавливаются. Их можно (и нужно) устанавливать, только если закупка проводится посредством КОУ.

Одним из случаев, когда допускается проведение КОУ, является закупка услуг общественного питания и (или) пищевых продуктов (п. 6 приложения 2 к ПП РФ № 99). КОУ с таким предметом закупки возможен при одновременном соблюдении следующих двух условий:

В «обычном» открытом конкурсе квалификация участника закупки может выступать лишь одним из критериев оценки его заявки. Если участник закупки не обладает необходимой квалификацией по предмету конкурса, это будет означать только то, что его заявка получит 0 баллов по данному критерию. В отличие от открытого конкурса, при проведении конкурса с ограниченным участием (далее – КОУ) наличие у участника закупки необходимой квалификации является условием для его допуска к участию в закупке.

Одним из наиболее востребованных оснований для проведения КОУ является закупка услуг общественного питания и (или) пищевых продуктов для нужд организаций социальной сферы. Именно об этом – предлагаемая статья.

- 1) НМЦК превышает 500 тыс. руб.;
- 2) заказчик относится к какой-либо из следующих категорий:

- организации, осуществляющие образовательную деятельность,
- медицинские организации,
- организации социального обслуживания,
- организации отдыха детей и их оздоровления.

Если такой заказчик решит провести КОУ с рассматриваемым предметом, он обязан будет предъявить к участнику закупки дополнительное требование, установленное в приложении 2 ПП РФ № 99. Это требование о наличии у участников закупки опыта исполнения с учетом правопреемства контракта (договора) на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов, заключенного в соответствии с Законом № 44-ФЗ или Законом № 223-ФЗ, за последние 3 года до даты подачи заявки на участие в КОУ. При этом стоимость ранее исполненного контракта (договора) должна составлять не менее 20 % НМЦК проводимого КОУ. Соответствие дополнительному требованию подтверждается:

- копией ранее исполненного контракта (договора), сведения о котором содержатся в реестре контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ, либо в реестре договоров, заключенных в соответствии с Законом № 223-ФЗ, и
- копией документа о приемке поставленного товара, оказанной услуги (если документов было много – копиями таких документов).

Далее будут рассмотрены отдельные вопросы, возникающие при проведении КОУ на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов.

1. Можно ли требовать, чтобы «подтверждающий» контракт был на поставку не каких угодно пищевых продуктов, а именно тех, на поставку которых проводится данный КОУ?

Правоприменительная практика показывает, что нельзя. Приведем пример.

Учреждение здравоохранения провело КОУ на оказание услуг по приготовлению и доставке лечебного питания. Из конкурсной документации следовало, что участнику закупки необходимо подтвердить наличие у него опыта оказания услуг по организации лечебного питания. Антимонопольный орган признал это нарушением порядка, установленного ПП РФ № 99. Участнику закупки достаточно подтвердить, что у него есть опыт поставки любых пищевых продуктов и (или) оказания любых видов услуг общественного питания, а не исключительно лечебного питания (постановление Новгородского УФАС России от 06.06.2016 № 3229/03 о наложении штрафа по делу № 72 об административном правонарушении).

2. Можно ли при проведении КОУ на поставку пищевых продуктов указать, чтобы «подтверждающий» контракт тоже должен быть на поставку пищевых продуктов? А если КОУ проводится на оказание услуг общественного питания – чтобы «подтверждающий» контракт был на оказание таких услуг?

Правоприменительная практика не дает однозначно ответа на этот вопрос.

Позиция 1. Да, такой подход является правомерным.

Так, контрольный орган не увидел никакого нарушения в том, что заказчик, проводя КОУ на поставку пищевых продуктов, обязал участников закупки подтвердить наличие опыта поставки пищевых продуктов, а упоминание о контрактах на оказание услуг общественного питания удалил (решение Краснодарского УФАС России от 28.11.2017 по делу № КОУ-51/2017).

В другом случае заказчик, напротив, оставил формулировку ПП РФ № 99 нетронутой (т.е. в качестве «подтверждающего» контракта был бы принят как контракт на поставку пищевых продуктов, так и контракт на оказание услуг общественного питания). Антимонопольный орган посчитал, что заказчик не установил дополнительные требования к участникам КОУ надлежащим образом, поскольку опыт по оказанию услуг общественного питания не свидетельствует о наличии опыта поставки товаров (решение Крымского УФАС России от 19.04.2017 по делу № 06/944-17).

Позиция 2. Нельзя запретить подтверждение опыта поставки пищевых продуктов контрактом на оказание услуг общественного питания, и наоборот.

Такой подход получил более широкое распространение (см. решения Ивановского УФАС России от 29.09.2017 № 07-15/2017-177, Московского областного УФАС России от 23.09.2015 по делам №№ 07-24-13055/15, 07-24-13056/15, 07-24-13057/15, 07-24-13059, 07-24-13060/15, 07-24-13061/15, 07-24-13058/15). Поддерживает его и судебная практика (см. постановление ФАС Московского округа от 23.11.2016 по делу № А40-240166/2015).

Подход базируется на буквальном прочтении текста п. 6 приложения 2 ПП РФ № 99, который не разделяет требования к подтверждению опыта исполнения контракта на оказание услуг общественного питания и на поставку пищевых продуктов. Следовательно, независимо от предмета КОУ подтвердить необходимый уровень квалификации можно как контрактом на оказание услуг общественного питания, так и контрактом на поставку пищевых продуктов.

3. Участник закупки решил подтвердить опыт поставки пищевых продуктов копией соответствующего контракта и сводным актом приема-передачи пищевых продуктов (ввиду чрезмерно большого количества товарных накладных). Считается ли такой акт надлежащим документом о приемке поставленных товаров?

Ответ зависит от порядка приемки товаров, предусмотренного «подтверждающим» контрактом.

Так, решением Ивановского УФАС России от 15.09.2017 № 07-15/2017-169 было признано правомерным отклонение заявки участника закупки, который в связи с большим количеством документов сдачи-приемки товаров, поставленных в рамках «подтверждающего» контракта, предоставил сводный акт об исполнении контракта и дал ссылку на страницу ЕИС, содержащую все необходимые документы, подписанные заказчиком «подтверждающего» контракта. Антимонопольный орган указал, что в данном случае участнику закупки следовало представить копии документов о приемке поставленного товара, а этого сделано не было. По условиям «подтверждающего» документом о приемке являлся акт приемки товара, оформляемый при каждой поставке. Распечатанные из ЕИС сведения об исполнении «под-

тверждающего» контракта не являются документами о приемке поставленного товара.

Такой же вывод находим в решении Коми УФАС России от 06.04.2015: было признано недопустимым вместо документов о приемке товара предоставлять распечатку общей информации об исполнении контракта из ЕИС.

4. «Подтверждающий» контракт представлен на сумму свыше 20% НМЦК, но документ о приемке поставленных товаров до 20% НМЦК не дотягивает. Считается ли наличие опыта подтвержденным?

Правоприменительная практика отвечает на этот вопрос отрицательно.

Так, в решении Якутского УФАС России от 23.03.2017 по делу № 06-203/17т рассматривался КОУ с НМЦК, равной 1 358 424,00 руб. Следовательно, 20% от НМЦК — 271 684,8 руб. Участник закупки представил «подтверждающий» контракт на сумму 428 800,00 руб. с приложением документа о приемке поставленных по этому контракту товаров на сумму 232 761,60 руб. Антимонопольный орган посчитал отклонение заявки участника закупки правомерным, поскольку исполнение «подтверждающего» контракта в необходимом объеме не подтверждено.

5. Проводится совместный КОУ. Должен ли «подтверждающий» контракт быть на сумму не менее 20% НМЦК совместного КОУ? Или же можно представить несколько «подтверждающих» контрактов на сумму свыше 20% НМЦК совместного КОУ?

Нынешняя формулировка п. 6 приложения 2 ПП РФ № 99 не оставляет никаких сомнений в том, что должен быть предоставлен один контракт на сумму свыше 20% НМЦК. И хотя такая позиция стала общепринятой, это еще не делает ее справедливой. Данный факт признается в отдельных судебных решениях. Приведем пример.

НМЦК совместного КОУ на поставку молочной продукции для 29 детских садов составила 46 291 633 руб. Соответственно, «подтверждающий» контракт должен был быть представлен на сумму не менее 9 253 326 руб. При этом НМЦК самого «дорогого» контракта из подлежащих заключению по результатам совместного КОУ — 686 818 руб.

В постановлении ФАС Восточно-Сибирского округа от 14.02.2017 по делу № А33-10172/2016 отмечается, что в рассматриваемом случае поставку молочной продукции предлагается осуществлять в небольшие учреждения-заказчики (детские сады), ни один из контрактов с которыми никогда не будет превышать по цене сумму цен всех подобных контрактов при их заключении по результатам совместных торгов. Суды усмотрели в происходящем ограничение конкуренции: действительно, круг участников такого совместного КОУ ограничен теми поставщиками, которые ранее заключали договор на поставку продукции в крупные учреждения. В связи с этим, предоставление участником закупки нескольких исполненных им контрактов на общую сумму свыше 20% НМЦК совместного КОУ в большей степени соответствовало бы балансу интересов сторон.

Еще раз подчеркнем, что действующая формулировка п. 6 приложения 2 ПП РФ № 99 не позволяет участникам закупки подтвердить свое соответствие дополнительному требованию предоставлением нескольких контрактов. Из приведенного выше судебного решения актуален лишь тот вывод, что проведение совместного КОУ с чрезмерно большой НМЦК влечет за собой риск ограничения конкуренции.

6. КОУ — это в первую очередь конкурс. А конкурс предполагает использование как минимум двух различных критериев оценки заявок (ч. 4 ст. 32 Закона № 44-ФЗ). При проведении КОУ нельзя использовать в качестве критериев оценки конкурсных заявок критерии, которые использовались для предквалификационного отбора (см. ч. 4 ст. 56 Закона № 44-ФЗ). Означает ли это, что опыт участника закупки по определению не может быть критерием оценки заявок на участие в КОУ?

Нет, это ограничение сравнительно легко обойти. Как это делается, можно увидеть из решения Новгородского УФАС России от 20.04.2017 № 1932/03.

Заказчик — медицинское учреждение. При проведении КОУ на оказание услуг общественного питания заказчик установил в документации:

- стандартное дополнительное требование к участникам КОУ, предусмотренное п. 6 приложения 2 ПП РФ № 99;
- показатель нестоимостного критерия оценки заявок «Квалификация участника закупки» — «Опыт оказания услуг по организации лечебного питания в 2011-2013 годах».

Антимонопольный орган пришел к выводу, что этот показатель и дополнительное требование к участникам закупки не тождественны по целому ряду признаков, которые перечислены ниже.

1. Исследуется наличие опыта оказания разных видов услуг:

- соответствие дополнительному требованию проверяется посредством предоставления контракта на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов;
- для оценки квалификации участника закупки используется опыт оказания услуг лечебного питания.

2. Наличие опыта оказания соответствующих услуг подтверждается за разные периоды времени:

- три года до даты подачи заявки — для проверки соответствия дополнительному требованию;
- 2011-2013 годы — для оценки квалификации участника закупки.

3. Необходимый объем опыта определяется по разным основаниям:

- стоимость ранее исполненного контракта — для проверки соответствия дополнительному требованию,
- объем оказанных услуг по ранее исполненным контрактам в койко-днях, но не менее чем 81 000 койко-дней в год — для оценки квалификации участника.

4. Наличие опыта подтверждается разными способами:

- копии документа (документов) о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги — для проверки соответствия дополнительному требованию;
- сводные акты приемки оказанных услуг либо скриншоты страниц сайта www.zakupki.gov.ru, содержащие сведения об исполненных контрактах — для оценки квалификации участника.

Автор надеется, что представленный обзор практики был полезен тем специалистам в сфере закупок, которые проводят КОУ на оказание услуг общественного питания и (или) поставку пищевых продуктов. Главное, чтобы усилия по организации такой закупки принесли нужный результат — возможность кормить людей вкусной и здоровой пищей!

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром добыча Астрахань» сообщает о проведении торгов по продаже объектов движимого имущества

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», т.910-407-0193.

Продавец Имущества: ООО «Газпром добыча Астрахань», т.(8512) 31-66-41.

Дата, время и место проведения торгов: 24.04.2018 г. в 10-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

На торги выставляется имущество типографии «Факел» в составе 15 лотов.

Нач. цена Имущества: в соответствии с аукционной документацией.

Аукцион проводится по комбинированной схеме.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 19.03.2018 г. по 20.04.2018 г.

по раб. дням с 11 до 16 час., по пятн. — до 15 час.

Полный текст извещения опубликован на сайте ПАО «Газпром».

ОАО «Мосгорэнерго» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «Мосгорэнерго»

Продавец: ОАО «Мосгорэнерго». Организатор торгов: ООО «ЦУН».

Дата проведения торгов: 18 апреля 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов:

г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

Выставляемое на торги имущество:

Лот № 1

Нежилое помещение общей площадью 316,2 м2,

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Прядильная 1-я, д.10.

Начальная цена продажи: 21 900 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 3% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 2

Нежилое помещение общей площадью 129,8 м2,

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Поречная, д.9.

Начальная цена продажи: 11 450 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 5% от начальной цены лота.

Особые условия:

1) имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

2) в отношении имущества заключен краткосрочный договор аренды № 111-3146 от 01.12.2017 сроком до 31.10.2018.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 11 апреля 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени. С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», www.tsun.com.ru.

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru.

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Ефремова, д.10, каб.907.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.
Заявки на участие в торгах принимаются: 16.03.2018 с 10:00 (МСК) по 16.04.2018 до 10:00 (МСК).
Дата и время проведения торгов: 17.04.2018 в 14:00 (МСК).
Предмет аукциона:
Лот №6: Магазин на 2 рабочих места с оборудованием, общ. пл. 160,2 кв.м., (Нижегородская обл., с.Починки, ул.Советская, д.18).
Начальная цена: 1 111 000,00 рублей, в т.ч. НДС.
Минимальная цена: 555 500,00 рублей в т.ч. НДС.
Лот №8: С/х техника – 4 единицы. (Нижегородская обл., Большеболдинский р-н, с. Б.Болдино).

Сельскохозяйственная техника реализуется отдельными лотами.
Начальная цена (общая): 2 099 700,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена (общая): 1 051 100,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот №10: Здание овощехранилища, общ. пл. 489,6 кв.м (Нижегородская обл., с.Починки, ул.Советская, д.13).
Начальная цена: 660 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена: 462 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот №12: Здание АБК, общ. пл. 555,9 кв.м. (Богородский р-н, Дачный потребительский кооператив «Приозерный», ул. 2-я Приозерная, д.12).
Начальная цена: 9 160 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена: 4 580 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот №14: Автотехника (12 единиц). Транспортные средства реализуются отдельными лотами.
Начальная цена (общая): 10 880 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена (общая): 5 984 000 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.
 Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.
Заявки на участие в торгах принимаются: 16.03.2018 с 10:00 (МСК) по 16.04.2018 до 10:00 (МСК).
Дата и время проведения торгов: 17.04.2018 в 14:00 (МСК).
Предмет аукциона:
Лот №3: Модуль-столярная мастерская, общ. пл. 635,4 кв. м. (Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Мира, д.1).

Начальная цена: 3 180 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена: 2 544 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот №6: Здание лечебно-оздоровительного комплекса, общ. пл. 817,1 кв. м. (Чувашская Республика Красноармейский район, с. Красноармейское, пер. Дачный, д.3).
Начальная цена: 6 850 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Минимальная цена: 6 165 000,00 руб., в т.ч. НДС.
Лот №7: Квартиры (6 единиц). Квартиры продаются отдельными лотами.
Начальная цена (общая): 14 895 360,00 руб., без НДС.
Минимальная цена (общая): 12 130 000,00 руб., без НДС.

ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

Продавец: ПАО «МОЭК». **Организатор торгов:** ООО «ЦУН».
Дата проведения торгов: 18 апреля 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.
Выставляемое на торги имущество:
Лот № 1
 Нежилое помещение общей площадью 137,8 м2 и движимое имущество, расположенные по адресу: ул. Туристская, д.2, корп.5.
Начальная цена продажи: 14 805 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 3 % от начальной цены лота.
Особые условия:
 имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.
Лот № 2
 Нежилое помещение общей площадью 159,1 м2 и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, пер. Бронницкий, д.2.

Начальная цена продажи: 19 830 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 3% от начальной цены лота.
Особые условия:
 имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.
Лот № 3
 Наименование: Вакуумный экскаватор (автомобиль спецназначения)
 Год выпуска: 2012 г.
 Марка, модель ТС: DINO 3 BBU на базе шасси MAN TGS 33,440.
 Идентификационный номер (VIN): WMA26SZZ6CM605063.
 Изготовитель: MTS MOBILE TIEFBAU SAUGSYSTEME GMBH (Германия).
Местонахождение: Москва, ул. Маршала Прошлякова, д.28.
Начальная цена продажи: 14 600 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 5% от начальной цены лота.
Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 11 апреля 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени. С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», www.tsun.com.ru.
Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moe.ru, www.tsun.com.ru.
Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Ефремова, д.10, каб.907.

Продажа авиационных двигателей Д-36 серии 1 (собственник – ООО Авиапредприятие «Газпром авиа»)

Продавец: ООО Авиапредприятие «Газпром авиа».
 Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ООО Авиапредприятие «Газпром авиа» по e-mail: gazpromavia@gazprom.ru.
 Контакты: тел.: +7 (495) 355-95-18; факс: +7 (495) 355-95-14,
 Переверзева Елена Михайловна, e-mail: pereverzeva.em@gazavia.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.
 Контактное лицо: Романова Алёна Викторовна, ag@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 18 апреля 2018 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество): 10 (десять) авиационных двигателей Д-36 серии 1.
 Имущество продается отдельными лотами.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Место нахождения Имущества: г. Москва, пос. Рязановское, а/п «Остафьево».
 Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 16 марта 2018 г. по 17 апреля 2018 г. с 10-00 до 17-00 часов московского времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.
 Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продается имущество базы отдыха «Мираж» с правом аренды земельного участка площадью 8 867 кв. м, расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
 Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
 Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
 Имущество базы отдыха «Мираж».
 Продается имущество базы отдыха «Мираж» с правом аренды земельного участка общей площадью 8 867 кв. м, расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря.
 Объект расположен в 10 км от города Темрюк и 45 км от аэропорта в городе Анапа, вблизи дороги ведущей к Керченскому мосту, соединяющий берег Азовского моря и Крымского полуострова, строительство которого завершится в 2019 году и увеличит поток отдыхающих и желающих остановиться на базе отдыха.

В состав базы входят: 55 объектов недвижимого имущества, в том числе 28 жилых домиков, укомплектованных кондиционерами, холодильниками и всем необходимым для проживания.
 Имеется спортивный комплекс: волейбольная площадка, бильярд, а так же детская площадка, детская игровая комната, душевые (открытого типа), крытая автостоянка, столовая на 80 посадочных мест, и 79 единиц движимого имущества.
 Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».
 Имущество расположено на земельном участке общей площадью 8 867 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2055 года.
Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.
Начальная цена продажи Имущества: 20 108 981,00 (Двадцать миллионов сто восемь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек, с учетом НДС.
Шаг понижения цены: 1 005 449,00 (Один миллион пять тысяч четыреста сорок девять) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 15 081 736,00 (Пятнадцать миллионов восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
 Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Зименки, кадастровый номер 50:21:0120114:1046

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:0120114:1046.

Описание имущества: Право долгосрочной аренды на участок общей площадью 76 035 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором аренды на 49 лет с 29.06.2006. по 28.06.2055.

Участок расположен на территории «Новой Москвы» в 8 км от МКАД. Участок обеспечен подъездными путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, д. Зименки.

Начальная цена имущества: 334 594 000,00 (Триста тридцать четыре миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 6 691 880,00 (Шесть миллионов шестьсот девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 267 675 200,00 (Двести шестьдесят семь миллионов шестьсот семьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 3 500 000,00 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, кадастровый номер 50:21:120305:0008

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:120305:0008.

Описание имущества: Общая площадь 1420 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения стоянки автомобилей жилого поселка.

Участок расположен на территории Новой Москвы в 3,5 км за МКАД вблизи Калужского шоссе. Участок обеспечен подъездными путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором аренды на 49 лет с 29.06.2006 по 28.06.2055.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод.

Начальная цена продажи Имущества: 15 559 000,00 (Пятнадцать миллионов пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг понижения цены: 311 180,00 (Триста одиннадцать тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 12 447 200,00 (Двенадцать миллионов четыреста сорок семь тысяч двести) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, кадастровый номер 50:21:120305:0006.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:120305:0006.

Описание имущества: Общая площадь 2030 кв.м. Категория земель: земли поселений. Разрешён для использования: размещения стоянки автомобилей за магазином-столовой. Участок располо-

жен на территории Новой Москвы в 3,5 км за МКАД вблизи Калужского шоссе. Участок обеспечен подъездными путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором аренды на 49 лет с 29.06.2006 по 28.06.2055.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод.

Начальная цена имущества: 15 560 000,00 (Пятнадцать миллионов пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 311 200,00 (Триста одиннадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 12 448 000 (Двенадцать миллионов четыреста сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 250 000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 500 000,00 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продается имущество базы отдыха «Факел», расположенной в станице Голубицкая Краснодарского края

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество): База отдыха «Факел»

Информация по Имуществу:

В состав базы отдыха входит: 48 объектов недвижимого имущества, в том числе незавершенный строительством объект (общественный центр с бассейном), 6 коттеджей, столовая, котельная, канализационная насосная станция, трансформаторная подстанция, водонапорная башня, прачечная, водозаборные сооружения, 1195 единиц движимого имущества и 18 единиц автотранспорта.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном

порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».

База отдыха «Факел» образована в 1987 году. Расположена в западной части станицы Голубицкая, на берегу Азовского моря.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 98 224 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2053 года.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 241 252 180,00 (Двести сорок один миллион двести пятьдесят две тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг понижения цены: 2 783 679,00 (Два миллиона семьсот восемьдесят три тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 205 064 353,00 (Двести пять миллионов шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Размер задатка: 13 000 000 (Тринадцать миллионов) рублей.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный в станице Голубицкая Краснодарского края

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов:

17 апреля 2018 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов:

115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный на берегу Азовского моря, и состоящий из жилых, вспомогательных и служебных помещений.

В состав объекта входит движимое и недвижимое имущество, а также незавершенные строительством объекты (15 2-этажных коттеджей), сооружения и коммуникации. Недвижимое имущество (домики отдыха, сауна, бильярдная, игровая площадка и пр.), сооружения и коммуникации включают 106 позиций, движимое имущество (кондиционеры, телевизоры, мебель) 141 позицию.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».

Информация по Имуществу:

ДОЛ «Компас» расположен в восточной части станицы Голубицкая на берегу Азовского моря.

На территории детского оздоровительного лагеря размещены жилые, вспомогательные и служебные помещения. К жилым помещениям относятся домики отдыха, к вспомогательным и служебным помещениям относятся столовая, медицинский пункт, складские помещения, душевые, бильярдная и т. д.

Имущество размещается на земельных участках площадью 55 486 кв. м и 6 198 кв. м, предоставленных ООО «Газпром трансгаз Москва» по договорам аренды до 20.07.2054 и до 16.06.2015 соответственно, завершается работа по переоформлению права аренды на новый срок.

Место нахождения Имущества:

Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая.

Начальная цена Имущества: 59 442 443 (Пятьдесят девять миллионов четыреста сорок две тысячи четыреста сорок три) рубля 00 копеек, включая НДС.

Шаг понижения цены: 1 486 061 (Один миллион четыреста восемьдесят шесть тысяч шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Минимальная цена: 44 581 833 (Сорок четыре миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 4 600 000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продается база отдыха «Голубое пламя», расположенная по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2 на первой береговой линии Азовского моря

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 17 апреля 2018 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

База отдыха «Голубое пламя».

База отдыха расположена на 1-ой береговой линии, по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2, на берегу Азовского моря. В состав базы входят: здание незавершенное строительством – коттедж (площадь по наружн. обмеру – 348,6 кв. м, трехэтажное здание с подвалом, фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер, степень готовности 60 %); здание вагон-столовая (площадь по внутр. обмеру – 84,1 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – пластик волнистый; введено в эксплуа-

тацию 01.01.1993); кирпичный дом (площадь по внутр. обмеру – 108,8 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); здание вагон домика (площадь по внутр. обмеру – 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); вагон-домик (площадь по внутр. обмеру 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонная подушка, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); наружная канализация (керамическая труба D=100 мм, протяженностью 175,2 м; введено в эксплуатацию 01.06.1971). Площадь земельного участка составляет 10 841 кв. м, находится в долгосрочной аренде до 2056 года.

Начальная цена имущества: 5 640 400,00 (Пять миллионов шестьсот сорок тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 141 010,00 (Сто сорок одна тысяча десять) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 2 820 200,00 (Два миллиона восемьсот двадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 600 000,00 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **16 марта 2018 г. по 16 апреля 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже спецтехники и автотранспорта, находящегося в ЯНАО, г. Надым, Надымском районе (собственник актива – ООО «Газпром добыча Надым»)

Продавец (собственник): ООО «Газпром добыча Надым», тел. (3499) 567-376, 567-515.

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент». Тел.: (495) 737-53-53 доб. 5520.

Контактное лицо: Позднякова Татьяна Викторовна.

Дата и время проведения торгов: 16 апреля 2018 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени

Место проведения торгов: г. Москва, ул. Мясницкая, д.44/1, стр. 2АБ, комната №2.

Выставляемое на торги Имущество:

Спецтехника и автотранспорт в количестве 18 (Восемнадцать) лотов:

№ лота	Инв.№	Наименование Имущества	Год выпуска	Начальная цена Имущества в руб., с учетом НДС	Минимальная цена Имущества в руб., с учетом НДС	Шаг понижения цены Имущества	Шаг повышения цены Имущества
1	15001001	Грузовой бортовой ЗИЛ-43310	1993	140 000,00	91 000,00	4900,00	2450,00
2	15001069	Специализированный заправщик УРАЛ 4320 АТЗ	1995	283 000,00	183 950,00	9 905,00	4952,50
3	15001079 15001151	П/прицеп Фаун-Верке 57-65/22165 Седельный тягач FAUN	1982 1982	696 000,00	452 400,00	24 360,00	12 180,00
4	15004113 15004755	Седельный тягач FAUN-4045 Полуприцеп Фаун-Верке ШОЕРЛЕ мод.57.65/22165	1982 1983	696 000,00	452 400,00	24 360,00	12 180,00
5	15004134	Специализированный заправщик ТАТРА815 S1A	1992	309 000,00	200 850,00	10 815,00	5 407,50
6	15004144	Спец.автомобиль УРАЛ 566812-0000011-01	2003	471 000,00	306 150,00	11 085,00	5 542,50
7	15005092	Грузовой фургон УРАЛ 4320 10 ФР 1 4314 1	1997	134 000,00	87 100,00	4 690,00	2 345,00
8	15005793	Грузовой бортовой УРАЛ-4320-0110-31	2003	199 000,00	129 350,00	6 965,00	3 482,50
9	15005813	Специальный автомобиль УРАЛ4320 АКН-6.6	1995	362 000,00	235 300,00	12 670,00	6 335,00
10	15006325	Автобус ТМ-222А110Т	2002	85 000,00	55 250,00	2 975,00	1 487,50

11	15006326	Автобус ТМ-222-110Т	2002	110 000,00	71 500,00	3 850,00	1 925,00
12	15008010	Специальный для перевозки опасного груза класса 2 УРАЛ-4320-0610-31	2002	324 000,00	210 600,00	11 340,00	5 670,00
13	15008159	Специальный-подвижной авиационный электроагрегат АПА-5Д вариант 1	2002	327 000,00	212 550,00	11 445,00	5 722,50
14	15008162	Специальный топливозаправщик УРАЛ4320 АТЗ-11.5	2000	363 000,00	235 950,00	12 705,00	6 352,50
15	15008165	Специальная УРАЛ5557 10 АИС 1 5934	1997	508 000,00	330 200,00	17 780,00	8 890,00
16	15100144	Трактор Т 10МБ.2122-2	2005	306 000,00	198 900,00	10 710,00	5 355,00
17	15100233	Специальная бортовой для перевозки ОГ 2 кл. Урал-4320	2005	331 000,00	215 150,00	11 585,00	5 792,50
18	15100253 15100255	Автомобиль-тягач трубоплетевозный 444401 Прицеп-ропуск трубоплетевозный 9047-0000010-01	2004 2005	459 000,00	298 350,00	16 065,00	8 032,50

Размер задатка в части лотов №1 – №18 составляет 10% (в рублях) от Начальной цены Имущества за каждый лот (НДС не облагается).

Место нахождения Имущества: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Заводская, панель М, Надымский р-н, п. Пангоды.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента с **16 марта 2018 г. по 12 апреля 2018 г.** по предварительной договоренности с Организатором торгов направляются почтовым отправлением по адресу: 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, стр. 2АБ или принимаются от уполномоченного представителя претендента по рабочим дням с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 40, стр.1, комната 225.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 737-53-53 доб. 5520.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 13 апреля 2018 г.

С подробной информацией об Имуществе, начальной цене Имущества, шагами аукциона, размером задатка, фотографиями Имущества можно ознакомиться на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (аукциона) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-41-95, 8-919-105-05-99.

Предмет продажи:

Магазин № 14 «Овощи-фрукты», назначение: нежилое, площадь 557,60 кв.м., этажность – 1, Земельный участок, общей площадью 793 кв. м.

Адрес местонахождения:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, Северная коммунальная зона.

Заявки на участие в торгах принимаются с 16.03.2018 с 12:00 (МСК)

по 16.04.2018 до 12:00 (МСК).

Дата проведения аукциона: 17.04.2018 в 12:00 (МСК).

Начальная цена: 22 954 000,00 руб., в т.ч. НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о внесении изменений в проведение торгов (аукциона) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-41-95, 8-919-105-05-99.

Предмет продажи: Здание: Магазин № 4 «Товары для дома», площадью 1 277,20 кв.м., с движимым имуществом и земельный участок под ним площадью 2 220 кв.м.

Адрес местонахождения: ЯНАО, г. Надым, проспект Ленинградский.

Заявки на участие в торгах принимаются с 26.02.2018 с 12:00 (МСК) по 28.03.2018 до 12:00 (МСК).

Дата проведения аукциона: 29.03.2018 в 12:00 (МСК).

Начальная цена: 29 465 734,00 руб., в том числе НДС.

Размер обеспечения заявки (задатка): 2 946 573,40 руб.

Оригинальное объявление опубликовано в газетах:

Еженедельник «Аукционный Вестник» № 368 (02.318) от 22.02.2018 г.

Газета «Надымские известия» № 9 (1177) март 2018 г.

Газета «Красный север» март 2018 г.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже расширителей разбуривающего типа и систем закачивания скважин, принадлежащих ООО «Газпром флот»

Продавец: ООО «Газпром флот», тел.: (499) 580-38-28, e-mail: gazpromflot@gazpromflot.ru.

Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.»,

тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Дата, время, место проведения торгов: в 12:00 17.04.18г., на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот № 1 – Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш.– 1 шт.

Лот № 2 – Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш.– 1 шт.

Лот № 3 – Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

Лот № 4 – Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

Обременения: Отсутствуют.

Начальная цена (в руб. с уч. НДС) по Лотам:

№1 – 3 446 780; №2 – 3 446 780; №3 – 4 114 660; №4 – 4 114 660.

Шаг на повышение цены (в руб., с уч. НДС) для Лотов:

№1, 2 – 100 000; №3, 4 – 110 000.

Размер задатков по Лотам (в руб., НДС не облаг.):

№1, 2 – 350 000; №3, 4 – 450 000.

Местонахождение Лотов:

№1, 2 – Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Лесозаводская, д.159,

№3, 4 – г. Мурманск, ул. Траловая, д.2, производств. участок по обеспеч. бурения.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 16.03.18г. до 16:00 16.04.18г. заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 16.04.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже обсадных труб 6-5/8" (168,3 мм), принадлежащих ООО «Газпром флот»

Продавец: ООО «Газпром флот», тел.: (499) 580-38-28, e-mail: gazpromflot@gazpromflot.ru.

Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.»,

тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Дата, время, место проведения торгов: в 12:00 17.04.18г., на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот №1 – Труба обсадная 6-5/8" (168,3 мм); наружный диаметр, толщина стенки (10,59 мм) – 3782,21 м. (мс L-80; резьба VAM TOP).

Лот №2 – Труба обсадная 6-5/8" (168,3 мм); тс – 10,59 мм (0,417); мс N-80; резьба VAM TOP – 1278,21 м.

Обременения: Отсутствуют.

Начальная цена (в руб. с уч. НДС) по Лотам:

№1 – 1449191; №2 – 489760.

Шаг на повышение цены (в руб., с уч. НДС) для Лотов:

№1 – 100 000; №2 – 50 000.

Размер задатков по Лотам (в руб., НДС не облаг.):

№1 – 200 000; №2 – 100 000.

Местонахождение Лотов: Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Лесозаводская, д.159.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 16.03.18г. до 16:00 16.04.18г. заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 16.04.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении открытого аукциона по продаже квартир

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. 8(3494) 94-81-71, 8(3494) 94-84-03.

Организатор торгов (далее – ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.»,

тел.(495)7225949, centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 19.04.18г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

№ Лота	Наименование	Адрес: (местоположение)	Кадастровый номер объекта	Начальная цена имущества, руб.
1	Квартира, назначение: жилое. Общ.пл. 131,4 кв.м. Этажность дома: 9. Номера на поэтажном плане:1.	Российская Федерация, Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Владимирская, д.146, корп.2, кв.2	23:37:0102035:2703	4 493 000
2	Квартира, назначение: жилое. Общ.пл. 99,7 кв.м. Этажность дома: 9. Номера на поэтажном плане:4.	Российская Федерация, Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Ленина, д.215, кв.14	23:37:0102035:3544	3 433 000

Шаг повышения цены Лотов №1, 2:

50 000 руб. с уч. НДС.

Размер задатков по Лотам №1, 2 (НДС не облаг.):

200 000 руб.

Обременения: отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 16.03.18г. по 16:00 16.04.18г. заявку (по форме ОТ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 17.04.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

ООО «Форсаж» (121059, Москва, ул. Киевская д. 14-2а, ИНН 7728282160, +74992432889) на осн. ГК №0148100001417000075 от 27.11.2017, сообщает о проведении вторичных торгов в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи по продаже арестованного имущества:

Лот1

Жилой дом, 1273 кв.м, МО, Красногорский р-н, д. Поздняково и д. Глухово, зем. уч. 45 площ. 2290 кв.м, пор.39, в 12.00.

Лот2

Зем. Уч. 0,12 га, адрес: МО Солнечногорский р-н, с/п Кутузовское, д. Федоровка, пор.40, в 14.00.

Торги по лотам 1, 2 состоятся 11.04.2018. **Дата окончания приема заявок** 04.04.2018 до 17:00.

Подробнее по тел. или на ooforsage.ru.

Начальная цена в рублях:

Лот №1 – 111365640; Лот №2 – 2025312.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации

средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может

не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности

за содержание информационных сообщений

и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью

или частично) без письменного

разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 15.03.18 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.

Заказ № 347.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации

• Московский тираж 10 000 экз.

• Региональный тираж 45 000 экз.

• Распространяется бесплатно.