

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 328 (02.278) пятница, 10 февраля 2017 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Участие приемочных комиссий в приемке товаров, работ, услуг: ошибки с позиции аудита закупок – об этом Олег Толстобоков 2 стр.

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 4 стр.

Информационные сообщения о торгах 6-12 стр.

Минэкономразвития: госзаказчик должен заключать договор лизинга по Закону № 44-ФЗ

Такая позиция ведомства, которую оно обозначило в январском письме, не является новой. Похожее мнение министерство высказывало и в мае прошлого года.

Договор лизинга не включен в перечень случаев, когда Закон № 44-ФЗ не применяется.

Следовательно, заказчик должен заключать договор лизинга в соответствии с положениями этого закона. Так обосновало свой подход Минэкономразвития.

Кроме того, в новом письме госорган отметил: заключать договор лизинга заказчик вправе путем проведения открытого конкурса. Провести электронный аукцион нельзя, так как услуги лизинга не входят в перечень товаров, работ, услуг, закупки которых осуществляются в форме такого аукциона.

Напомним, по договору лизинга одна сторона – лизингодатель обязуется:

– приобрести в собственность указанную другой стороной – лизингополучателем имущество у определенного им продавца;

– сдать это имущество лизингополучателю за плату во временное владение и пользование.

Если лизингополучатель – государственное или муниципальное учреждение, у такого договора есть особенности.

Например, одним из существенных условий является условие о праве сторон договора по их соглашению изменять размер лизинговых платежей в соответствии с бюджетной сметой казенного учреждения или планом финансово-хозяйственной деятельности бюджетного или автономного учреждения.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 10.01.2017 № Д28и-88.

© КонсультантПлюс, 1992-2017

Эффективный контроль госзакупок



Екатерина Баранникова, эксперт, Экспертный Совет при Правительстве Российской Федерации по направлению «Повышение эффективности госзакупок»

К сожалению, публичные закупки подвержены коррупции во всем мире, а в некоторых странах в особенности. Рассмотрим эффективные инструменты контроля госзакупок, которые успешно применяются за рубежом и могут быть заимствованы также и в нашей стране.

Начнем статью с десяти советов CIPS для корпораций, которые можно распространить в том числе и на публичные закупки:

1. Риск коррупции в закупках должен быть отражен в комплаенс корпорации и необходимо назначение лица, ответственного за предотвращение данного риска. В настоящее время комплаенс корпораций «пестрит» огромным количеством требований и протоколов, однако четкое обозначение коррупции как риска указывается лишь единицами компаний.

2. Финансовый персонал должен быть обучен распознаванию закупочных махинаций.

3. Правило трех совпадений: заявка на закупку, заказ на закупку и счет на оплату оказанной услуги/поставленного товара. Также внимание следует обращать на дату поставки и дату, указанную в договоре.

4. В рамках корпорации персонал может перемещаться в другие отделы. Если закупщик переведен в другой отдел или вовсе покинул компанию, удалите все его компьютерные доступы, связанные с прежней должностью.

5. Контролируйте соблюдение закупочных политик и процедур. Размещен ли заказ до заключения договора (проведения тендера)? Если да, то почему?

6. Разделение полномочий (например, между внутренним заказчиком и закупщиком), а также участие двух лиц в закупочном процессе, когда допуск или удаление поставщика в тендер не осуществляется единолично.

7. При аудите подрядчиков учитываются и субподрядчики.

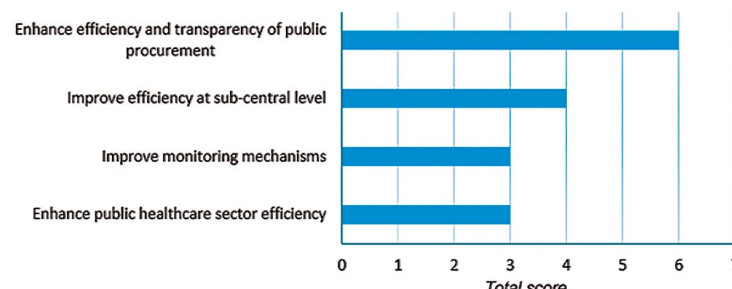
8. Внедрять лимиты перерасхода в рамочных и иных договорах.

9. Проверка аффилированности между поставщиками, субподрядчиками, персоналом компании и т.д.

10. Анализ затрат по поставщикам с целью предотвращения умышленного дробления заказов с целью избежания проведения тендера и т.д.

Публичные закупки являются уязвимой сферой для коррупции, т.к. масштабы сделок велики, а процессы закупок достаточно сложны и запутанны. По данным ОЭСР на долю публичных закупок приходится 57 % коррупции, следом идут таможенные операции 12 % (OECD Foreign Bribery Report).

Среди эффективных инструментов контроля публичных закупок ОЭСР выделяет: повышение прозрачности госзакупок, улучшение эффективности региональных закупок, эффективный мониторинг и повышение качества общественного здравоохранения.



Одним из инструментов является общественный контроль госзакупок, который начинает применяться и в России, однако имеет ряд нюансов. В зарубежных странах также приветствуется открытый диалог госзакупщиков с обществом. Так, несколько федеральных служб США (CAOC, FARC, OMB и др.) создали онлайн платформу для обсуждения проблем, барьеров и решений в сфере публичных закупок. Данный диалог построен по трем видам проблем:

1. Отчетность и комплаенс: устаревшие инструменты, дублирующая отчетность, слишком частая отчетность, отсутствие автоматизации процессов и др..

2. Закупочный процесс: модернизация стратегий закупки (в частности, в сфере IT), инновационные подходы и др.

3. Доступ к государственным торгам малого и среднего бизнеса: снижение затрат на участие в торгах (гарантийные платежи), доступ к информации, ясность и простота интерфейса портала госзакупок и т.д.

В Мексике общественный контроль производится так называемыми социальными свидетелями проведения тендерных процедур. Публичные закупки свыше 25 миллионов долларов должны проводиться с обязательным участием таких свидетелей.

Данные свидетели выбираются среди негосударственных объединений и частных лиц Министерством Публичной Администрации (SFP) путем проведения открытого тендера. Затем SFP ведет реестр выбранных свидетелей и периодически оценивает результаты их деятельности. Если появляется необходимость в участии свидетеля, соответствующее ведомство направляет заявку в SFP и Министерство направляет одного из свидетелей, указанных в реестре, для участия в закупке.

В Германии мониторинг публичных закупок осуществляется онлайн, когда весь закупочный процесс проводится в электронном формате, а проверка подозрительных действий осуществляется уполномоченными чиновниками вне ведения подозреваемого госзакупщика.

В Бразилии для общественного контроля госзакупок был создан Публичный Наблюдательный Совет (Observatório da Despesa Pública). В данном Совете в том числе осуществляется сверка закупочных данных по разным ведомствам, в результате чего некоторым закупкам присваивается «оранжевый» или «красный» статус риска.

В зону риска попадают следующие примеры: конфликты интересов, аффилированность (например, совпадение учредителей и/или адресов регистрации нескольких участников торгов), несоответствие фактического и тендерного срока подачи предложения, получение предложения до анонса о начале торгов, регистрация получения предложения в нерабочие дни, участие в торгах только что созданных юридических лиц; превышение лимита закупки, допустимого для выбранного метода закупки; дополнительные соглашения, заключенные одновременно или в один месяц что и основной договор; участие в тендере поставщиков из реестра недобросовестных контрагентов (Cadastro Informativo de Créditos Não Quitados do Setor Público Federal) и т.д.

В рамках сложной системы госзакупок в некоторых странах предусмотрены позиции, аналогичные директору по закупкам крупной корпорации. Так, в Южной Африке учрежден пост «Министра по закупкам», который отвечает за модернизацию закупочного законодательства, информационные системы в сфере госзакупок, комплаенс и т.д.

В некоторых странах предусмотрен обязательный период ожидания между завершением торгов и подписанием договора. В этот период проигравшие участники торгов и прочие заинтересованные лица могут подать жалобу или апелляцию.

Такой подход логичен, потому что обжалование уже состоявшихся торгов с подписанным и реализованным договором приведет к множеству неудобств, дополнительных затрат и неэффективности.

Так, в ЕС Директивой 2007/66/ЕС установлен период ожидания десять дней с даты выбора и уведомления победителя торгов.

Как обычно, во всем должен быть баланс и здравый смысл. Отсутствие контроля госзакупок увеличивает риски злоупотреблений. А чрезмерный контроль приводит к замедлению закупочного процесса, его бюрократизации и усложнения, что в свою очередь порождает злоупотребления. Поэтому поиск «золотой середины» с переменным успехом осуществляется в большинстве стран.



Толстобок Олег Николаевич, кандидат технических наук, эксперт по комплексному контролю государственных и общественных закупок, эксперт по проведению антикоррупционной экспертизы НПА РФ, аккредитованный Министерством юстиции РФ

Напомним, что в силу п. 1 ч. 1 ст. 94 Закона о КС исполнение контракта включает в себя следующий комплекс мер, реализуемых после заключения контракта и направленных на достижение целей осуществления закупки путем взаимодействия заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с гражданским законодательством и Законом о контрактной системе, в том числе: приемку поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги (далее – отдельный этап исполнения контракта), предусмотренных контрактом, включая проведение в соответствии с Законом о контрактной системе экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта.

Так, в соответствии с частью 3 статьи 94 № 44-ФЗ для проверки поставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе. В силу вышеуказанного в решении ФАС России по делу № К-1202/14 от 14.08.2014 действия Заказчика, Уполномоченного учреждения в Конкурсной документации в проекте контракта на поставку комплексного тренажера признаны правомерными в части установления требования о проверке соответствия поставленного товара требованиям Технического задания путем проведения экспертизы.

Вместе с тем, контрольно-счетными органами субъектов РФ и муниципальных образований не смотря на обязанность заказчика осуществлять проведение экспертизы выявляется значительное количество фактов не исполнения предусмотренных Законом о КС вышеуказанных действий.

Например, как отмечено в акте проверки контрольно – счетной палаты Агаповского муниципального района Челябинской области во всех учреждениях не производилась экспертиза поставленного товара, в связи с чем при проверке было невозможно определить результативность расходования бюджетных средств.

Участие приемочных комиссий в приемке товаров, работ, услуг: ошибки с позиции аудита закупок

Известно, что в Закон о КС впервые ввел в практику институт «приемочная комиссия», особенности ее создания и функционирования с целью осуществления приемки товаров, работ, услуг. Однако, как показывает практика проведения аудита в сфере закупок большинство заказчиков ограничились созданием приемочной комиссии путем подписания соответствующих внутренних приказов и не осуществляют надлежащим образом практику работы приемочной комиссии, что свидетельствует о халатном отношении должностных лиц – членов приемочных комиссий к возложенным на них полномочиям и обязанностям. Автор статьи анализирует ошибки заказчиков, выявленные контрольными органами, в части организации работы приемочной комиссии.

Нельзя не отметить, что даже в случае осуществления экспертизы силами заказчика на соответствие условиям контракта поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, практикой контроля выявляется значительное количество фактов поставок некачественной продукции.

Ярким примером является проверка контрольно-счетной палатой г. Воронежа документов, удостоверяющих качество, закупленных заказчиков продуктов питания.

Так, в 7-ми образовательных учреждениях отсутствовали сертификаты (декларации) на отдельные продукты, тогда как согласно условиям контрактов, поставщик обязан предоставлять их одновременно с продукцией, а заказчик вправе не принимать ее без сопроводительной документации, подтверждающей качество. В 10-ти образовательных учреждениях на отдельные продукты представлены сертификаты с истекшим сроком, что фактически приравнивается к их отсутствию.

В ходе проведения контрольного мероприятия были выявлены факты пересортицы. По обращению КСП г. Воронежа была проведена независимая сторонняя экспертиза качества и безопасности отдельных продуктов в испытательной лаборатории Торгово-промышленной палаты Воронежской области. Результаты исследований показали, что 70% образцов продукции признаны некачественными: выявлены образцы фальсифицированной молочной продукции, продукции с бактериями группы кишечной палочки, а также колбасы, не соответствующей ГОСТу. Причем, предельно-допустимые значения отдельных показателей были превышены в 5-8 раз.

В другом случае, в рамках контрольного мероприятия «Анализ и оценка результатов закупок, достижение целей осуществления закупок в сфере расходов дорожного фонда» г. Ноябрьска была проведена проверка расходов, направленных на выполнение мероприятий подпрограммы МДФ и их соответствия документам, которыми определены виды и перечень работ, подлежащих выполнению в соответствии с произведенными закупками, по шести муниципальным контрактам, и установлено неправомерное использование заказчиком бюджетных средств на сумму 1 130,4 тыс. руб.

Так, в рамках двух муниципальных контрактов, заключенных с МУП «Дорожно-ремонтное строительное управление» и ОАО «Вынгапуровский тепловодоканал» на выполнение работ по содержанию дорог, тротуаров, дорожной обстановки и сооружений заказчиком произведена оплата выполненных работ, которые не были предусмотрены условиями муниципальных контрактов. Оплаченные и принятые заказчиком виды, объемы, периодичность работ не соответствовали техническим заданиям к заключенным муниципальным контрактам. В результате расходы на сумму 591,1 тыс. руб. заказчик произвел неправомерно.

Неправомерные расходы на сумму 539,3 тыс. руб. допущены заказчиком в рамках четырех муниципальных контрактов, заключенных с подрядчиками на выполнение работ по установке пешеходных ограждений. Произведенной в рамках контрольного мероприятия

выездной проверкой был осуществлен осмотр работ выполненных на объектах, результаты которого отражены в протоколах осмотра. Осмотром выполненных работ в части их соответствия дефектной ведомости, акту о приемке выполненных работ КС-2, а также исполнительных отчетных документов, установлены такие факты как, принятие и оплата работ по покраске грунтованных секций ограждений краской по металлу, которые фактически подрядчиком не выполнялись, в виду того, что уже были произведены ранее.

Таким образом, действия заказчика по контролю исполнения контрактов исполнялись не на должном уровне, что выразилось в приемке и оплате работ не соответствующих условиям заключенных контрактов и привело к избыточным расходам бюджета и исключению возможности при исполнении контрактов достижения результата с еще меньшими затратами.

Бесспорно, что согласно ч. 6 ст. 94 Закона о КС по решению заказчика для приемки поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги, результатов отдельного этапа исполнения контракта может, а не обязана создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек. С позиции законодателя коллегиальный орган заказчика «приемочная комиссия» должен повысить эффективность и результативность расходов средств в закупках путем исключения из практики закупок приемки товаров не соответствующих условиям контракта.

Вместе с тем, результатами состоявшейся практики контроля доказываемся, что создание приемочных комиссий обуславливает ряд типичных ошибок заказчика. Рассмотрим их подробнее.

«Кворум» приемочной комиссии

Закон о КС не содержит условий о возможности осуществлять приемку силами приемочной комиссии в составе менее пяти человек, что доказывается практикой контроля.

С позиции Счетной палаты Российской Федерации, указанной в акте контрольного мероприятия на объекте Федерального архивного агентства, действия заказчика не являются правомерными в случае, осуществления приемки приемочной комиссией, состоящей не из пяти человек. Так, было установлено что приемка результатов НИР в рамках 2 контрактов на общую сумму более 2 млн. рублей не соответствовала требованиям федерального закона о контрактной системе, так как проводилась комиссией в составе менее 5 человек.

Контрольным мероприятием «Анализ и оценка результатов закупок, достижение целей осуществления закупок в сфере расходов дорожного фонда» г. Ноябрьска выявлено, что в рамках установленных требований заказчиком для приемки поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги согласно изданным в учреждении приказам утверждено положение о работе комиссии, состав комиссии в количестве пяти человек: председатель и 4 члена комиссии. Приемка поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги подлежит выполнению заказчиком в порядке и сроки, установленные

контрактом, и оформлению документа о приемке. Также установлены нарушения, выразившиеся в несоблюдении заказчиком порядка приемки результатов исполнения муниципального контракта, в части приемки поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги комиссией не в полном составе, определенном распорядительным документом.

Ошибки регистрации и ведения внутренних документов заказчиков, регламентирующих деятельность приемочных комиссий

Конечно же, Закон № 44-ФЗ, не регламентирует правила работы приемочной комиссии и требует от заказчика в случае принятия решения о создании приемочной комиссии определить ее состав и порядок работы.

В аудите закупок уделяют особое внимание внутренней организации работы заказчика путем проверки порядка регистрации и ведения внутренних правоустанавливающих документов (приказов) с целью выявления/невыявления нарушений.

Как следует из Отчета № 8 о результатах экспертно-аналитического мероприятия:

«Аудит в сфере закупок товаров, работ, услуг за I полугодие 2015 года» от 04 сентября 2015 г., утвержденного распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты города Железногорска от 30 октября 2015 года № 61, в ходе проведения экспертно-аналитического мероприятия сотрудниками Контрольно-счетной палаты была проведена выборочная проверка фактического наличия внутренних документов объектов аудита в сфере закупок в рамках предмета мероприятия.

В результате проверки выявлено следующее:

Во-первых, в МДОУ «Детский сад № 4 комбинированного вида» на момент проверки выявлены факты нарушения пункта 5.1.9. Инструкции по делопроизводству МДОУ «Детский сад № 4 комбинированного вида», утвержденной приказом от 14.01.2015 г. № 1-01/6, такие как:

– в журнале регистрации приказов не зарегистрированы приказы: № 1-01/6 от 14.01.2015 г., № 1-07/1 от 29.01.2015 г., № 1-14 от 16.01.2015 г.;

– приказы от поздней даты имеют более ранний порядковый номер;

– в журнале регистрации приказов отсутствуют записи с февраля по июнь 2015 года.

Во-вторых, в МДОУ «ЦРР «Зорька» – Детский сад № 16 на момент проведения проверки в учреждении отсутствовали документы, регламентирующие обязанность заказчика осуществлять контроль в сфере закупок.

В процессе подготовки акта заведующая МДОУ «ЦРР «Зорька» – Детский сад № 16 предоставила Контрольно-счетной палате города Железногорска приказ от 25.06.2015 г. № 1-210 «Об утверждении Порядка осуществления заказчиком контроля за исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта», а также Порядок осуществления заказчиком контроля за исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта».

В нарушение пунктов 4.1.2. и 4.1.9. Инструкции по делопроизводству

в муниципальном дошкольном образовательном учреждении «Центр развития ребенка «Зорька» – детский сад № 16», утвержденной приказом от 09.01.2014 г. № 1-3 «Об организации работы по делопроизводству» отсутствует журнал регистрации приказов.

Регистрация приказов производилась только в электронном виде в табличной форме, составленной в программе «Microsoft Word», что давало возможность произвольно и в любое время вносить изменения в реквизиты и содержание приказов.

«Формальная» организация работы приемочной комиссии

Практике контроля стали известны факты не проведения членами приемочных комиссий действий по приемке товаров, работ, услуг в порядке установленном внутренними документами заказчика.

Так, из Отчета № 8 о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Аудит в сфере закупок товаров, работ, услуг за I полугодие 2015 года» от 04 сентября 2015 г., утвержденного распоряжением председателя Контро-

льно-счетной палаты города Железногорска от 30 октября 2015 года № 61 следует, что во исполнение требований частей 3, 6 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 11» приказом от 09.01.2014 г. № 1/2 утверждено Положение о приемочной комиссии и проведении экспертизы. Комиссия состоит из пяти членов приемочной комиссии.

Сотрудники Контрольно-счетной палаты в присутствии заведующей хозяйством МОУ «Средняя общеобразо-

вательная школа № 11» Л.М.Н., заведующей производством МУП «Комбинат питания учащихся» Ш.Е.Е. провели осмотр порядка приемки продуктов питания по летнему лагерю дневного пребывания.

В нарушение пункта 3.4 Положения о приемочной комиссии, при приемке продуктов питания из 5 членов приемочной комиссии присутствовал только один член приемочной комиссии – заведующая хозяйством МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 11» Л.М.Н.

Опубликован закон о лишении инспекторов Счетной палаты полномочий и должностных лиц КСО субъектов РФ на составление протоколов об административных правонарушениях в сфере закупок

07 февраля 2017 года на официальном интернет-портале правовой информации – pravo.gov.ru был опубликован федеральный закон от 7.02.2017 № 11-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Счетной палате Российской Федерации" и статью 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях". Указанным законом скорректирована редакция статьи 28.3 КоАП РФ в части исключения из полномочий должностных лиц Счетной палаты

и контрольно-счетных органов субъектов РФ составление протоколов по нарушениям в сфере закупок, предусмотренным частями 1-3 статьи 7.29.3 (нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок при планировании закупок), частью 8 ст. 7.32 КоАП РФ (нарушение порядка заключения, изменения контракта).

Таким образом, полномочиями составлять протоколы о данных правонарушениях наделены должностные лица органов Федерального казначейства и должностных лиц органов исполнительной власти субъектов РФ, осуществляющих функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере (часть 1 статьи 23.7 и часть 1 статьи 23.7.1 КоАП РФ), информирует tendery.ru.

Самарские компании потратили 29,6 млрд. рублей на интернет-закупки

В прошлом году самарские компании закупили через интернет товаров и услуг на 29,6 млрд. рублей. По данным электронной торговой площадки B2B-Center, всего в 2016 году в системе прошло более 4000 торговых процедур с адресом поставки в регион.

«Корпоративная торговля – это рынок заказчика, который самостоятельно выбирает лучшее предложение на рынке, – рассказал Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center. – В непростые времена все хотят сэкономить, поэтому крупные компании отказываются от сбора бумажных предложений и переводят закупки в электронную форму. Поэтому поставщики, которые хотят получить новых клиентов и заказы, должны уметь пользоваться этим инструмен-

том. Более того, площадка облегчает их работу, ведь на одной платформе они могут отслеживать и принимать участие в закупках нескольких тысяч заказчиков со всей России».

Сегодня B2B-Center уже используют 8,5 тысяч компаний из Самарской области. Наиболее активны электроэнергетические и телекоммуникационные компании, машиностроительные и оборонные предприятия области, а также их поставщики. Одним из крупнейших заказчиков, работающих на площадке, является ОАО "АВТОВАЗ".

Через интернет компании закупают энергетическое и промышленное оборудование, транспорт и запасные части, инструменты и металлопродукцию,

строительные материалы, ГСМ и резинотехнические изделия, программное обеспечение и товары для офиса. Они также отбирают подрядчиков на строительство и реконструкцию различных объектов, проведение проектных работ, ремонт и техническое обслуживание систем и оборудования, а также проведение маркетинговых мероприятий.

Научиться работать на электронной торговой площадке самарский бизнес сможет на бесплатном семинаре B2B-Center, который пройдет в столице области 17 февраля 2017 года.

Участие в мероприятии бесплатное, по предварительной регистрации.

Подробнее о мероприятии: по тел. 8-800-555-85-19 (доб. 7215, 7235) или по e-mail event@b2b-center.ru.

В. Шахов: Деятельность ТК 066 приобрела системный и целенаправленный характер

Технический комитет по стандартизации 066 «Оценка опыта и деловой репутации предприятий» подвел итоги деятельности за 2016 год. Основные достижения комитета в области оценки опыта, деловой репутации бизнеса отражены в Бюллетене №2 «Вопросы оценки деловой репутации».

В официальном издании ТК 066, в частности, представлены: статистический обзор практики применения национальных стандартов в области оценки опыта и деловой репутации предприятий в закупках; обобщенные сведения о системах добровольной сертификации, работающих в данной сфере.

Особое место в издании отведено теме повышения доверия к системам добровольной сертификации. В поддержку проводимой Росстандартом работы по

совершенствованию механизмов функционирования систем добровольной сертификации Техническим комитетом 066 инициировано создание Национального объединения держателей систем добровольной сертификации (ПрофСДС). Главная цель этого общественного института, образованного в сентябре 2016 года, в диалоге с органами исполнительной власти и потребителями услуг по сертификации определить методологию и реализовать механизм подтверждения квалификации действующих СДС и оценке их соответствия критериям добросовестности и квалификации.

Практическим результатом деятельности ПрофСДС станет формирование реестра квалифицированных СДС и постоянный мониторинг за деятельностью систем добровольной сертификации.



IV ежегодный Форум директоров по закупкам 28 февраля 2017 года, Москва

В рамках ежегодного Форума РБК ведущие специалисты российских и международных компаний подведут итоги 2016 года, обсудят наиболее важные аспекты закупочной деятельности в области государственных закупок, вопросы эффективной организации отдела закупок, снижения затрат, закупок business travel услуг, а также поделятся практическими кейсами.

Подробности: <http://bc.rbc.ru/2017/zakupki/>

Программа

Сессия 1. Государственные закупки: особенности взаимодействия власти и бизнеса.

Среди тем:

- Поправки к ФЗ-223: практика применения
- Изменение системы госзаказа: нововведения, практика и сложности реализации
- Понятие эффективности госзакупки: составляющие элементы
- Практические аспекты работы контрактной системы: позиция власти и бизнеса
- Подходы к импортозамещению в рамках ФЗ: минимализация затрат в условиях экономической нестабильности
- Введение системы ЕИС (единая информационная система): новые возможности взаимодействия
- Электронные закупки: практические аспекты
- Влияние контрактной системы на прозрачность проведения государственных закупок

- Вопросы обучения и повышения квалификации кадров в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд

Сессия 2. Практические решения в области закупок: кейсы лидеров.

Среди тем:

- Инструменты оптимизации процессов закупки в компании
- Эффективные закупки в business travel: факторы успеха
- Стратегии ведения переговоров с поставщиками: методы и инструменты
- Закупочные контракты: практические советы от лидеров рынка
- Размещение заказов, проведение аукционов на базе современных технологий. Реализация закупочных процедур на электронной площадке, нюансы торгов, выбор торговой площадки

Сессия 3. Панельная дискуссия. Закупки – 2017: эффективность, оптимизация, инновации.

Среди тем:

- Внедрений инновационных решений в систему закупок
- Инициативы по снижению операционных затрат в 2017 году
- Внедрений инновационных решений в систему закупок
- Управление рисками в закупках
- Особенности compliance в закупочной деятельности
- Анализ практического опыта ведения закупок в крупных компаниях

Стоимость участия: 32 000 руб. + НДС.

Скидка 20%. Кодовое слово – «Аукционный Вестник».

Регистрация

По вопросам регистрации и получения скидки, пожалуйста, обращайтесь в РБК Бизнес-Конференции к Инне Галлер (igaller@rbc.ru) по тел.: +7 495 363-11-11 доб.1368; +7 (964) 772-34-84.

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Здравствуйте, Ольга Александровна! Согласно ч. 6.1 ст. 34 Закона № 44-ФЗ в 2015 и 2016 годах в случаях и в порядке, которые определены Правительством РФ, заказчик предоставляет отсрочку уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) осуществляет списание начисленных сумм неустоек (штрафов, пеней). Данная норма в соответствии с ч. 3 ст. 3 Федерального закона 29.12.2015 г. № 390-ФЗ действует до 1 января 2017 г. В соответствии с ч. 6.1 ст. 34 Закона № 44-ФЗ Правительством РФ принято постановление от 14.03.2016 г. № 190. Согласно п. 1 указанного постановления заказчика предоставляют отсрочку уплаты неустоек и (или) осуществляют списание начисленных сумм неустоек в случае завершения в полном объеме в 2015 или 2016 годах исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) всех обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением гарантийных обязательств.

Нами, как заказчиком, был заключен и полностью исполнен

контракт в 2016 году. Поставщиком была допущена просрочка исполнения обязательств. Требование об уплате пени направлено в декабре 2016 г. Сумма пени подпадает под постановление Правительства РФ № 190. В ответ в январе 2017 г. поставщиком направлено требование о списании указанной суммы в рамках данного постановления.

Распространяется ли постановление Правительства РФ от 14.03.2016 г. № 190 на отношения, возникшие в 2016 году, обязательства по которым исполнены в полном объеме в 2016 году?

Я думаю, что распространяется, потому что претензионная работа по взысканию Вами пени начата в 2016 году, т.е. в период, когда соответствующее постановление Правительства РФ действовало. Следовательно, поставщик может воспользоваться своим правом признать неустойку и просить ее списания.

Меня как бы сделали ответственной по госзакупкам учреждений без моего согласия. А теперь что-то там не то, и меня привлекают к ответственности. А я даже не знаю, что за закупки, и меня не ознакомили с приказом. Что мне делать в такой ситуации? Спасибо.

Очень странно, может быть, все не так, как Вы рассказываете. И нужно описать хотя бы, какое нарушение Вам вменяют, и чем можно доказать, что Вы его не совершали.

Закупку лекарственного препарата «Актовегин» нужно проводить монолотом?

Ответ зависит от НМЦК контракта и общего объема средств, который Вы направляли на закупку лекарственных средств в предшествующем году (см. подробнее постанов-

ление Правительства РФ от 17.10.2013 г. № 929).

Уважаемая Ольга, аукцион в рамках Закона № 223-ФЗ проведен раньше времени, указанного в извещении. Из 3-х участников в нем принял участие только 1, который стал победителем. Основание для обращения в ФАС?

В описанной ситуации имеет место нарушение требований ч. 2 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, а основанием для подачи жалобы в антимонопольный орган служит п. 1 ч. 10 ст. 3 того же закона — нарушение сроков размещения информации.

Добрый день! Прошу разрешить спорную ситуацию. Согласно разъяснениям Минэкономразвития России (письмо от 27.06.2016 г. № ОГ-Д28-7966) в случае, если заказчик в 2017 году допустит нарушения, предусмотренные ч. 8.1 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, с 1 февраля 2017 г. такой заказчик будет обязан осуществлять закупки в соответствии с положениями Закона № 44-ФЗ. Тогда как, на форумах и разъяснениях, представленных в т.ч. в специализированных средствах массовой информации, пишут, что такие организации потеряют право работать по правилам Закона № 223-ФЗ с 1 февраля 2018 г.

Прошу разъяснить, с какого года заказчик несет ответственность за невыполнение ч. 8.1 ст. 3 Закона № 223-ФЗ. Заранее благодарю.

Если нарушения будут допущены в 2017 году, то о них станет ясно лишь тогда, когда этот год закончится. Следовательно, и применение Закона № 44-ФЗ грозит лишь с очередного года (как и указано в цитируемой Вами норме), т.е. с 01.02.2018 г.

Срок действия государственного контракта, заключенного в рамках Закона № 44-ФЗ, исполнителем которого является наше предприятие, закончился 31.12.2016 г. Работы на объекте не были выполнены в полном объеме. Исполнитель (наше предприятие) по контракту имеет обязательства по завершению строительных работ, но не имеет своих собственных мощностей. По условиям контракта исполнитель имеет право привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств.

Имеет ли право наше предприятие привлекать третьих лиц в соответствии с подп. б п. 4 ч. 2 ст. 1 Закона № 223-ФЗ во исполнение указанного контракта после истечения срока его действия?

Да, имеет, поскольку истечение срока действия контракта не отменяет Вашей обязанности исполнить свои обязательства надлежащим образом (п. 3 ст. 425 ГК РФ). В той части, в которой контракт Вами не исполнен, он продолжает действовать, следовательно, можно привлекать третьих лиц для выполнения своих контрактных обязательств.

Здравствуйте, Ольга Александровна! У нас такая проблема: не можем разобраться, обязан ли заказчик при заключении контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на основании п. 4 и 5 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ использовать типовые контракты? Казалось бы, что нет, т.к. в соответствии с ч. 15 ст. 34 Закона № 44-ФЗ при заключении контракта, в том числе в случаях, предусмотренных п. 4 и 5 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ, требования частей 4–9, 11–13 указанной статьи заказчиком могут не применяться при заключении такого контракта, а в ч. 11 ст. 34

Закона № 44-ФЗ как раз говорится о типовых контрактах.

Кроме того, в подп. «а» п. 16 Правил разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.07.2014 N 606, установлено также, что типовые контракты, типовые условия контрактов могут не применяться при осуществлении закупок, предусмотренных п. 4, 5, 9, 15, 17, 26, 28, 33 и 34 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ, но при условии, если необходимость применения типового контракта, типовых условий контракта не предусмотрена в указанных случаях информационной картой. А в информационных картах типовых контрактов, опубликованных в ЕИС, в п. 2 указано: «при любом размере НМЦК, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком».

Если решить, что в информационной карте имеют в виду закупки у единственного поставщика по контракту, заключенному в соответствии с другими пунктами ч. 1 ст. 93 (т.е. за искл. п. 4, 5, 9, 15, 17, 26, 28, 33 и 34), то в соответствии с др. п. ч. 1 ст. 93 заключить контракт, например, на техническое обслуживание автотранспортных средств или на оказание услуг выставочной и ярмарочной деятельности (как раз для закупки этих видов услуг созданы типовые контракты) не представляется возможным по смыслу. Выходит, что заказчик обязан использовать типовые контракты в любых случаях?

Да уж, запутанная ситуация. Но я склоняюсь все же к праву, а не обязанности заказчика использовать типовой контракт. Ведь об этом сказано и в самом Законе № 44-ФЗ, и в Правилах разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов. ■

В долгу не останутся:

Малый бизнес отказывается от кредитов и не инвестирует в развитие

Просроченная задолженность малого бизнеса за год достигла отметки в 638,2 млрд руб. Сама по себе сумма внушительная, но есть и хорошая новость: темпы роста неплатежей начали снижаться. О том, почему предприниматели отказываются брать кредиты и как отразилась эта ситуация на участии малого бизнеса в госзакупках, рассказали эксперты Т94.

Кредиты для малого и среднего бизнеса дешевеют, и получить их теперь проще. При этом спрос на займы со стороны бизнеса падает. Количество заемщиков сократилось в разы — с 24% в III кв. 2014г. до 6% в IV кв. 2016г. — хотя сегодня банки в 60% случаев принимают положительное решение по заявкам на получение кредитов. Но только около 10% компаний из числа малого и среднего бизнеса заявляют о потребности в заемном финансировании. Об этом свидетельствует очередной отчет "Индекс Опоры RSBI", основанный на опросе предпринимателей. По словам аналитиков, дело вовсе не в закредивании предпринимателей, так как кредиты есть только у 15% опрошенных.

Алексей Вялкин, директор департамента содействия инвестициям и ин-

новациям Торгово-промышленной палаты РФ (ТПП РФ), рассказал Т94, что стабилизация финансовой сферы привела к постепенному снижению кредитных ставок. В сентябре 2016г. Центральный Банк РФ опустил ключевую ставку до 10%, что повлекло за собой и снижение ставок по кредитам и для предпринимателей. Сейчас средневзвешенная ставка по кредитам для юридических лиц составляет 13% на срок до 1 года и 14% от года и выше. Вместе с этим, адекватной и возможной для исполнения всех обязательств для бизнеса ставкой по кредиту является 10–11%. Об этом свидетельствуют данные другого опроса предпринимателей, "Финансы для бизнеса", который ТПП РФ провела в ноябре-декабре 2016г.

"Дорогой кредит сдерживает, прежде всего, инвестиции малого и среднего бизнеса, не имеющего доступа к иным внешним источникам средств. Снижение доступности кредитных ресурсов стало одним из негативных изменений в экономике, произошедших в 2015–2016гг. по оценкам предпринимателей, участвовавших в опросе, комментирует Алексей Вялкин. — К негативным изменениям также отнесено снижение внутреннего и внешнего спроса, а также изменение политики взаимодействия с поставщиками и условий поставки то-

варов и услуг. Эти негативные тенденции способны привести в дальнейшем к существенному замедлению роста промышленного производства, который наметился в 2016г."

Повысить аппетит малого бизнеса к банковским продуктам, по мнению Ярослава Вахитова, руководителя проекта МЭЛТОР (Мастер электронных торгов), может сокращение срока расчета заказчиков с поставщиками по госконтрактам. "Это и есть основной катализатор активности для малого бизнеса, ведь в закупках каждый субъект МСБ участвует в объемах, который ему "по зубам", с учетом собственных средств и текущих кредитных лимитов", комментирует эксперт.

Елена Докучаева, член правления "Секвойя кредит консолидейшн", уточнила Т94, что за 11 месяцев 2016г. банки выдали на развитие малого и среднего бизнеса около 4,6 трлн руб. с начала года. Этот показатель на 4,16% меньше чем в 2015г. А с декабря 2014г. по декабрь 2015г. рынок столкнулся с рекордным падением — кредитование снизилось на 30,4%. "В этом году можно говорить о некотором улучшении ситуации, но скорее во второй половине года. Это будет связано с ростом потребительской активности населения, которая напрямую влияет на де-

ловую активность, а также на развитие малых предприятий, спрос на кредитование и способность малого бизнеса обслуживать кредитные обязательства. Предприниматели наконец адаптируются к текущей рыночной ситуации, будут видны результаты государственной поддержки российских производителей в отдельных отраслях экономики", прогнозирует Елена Докучаева. По ее словам, несмотря на сокращение темпов падения рынка, просроченная задолженность продолжает свой рост — в конце 2016г. она составила 638,2 млрд руб., что меньше аналогичного периода прошлого года на 3,4%. При этом рост за период с декабря 2014г. по декабрь 2015г. составлял рекордные 66%. Можно говорить, что проблемная задолженность малого и среднего бизнеса росла и будет расти не такими высокими темпами, как в 2015г.

Из-за ужесточения требований Центрального Банка РФ по резервированию, а также испытывая определенную нехватку ликвидности, кредиторы очень чувствительно относятся к вопросу сокращения объема проблемных активов. Сохранять на балансе просрочку чаще всего бесперспективно, так как обеспечение по просроченным кредитам отсутствует или уже утрачено.

"Если раньше банки взыскивали задолженность юрлиц через суды, то сегодня, на фоне острой борьбы за благонадежного клиента, банки заинтересованы в возврате клиента в график платежей и сохранении его лояльности к банку на раннем этапе возникновения долга или взыскания всей суммы. Теперь они используют более быстрые и дешевые методы. Все чаще кредиторы передают долги малого и среднего бизнеса на досудебную работу, в том числе и в коллекторские агентства", отмечает Елена Докучаева.

Другой интересный вывод, который содержится в исследовании, говорит о том, что в конце 2016г. замедлилась и инвестиционная активность малого бизнеса. Итоги опроса показали, что предприниматели не готовы вкладывать средства в расширение собственного бизнеса. Причем в начале 2017г. аналитики ожидают оживление инвес-

тиционной активности, однако большинство предпринимателей все же не планируют совершать какие-либо решительные шаги по привлечению инвестиций для развития бизнеса. Так, 80% опрошенных предпочитают ограничиваться лишь вложениями в поддержание основной деятельности компании. По мнению экспертов Департамента содействия инвестициям и инновациям ТПП РФ, дело в том, что так называемая "инвестиционная разморозка" возможна при ставке не выше 12%. Активные инвестиции в развитие собственных производств предприниматели готовы осуществлять при кредитной ставке 8%.

В целом по итогам года, снижение деловой активности компании малого бизнеса прекратилось. Причем лучше остальных себя чувствует и сейчас производственный сектор. Но эти показатели могут быть обманчивы, так

как они были низкими в других отраслях, особенно в торговле, которая в условиях кризиса пострадала больше остальных. По мнению Александра Калининина, президента Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "Опора России", девальвация рубля повысила конкурентоспособность отечественных производителей, поэтому они смогли частично потеснить импорт. Особенно это проявилось в пищевой промышленности, где сосредоточена значительная часть российского производственного малого и среднего бизнеса.

При этом в конце 2016г. почти треть предпринимателей отмечает снижение выручки, доход от продаж растет у 20%. Эти показатели сохранились на протяжении трех последних кварталов прошлого года. Если в конце года 26% небольших компаний ждали роста продаж, то в начале 2017г. на потреби-

тельную активность надеются только 17%. Хотя в прошлом году по сравнению с 2015г. индекс продаж существенно вырос, в целом делать позитивные прогнозы пока рано. Падение доходов малого бизнеса лишь несколько замедлилось.

Эксперты сходятся во мнении, что динамика рынка кредитования малого и среднего бизнеса в будущем будет определяться покупательной способностью населения, финансовым положением предпринимателей, а также сохранением жестких требований к заемщикам со стороны банков. Скорость восстановления рынка в существенной мере будет определена и мерами господдержки малого и среднего бизнеса, в частности расширением его допуска к госзакупкам.

Источник: <http://torg94.ru>
Автор: Ангелина Жукова

В сфере госзакупок установлен порядок определения предельной цены единицы товара, производимого по специальному инвестиционному контракту

Постановлением Правительства РФ от 02.02.2017 № 121 утверждены общие требования к устанавливаемому федеральным органом исполнительной власти для целей осуществления закупок в соответствии с пунктом 47 части 1 статьи 93 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" порядку определения предельной цены единицы товара, производство которого создается или модернизируется и (или) осваивается на территории Российской Федерации в соответствии со специальным инвестиционным контрактом.

Так, установлено, что, если в отношении товара осуществляется госрегулирование цен или цены установлены муниципальными правовыми актами, порядком должно быть предусмотрено следующее:

- определение предельной цены единицы товара необходимо осуществлять с учетом правовых актов, устанавливающих цены на товар;
- предельная цена единицы товара не может превышать цену товара, сформированную с учетом вышеуказанных правовых актов.

При этом, если госрегулирование цен в отношении товара не предусмотрено, предельная цена единицы товара не должна превышать цену единицы товара, рассчитанную с использованием метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Источник: kodeks.ru

Будущее закупочных процедур: не торгами едиными. Каким образом следует строить модель корпоративных затрат?

Какая роль должна быть отведена электронным торговым площадкам в будущем? Об этом – в продолжении нашего интервью с генеральным директором Электронной торговой площадки Газпромбанка Михаилом Константиновым.

– В прошлый раз мы с вами говорили о том, что экономия при закупках не всегда во благо, и не всегда ради экономии стоит жертвовать какими-то другими вещами.

– Экономия в чем-то одном, не сбалансированная с общим планом проекта, может привести к убыткам. Поэтому всегда необходимо иметь в виду конкретную модель, по которой будет реализован проект. Особенно если речь идет о крупных производственных мощностях, не обязательно заводских. Стройки, аэропорты, гипермаркеты – это тоже крупные производственные мощности.

– О малых предприятиях тоже ведь не стоит забывать?

– У нас по разным оценкам всего 5-10% валового внутреннего продукта производится малыми и средними предприятиями. Это очень плохо. Необходимо создать инфраструктуру, при которой малый бизнес мог бы держать постоянные актуальные предложения базовых производимых продуктов на виду у крупного заказчика. Если у заказчика потребность в 10000 единиц, а малое предприятие больше 2000 произвести не может, должна быть видна возможность купить 5 раз по 2000. Взять по разумной цене у пятерых, если они примерно в одном регионе и логистика удобна – один из вариантов экономии.

– Если говорить о взаимодействии в этом контексте электронной торговой площадки с заказчиком, что бы вы посоветовали площадкам, на чем им фокусироваться в этом году, да можно и в ближайшие пять лет?

– Площадкам, которые функционируют в режиме одного клиента, я бы порекомендовал или диверсификацию, или переосмысление своих целей. Если нет цели стать рыночной площадкой, стоит применить накопленный опыт и знания в другом направлении – например, развивать сопутствующие сервисы. Тех, кто реально работает на рынке и с удивлением рассказывает об ужасах договорных матчей, закупочная деятельность скоро кормить перестанет.

– Можно подробнее о сопутствующих сервисах?

– Их объем безграничен. Ведь победителю торгов придется поддерживать производственный цикл.

По 44-ФЗ закупается то, что производится массово. Есть глобальный прайс-лист, складские запасы, отлаженное производство. Достаточно найти самую низкую цену, заплатить и забрать свои ящики со склада. Для такого процесса все сервисы уже сделаны. А если заказанный товар требуется произвести, да еще в сложной кооперации, и каждый его элемент сам по себе сложное изделие со своим жизненным циклом? Здесь требуется обширная сервисная поддержка.

– Но тогда электронная торговая площадка уже станет чем-то иным?

– Сама по себе, как оператор деятельности, она и так исчерпала свои возможности. В идеале, электронная торговая площадка – это агрегатор производственной активности. Инвестору нужна не просто закупка, а гарантии того, что проект состоится в срок, и все деньги пойдут по целевому назначению. Должна быть система взаимодействия, позволяющая инвестору понять: если его просят внести еще, то это чрезвычайно объективно.

Основная проблема здесь состоит в том, что для каждого крупного проекта со сложной схемой кооперации структура управления в принципе уникальна. Базовые положения одинаковы: первоначальный объем, объем в процессе, в стадии, запуск, монтаж, пусконаладка, производство, окупаемость. На этом сходства заканчиваются. Дальше начинаются различия: что мы производим, для чего производим, куда везем, каким транспортом, откуда берется сырье. Начинается жизнь. Она каждый раз уникальна у каждого проекта, даже если они примерно в одной геолокации и одной производственной сфере.

– Это довольно нетипичная деятельность для электронных торговых площадок, верно?

– Для ЭТП ГПБ типичная, мы растем из банка, для которого управление инвестиционной деятельностью – повседневная задача. К банковскому сопровождению производственных потребностей мы добавляем элементы управления затратами на каждом этапе реализации проекта.

– Но ведь для этого нужна прочная обратная связь с заказчиком?

– Да, и это одна из задач развития. Раньше электронная площадка воспринималась как навязанная необходимость, не было пространства для диалога.

Нанято пять человек, чтобы разместить заказы в соответствии с предписанной процедурой – и они размещают. Сейчас формальный подход перестает работать, и при работе с площадкой уже подключается интеллект: ребята, а вот это можно сделать? И проработанный список потребностей, в соответствии с экономической моделью. Это очень дорогого стоит – начать строить связи через одну-две-три ступени, а не линейно, как раньше. И это сейчас устойчивый тренд, заказчик начинает этого хотеть. Мы такого подарка не ожидали, это уже дорога в светлое будущее.

– Расскажите о ваших сервисах. Были в минувшем году какие-то разработки?

– Все, что запустили, – пригодилось, ничего вхолостую не сработало. Попробовали поработать с финансовым супермаркетом. Вопросы, связанные со страхованием, начали решать. Сделали серьезную программу для клиентов по реализации неостребованного имущества. Там мы реализуем достаточно много позиций и достаточно интересных, сложных и разноплановых. Это и серьезные объекты недвижимости, и производственные мощности, и оборудование, и сложные специфические агрегаты оборудования. О нашей аналитической системе Trade Inspect я уже упоминал ранее, мы ею гордимся.

– Что в дальнейших планах, какие направления вам интересно развивать?

– Очень интересуют вопросы взаимодействия с налоговыми службами. Представьте себе, что со стороны предприятия обеспечивается абсолютная прозрачность всех планируемых начислений, первичной документации по ним, и делается вывод, что надо заплатить такую-то сумму налогов. В ответ – мотивированное мнение налоговой инспекции. Сразу ответ – не потом, не с проверкой. Вот это мнение налоговой уже давно алгоритмизировано. А подготовка мнения компаний и разработка интерфейса – это отдельная тема. Если вдруг УФНС поделится своей частью экономической модели и разрешит использовать такие сервисы на аутсорсинге крупнейшим компаниям, мы готовы стать одним из таких сервис-провайдеров. Осмысленное общение с налоговиками – это параллельная дорога в светлое будущее, с очень хорошим асфальтом. И это только начало, через год можно будет еще что-то наметить, тенденции пока складываются весьма позитивные.

<http://torg94.ru/stat/8805.html>
Автор: Герман Кальшев



15 февраля 2017 года в Москве состоится IV Ежегодная конференция «Электронные торговые площадки в России: кто есть кто», организуемая рейтинговым агентством RAEX (Эксперт РА).

В обсуждении примут участие руководители лидирующих электронных торговых площадок и отделов закупок крупнейших российских компаний, а также представители регулирующих органов государственной власти.

Основные темы для обсуждения:

- Перспективы развития рынка электронной коммерции и услуг ЭТП в 2017 году.
- ЭТП как супермаркет услуг в области электронной коммерции: новые возможности для рынка.
- Развитие новых форматов электронной торговли B2B: проблемы и успехи.

- ЭТП на непрофильных рынках: привлечение партнеров или создание собственного бизнеса.
- Создание всероссийского каталога нормативно-справочной информации: перспективы для рынка B2B.

Аналитической базой мероприятия станет исследование «Рынок услуг ЭТП в России: обрести второе дыхание», подготовленное RAEX (Эксперт РА). Оно основывается не только на данных и экспертных мнениях, полученных от участников рынка, но и на опросе крупнейших корпоративных клиентов электронных торговых площадок. Исследование RAEX получило признание участников рынка, в том числе, крупнейших корпоративных заказчиков, которые ориентируются на его результаты при выборе ЭТП для проведения закупок.

В рамках конференции пройдет церемония награждения лидеров рынка межкорпоративной электронной торговли.

Дополнительная информация на странице мероприятия – <http://raexpert.ru/project/etp/2017/conference/>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: ООО «Фольксваген Груп Финанц».

Организатор торгов: ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с **00:00 09.03.2017 по 11:30 10.03.2017** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/all>.

Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

Место проведения торгов: <http://autosale.ru/auctions/all>.

Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

1. Лот# 1701-2003 VOLKSWAGEN POLO, 2016, VIN XW8ZZZ61ZGG044061,

Начальная цена: 523 850,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 09.03.2017 00:00, **окончание торгов:** 10.03.2017 11:00

2. Лот# 1701-1202 VOLKSWAGEN POLO, 2015, VIN XW8ZZZ61ZGG043566,

Начальная цена: 504 135,00 руб. т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 09.03.2017 00:00, **окончание торгов:** 10.03.2017 11:10

3. Лот# 1701-3001 VOLKSWAGEN POLO, 2016, VIN XW8ZZZ61ZGG043850,

Начальная цена: 504 250,00 руб. т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 09.03.2017 00:00, **окончание торгов:** 10.03.2017 11:20

4. Лот# 1611-2103 VOLKSWAGEN POLO, 2015, VIN XW8ZZZ61ZGG003710,

Начальная цена: 146 000,00 руб. т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 09.03.2017 00:00, **окончание торгов:** 10.03.2017 11:30

Место нахождения Имущества: г. Москва, Ярославское шоссе д.2Е, г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.116.

Шаг повышения цены лотов: 1500 руб.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении размер депозита составляет 25 000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru>, по тел.: +74957485608, e-mail: hva@autosale.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Тамбовская обл., Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydov@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

квартира, назначение: жилое, общая площадь 241, 7 кв. м, этаж 5/6, расположенная по адресу: Тамбовская область, Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 3 396 000 (Три миллиона триста девяносто шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаги понижения цены: 88 600 (Восемьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Минимальная цена: 2 207 400 (Два миллиона двести семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаги повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже объектов недвижимого имущества незавершенных строительством сельскохозяйственного назначения.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Саратов».

Контактные данные: тел.: (8452) 30-62-87; e-mail: Vergazov-RR@utg.gazprom.ru; Romanenko-AS@utg.gazprom.ru.

Организатор торгов: ООО «СТ ГРУПП», РФ, 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, 1 подъезд, 2 этаж, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива», тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения торгов: 15 марта 2017 г. в 14-00 (Мск.).

Место проведения торгов: РФ, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, 1 подъезд, 2 этаж, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Выставляемое на торги Имущество: здания и сооружения сельскохозяйственного назначения незавершенные строительством (здание, склады, гаражи и пр.).

Три земельных участка (собственность) общ. пл. 126 453 м.кв., земли сельскохозяйственного назначения.

Местонахождение: Саратовская область, Марксовский район, село Каменка.

Начальная цена Имущества: 8 090 000 рублей (с учетом НДС).

Шаги на понижение цены: 60 675 рублей.

Минимальная цена имущества: 6 876 500 рублей (с учетом НДС).

Шаг повышения цены: 70 000 рублей.

Размер задатка: 800 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **10 февраля 2017 г. по 13 марта 2017 г.** с 10-00 до 15-00 (Мск.).

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже объектов имущества производственно-складского назначения.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Саратов».

Контактные данные: тел.: (8452) 30-62-87; e-mail: Vergazov-RR@utg.gazprom.ru; Romanenko-AS@utg.gazprom.ru.

Организатор торгов: ООО «СТ ГРУПП», РФ, 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, 1 подъезд, 2 этаж, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива», тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения торгов: 15 марта 2017 г. в 13-00 (Мск.).

Место проведения торгов: РФ, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, 1 подъезд, 2 этаж, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Выставляемое на торги Имущество: 17 объектов недвижимости производственно-складского назначения (здание, склады, гаражи и пр.), расположенные на двух земельных участках (в аренде) общ. пл. 60595,48 м.кв.

Местонахождение: Саратовская область, Советский район, р.п. Советское, ул. Полевая, 6 / ул. 50 Лет Пионерии, 20.

Начальная цена Имущества: 8 927 000 рублей (с учетом НДС).

Шаги на понижение цены: 53 562 рубля.

Минимальная цена имущества: 7 587 950 рублей (с учетом НДС).

Шаг повышения цены: 70 000 рублей.

Размер задатка: 800 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с **10 февраля 2017 г. по 13 марта 2017 г.** с 10-00 до 15-00 (Мск.).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2 «Г», кв. 42 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

4-х комнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 121,6 кв. м, этаж 1, расположена по адресу: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2 «Г», кв. 42.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 2 384 470 (Два миллиона триста восемьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 46 117 (Сорок шесть тысяч сто семнадцать) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 1 788 353 (Один миллион семьсот восемьдесят восемь тысяч триста пятьдесят три) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Размер задатка: 400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Орловская область, Болховский район, с. Однолуки, д. 5, кв. 15 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

2-х комнатная квартира, назначение – жилое, общая площадь 37,00 кв. м, расположена по адресу: Орловская область, Болховский район, с. Однолуки, д. 5, кв. 15.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 611 795 (Шестьсот одиннадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 52 949 (Пятьдесят две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 00 копеек.

Последующий шаг понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Минимальная цена: 458 846 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2016 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Мираж», расположенной в Краснодарском крае (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Имущество базы отдыха «Мираж». Имущество расположено на земельном участке общей площадью 8 867 кв. м, предоставленном

ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2055 года.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 22 702 160, 00 (Двадцать два миллиона семьсот две тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 275 540,00 (Двести семьдесят пять тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения: 270 000,00 (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 17 026 620,00 (Девятнадцать миллионов двести девяносто шесть тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Калужская область, Думиничский район, п. Новослободск, д. 1-а, кв. 52 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Квартира, назначение – жилое, общая площадь 45,20 кв. м, расположена по адресу: Калужская область, Думиничский район, п. Новослободск, д. 1-а, кв. 52.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 783 289,00 (Семьсот восемьдесят три тысячи двести восемьдесят девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Первый шаг на понижение цены: 46 467 (Сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Последующие шаги на понижение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Минимальная цена имущества: 436 822 (Четыреста тридцать шесть тысяч восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2016 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,2 кв. м, этаж 3, расположена по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 3 435 986,00 (Три миллиона четыреста тридцать пять тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 52 595 (Пятьдесят две тысячи пятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Минимальная цена: 2 233 391 (Два миллиона двести тридцать три тысячи триста девяносто один) рубль 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущества базы отдыха «Факел», расположенной в станице Голубицкая Краснодарского края (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»: тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество): База отдыха «Факел».

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 98 224 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2053 года.

Место нахождения Имущества:

Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 278 071 148,00 (Двести семьдесят восемь миллионов семьдесят одна тысяча сто сорок восемь) рублей 00 копеек, включая НДС.

Первый шаг понижения цены: 710 672,00 (Семьсот десять тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 820 000,00 (Восемьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 236 360 476,00 (Двести тридцать шесть миллионов триста шестьдесят тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Размер задатка: 13 000 000 (Тринадцать миллионов) рублей.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество:

Нежилое здание дополнительного усиленного пункта площадью 128,5 кв. м, инв. № 0053077, расположенное на земельном участке площадью 1713 кв. м, кадастровый номер 50:05:0060417. Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет.

Местонахождение имущества: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы.

Начальная цена Имущества: 2 577 000 (Два миллиона пятьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг понижения цены: 128 850 (Сто двадцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек

Минимальная цена: 1 288 500 (Один миллион двести восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 250 000 рублей (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydki@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,1 кв. м, этаж 3, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 4 227 182,00 (Четыре миллиона двести двадцать семь сто семьдесят два) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 79 514 (Семьдесят девять тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 2 747 668 (Два миллиона семьсот сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 440 000 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении открытых торгов по продаже двух нежилых 2-х этажных зданий, находящихся по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д. 13, стр. 1 и стр. 2. (Собственник: Акционерное общество «Газпром бытовые системы»)

Продавец и организатор торгов: Акционерное общество «Газпром бытовые системы» (АО «Газпром бытовые системы»).

Контактные данные: АО «Газпром бытовые системы» тел. (812) 458-77-37,

e-mail: mail@gazprom-bs.ru, naa@gazprom-bs.ru, 197374, г. Санкт-Петербург,

Приморский проспект, д. 54, к. 1, лит. «А», пом. 1-Н.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Информация размещена на сайтах: <http://www.gazprom-bs.ru>. (сайт АО «Газпром бытовые системы»), <http://etppgb.ru/> (сайт электронной торговой площадки Группы Газпромбанк (ЭТП ГПБ)), <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> (специализированный сайт ПАО «Газпром» по реализации непрофильных активов).

Дата и время проведения торгов: 20 марта 2017 года в 12-00 (Мск).

Место проведения торгов: АО «Газпром бытовые системы»:

тел. (812) 458-77-37, e-mail: mail@gazprom-bs.ru, naa@gazprom-bs.ru, 197374, Г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 54, к. 1, лит «А», пом. 1-Н.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Имущество представляет собой здания офисного назначения, используемые в настоящее время под офисные здания – исторические особняки: памятники культурного наследия, признанные таковыми на основании выездного совещания архитектурной секции, протокол №60 от 29.08.1995 г. и утверждены на основании решений Экспертной комиссии по вновь выявленным памятникам при Управлении государственного контроля охраны и использования памятников истории и культуры города Москвы от 29 августа 1995 г. и Историко-культурного экспертного совета при Москомнаследии от 19 февраля 2009 г., №1/37.

Имущество состоит из двух объектов:

– Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 732,6 кв.м., количество этажей: 2, а также подземных 1, адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, ул. Радищевская Верхняя, д. 13, стр.1;

– Здание, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 515,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, ул. Радищевская Верхняя, д. 13, стр. 2.

Здания расположены на двух земельных участках общей площадью 1474 кв.м., используемых собственником на праве долгосрочной аренды сроком до 26 декабря 2022 года.

С документацией (в т.ч. проектами договоров о задатке и купли-продажи) по данным торгам можно ознакомиться в АО «Газпром бытовые системы» по адресу: 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 54, к. 1, лит. «А», пом. 1-Н.

Начальная цена имущества: 269 250 000,00. (Двести шестьдесят девять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 2% от начальной цены имущества (5 385 000,00 рублей), с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 1% от начальной цены имущества (2 692 500,00 рублей), с учетом НДС.

Минимальная цена продажи имущества: 134 625 000,00 (Сто тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать пять тысяч пятьсот) рублей, с учетом НДС.

Размер задатка: 20% от начальной цены имущества (53 850 000,00 рублей).

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 11 февраля 2017 года до 15 марта 2017 года с 09-00 до 18-00 часов московского времени, по адресу: 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 54, к. 1, лит «А», пом. 1-Н.

Дата признания претендентов участниками торгов: 17 марта 2017 года.

Полный текст настоящей информации размещен на сайтах:

<http://www.gazprom-bs.ru>. (сайт АО «Газпром бытовые системы»), <http://etppgb.ru/> сайт электронной торговой площадки Группы Газпромбанк (ЭТП ГПБ), <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> (специализированный сайт ПАО «Газпром» по реализации непрофильных активов).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже жилого дома (НЗС), расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 15:00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги имущество:
Объект незавершенного строительства – 2-х квартирный дом общей площадью 208,4 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29. Земельный участок под застройку площадью 2 280 кв. м, кадастровый номер 61:02:0080109:161, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объекта ООО «Мострансгаз» – не-

завершенного строительства 2-х квартирного дома пос. Октябрьский; находится в аренде сроком на 49 лет.
Начальная цена имущества: 3 539 625,00 (Три миллиона пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг понижения цены: 69 812,00 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек.
Последующие шаги понижения: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 1 769 813,00 (Один миллион семьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот тринадцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.
Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.
Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,5 кв. м, этаж 3, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17.

Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 3 259 670 (Три миллиона двести пятьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Шаг понижения цены: 40 884 (Сорок тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.
Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 2 118 786 (Два миллиона сто восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Калужская область, Людиново район, дер. Манино, д. 4, кв. 11 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
3-х комнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 54,30 кв. м,

расположенная по адресу: Калужская область, Людиново район, дер. Манино, д. 4, кв. 11.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 340 570 (Триста сорок тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

ООО «ТюменНИИгипрогаз» извещает о намерении реализовать объекты недвижимого имущества

Продавец:
ООО «ТюменНИИгипрогаз»,
тел. (3452) 286-181.
Организатор торгов:
ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС»,
тел. (910) 407-0193.
Дата, время и место проведения торгов:
17.03.2017 в 12-00, г. Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

Выставляемое на торги имущество по адресу г.Москва, пр-т Вернадского, 94, к.1.
Лот 1 М/место №53 1 эт., уров. 2, отсек 7.
Нач. цена: 1 617 100 руб., вкл. НДС.
Размер задатка: 161 000 руб., НДС не обл.
Лот 2 М/место №60 1 эт., уров. 2, отсек 7.
Нач. цена: 1 617 100 руб., вкл. НДС.
Размер задатка: 161 000 руб., НДС не обл.

Заявки принимаются с 14.02.17 по 15.03.17 по раб. дням с 11 до 16 час., по пятн. до 15 час.
Полный текст извещения опубликован на сайте ПАО «Газпром»: <http://www.gazprom.ru>.

АО «Мелеузовские минеральные удобрения» извещает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества.

Собственнике имущества: АО «Мелеузовские минеральные удобрения».
Имущество продается через электронные торги.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8-34764-64-2-21.
Предмет продажи: Имущественный комплекс – санаторий-профилакторий «Родник», расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Мелеуз, ул. Береговая, д.2в.
Заявки на участие в торгах принимаются с 10 февраля 2017 года 11:00 (МСК) по 13 марта 2017 18:00 (МСК).
Дата проведения аукциона: 15.03.2017 г. в 12:00 (МСК).
Начальная цена: 83 920 583,68 рублей, в том числе НДС.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже объектов движимого и недвижимого имущества Туристического комплекса, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, с. Каткова Щель.

Продавец (собственник имущества): ООО «Газпром торгсервис», тел.: (495) 719-51-29; e-mail: A.Tcherkasov@gts.gazprom.ru.
Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru.
Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 17 марта 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество): подсобное хозяйство Туристического комплекса в составе недвижимого имущества (здания, коммуникации) в количестве 25 единиц, движимого имущества (сооружения) в количестве 6 единиц.
Имущество расположено на земельном участке общей площадью 51312,1 кв.м., срок аренды 49 лет с 2000 г. Договор о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды (договор аренды) от 20.03.2000 № 4900771724.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, с. Каткова Щель.
Начальная цена Имущества: 31 000 000 рублей с учетом НДС.
Шаг повышения цены: 150 000 рублей.
Размер задатка: 3 100 000 рублей (НДС не облагается).
Обременения: не зарегистрированы.
Имущество выставлено на торги единым лотом.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 13 февраля 2017 г. по 13 марта 2017 г. с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.
Дата признания претендентов участниками аукциона: 14 марта 2017 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnpscassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: ООО «Катерпиллар Файнэншл».

Организатор торгов: ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с 00:00 03.10.2016 по 13:20 04.10.2016 (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

Место проведения торгов: <http://autosale.ru/auctions/all>.

Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

1. Лот# 1603-2512 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА CATERPILLAR C15, 2013 г.,

VIN CAT00C15HLXJ00230,

Начальная цена: 2 920 500,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:00

Шаг повышения цены лотов: 3 000 руб.

2. Лот# 1603-2513 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА CATERPILLAR C15, 2013г.,

VIN CAT00C15ELXJ00231,

Начальная цена: 2 920 500,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:10

Шаг повышения цены лотов: 3 000 руб.

3. Лот# 1605-1915 ЭКСКАВАТОР CATERPILLAR 336DL, 2010г., VIN CAT0336DPPRF00668,

Начальная цена: 860 220,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:20

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

4. Лот# 1605-1917 БУЛЬДОЗЕР CATERPILLAR D6R, 2008 г., VIN CAT00D6RVJEK00222,

Начальная цена: 1 343 250,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:30

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

5. Лот# 1605-1923 ВАЛОЧНО-ПАКЕТИРУЮЩАЯ CAT521, 2010 г., VIN CAT00521J52100339,

Начальная цена: 1 343 250,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:40

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

6. Лот# 1607-2102 БУЛЬДОЗЕР CAT D9R, 2008 г., VIN CAT00D9RAWDM01600,

Начальная цена: 11 135 070,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 10.03.2017, **окончание торгов:** 13.03.2017 в 11:50

Шаг повышения цены лотов: 11 500 руб.

7. Лот# 1609-3012 CATERPILLAR D8R, 2004 г., VIN 6YZ01968,

Начальная цена: 11 860 163,52 руб. в т.ч. 18% НДС.

Начало торгов: 00:00 14.02.2017, **окончание торгов:** 15.02.2017 в 12:10

Шаг повышения цены лотов: 12 000 руб.

Место нахождения Имущества:

Лоты# 1603-2512, 1603-2513 – г. Южно-Сахалинск, пр. Мира 1Б/1

Лоты# 1605-1915, 1605-1917, 1607-2102 – Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, Старый город, база «Альянс».

Лоты# 1605-1923 – г. Иркутск, Ширямова, 50В

Лоты# 1609-3012 – г. Владивосток.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50 000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота. Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485658, e-mail: letters@autosale.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2 «г», кв. 6 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

4-х комнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 122,5 кв. м, этаж 2,

расположенная по адресу: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2 «г», кв. 6.

Обременения: отсутствуют.

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Начальная цена продажи Имущества: 2 659 260,00 (Два миллиона шестьсот пятьдесят девять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 64 815 (Шестидесят четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 1 994 445 (Один миллион девятьсот девяносто четыре тысячи четыреста сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущества детского оздоровительного лагеря «Компас», расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 16 марта 2017 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный на берегу Азовского моря, и состоящий из жилых, вспомогательных и служебных помещений.

Имущество размещается на земельных участках площадью 55 486 кв. м и 6 198 кв. м, предоставлен-

ных ООО «Газпром трансгаз Москва» по договорам аренды до 20.07.2054 и до 16.06.2015 соответственно, завершается работа по реорганизации права аренды на новый срок.

Место нахождения Имущества: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая.

Начальная цена Имущества: 60 300 881 (Шестидесят миллионов триста тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек, включая НДС.

Шаг понижения цены: 75 220 (Семьдесят пять тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 45 225 661 (Сорок пять миллионов двести двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.

Размер задатка: 4 600 000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 февраля 2017 г. по 14 марта 2017 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или email: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о продаже коттеджей, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Бухарестская улица, д. 59, кв. № 11, 12, 18, принадлежащих ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», тел.: (812) 455-12-00.

Организатор торгов: ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности» (ЗАО «ГБЭС») e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29, (495) 665-02-89, 8 (926) 614-91-39.

Место проведения торгов: 115191 Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Форма проведения: открытые торги.

Дата начала/окончания приема заявок: 01.02.2017 в 11.00 (МСК) / 03.03.2017 в 15.00 (МСК)

Дата и время проведения торгов: 07 марта 2017 в 12.00 (МСК).

Предмет продажи:

Имущество, расположенное по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 59:

ЛОТ 1: Квартира №11 (S – 344,5 кв.м.) и движимое имущество.

Начальная цена 24 088 732,00 рублей с НДС.

ЛОТ 2: Квартира №12 (S – 343,3 кв.м.) и движимое имущество.

Начальная цена 24 122 100,00 рублей с НДС.

ЛОТ 3: Квартира №18 (S – 351,1 кв.м.) и движимое имущество.

Начальная цена 24 630 150,78 рублей с НДС.

С полным перечнем движимого имущества включенного в лоты № 1, 2, 3 и иными существенными условиями торгов можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже здания магазина, расположенного по адресу: Саратовская область, Воскресенский район, с. Елшанка, ул. Газовиков, д.46. (собственник – ООО «Газпром трансгаз Саратов»).

Продавец (собственник имущества): ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел.: (8452) 30-62-87; Контактные данные: тел.: (8452) 30-62-87; (8452) 30-63-91; e-mail: Vergazov-RR@utg.gazprom.ru; Romanenko-AS@utg.gazprom.ru.

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **15 марта 2017 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

Здание (магазин), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 184,4 кв.м.

Год постройки 1988. Коммуникации в рабочем состоянии.

Имущество расположено на земельном участке площадью 288 кв.м., принадлежащем ООО «Газпром

трансгаз Саратов», на праве аренды до 22.04.2062 г.

Обременения: отсутствуют.

Место нахождения Имущества: Саратовская область, Воскресенский район, с. Елшанка, ул. Газовиков, д.46.

Начальная цена Имущества: 514 000 рублей, с учетом НДС.

Шаги повышения цены:

Первый шаг: 16 000 рублей; **Последующие шаги:** 10 000 рублей.

Размер задатка: 51 400 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **10 февраля 2017 г. по 10 марта 2017 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: **13 марта 2017 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru>.

Организатор торгов ИП Дюрягин Сергей Витальевич (454000, г. Челябинск, ул.Энтузиастов, д.23, тел. 89222396894, E-mail: arbitr_torgi@mail.ru) сообщает о результатах торгов по продаже имущества ООО «ВИЗАРТ ТЕХНИКС» (адрес местонахождения: 125047, г. Москва, 4-я Тверская-Ямская ул., д. 2/11, стр. 2, ОГРН 1117746968591, ИНН 7710902334) на ЭТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480) по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru/>. Первые торги в форме аукциона, назначенные на 02.02.2017 г., признаны несостоявшимися по лотам №№ 1-6 в связи с отсутствием заявок. Повторные торги в форме аукциона, назначенные на 02.02.2017 г. по лотам №№ 1, 7, 13 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. По лотам №№ 6, 12 торги признаны несостоявшимися, т.к. к торгам допущен единственный участник (рекомендовано заключить договор с единственными участниками). Торги по Лотам №№ 8, 10, 11 состоялись. Победитель по Лотам №№ 8, 10 – Шамсунов И.Ф. (423818, Россия, Республика Татарстан (Татарстан), Набережные Челны, пр. Автозаводский, д. 31, ИНН 165048096558). Ценовое предложение по Лоту №8 – 304951.50 руб., по Лоту №10 – 82782.00 руб. Победитель по Лоту №11 – Сунцов Д.Б. (413163, Российская Федерация, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Красноярское МО тер, Мира, д. 4/1, ИНН 644924035438). Ценовое предложение – 221859.00 руб.

Заинтересованность победителей по отношению к должнику, кредиторам, АУ отсутствует. АУ, СПО в капитале победителей не участвуют.

Объявляются повторные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложения цены, со снижением начальной цены на 10%, на ЭТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480) по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru/>. Предмет торгов:

Лот № 1 – Офисное оборудование (42 позиции): Мониторы в ассортименте – 18 шт., Офисные стулья для посетителей в ассортименте – 31 шт., Жалюзи вертикальные серые с ламели – 10 шт., Кулер для воды LC-AEL-350 – 3 шт., Клавиатуры компьютерные в ассортименте – 18 шт., Офисные телефоны в ассортименте – 10 шт., Тумба подкатная – 2 шт., Системный блок (компьютер) – 18 шт., МФУ в ассортименте – 6 шт., Принтер Kyocera – 2 шт., Ноутбук iRU Patriot 715 Core i5 – 1 шт., Стол переговорный круглый в офис 110x110x76 (венге) – 1 шт., Шкаф для одежды – 1 шт., Шкаф для документов – 4 шт., Светильник подвесной (торпеда) – 1 шт., Экран настенный рулонный Digis Optimal-B DSOB-4307 MW 300x225 (4.3) – 1 шт., Рольставни – 2 шт., Кресло руководителя (разные) – 2 шт., Офисное кресло – 16 шт., Стол офисный – 20 шт., Кофемашинка Bialetti – 1 шт., Часы настенные – 1 шт., Масляный радиатор – 1 шт.

Начальная цена – 436 990,50 руб.

Лот № 2 – Комплект мебели руководителя: стол, кресло, 3 шкафа, 2 тумбы, приставной стол, тумба под стол, диван.

Начальная цена – 49 933,80 руб.

Лот № 3 – Сплит-система TLHC07FSAAAR – 7 шт., Сплит-система TLHC24FSAAAR – 3 шт.

Начальная цена – 281 430,00 руб.

Лот № 4 – Система видеонаблюдения.

Начальная цена – 183 978,00 руб.

Лот № 5 – Торговое оборудование (12 позиций): Полка 1000x500 – 8 шт., Полка 1000x400 – 8 шт., Стенка задняя 48x1000 – 24 шт., Стенка задняя 160x1000 – 12 шт., Стенка 1000x480 с электропакетом – 40 шт., Светильник модульный – 54 шт., Витрина алюм. 1440x1000x400 (з.ст. зеркало+оргалит) – 1 шт., Витрина алюм. 2400x1000x400 (з.ст. зеркало) – 4 шт., Витрина алюм. 2400x1000x400 (з.ст. э/панель) – 1 шт., Полка стеклянная 300x990(8мм) – 6 шт., Полка стеклянная 400x990(8мм) – 6 шт., Акустомагнитные противокражные ворота – 4 комплекта.

Начальная цена – 227 745,90 руб.

Лот № 6 – Складское оборудование (10 позиций): Шкаф металлический (570x470x1850) (ШХГХВ) – 6 шт., Тележка гидравлическая (рохля): 4 красных и 1 синяя; Тележки – 4 шт., Стрелпинг машина ХТ 8022 – 5 шт., Стенд пожарный (сетка) с ящиком для песка – 1 шт., Погрузчик (отсутствуют «вилы» и аккумулятор) – 1 шт., Стеллаж складской металлический 3000x1800x1000 – 1 шт., Стеллаж металлический 2000x1000x500 (48-секции по 4-е полки + 32-секции по 3-и полки) – 1 шт., Стеллаж металлический 3000x2700x1000 (2-секции по 2 уровня для паллетов) – 1 шт., Штабелер (аккумулятор под замену) – 1 шт.

Начальная цена – 780 803,10 руб.

Условия:

Повышающий шаг аукциона – 5% от начальной цены. **Задаток** – 10% от начальной цены. Задаток должен быть внесен до 10-00 (время мск) последнего дня приема заявок.

Принимать заявки (время мск) – с 10-00 13.02.2017 г. до 10-00 23.03.2017 г.

Торги проводятся с 10-00 27.03.2017 г.

Победителем аукциона по соответствующему лоту признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение о признании торгов несостоявшимися при отсутствии заявок на участие в торгах, а также в случае поступления на участие в торгах единственной заявки, оформляется на сайте ЭТП в течение одного часа после окончания срока представления заявок на участие в торгах. Подведение результатов торгов – в течение одного часа с момента завершения торгов на сайте ЭТП.

Объявляются торги в форме публичного предложения на ЭТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480) по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru/> по продаже следующего имущества должника:

Лот № 1 – Автомобиль легковой Nissan Teana, 2011 г. в., гос. рег. знак Р816РУ197, ПТС 78 НК 508078.

Начальная цена – 593 370,00 руб.

Лот № 7 – Грузовой бортовой ГАЗ 3302, 2008 г. в., гос. рег. знак Р279АА64, ПТС 64 НУ 766172.

Начальная цена – 171 090,00 руб.

Лот № 13 – Кондиционный и некондиционный товар, относящийся к категории бытовой техники и электроники (73 позиции).

Начальная цена – 770 263,20 руб.

Условия проведения торгов посредством публичного предложения:

Задаток – 10% от цены, установленной для текущего периода. Задаток должен быть внесен не позднее 10-00 (время мск) последнего дня действия периода торгов, на котором подана заявка на участие в торгах посредством публичного предложения. Величина снижения начальной цены – 10% от начальной цены. Период снижения – 3 дня. Минимальная цена (цена отсечения) – 10% от начальной цены.

Прием заявок (время мск) – с 10-00 13.02.2017 г. Периоды: 13.02.2017 – 16.02.2017, 17.02.2017 – 20.02.2017, 21.02.2017 – 24.02.2017, 27.02.2017 – 02.03.2017, 03.03.2017 – 06.03.2017, 07.03.2017 – 10.03.2017, 13.03.2017 – 16.03.2017, 17.03.2017 – 20.03.2017, 21.03.2017 – 24.03.2017, 27.03.2017 – 30.03.2017. Окончание периода – в 10-00 (время мск) последнего дня действия периода. Снижение цены в новом периоде происходит с 10-00 (время мск) первого дня действия нового периода снижения цены.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Подведение итогов и определение победителя торгов посредством публичного предложения, при наличии поданных претендентами заявок, производится в течение 1 рабочего дня после окончания текущего периода торгов. Подписание протокола о результатах торгов – в день подведения итогов.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

– наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

– фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

– номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

– сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица),

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Задаток вносится на р/с № 40802810101000013080 в АО Банк «Снежинский» г. Снежинск, БИК 047501799, к/с 3010181060000000799, получатель – ИП Дюрягин Сергей Витальевич, ИНН 742205189531. Датой поступления задатка считается дата его зачисления на счет организатора торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток не возвращается победителю торгов, в том числе в случаях отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора купли-продажи в установленные сроки, а также отказа (уклонения) победителя торгов от перечисления денежных средств в оплату приобретенного Имущества в установленные сроки.

Подписание договора купли-продажи имущества – в течение 10 календарных дней с даты подведения результатов торгов. Оплата за имущество – в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи на р/с 40702810300330002283 Ф-л «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва, БИК 044525411.

Дополнительную информацию о предмете торгов можно получить у конкурсного управляющего Стрижкова Виктора Михайловича (СНИЛС 002-648-395-33, ИНН 744809032103), члена Ассоциации СПО АУ «Южный Урал» (рег. № 0004, ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019, 454000 г.Челябинск, ул.Энтузиастов, д.23), действующего на основании Решения АС г.Москвы от 20.06.2016г. по делу №А40-44381/16-44-81 «Б» (тел. 89262844185, e-mail: vizarttehniks@gmail.com).

Проект договора купли-продажи, договор задатка, перечень имущества размещены на сайте ЭТП, в ЕФРСБ.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов ИП Дюрягин Сергей Витальевич (454000, г. Челябинск, ул.Энтузиастов, д.23, тел. 89222396894, E-mail: arbit_torgi@mail.ru) сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложения о цене, по продаже имущества ООО «Вармастрой» (местонахождение: 123298, г. Москва, ул. Ирины Левченко дом 6, ИНН 7734666870, ОГРН 1117746862100, КПП 773401001) на ЭТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480) по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

Предмет торгов:

Лот №1 – Дебиторская задолженность: Право требования к ЗАО «ГОСИНКОР-ТРАСТ» на 317 981,61 руб.; право требования к ОАО «Импульс Технопарк» на 70 780,35 руб.; право требования к ЗАО «Монолит КапиталСтрой» на 211 240,05 руб.; право требования к ООО «МТЭР Санкт-Петербург» на 221 489,21 руб.; право требования к ОАО «Гиналмазолото» на 494 250,23 руб.; право требования к ООО «Артстрой» на 67 108,39 руб.; право требования к ООО «Евро Стил» на 145 349,27 руб.; право требования к ОАО «СК Стратегия» на 288 284,59 руб.; право требования к ЧК ОО «СЛИГО ТРЕЙДИНГ КО. ЛИМИТЕД» на 504 849,29 руб.; право требования к ЗАО «АРБИТА» на 750 032,10 руб.; право требования к Фирма «Дивидиаг Интернационал Гмбх» на 96 546,72 руб.; право требования к ООО «Меркури» на 447 634,10 руб.

Начальная цена – 542 331,00 руб.

Условия:

Повышающий шаг аукциона – 5 % от начальной цены. **Задаток** – 10% от начальной цены. Задаток должен быть внесен до 10-00 (время мск) последнего дня приема заявок.

Прием заявок (время мск) – с 10-00 13.02.2017 г. до 10-00 23.03.2017 г.

Торги проводятся с 10-00 27.03.2017 г.

В случае отсутствия заявок первые торги признаются несостоявшимися. В случае признания торгов несостоявшимися или незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов, проводятся повторные торги в форме открытого аукциона в электронной форме с закрытой формой представления предложений о цене, со снижением начальной цены на 10%.

Условия проведения повторных торгов:

Начальная цена лота №1 – 488 097,90 руб. **Повышающий шаг аукциона** – 5 % от начальной цены. **Задаток** – 10% от начальной цены. Задаток должен быть внесен до 10-00 (время мск) последнего дня приема заявок.

Прием заявок (время мск) – с 10-00 28.03.2017 г. до 10-00 03.05.2017 г.

Торги проводятся с 10-00 05.05.2017 г.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение о признании торгов несостоявшимися при отсутствии заявок на участие в торгах, а также в случае поступления на участие в торгах единственной заявки, оформляется на сайте ЭТП в течение одного часа после окончания срока представления заявок на участие в торгах. Подведение результатов торгов – в течение одного часа с момента завершения торгов на сайте ЭТП.

В случае отсутствия заявок повторные торги признаются несостоявшимися. В случае признания торгов несостоявшимися или незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов, проводятся торги в форме публичного предложения.

Условия проведения торгов посредством публичного предложения:

Начальная цена лота №1 – 488 097,90 руб. **Задаток** – 10% от цены, установленной для текущего периода. Задаток должен быть внесен не позднее 10-00 (время мск) последнего дня действия периода торгов, на котором подана заявка на участие в торгах посредством публичного предложения. Величина снижения начальной цены – 10 % от начальной цены. Период снижения – 3 дня. Минимальная цена (цена отсечения) – 10 % от начальной цены.

Прием заявок (время мск) – с 10-00 10.05.2017 г. Периоды: 10.05.2017 – 13.05.2017, 15.05.2017 – 18.05.2017, 19.05.2017 – 22.05.2017, 23.05.2017 – 26.05.2017, 29.05.2017 – 01.06.2017, 02.06.2017 – 05.06.2017, 06.06.2017 – 09.06.2017, 13.06.2017 – 16.06.2017, 19.06.2017 – 22.06.2017, 23.06.2017 – 26.06.2017. Окончание периода – в 10-00 (время мск) последнего дня действия периода. Снижение цены в новом периоде происходит с 10-00 (время мск) первого дня действия нового периода снижения цены.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку

на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Подведение итогов и определение победителя торгов посредством публичного предложения, при наличии поданных претендентами заявок, производится в течение 1 рабочего дня после окончания текущего периода торгов. Подписание протокола о результатах торгов – в день подведения итогов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

– наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

– фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

– номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

– сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Задаток вносится на р/с № 40802810101000013080 в АО Банк «Снежинский» г. Снежинск, БИК 047501799, к/с 30101810600000000799, получатель – ИП Дюрягин Сергей Витальевич, ИНН 742205189531. Датой поступления задатка считается дата его зачисления на счет организатора торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток не возвращается победителю торгов, в том числе в случаях отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора купли-продажи в установленные сроки, а также отказа (уклонения) победителя торгов от перечисления денежных средств в оплату приобретенного Имущества в установленные сроки.

Подписание договора купли-продажи имущества – в течение 10 календарных дней с даты подведения результатов торгов. Оплата за имущество – в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи на р/с № 40702810738170017836 в (ПАО) Сбербанк России, БИК 044525225.

Дополнительную информацию о предмете торгов можно получить у конкурсного управляющего Стрижкова Виктора Михайловича (СНИЛС 002-648-395-33, ИНН 744809032103), члена Ассоциация СРО АУ «Южный Урал» (рег. № 0004, ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019, 454000 г. Челябинск, ул.Энтузиастов, д.23), действующего на основании Решения АС г.Москвы от 28.06.2016г. по делу №А40-24352/16-38-44 «Б» (тел. 89262844185, e-mail: victorstr@mail.ru)

Проект договора купли-продажи, договор задатка размещены на сайте ЭТП, в ЕФРСБ.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Альмов», расположенной по адресу: Саратовская область, Воскресенский район, с. Елшанка, база отдыха «Альмов». (собственник – ООО «Газпром трансгаз Саратов»).

Продавец (собственник): ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел.: (8452) 30-62-87;

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52,

e-mail: petrov@npg.ru.

Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Дата и время проведения торгов: торги состоятся **16 марта 2017 г.** в 12-00 по московскому времени.

Место проведения торгов: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Место нахождения Имущества: Саратовская область, Воскресенский район, с. Елшанка, база отдыха «Альмов».

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):

База отдыха «Альмов», в состав которой входят здания и сооружения, расположенные на территории базы отдыха, в количестве 34 единиц. В базы также входят 245 инвентарных единиц движимого имущества.

Имущество выставлено на торги единым лотом.

Обременения отсутствуют.

В настоящее время база отдыха не используется. Объекты находятся в удовлетворительном состоянии.

Имущество расположено на земельном участке площадью 29 108 кв.м. Земельный участок при-

надлежит ООО «Газпром трансгаз Саратов» на правах аренды сроком на 49 лет с 03.10.2013 г. до 03.10.2062 г.

С полным перечнем недвижимого и движимого Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

Начальная цена продажи Имущества: 17 565 000 рублей, с учетом НДС;

Шаг понижения цены: 263 475 рублей;

Минимальная цена продажи Имущества: 14 930 250 рублей, с учетом НДС;

Шаг повышения цены: 131 737 рублей 50 копеек;

Размер задатка: 1 756 500 рублей (НДС не облагается).

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене по комбинированной схеме – сначала на понижение, а затем на повышение цены Имущества.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **10 февраля 2017 г. по 10 марта 2017 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: **13 марта 2017 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 09.02.17 в 23:00

Отпечатано в

ОАО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 12 полос. Формат А3. Зака № 264.

•

Газета распространяется на территории Российской Федерации

•

Московский тираж 10 000 экз.

Региональный тираж 45 000 экз.

Распространяется бесплатно.