

# АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 336 (04.286) пятница, 7 апреля 2017 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

### Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 3 стр.



### Информационные сообщения о торгах

4-8 стр.

### ФАС определила случаи, в которых данные о поставщике при расторжении госконтракта не вносятся в РНП

Это ситуации, когда госконтракт расторгнут из-за того, что исполнитель не соответствует требованиям или представил недостоверные сведения о таком соответствии.

Вывод антимонопольная служба обосновала тем, что в этих случаях расторжение контракта не связано с существенным нарушением его условий.

По Закону № 44-ФЗ в реестр недобросовестных поставщиков включается информация:

- об участниках закупок, уклонившихся от заключения контракта;
- о поставщиках, подрядчиках, исполнителях, контракты с которыми расторгнуты по решению суда или из-за одностороннего отказа заказчика в связи с существенным нарушением условий контракта.

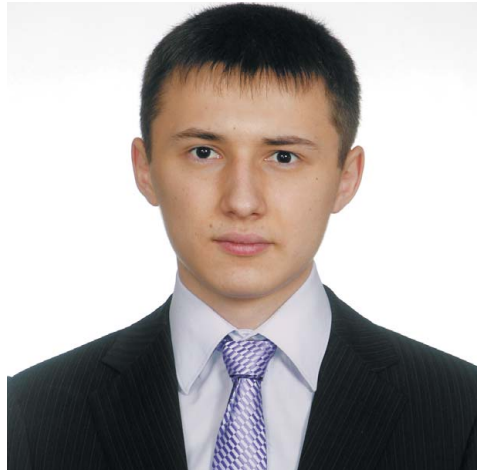
Кроме того, ФАС отметила: если контракт расторгнут по мировому соглашению или иным обстоятельствам, не связанным с нарушением условий контракта исполнителем, сведения о последнем также не включаются в РНП.

Сходную позицию занимает и Минэкономразвития. Оно ссылается на то, что среди оснований, по которым в РНП включаются данные об исполнителе, расторжение контракта по мировому соглашению не названо.

Документ: Письмо ФАС России от 16.03.2017 № ИА/16790/17.

© КонсультантПлюс, 1992-2017

## Практические вопросы применения постановления Правительства РФ от 16.09.2016 № 925



Байрашев Виталий, специалист по регламентированным закупкам

Постановление Правительства РФ от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» (далее – ПП РФ № 925) по замыслу разработчиков должно принципиально изменить соотношение российских и иностранных товаров, работ, услуг (далее – продукция) [в дальнейшем для краткости под понятием российская/иностранная продукция будут пониматься не только российские/иностранские товары, но и работы, услуги, оказываемые российскими/иностранскими лицами], приобретаемых заказчиками по Закону № 223-ФЗ, в сторону увеличения российской продукции для целей импортозамещения.

В то же время многие заказчики высказывают опасения относительно увеличения расходов на приобретение необходимой продукции в связи с вступлением в силу ПП РФ № 925, не разделяя опубликованную Минэкономразвития России оценку регулирующего воздействия указанного постановления, где ведомство не предполагает возникновения дополнительных расходов у субъектов предпринимательской деятельности или бюджетов [<http://regulation.gov.ru/projects#pra=44889>].

Кроме того, ПП РФ № 925 требует от заказчиков изменения Положения и документации о закупке, а также предполагает корректировку некоторых подходов к проведению закупок.

В данной статье кроме ответа на вопрос, что следует предпринять для перехода к работе с ПП РФ № 925, предложены трактовки отдельных вопросов применения данного постановления и представлены рекомендации по минимизации негативных последствий, которые может принести заказчиком его вступление в силу.

### Корректируем Положение и документацию о закупке

Несмотря на то, что требования к Положению о закупке установлены ч. 2 ст. 2 Закона № 223-ФЗ, а п. 1 ч. 8 ст. 2 Закона № 223-ФЗ лишь дает Правительству РФ право устанавливать приоритет российской продукции, ч. 5 ПП РФ № 925 устанавливает обязанность расширения состава Положения и документации о закупке.

### Комментарий

При буквальном прочтении ч. 5 ПП РФ № 925 в сочетании с ч. 10 ст. 4 Закона № 223-ФЗ можно сделать вывод о том, что у заказчика есть право, а не обязанность предоставлять приоритет, что будет зависеть от решения заказчика включать или не включать в состав документации сведения ч. 5 ПП РФ № 925. В то же время без наличия административной и арбитражной практики, поддерживающей данный подход, такая трактовка ПП РФ № 925 представляется рискованной, так как Правительство РФ в ч. 1 ПП РФ № 925 установило такой приоритет для всей продукции, кроме закупок у единственного поставщика. И эти опасения подтверждаются решением Оренбургского УФАС России от 09.02.2017 по делу № 07-16-27/2017 (закупка №31704682645), где отмечается необходимость указания сведений ч. 5 ПП РФ № 925 в случае их наличия в Положении о закупке.

Многие крупные заказчики уже отразили в своих Положениях о закупке изменения, вызванные принятием ПП РФ № 925.

Так, ч. 1 ст. 6.6 Единого отраслевого стандарта закупок (Положение о закупке) Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» установлено, что «в случае, если к закупке применяются преференции в виде установленного Правительством Российской Федерации приоритета ..., организатор закупки дополнительно к требованиям и типовым формам предусматривает в документации о закупке [сведения, определенные ч. 5 ПП РФ № 925 – прим. авт.]».

Пунктом 19.19.1 Единого положения о закупке Государственной корпорации «Ростех» определено, что «приоритет в обязательном порядке предоставляется при проведении [всех конкурентных способов закупок – прим. авт.]». Такой же, как и у Государственной корпорации «Ростех», подход обозначен в п. 46.5 Положения о закупках АК «АЛРОСА».

Автору представляется целесообразным не определять в Положении о закупке в качестве обязанности указание сведений, предусмотренных ч. 5 ПП РФ № 925, а использовать для этой цели формулировку ч. 5 ПП РФ № 925 «условие предоставления приоритета является включение в документацию о закупке следующих сведений, определенных Положением о закупке». В этом случае заказчик сможет как указывать в документации о закупке соответствующие сведения, так и не включать эти сведения в документацию, если административная и арбитражная практика впоследствии поддержит способ исполнения ПП РФ № 925, указанный в комментарии.

В Положении о закупке можно определить, для каких способов закупок приоритет предоставляется по форме конкурса (ч. 2 ПП РФ № 925), а для каких по форме аукциона (ч.ч. 3-4 ПП РФ № 925).

Документация о закупке, в свою очередь, также должна содержать сведения указанные в ч. 5 ПП РФ № 925, при этом п. «и» ч. 5 ПП РФ № 925, посвященный замене страны происхождения товара на этапе исполнения договора, следует также отразить в проекте договора.

Единственным неурегулированным в п. «б» ч. 5 ПП РФ № 925 вопросом остается вид ответственности за предоставление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в закупке.

Если Положением о закупке уже определен вид такой ответственности, например, отклонение заявки в случае выявления в ней недостоверных сведений, то этот вопрос для заказчика теряет свою актуальность. В противном случае представляется разумным определить такую ответственность в Положении и документации о закупке. При этом отсутствие сведений о стране происхождения товара, согласно п. «г» ч. 5 ПП РФ № 925, приравнивается к предложению иностранных товаров.

В дополнение к этому стоит пересмотреть пункты, относящиеся к коллективному участию в закупке, чтобы в случае наличия в заявке предложения о выполнении работ (оказании услуг) несколькими лицами у заказчика не возникло технических сложностей с применением п.п. «г», «д» ч. 6 ПП РФ № 925. Обычно эта задача выполняется путем добавления в Положение и документацию о закупке требования о включении в состав заявки соглашения о распределении объемов и стоимости товаров, работ, услуг внутри коллективного участника.

### Пересматриваем подходы к проведению закупок

В предыдущем разделе были рассмотрены минимально необходимые изменения Положения и документации о закупке, применимые для всех заказчиков. Но вместе с тем, ПП РФ № 925 привносит неприятные для многих заказчиков изменения, которые потребуют корректировки существующих алгоритмов проведения закупок с соответствующими изменениями Положения и документации о закупке.

Речь идет, главным образом, о п.п. «в», «д» ПП РФ № 925, предусматривающих необходимость указания в документации о закупке сведений о начальной (максимальной) цене единицы каждого товара, работы, услуги, являющихся предметом закупки.

Данное требование, кроме увеличения затрат на подготовку закупки, существенно осложнит работу с договорами, где заказчиком была предусмотрена возможность изменения цены продукции в зависимости от наступления определенных событий, например, изменения цен на сырье, приобретаемое на бирже, колебания курсов валют и т.д.

Возможным выходом из этой ситуации может быть объявление закупок с начальной (максимальной) ценой договора и начальных (максимальных) цен единицы продукции в иностранной валюте (для закупок, где курс валюты составляет основу для изменения цен) либо перевод данной категории закупок в раздел закупок у единственного поставщика, где преференции не применяются.

Другой проблемой может стать проведение закупок, где начальная (максимальная) цена договора является лимитом договора, то есть не изменяется по итогам проведения закупки, а в ходе закупки разыгрываются цены за единицу



продукции. А количество продукции в таких закупках часто строго не определено (поставка осуществляется по заявкам заказчика в пределах лимита договора, то есть максимальное количество товара по каждой позиции может составлять частное от цены договора к цене единицы продукции).

При этом ч. 2 ПП РФ № 925 требует установить приоритет по отношению именно к цене договора, чем в этой ситуации служит лимит договора, который в таких закупках обычно не снижается.

Решение этой проблемы видится в следующем: заказчик устанавливает в документации о закупке начальные (максимальные) цены за единицу продукции и начальную (максимальную) цену договора, а торги проводит на коэффициент снижения, в результате применения которого на одинаковую величину снижаются и цены за единицу продукции и начальная (максимальная) цена договора (лимит договора).

Кроме упомянутых проблемных областей заказчик следует обратить больше внимания на содержание и состав протоколов, публикуемых в ходе закупки, несмотря на то, что этот вопрос в ПП РФ № 925 никак не затронут. Особенно это касается аукционов и иных способов закупки, где цена договора снижается на «шаг», установленный в документации о закупке.

Дело в том, что при проведении данных способов закупки может сложиться ситуация, когда победителем будет признан участник закупки, являющийся иностранным лицом, или предлагающий иностранные товары, что повлечет за собой снижение цены договора для такого лица на 15%.

Стоит отметить, что в рамках применения приказа Минэкономразвития России от 25.03.2014 № 155, который устанавливает ценовые преференции для закупок по Закону № 44-ФЗ, имело место немалое количество административных и арбитражных споров, инициированных победителями закупок с требованиями не применять данный приказ в отношении выигранных закупок. И чтобы исключить возникновение неприятных для участников закупки сюрпризов, по таким процедурам представляется целесообразным публиковать до начала процедуры торгов протоколы вскрытия заявок с указанием страны происхождения предлагаемых товаров, информации о стране регистрации участников закупки.

Также заказчикам следует пересмотреть требования, связанные с предоставлением документов, подтверждающих страну происхождения товара. В соответствии с ч. 2 ст. 59 Таможенного кодекса Таможенного союза «документами, подтверждающими страну происхождения товаров, являются декларация о происхождении товара или сертификат о происхождении товара. Но п. «г» ч. 5 ПП РФ № 925 сводит это требование к декларации участника закупки, непредоставление которой не должно влиять на допуск заявки. По этой причине требование о предоставлении в составе заявки дополнительных документов, подтверждающих страну происхождения товара, например, сертификата СТ-1, может быть признано контролирующими органами неправомерным (см. решение Якутского УФАС России от 10.02.2017 по делу № 02-31/18.1-17 (закупка № 31704677527)).

#### Оцениваем заявки участников закупки

Наиболее простым случаем оценки с применением приоритета является проведение аукциона (или иной аналогичной процедуры), когда победителем предлагается иностранная продукция. В этом случае, если победителем аукциона была предложена цена договора 1 000 000 рублей, то договор заключается по цене 850 000 рублей, а победителю аукциона, решившему заплатить заказчику за право заключения договора 1 000 000 рублей, придется увеличить эту сумму до 1 150 000 рублей.

Также несложно применить приоритет при проведении конкурса (или иного способа закупки, подходящего под описание ч. 2 ПП РФ № 925), если все предлагаемые товары, предложенные каждым участником закупки, являются российскими или иностранными.

В случае проведения закупочной процедуры, где победителем признается лицо, предложившее наименьшую цену договора (шаг понижения цены отсутствует), цена договора, предложенная участниками закупки, которым полагается приоритет, мысленно снижается на 15%, а в случае признания одного из таких участников победителем, договор с ним заключается по предложенной им цене. Если в документации о закупке установлено несколько критериев оценки заявок, то приоритет применяется только в отношении ценовых критериев.

Например, если российский участник закупки предлагает выполнить работы/оказать услуги за 1 000 000 рублей, а иностранный — за 900 000 рублей, то, применяя приоритет, мы считаем, что российский участник закупки как будто предложил нам исполнить договор за 850 000 рублей. А в случае признания

Таблица № 1

Товар	Кол-во	НМЦ единицы	Страна происхождения	Цена единицы, предложенная поставщиком	Цена единицы с учетом коэффициента изменения	
Рубашки	500	300,00 руб.	Россия	250,00 руб.	228,00 (300*0,76)	
Брюки	250	650,00 руб.	КНДР	450,00 руб.	494,00 (650*0,76)	
<b>Расчет соотношения цен товаров по методике ПП РФ №925 и данным заявки</b>						
Коэффициент изменения = 0,76 (237 500,00: 312 500,00)				Доля российского товара по ПП РФ № 925 = 48% (114 000,00: 237 500,00) => подана заявка с иностранным товаром	Доля российского товара по ценам заявки = 53% (125 000,00: 237 500,00) => фактически заявка с российским товаром	

этого российского участника закупки победителем заключаем с ним договор на сумму 1 000 000 рублей.

При использовании нескольких критериев оценки заявок приоритет аналогичным образом применяется при оценке только по ценовым критериям.

#### Комментарий

Буквальное прочтение п. «б», «в» ч.6 ПП РФ № 925 (слово «заявка» употребляется в единственном, а не во множественном числе) делает невозможным фактическое применение ПП РФ № 925 во всех случаях, кроме указания в заявке российских и иностранных товаров (коллективном участии в закупке российских и иностранных лиц). Вместе с тем, представляется возможным считать это опечаткой, так как слово «приоритет» по смыслу является понятием относительным, требующим сопоставления двух и более объектов, и, согласно Толковому словарю Ушакова, означает, в том числе «преимущественное право на что-нибудь». Факт наличия данной опечатки Минэкономразвития России признало в письме от 15.12.2016 № Д28и-3367.

Более внимательной оценки требуют смешанные ситуации, когда требуется определить соотношение российской и иностранной продукции. Рассмотрим пример (см. таблицу №1).

Стоит обратить внимание на то, что п. «д» ч. 5 ПП РФ № 925 устанавливает странную логику определения соотношения российской и иностранной продукции в заявках: вместо простого расчета этой доли на основе предложенных поставщиком цен за единицу продукции, при расчете этого соотношения необходимо учитывать начальные (максимальные) цены единицы продукции. Как свидетельствует приведенный пример, в результате применения ПП РФ № 925 для отдельных участников закупки может измениться соотношение российских и иностранных товаров по сравнению с соотношением цен внутри заявки, что повлияет на возможность применения к ним приоритета.

Единственный случай, когда подход п. «д» ч. 5 ПП РФ № 925 представляется удобным, — ситуация проведения аукциона (и подобных ему закупочных процедур), по результатам которого поставщик и заказчик могут не выделять цены за единицу продукции. Впрочем, и на этот случай законодатель мог бы определить свои правила.

Еще одной немаловажной проблемой применения ПП РФ № 925, отмечаемой практикующими специалистами, является оценка заявок по закупкам, включающим одновременно поставку товаров и выполнение работ (оказание услуг). Примерами таких закупок является поставка оборудования с его последующим монтажом и обучением работе с ним специалистов заказчика, выполнение строительных работ с использованием материалов подрядчика и т.д.

В данной ситуации возможно появление сочетаний «иностранное изделие — российский подрядчик (исполнитель)» или «российский товар — иностранный подрядчик (исполнитель)», что ставит вопрос о необходимости учета приоритета по одному или по двум критериям: страна происхождения поставляемых товаров и информация о месте регистрации участника закупки.

Автор в подобной ситуации считает достаточным и необходимым использование одного из двух критериев в зависимости от формулировки предмета договора:

1. предмет договора: поставка товара с включенными в цену сопутствующими работами (услугами), например, монтаж, пуско-наладка, обучение персонала — при применении ПП РФ № 925 учитывается страна происхождения товара;

2. предмет договора: выполнение работ (оказание услуг) с использованием товара — при применении ПП РФ № 925 учитывается информация о месте регистрации участника закупки [данное мнение автора разделяется Оренбургским УФАС России в решении от 09.02.2017 по делу № 07-16-26/2017 (закупка № 31704659522 на выполнение работ по ремонту поликлиники), где Комиссией Оренбургского УФАС России в отношении приоритета по ПП РФ № 925 учитывалась только информация о месте регистрации участника закупки].

#### Применяем нормы ГАТТ (ВТО) и ЕвразЭС

Самый интересный ребус законодатель приберег для заказчиков напоследок: ч. 8 ПП РФ № 925 требует учитывать при установлении приоритета Генеральное соглашение по тарифам и торговле 1994 года (далее —

ГАТТ) и Договор о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г. (далее — Договор о ЕвразЭС).

Каких-либо пояснений в отношении применения данных международных договоров ПП РФ № 925 не содержит, поэтому попробуем разобраться в этом самостоятельно.

В ГАТТ ("Генеральное соглашение по тарифам и торговле (ГАТТ 1947)") следует обратить внимание на п.п. 4, 8 «а» ст. III ч. II, где установлено следующее:

«Товарам с территории любой договаривающейся стороны, ввозимым на территорию другой договаривающейся стороны, предоставляется режим не менее благоприятный, чем тот, который предоставлен аналогичным товарам отечественного происхождения в отношении всех законов, правил и требований, затрагивающих их внутреннюю продажу, предложение к продаже, покупку, транспортировку, распределение или использование. Положения этого пункта не препятствуют применению дифференцированных внутренних сборов за перевозку, которые основаны исключительно на экономических показателях средств транспорта, а не на национальном происхождении товара»;

«Положения настоящей статьи не применяются к законам, правилам или требованиям, регулирующим закупки правительственными учреждениями товаров, приобретаемых для правительственных целей, а не для коммерческой перепродажи или для использования в производстве товаров для целей коммерческой продажи».

Аналогичные положения содержатся в ст. II Генерального Соглашения по торговле услугами (ГАТС) (ВТО, Уругвайский раунд многосторонних торговых переговоров, 15 апреля 1994 г.):

«В отношении любой меры, охватываемой настоящим Соглашением, каждый Член немедленно и, безусловно, предоставляет услугам и поставщикам услуг любого другого члена режим, не менее благоприятный, чем тот, который он предоставляет для аналогичных услуг или поставщиков услуг любой другой страны».

Таким образом, иностранной продукции стран-участниц данного соглашения необходимо предоставить приоритет наравне с российской продукцией [актуальный перечень этих стран: [https://www.wto.org/english/thewto\\_e/whatis\\_e/tif\\_e/orgb\\_e.htm](https://www.wto.org/english/thewto_e/whatis_e/tif_e/orgb_e.htm)].

Под исключение попадают только закупки в рамках Закона № 44-ФЗ, где в настоящее время активно применяются различные запреты и преференции.

Подтверждением этому может служить письмо Минэкономразвития России от 21.10.2016 № Д28и-2806, где ведомство указывает, что ПП РФ № 925 не относится к государственным закупкам. Аналогичные выводы содержатся в письме Минэкономразвития России от 26.04.2016 № Д28и-1038, подготовленного еще до выхода ПП РФ № 925.

В отношении ГАТТ также представляют интерес письма Минэкономразвития России от 16.12.2016 № Д28и-3458, от 06.12.2016 № Д28и-3201, где ведомство указало следующее:

«Постановление № 925 имеет строго ограниченные сферы применения, которые определены Генеральным соглашением по тарифам и торговле 1994 года и Договором о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года (пункт 8 постановления № 925). Всемирная торговая организация признает права государств устанавливать подобные приоритеты в ряде специфических сфер, в том числе в сферах обороны и безопасности, включая снабжение вооруженных сил, защиты жизни и здоровья человека, оборота золота и серебра, охраны художественных, исторических и археологических ценностей» (ст. XX-XXI Генерального соглашения по тарифам и торговле (ГАТТ 1947 — прим. авт)).

На основании этих писем можно сделать вывод о том, что ПП РФ № 925 применяется только в отношении перечисленных сфер. Однако данный вывод, по мнению автора, не будет являться верным, так как ПП РФ № 925 не содержит исчерпывающего перечня продукции, на которое оно распространяется.

С Договором о ЕвразЭС ситуация более сложная. Дело в том, что указанный Договор содержит Раздел XXII о государственных (муниципальных) закупках с Приложением к нему № 25 «Протокол о порядке регулирования закупок». Закупки для нужд компаний с государственным участием не определены явным образом в качестве предмета Договора о ЕвразЭС.



Тем более интересно содержание писем Минэкономразвития России от 21.12.2016 № Д28и-2858, от 18.11.2016 № Д28и-3107, от 06.12.2016 № Д28и-3197, где Минэкономразвития России без должной мотивировки указывает на необходимость предоставления приоритета белорусской продукции наравне с российской продукцией. Проблема касается только белорусской продукции, потому что другие страны, входящие в ЕврАзЭС (Армения, Казахстан, Киргизия), входят в ГАТТ (ВТО) и могут получить приоритет на этом основании.

В пользу предоставления приоритета белорусской продукции говорит п.п. 21 п. 1 «Национальный режим при торговле услугами, учреждении и деятельности» ч. VI «Торговля услугами, учреждение и деятельность» Протокола о торговле услугами, учреждении, деятельности и осуществлении инвестиций (Приложение № 16 к Договору о ЕврАзЭС):

«Каждое государство-член в отношении всех мер, затрагивающих торговлю услугами, предоставляет услугам, поставщикам и получателям услуг другого государства-члена режим не менее благоприятный, чем режим, предоставляемый при таких же (подобных) обстоятельствах своим собственным таким же (подобным) услугам, поставщикам и получателям услуг».

Что касается вышеупомянутого Протокола о порядке регулирования закупок (Приложение № 25 к Договору о ЕврАзЭС), то здесь можно обратиться на следующие определения и положения:

Часть I. Общие положения:

"закупки" — государственные (муниципальные) закупки, под которыми понимается приобретение заказчиками товаров, работ, услуг, и иные закупки за счет бюджетных, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством государства-члена о закупках, а также отношения, связанные с исполнением договоров (контрактов) о закупках;

"заказчик" — государственный орган, орган местного самоуправления, бюджетная организация (в том числе государственные (муниципальные) учреждения), а также иные лица в случаях, определенных законодательством государства-члена о закупках, осуществляющие закупки в соответствии с этим законодательством.

"веб-портал" — единый официальный сайт государства-члена в сети Интернет, предоставляющий единое место доступа к информации о закупках [информация о государственных (муниципальных) закупках и закупках по Закону № 223-ФЗ публикуется на одном и том же сайте].

III. Национальный режим и особенности его обеспечения:

30. Каждое из государств-членов обеспечивает в отношении товаров, работ и услуг, происходящих с территорий других государств-членов, а также в отношении потенциальных поставщиков и поставщиков других государств-членов, предлагающих такие товары, работы и услуги, национальный режим в сфере закупок.

Против предоставления приоритета говорит тот факт, что сам Раздел XXII Договора о ЕврАзЭС посвящен именно государственным и муниципальным закупкам, а выделенные пятью абзацами выше словосочетания вполне можно отнести к случаям проведения закупок по Закону № 44-ФЗ организациями, не являющимися заказчиками в понимании Закона № 44-ФЗ [эти случаи указаны в ч.ч. 4-6 ст. 15 Закона № 44-ФЗ, ч. 4 ст. 8 Закона № 223-ФЗ, ч. 4 ст. 5 Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"].

Кроме того, в случае, если заказчик по Закону № 223-ФЗ считает себя обязанным предоставлять белорусской продукции приоритет на основании вышеуказанных доводов, то представляется логичным учитывать в Положении о закупке и иные требования к закупкам, утвержденные Протоколом о порядке регулирования закупок (Приложение № 25 к Договору о ЕврАзЭС). А там присутствуют многие ограничения, в основном соответствующие Закону № 44-ФЗ, но отсутствующие в Законе № 223-ФЗ, например, закрытый перечень способов закупки, запрет на указание в документации о закупке товарных знаков, ограниченный перечень оснований закупок у единственного поставщика.

По этим причинам автор придерживается подхода о невозможности предоставления приоритета белорусским товарам до выхода соответствующих изменений ПП РФ № 925 или Договора о ЕврАзЭС. При этом приоритет белорусским участникам закупки может быть предоставлен при закупке работ и услуг, так как национальный режим при торговле услугами определен Приложением № 16 к Договору о ЕврАзЭС.

**Ищем пути обхода требований ПП РФ № 925**

«Строгость российских законов смягчается необязательностью их исполнения» — эта крылатая фраза вполне применима и к ПП РФ № 925. Первая возможность представлена самим ПП РФ № 925: приоритет не применяется при осуществлении закупок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

Вторая очевидная возможность — закупка товаров конкретных товарных знаков/производителей, что не допустит до этапа оценки (и предоставления приоритета) другие товары [хотя указание в документации о закупке товарных знаков/производителей фактически приводит к невозможности предоставления приоритета по ПП РФ № 925, автор считает возможным продолжать это делать в силу отсутствия прямого запрета в ПП РФ № 925 и Законе № 223-ФЗ, если иное не предусмотрено Положением о закупке]. В подтверждение такой возможности в случае обжалования закупки заказчики могут использовать Определение Верховного Суда Российской Федерации в Определении от 29 октября 2015 г. № 308-ЭС15-14618, Определение Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № ВАС-4722/14].

Третий вариант — уменьшение значимости ценовых критериев при оценке заявок, что может свести влияние приоритета практически до нуля.

Четвертый вариант — невключение в документацию о закупке сведений, предусмотренных ч. 5 ПП РФ 925, при отсутствии этих сведений в Положении о закупке [отсутствие таких сведений в Положении может быть вызвано не только недостаточной внимательностью заказчика в отношении вступления в силу ПП РФ № 925, но и длительным согласованием новой редакции Положения о закупке со стороны утверждающего его органа. В этой ситуации Оренбургское УФАС России в решении по делу № 07-16-28/2017 от 08.02.2017 (закупка № 31704685623) ограничилось вынесением предписания о включении в Положение о закупке заказчика сведений, определенных ч.5 ПП РФ 925].

Также возможны манипуляции с начальными (максимальными) ценами единицы продукции, что в некоторых ситуациях может повлиять на предоставление/не предоставление приоритета, а также другие способы обхода ПП РФ № 925. Каждый из них будет в большей или меньшей степени соответствовать «духу» Закона № 223-ФЗ и Положению о закупке конкретного заказчика.

Вместе с тем, едва ли вышеперечисленные схемы будут сильно востребованы заказчиками до тех пор, пока приоритет продукции стран-участниц ГАТТ (ВТО) может предоставляться наравне с российской продукцией.

Статья была опубликована в журнале ПРОГОС-ЗАКАЗ.РФ-2017(03)

## В 2 В Победители электронных тендеров вошли в ТОП-1000 успешных российских поставщиков

По итогам 2016 года В2В-Center назвал ТОП-1000 успешных российских поставщиков, которые внесли наибольший вклад в повышение уровня конкуренции на российском рынке.

В ТОП-1000 вошли поставщики, которые показали лучшие результаты участия в закупках на электронной торговой площадке — наиболее высокое соотношение числа побед к общему количеству участия. При этом компании участвовали как минимум в 10 торговых процедурах трех разных заказчиков.

Самые активные поставщики из рейтинга участвовали в сотнях торговых процедур и работали с десятками разных заказчиков, а наиболее успешные побеждали в 70-80% закупок. Треть участников рейтинга — 303 компании — подтвердили свой статус прошлого года, а 161 организация вошла в ТОП-1000 успешных поставщиков уже в третий раз.

Исследование проводилось среди 310 000 компаний, зарегистрированных на В2В-Center. В число успешных поставщиков вошли крупные организации из основных отраслей экономики: машиностроения и металлургии («ЧТПЗ», «Сило-

вые машины», «Торговый дом ММК»), добычи полезных ископаемых и энергетики («Южный Кузбасс», «Энергосервисная компания Ленэнерго»), строительства («Трансстрой», «ТВЭЛ-СТРОЙ»), телекоммуникаций («МегаФон», «МТС»), финансов («Сбербанк России», «Газпромбанк», «РОСБАНК»), логистики («Транспортная компания РусГидро», «СПСР-ЭКСПРЕСС»), страхования («Росгосстрах», «Ингосстрах» «АльфаСтрахование», «СОГАЗ», «РЕСО-Гарантия»), производства спецодежды («Восток-Сервис», «Техноавиа»), а также представители малого бизнеса, в том числе несколько индивидуальных предпринимателей.

«Рейтинг успешных поставщиков мы составляем третий год подряд, — отметил Алексей Дегтярев, генеральный директор В2В-Center. — В его основе — объективные данные электронной площадки, которые позволяют беспристрастно оценить вклад каждого участника закупок в развитие конкуренции. В ТОП-1000 попадают только те компании, которые действительно заинтересованы в росте своего бизнеса, сохранении репутации и привлечении новых клиентов. На наш взгляд, именно такие компании двигают российскую экономику вперед, поэтому достойны особой наградой».

Все компании, вошедшие в ТОП-1000, получили соответствующий сертификат и знак «Успешный поставщик». Особая отметка появилась и на странице организации на площадке В2В-Center.

## Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

**В каком протоколе нужно отстранять участника электронного аукциона, если установлено ограничение на основании п. 2 постановления Правительства РФ от 22.08.2016 г. № 832?**

В первом, потому что именно в нем декларируется страна происхождения товара.

**Контракт с единственным поставщиком заключен в марте 2017 г., но услуги начали оказывать с января 2017 г. Заказчик настоял, чтобы дата заключения контракта была от января 2017 г. Какие могут быть последствия? Можно ли выявить этот факт? Куда направляется информация о контрактах, заключенных на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона 44-ФЗ?**

Нет, все нормально. Никто не выявит и никуда не направляется.

**Мы МУП, занимаемся сбором, утилизацией ТБО. Участвовали в запросе котировок (в качестве поставщиков) и выиграли контракт по уборке ТБО для нашей администрации. Согласно п. 2 ч. 2 ст. 15 Закона № 44-ФЗ можно ли закупать необходимые товары и услуги по правилам Закона № 223-ФЗ, и если можно, как правильно оформить документально?**

Можно, только применяемая норма — это п. 2 ч. 2.1 ст. 15 Закона № 44-ФЗ. Оформлять правильно нужно согласно Вашему положению о закупке, если оно у Вас есть и размещено в ЕИС.

**Здравствуйте, Ольга! Хотим расторгнуть контракт на поставку медицинских изделий, заключенный по правилам Закона № 44-ФЗ. Причины: отсутствие потребности в товаре и окончание срока действия контракта (срок действия не прописан в контракте, но обозначен в реестре контрактов в ЕИС). Поставщик отказывается расторгать контракт и настаивает на том, чтобы мы выбрали весь товар по контракту. Контракт расторгнуть в одностороннем порядке нельзя, т.к. поставщик не нарушил условия контракта. Заказчик может отказать от государственного контракта согласно ст. 534 ГК РФ, выплатив убытки поставщику, исчисляемые по ст. 524 ГК РФ. Задол-**

**женность с нашей стороны отсутствует.**

**Хотим обратиться с этим вопросом в суд, и хотелось бы подстраховаться, не нарушаем ли мы законодательство. Подскажите, есть ли какая-то судебная практика по данному вопросу?**

Я вижу в Вашей ситуации один возможный путь: попробовать заявить о существенном изменении обстоятельств, из которых Вы исходили при заключении контракта, на основании ст. 451 ГК РФ. Однако Вы должны быть готовы доказать в суде одновременное наличие следующих условий:

1) в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет;



2) изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, какая от нее требовалась по характеру договора и условиям оборота;

3) исполнение договора без изменения его условий настолько нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишилась бы того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;

4) из обычаев или существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона.

Доказывание будет сложным. Ведь Вы нарушаете инте-

рессы добросовестного поставщика, который, может быть, уже купил весь объем этих медицинских изделий, и отгружает Вам их со своего склада.

**Акционерное Общество.** При перерегистрации были изменены полномочия на «Заказчик» согласно ч. 5 ст. 15 Закона № 44-ФЗ. Перерегистрация была пройдена успешно, но по ее итогам у организации нет возможности размещать, редактировать и в принципе работать с планом закупок, планом-графиком. Размещение извещения о закупке происходит вручную, без привязки к позиции плана (т.е. возможности создавать извещение на основании плана также нет). Тех поддержка ЕИС на запросы не отвечает.

Как вы считаете, может ли это быть не очередная техническая ошибка, а отсутствие необ-

ходимости заказчикам с такими полномочиями размещать свои планы?

Скорее всего, это техническая ошибка. Продолжайте атаковать техподдержку ЕИС.

Столкнулись с вопросом по порядку формирования НМЦК. Хотим разыграть электронный аукцион на замену оконных блоков в рамках капитального ремонта. Ранее мы играли уже аналогичные аукционы, в результате которых экономия превышала 50%. В последний раз контракт выиграли по цене 260 тыс. руб. 20 оконных блоков. Остался остаток на сумму 336 тыс. руб. Руководитель предлагает объявить аукцион на замену дополнительных 20 оконных блоков со стартовой ценой 336 тыс. руб. Однако сметчики и уполномоченный орган говорят, что при

формировании сметы нельзя применять какие-либо понижающие коэффициенты, но мы же не завышаем, а наоборот снижаем цену контракта. В устном разговоре представители подрядчика дали согласие на участие в электронном аукционе с такой ценой.

Как быть? Формировать смету как положено или можно изменить понижающий коэффициент? Не будет жалоб?

Какой ответ я могу дать? Конечно, нужно формировать смету «как положено».

Для проведения аукциона на смесь белковую композитную сухую было подготовлено техническое задание с указанием характеристик согласно пп. 5.1.3. ГОСТА Р 53861-2010 с наличием витаминов, как указано в данном подпункте. Участник, выигравший аукцион

поставил продукт Диско Нутри-нор, но проверить наличие витаминов в данном продукте не имеем возможности. На коробке в составе не указано наличие витаминов, единственный документ который предполагает, наверное, наличие витаминов — это сертификат соответствия, в котором имеется фраза о том, что продукция соответствует требованиям ГОСТ Р пп. 5.1.2 и 5.1.3. Подскажите, можно ли основываться на пп. 5.1.3 сертификата, что в продукте действительно имеется наличие витаминов. Правильно ли наше мнение?

Я соглашусь с Вашим мнением, в крайнем случае Вы вправе провести экспертизу поставленного товара для того, чтобы окончательно убедиться в соответствии товара ранее установленным требованиям.



#### IV ежегодный Форум директоров по закупкам 13 апреля 2017 года, Москва

В борьбе за конкурентное преимущество компании стремятся оптимизировать свои расходы. Работа директоров по закупкам выходит на первый план и попадает в зону пристального внимания руководства и акционеров компаний. От выбора стратегии работы с поставщиками, зависят текущие и долгосрочные результаты всей компании, а также устойчивость бизнеса. Какие шаги должен предпринять директор по закупкам в начале 2017 года, чтобы обеспечить себе преимущество в борьбе за лучшие условия и лучших подрядчиков и поставщиков рынка? Ответы на эти и многие другие вопросы дадут наиболее авторитетные эксперты отрасли в рамках IV ежегодного Форума директоров по закупкам.

##### Сессия 1. Закупки – 2017: эффективность, оптимизация, инновации

Среди тем:

- Календарь директора по закупкам: какие сезонные аспекты влияют на цену и качество предложения на рынке?
- Успешные переговоры: 10 наилучших способов сбить цену и не потерять в качестве. Советы экспертов
- Особенности регулирования валютных рисков при работе с зарубежными поставщиками

- Риск-менеджмент в закупочной деятельности:
- Эффективные закупки в business travel: факторы успеха
- Кадры решают все: где брать, как обучать, мотивировать и контролировать. Методы лидеров рынка
- Compliance: как применить?
- Инструменты оптимизации процессов закупки в компании

##### Сессия 2. Государственные закупки: особенности взаимодействия власти и бизнеса

- Среди тем:
- Новости в законодательстве: поправки к ФЗ-223. Что учесть и как применять?
- Государственные закупки: особое внимание и инструменты управления
- Декларируемые потребности и действительные возможности оптимизации отечественной системы закупок
- Особенности импортозамещения в свете последних изменений ФЗ: возможности и ограничения
- Электронные закупки: практические аспекты интеграции в онлайн систему. С чего начать и как проверить эффективность?
- Вопросы обучения и повышения квалификации кадров в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд

Стоимость участия: 35 000 руб. + НДС

Скидка 20%. Кодовое слово – «Аукционный Вестник»

##### Регистрация

По вопросам регистрации и получения скидки, пожалуйста, обращайтесь в РБК Конференции к Инне Галлер (igaller@rbc.ru) по тел.: +7 495 363-11-11 доб.1368; +7 (964) 772-34-84.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продается жилое одноэтажное здание (общежитие), с правом аренды земельного участка, расположенное по адресу: Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д.20, которое находится в центре поселка Долгое, недалеко от школы, спортивного корта и благоустроенного парка (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»).**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество:**

Одноэтажное здание, общей площадью 749,6 кв. м. В том числе: котельная общей площадью 88,9 кв. м. Гараж общей площадью 38,4 кв. м. Гараж общей площадью 49,9 кв. м. Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет до 2055 г.

**Местонахождение имущества:** Орловская область, Должанский район, пгт. Долгое, ул. Ленина, д. 20.  
**Начальная цена Имущества:** 11 275 581,00 (Одиннадцать миллионов двести семьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек (без учета НДС).

**Шаги на понижение цены:** 563779,00 (Пятьсот шестьдесят три тысячи семьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Минимальная цена имущества:** 5 637 791,00 (Пять миллионов шестьсот тридцать семь тысяч семьсот девяносто один) рубль 00 копеек (без учета НДС).

**Шаг повышения цены:** 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Размер задатка:** 300 000,00 рублей (Триста тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте:

www.gazpromnoncoreassets.ru.

**Информационное сообщение о проведении торгов по продаже комплекса очистных сооружений с правом аренды земельного участка площадью 9 564 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Курская область, Медвенский район, х. Высоконские Дворы, в состав которого входят резервуары, площадки, кабельная линия, канализационные сети, сети наружного освещения, сети электроснабжения и водопровод (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**

Комплекс очистных сооружений – 13 объектов, предназначенных для очистки вод хутора Высоконские двory и право аренды двух земельных участков общей площадью 9 564 кв. метров.

Имущество выставляется на продажу одним Лотом.

**Место нахождения Имущества:** Россия, Курская область, Медвенский район, х. Высоконские Дворы.

**Начальная цена продажи Имущества:** 24 864 960 (Двадцать четыре миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС.

**Шаг повышения цены:** 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

**Размер задатка:** 1 240 000 (Один миллион двести сорок тысяч) рублей.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте:

www.gazpromnoncoreassets.ru.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продается имущество базы отдыха «Факел» с правом аренды земельного участка площадью 98 224 кв. м, расположенного станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.  
**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**

Имущество базы отдыха «Факел» с правом аренды земельного участка общей площадью 98 224 кв. м, расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря. Объект расположен в 10 км от города Темрюк и 45 км от аэропорта в городе Анапа, вблизи дороги ведущей к Керченскому мосту, соединяющий берег Азовского моря и Крымского полуострова, строительство которого завершится в 2019 году и увеличит поток отдыхающих и желающих остановиться на базе отдыха.

**Место нахождения Имущества:** Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

**Начальная цена продажи Имущества:** 278 071 148,00 (Двести семьдесят восемь миллионов семьдесят одна тысяча сто сорок восемь) рублей 00 копеек, включая НДС.  
**Первый шаг понижения цены:** 710 672,00 (Семьсот десять тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.  
**Последующие шаги понижения цены:** 820 000,00 (Восемьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 236 360 476,00 (Двести тридцать шесть миллионов триста шестьдесят тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.  
**Шаг повышения цены:** 1 000 000 (Один миллион) рублей.  
**Размер задатка:** 13 000 000 (Тринадцать миллионов) рублей.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).

**Продается здание общежития с правом аренды земельного участка общей площадью 1 060 кв. м, расположенного по адресу: Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков на благоустроенной территории (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»).**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 15 часов 30 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество:** Здание находится на благоустроенной территории, двухэтажное, площадь по внутреннему обмеру 654,6 кв. м, площадь по наружному обмеру 482,84 кв. м, фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытия ж/б плита, кровля черепичная, полы линолеум, плитка. Оборудовано электроснабжением, отоплением, вентиляцией, водоснабжением, канализацией.

Земельный участок с правом аренды на 49 лет, общей площадью 1 060 кв. м.  
**Место нахождения имущества:** Рязанская обл., Старожиловский р-н, с. Истье, ул. Газовиков.  
**Начальная цена имущества:** 18 317 800,00 (Восемнадцать миллионов триста семнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС).  
**Шаги понижения цены:** 273 740,00 (Двести семьдесят три тысячи семьсот сорок) рублей 00 копеек (без учета НДС).  
**Минимальная цена:** 12 843 000,00 (Двенадцать миллионов восемьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек (без учета НДС).  
**Шаг аукциона на повышение цены:** 700 000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).  
**Размер задатка:** 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).  
**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 15:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).

**Продается имущество детского оздоровительного лагеря «Компас» с правом аренды земельного участка площадью 61 684 кв. м, расположенного в восточной части станицы Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**

Имущество детского оздоровительного лагеря «Компас» с правом аренды земельного участка общей площадью 61 684 кв. м, расположенного в восточной части станицы Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря. Объект расположен в 10 км от города Темрюк и 45 км от аэропорта в городе Анапа, вблизи дороги ведущей к Керченскому мосту, соединяющий

берег Азовского моря и Крымского полуострова, строительство которого завершится в 2019 году и увеличит поток отдыхающих и желающих остановиться на базе отдыха.

**Место нахождения Имущества:** Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая.

**Начальная цена Имущества:** 60 300 881 (Шестьдесят миллионов триста тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек, включая НДС.  
**Шаг понижения цены:** 75 220 (Семьдесят пять тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.  
**Последующие шаги понижения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 45 225 661 (Сорок пять миллионов двести двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек, включая НДС.  
**Шаг повышения цены:** 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.  
**Размер задатка:** 4 600 000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).

**Продается имущество базы отдыха «Мираж» с правом аренды земельного участка площадью 8 867 кв. м, расположенного станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».  
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.  
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):**

База отдыха «Мираж с правом аренды земельного участка общей площадью 8 867 кв. м, расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря. Объект расположен в 10 км от города Темрюк и 45 км от аэропорта в городе Анапа, вблизи дороги ведущей к Керченскому мосту, соединяющий берег Азовского моря и Крымского полуострова,

строительство которого завершится в 2019 году и увеличит поток отдыхающих и желающих остановиться на базе отдыха.

**Место нахождения Имущества:** Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

**Начальная цена продажи Имущества:** 20 445 800, 00 (Двадцать миллионов четыреста сорок пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.  
**Шаг понижения цены:** 102 229,00 (Сто две тысячи двести двадцать девять) рублей 00 копеек.  
**Минимальная цена:** 15 334 350,00 (Пятнадцать миллионов триста тридцать четыре тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.  
**Шаг повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.  
**Размер задатка:** 2 000 000 (Два миллиона) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.  
Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).



## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продаются доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса и минимолочный завод, расположенные в Брянской области, с. Глинищево, недалеко от трассы Брянск – Смоленск, расстояние до города Брянска составляет 20 км. (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»).**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 14 часов 30 минут по московскому времени.

**Выставляемое на торги Имущество:**

**Лот № 1** – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса.

**Лот № 2** – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод.

**Место нахождения Имущества:** Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

**Начальная цена:**

**Лот № 1** – 3 678 000,00 (Три миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Лот № 2** – 4 316 000,00 (Четыре миллиона триста шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаги на понижение цены:**

**Лот № 1** – 45 975,00 (Сорок пять тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Лот № 2** – 107 900,00 (Сто семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Минимальная цена имущества:**

**Лот № 1** – 2 758 500,00 (Два миллиона семьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Лот № 2** – 3 237 000,00 (Три миллиона двести тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на повышение цены:** 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Размер задатка:**

**Лот № 1** – 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Лот № 2** – 170 000,00 (Сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Обременения:** отсутствуют.

**Дата приема заявок:** заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 16:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).

**Информационное сообщение о проведении торгов по продаже четырех нежилых зданий производственной базы с правом аренды земельного участка площадью 7 239 кв. м, расположенной по адресу: Тамбовская область, город Моршанск, поселок Газопровод в 200 метрах от федеральной трассы Шацк-Тамбов (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»).**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество реализуется одним Лотом (далее – Имущество):**

Объект № 1: Здание столярной мастерской.

Объект № 2: Здание с блочной пристройкой Лит. А-А1.

Объект № 3: Здание производственной базы Лит. В.

Объект № 4: Здание производственной базы Лит. Г.

Здания находятся в черте города Моршанска в 200 метрах от федеральной трассы Шацк-Тамбов.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке.

Имущество размещается на земельном участке площадью 7 239 кв. м на правах долгосрочной аренды до 16.01.2063.

**Место нахождения Имущества:** Россия, Тамбовская область, город Моршанск, поселок Газопровод.

**Начальная цена Имущества:** 2 929 000,00 (Два миллиона девятьсот двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаги понижения цены:** 73 225,00 (Семьдесят три тысячи двести двадцать пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Минимальная цена:** 2 196 750,00 (Два миллиона сто девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг повышения цены:** 70 000,00 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru).

**ООО «Запсибгазторг» представительство «Тюменское» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже принадлежащего ему недвижимого имущества, расположенного по адресу: Тюменская обл., ХМАО, г. Югорск, ул. Попова, 2 «Л»**

**Продавец:** ООО «Запсибгазторг» представительство «Тюменское», тел. (34675) 2-84-54, 2-18-07, e-mail: buhzsgt-ug@mail.ru.

**Организатор торгов (далее ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:** 12:00 11.05.17г. на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее ЭТП) – <http://www.business.centerr.ru> раздел «Продажи».

**Выставляемое на торги Имущество:**

**Лот №1** – Хлебозавод, назнач.: нежилое, 1-этаж., общ. пл. 297 кв.м, кад. (или усл.) №86:22:0001 003:0031:71:187:002:000020560:0002. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разреш. использование: для обслуживания хлебозавода, пл. 8454 кв.м, кад. (или усл.) №86:22:0001003:287;

**Лот №2** – Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разреш. использование: для обслуживания хлебозавода, пл. 8012 кв.м, кад. (или усл.) №86:22:0001003:286.

**Начальная цена:**

**лот №1** – 5 000 000 руб., с уч. НДС; **лот №2** – 2 100 000 руб., НДС не облаг.

**Шаг повышения цены:**

**лот №1** – 50 000 руб., с уч. НДС; **лот №2** – 21 000 руб., НДС не облаг.

**Размер задатка (НДС не облаг.):**

**лот №1** – 100 000 руб.; **лот №2** – 42 000 руб.

**Местонахождение лотов №1, №2:** Тюменская обл., ХМАО, г. Югорск, ул. Попова, 2 «Л».

**Обременения Имущества (Лотов):** Отсутствуют.

На вышеуказанное Имущество зарегистрировано право собственности.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 07.04.17г. по 16:00 10.05.17г. заявку (по форме ОТ) с документами. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителем документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, размещены на ЭТП.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 10.05.17г.

Время везде московское. Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

[www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте ОТ.

**Информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельного участка общей площадью 6 600 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, с/о Михайлово – Ярцевский, д. Лужки.**

**Продавец (собственник) имущества:** ПАО Сбербанк, тел.: 8-800-555-24 (вн. 855-46-1515), +7 (917) 502-62-94.

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 737-53-53, доб. 5519, e-mail: patri@npg.ru.

Контактное лицо: Патрикеева Юлия.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся 17 мая 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, ул. Мясницкая, д.44/1, стр. 2АБ, комната №1.

**Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):**

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенной использование: для индивидуального жилищного, общая площадь 6 600 кв.м.

Кадастровый номер участка: 50:27:0030124:169.

**Адрес местонахождения Имущества:** г. Москва, с/о Михайлово – Ярцевский, д. Лужки.

**Начальная цена Имущества:** 12 790 800 рублей (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 200 000 рублей;

**Размер задатка:** 1 300 000 рублей (НДС не облагается).

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке с 07 апреля 2017 г. по 15 мая 2017 г. по предварительной договоренности с Организатором торгов направляются почтовым отправлением по адресу: 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, стр. 2АБ или принимаются от претендента по рабочим дням с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 40, стр.1, комната 212А.

Дополнительную информацию о торгах и аукционную документацию можно запросить по телефону: (495) 737-53-53, доб. 5519.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 16 мая 2017 г.

Полный текст Извещения опубликован на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru>.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Продается имущественный комплекс «Общежитие для командировочного персонала» с правом аренды земельного участка площадью 23 143 кв. м, расположенный по адресу: Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydov@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. 17 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):**

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м недалеко от федеральной трассы М-5 в 100 километрах от г. Рязань.

**Место нахождения Имущества:** Российская Федерация, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино.

**Начальная цена продажи Имущества:** 7 050 767,00 (Семь миллионов пятьдесят тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

**Шаг на понижение цены:** 525 383,00 (Пятьсот двадцать пять тысяч триста восемьдесят три) рубля 00 копеек, с учетом НДС.

Последующие шаги понижения: 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**Минимальная цена продажи:** 3 525 384,00 (Три миллиона пятьсот двадцать пять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, с учетом НДС.

**Шаг повышения цены:** 250 000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: www.gazpromnoncoreassets.ru.

**Информационное сообщение о проведении торгов по продаже нежилого здания, с правом аренды земельного участка площадью 1 713 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы, в 10 км от г. Сергиев Посад (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydov@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги имущество:** Нежилое здание дополнительного усилительного пункта площадью 128,5 кв. м. Земельный участок площадью 1713 кв. м предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет.

**Местонахождение имущества:** Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы.

**Начальная цена Имущества:** 2 577 000 (Два миллиона пятьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг понижения цены:** 128 850 (Сто двадцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Минимальная цена:** 1 288 500 (Один миллион двести восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг повышения цены:** 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 250 000 рублей (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: www.gazpromnoncoreassets.ru.

**Информационное сообщение о проведении торгов по продаже двухквартирного жилого дома (НЗС), с правом аренды земельного участка площадью 2 280 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29, всего в 20 км от Ростова-на-Дону с прямым транспортным сообщением (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydov@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru.

**Дата и время проведения торгов:** 11 мая 2017 г. в 15:00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги имущество:**

Объект незавершенного строительства – двух квартирный дом общей площадью 208,4 кв. м, расположен севернее районного центра – г. Аксай. Объект расположен на Приазовской равнине, занимающей узкую полосу между Донецким кряжем на севере и Азовским морем и низовьем Дона на юге,

п. Октябрьский является одним из самых больших в окрестностях и самым экономически развитым. Находится всего в 20 км от Ростова-на-Дону с прямым транспортным сообщением. Земельный участок под застройку площадью 2 280 кв. м.

**Начальная цена имущества:** 3 534 630,00 (Три миллиона пятьсот тридцать четыре тысячи шестьсот тридцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг понижения цены:** 117 821,00 (Сто семнадцать тысяч восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

**Минимальная цена:** 1 767 315,00 (Один миллион семьсот шестьдесят семь тысяч триста пятнадцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг повышения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 07 апреля 2017 г. по 05 мая 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о порядке и проведении торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк Заявки можно получить по телефону +7 (496) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Полный текст информационного сообщения размещен на специализированном сайте: www.gazpromnoncoreassets.ru.

**Информационное сообщение  
Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей**

**Собственник:** ООО «Катерпиллар Файнэншл».

**Организатор торгов:** ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с 00:00 10.05.2017 по 12:20 12.05.2017 (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

**Форма проведения торгов:** открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

**Место проведения торгов:** <http://autosale.ru/auctions/all>.

**Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):**

1. Лот# 1704-0604 БУЛЬДОЗЕР CAT D6R 01061, 2012 г., VIN CAT00D6RLS6X01061

Начальная цена: 4 455 915,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.05.2017, окончание торгов: 12.05.2017 в 12:00

Шаг повышения цены лотов: 4 500,00 руб.

2. Лот# 1703-0205 CATERPILLAR ПОГРУЗОЧНО-ДОСТАВОЧНАЯ R1700G 00970, 2013г., VIN CATR1700JSBR00970

Начальная цена: 20 178 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.05.2017, окончание торгов: 12.05.2017 в 12:10

Шаг повышения цены лотов: 20 000,00 руб.

3. Лот# 1703-2401 CATERPILLAR ПОГРУЗЧИК-ЭКСКАВАТОР 428F, 2013 г., VIN CAT0428FVLBN02215

Начальная цена: 3 347 302,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.05.2017, окончание торгов: 12.05.2017 в 12:20

Шаг повышения цены лотов: 3 500,00 руб.

**Место нахождения Имущества:**

Лот# 1704-0604 – Краснодар, ул. Лаврова, 14/1.

Лот# 1703-0205 – Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка-центр.

Лот# 1703-2401 – г. Екатеринбург, ул. Походная 74.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия. Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50 000 руб.

Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485608, e-mail: letters@autosale.ru.



# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## Информационное сообщение о проведении открытых торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (собственник – ООО «Запсибгазторг» филиал «Белоярскгазторг»)

**Продавец:** ООО «Запсибгазторг» филиал «Белоярскгазторг», тел. (34670) 2-21-86, e-mail: n-l-r80@yandex.ru.  
**Организатор торгов (далее ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.  
**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 12.05.17г.** на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее ЭТП) – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».  
**Выставляемое на торги Имущество:**  
**Лот №1** – Здание магазина №33, общ. пл. 73,8 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., Октябрьский р-н, пгт Приобье, пр. Югорский, д.1а;  
**Лот №2** – Здание магазина №34, общ. пл. 302,1 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., Октябрьский р-н, пгт Приобье, мкр. Газовиков, 206/1;  
**Лот №3** – Цех рубки мяса, общ. пл. 115,6 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., г. Белоярский, ул. Молодости, д. 9;  
**Лот №4** – Здание квасильного цеха, общ. пл. 289,9 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., г. Белоярский, ул. Молодости, д. 9;  
**Лот №5** – Здание копильного цеха, общ. пл. 742,2 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., г. Белоярский, ул. Юрия Ратькова, д. 10, стр. 1;  
**Лот №6** – Здание колбасного цеха «Диалог», общ. пл. 84,1 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., г. Белоярский, ул. Промышленная, проезд 10, стр. 2;  
**Лот №7** – Здания столовой, общ. пл. 56,9 кв.м, 1 эт., **располож. по адресу:** Тюменская обл., г. Белоярский, ул. Молодости, д. 9, стр. 23;

**Лот №8** – Часть здания торгово-производственного комплекса №1 магазин №3 и мини-рынок №3, общ.пл. 621,9 кв.м, 1 эт. торгово-производственного комплекса №1а, инв. №534, **расположенные по адресу:** Тюменская обл., ХМАО, г. Белоярский, ул. В.Ф. Лысюка.

### Начальная цена лотов (в руб., с уч. НДС):

**лот №1** – 475 540; **лот №2** – 1 917 500; **лот №3** – 959 340; **лот №4** – 2 406 020; **лот №5** – 5 357 200; **лот №6** – 717 440; **лот №7** – 486 160; **лот №8** – 7 143 720.

### Шаг повышения цены лотов (в руб., с уч. НДС):

**лот №1** – 20 000; **лот №2** – 50 000; **лот №3** – 50 000; **лот №4** – 50 000; **лот №5** – 50 000; **лот №6** – 50 000; **лот №7** – 20 000; **лот №8** – 50 000.

### Размер задатков по лотам (в руб., НДС не облаг.):

**лот №1** – 50 000; **лот №2** – 100 000; **лот №3** – 50 000; **лот №4** – 100 000; **лот №5** – 100 000; **лот №6** – 70 000; **лот №7** – 50 000; **лот №8** – 100 000.

### Обременения Имущества (лотов):

Отсутствуют.

На вышеуказанное Имущество зарегистрировано право собственности.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрир. в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах **с 12:00 11.04.17г. по 16:00 10.05.17г.** заявку (по форме ОТ) с док-тами.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф.

### Дата признания претендентов участниками аукциона: 11.05.17г.

Время везде московское. Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

## ООО Авиапредприятие «Газпром авиа» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого имущества (Передатчик ПП-1000)

**Продавец:** ООО Авиапредприятие «Газпром авиа», тел.: 8 (495) 355-95-12.  
**Организатор торгов (далее ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.  
**Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 12.05.17г.** на электронной площадке ООО «Центр реализации» – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».  
**Выставляемое на торги Имущество:**  
**Лот №1** – Передатчик ПП-1000 (ЖЯ.200.336-06), инв. № 1027.  
**Место нахождения Имущества:** ЯНАО, п. Ямбург, аэропорт.  
**Начальная цена:** 3 413 113,80 руб., с уч. НДС.

### Шаг повышения цены: 50 000 руб., с уч. НДС.

**Размер задатка:** 100 000 руб. (НДС не облаг.).

**Обременения:** отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрир. в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах **с 12:00 10.04.17г. до 16:00 10.05.17г.** заявку (по форме ОТ) с документами.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф.

### Дата признания претендентов участниками аукциона: 11.05.17г.

Время везде московское. Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

## Информационное сообщение о продаже коттеджей, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Бухарестская улица, д. 59, кв. № 11, 12, 18, принадлежащих ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»

**Продавец Имущества:** ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», тел.: (812) 455-1370, контактное лицо: Семенова Снежана Николаевна, e-mail: SKostyleva@spb.ltg.gazprom.ru.  
**Организатор аукциона:** ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности» (ЗАО «ГБЭС»), адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.  
**Дата и время проведения торгов: 02 мая 2017 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4.

### Выставляемое на торги Имущество:

**ЛОТ 1:** Объекты движимого и недвижимого имущества, **расположенные по адресу:** г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, дом 59, кв. 11, в том числе: Недвижимое имущество (квартира)

№ пп	Адрес	Условный номер	Площадь, кв.м	Этаж	Сведения об обременениях	Свидетельство о праве собственности
1	Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 59, кв. 11, инвентарный номер 117721	78-78-01/0210/2005-412	344,5	1, 2, 3, цок.этаж, мезонин	Не зарегистрировано	78-АА №163018 от 30.05.2005

Движимое имущество, расположенное в квартире №11 (2 позиции).

**Начальная цена Имущества (ЛОТ 1):** 24 088 732 (двадцать четыре миллиона восемьдесят восемь тысяч семьсот тридцать два) руб., включая НДС.

**Размер задатка по Имуществу:** 2 408 873 (два миллиона четыреста восемь тысяч восемьсот семьдесят три) руб. (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 100 000 (сто тысяч) руб.

**ЛОТ 2:** Объекты движимого и недвижимого имущества, **расположенные по адресу:** г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, дом 59, кв. 12, в том числе: Недвижимое имущество (квартира)

№ пп	Адрес	Условный номер	Площадь, кв.м	Этаж	Сведения об обременениях	Свидетельство о праве собственности
1	Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 59, кв. 12, инвентарный № 123951	1064656	343,3	1,2,3, цокольный	Не зарегистрировано	78-ВЛ №602037 от 15.11.2002

Движимое имущество, расположенное в квартире №12 (74 позиции).

**Начальная цена Имущества (ЛОТ 2):** 24 122 100 (двадцать четыре миллиона сто двадцать две тысячи сто) руб., включая НДС.

**Размер задатка по Имуществу:** 2 412 210 (два миллиона четыреста двенадцать тысяч двести десять) руб. (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 100 000 (сто тысяч) руб.

### ЛОТ 3: Объекты движимого и недвижимого имущества,

**расположенные по адресу:** г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, дом 59, кв. 18, в том числе: Недвижимое имущество (квартира)

№ пп	Адрес	Условный номер	Площадь, кв.м	Этаж	Сведения об обременениях	Свидетельство о праве собственности
1	Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 59, кв. 18, инвентарный номер 122892	1064662	351,1	Цок.этаж, 1,2,3, мезонин	Не зарегистрировано	78-ВЛ №561250 от 27.08.2002

Движимое имущество, расположенное в квартире №18 (108 позиций).

**Начальная цена Имущества (ЛОТ 3):** 24 630 150 (двадцать четыре миллиона шестьсот тридцать тысяч сто пятьдесят) руб.78 коп., включая НДС.

**Размер задатка по Имуществу:** 2 463 015 (два миллиона четыреста шестьдесят три тысячи пятнадцать) руб. (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 100 000 (сто тысяч) руб.

Заявки на участие в торгах принимаются **с 28 марта 2017 г. по 27 апреля 2017г.** по рабочим дням с 11 до 16 часов (по пятницам – до 15 часов) московского времени по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4, тел.: (495) 781-59-29. Там же можно получить дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовые формы договора о задатке, договора купли-продажи, бланки заявок.

## АО «Газпром бытовые системы» извещает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

**Собственнике имущества:** АО «Газпром бытовые системы».

Имущество продается через электронные торги.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: 8-812-458-77-26, 8-800-100-66-22.

**Предмет продажи:** нежилые здания, общей площадью 732,6 кв.м и 515,2 кв.м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д.13, строения 1 и 2.

**Заявки на участие в торгах принимаются** с 07 апреля 2017 года 11:00 (МСК) по 05 мая 2017 16:00 (МСК).

**Дата проведения аукциона:** 05 мая 2017 г. в 11:00 (МСК).

**Начальная цена имущества:** 269 250 000,00 рублей, в том числе НДС.

**Минимальная цена имущества:** 134 625 000,00 рублей, в том числе НДС.

Учредитель и издатель:  
**ООО «Аукционный Вестник»**  
 Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3  
 Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации  
**ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.  
 •  
 e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru  
 Верстка: Гвоздь Светлана  
 Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru  
 телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.  
 Рукописи не возвращаются и не рецензируются  
 •  
 Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена  
 •  
 Подписано в печать от 06.04.17 в 23:00  
 Отпечатано в  
 ОАО «Щербинская типография».  
 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Зака № 494.  
 •  
 Газета распространяется на территории Российской Федерации  
 •  
 Московский тираж 10 000 экз.  
 Региональный тираж 45 000 экз.  
 Распространяется бесплатно.